



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централа: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

РЕШЕНИЕ

№ 113

**взето на заседание на Общински съвет - Самоков,
проведено на 25.01.2024г., Протокол № 5**

По доклад вх.№ ОС 652 / 15.01.2024г. от Ангел Джоргов – кмет на Община Самоков, във връзка с заявление вх.№ ПУП-128/30.08.2023 г. от „Соколец-Боровец“ АД за одобрение на ПУП - план-извадка по чл. 133 ал. 1, ал. 2 и ал. 4 от ЗУТ от съгласувания с Решение № 956 по протокол № 27 от 25.05.2017 г. на Общински съвет гр. Самоков окончателен проект за ПУП-план за улична регулация и обекти на публичната собственост и квартали на к.к. Боровец и ПУП - изменение на плана за регулация и застрояване по чл. 135 от ЗУТ на к.к. Боровец

Основание за решение: чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.129, ал.1 от ЗУТ

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет – Самоков одобрява представеното задание и одобрява подробния устройствен план – план-извадка по чл. 133 ал. 1, ал. 2 и ал. 4 от ЗУТ от съгласувания с Решение № 956 по протокол № 27 от 25.05.2017 г. на Общински съвет гр. Самоков окончателен проект за ПУП-план за улична регулация и обекти на публичната собственост и квартали на к.к. Боровец и подробен устройствен план - изменение на плана за регулация и застрояване на к.к. Боровец, одобрен със заповед № РД-14-02-251/1986 г. и работен устройствен план като се измени напречния профил на улица с о. т. 147- 146-145 от подробния устройствен план - ПУР и се образуват нови урегулирани поземлени имоти I за „Хотелски комплекс, спа център и конферентен център“ и II- за „Озеленяване и фонтан“ за ПИ № 65231.918.169 в кв. 6 по ПУП-ПУР на к.к. Боровец като се създава „Рекреационна устройствена зона за курорт и допълващи го дейности – Ок“ с показатели, както следва: плътност на застрояване - до 25%, коефициент на интензивност - до 1.0, минимална озеленена площ - 50 %, височина на застрояване - до 5 ет. /до 15.0 м/ за УПИ I, съгласно приложения проект.

На основание чл. 215 ал. 4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“ решението подлежи на обжалване чрез Общински съвет – гр. Самоков пред Административен съд – София област.

Явно гласуване: за 25, против 0, въздържали се 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/МАЯ ХРИСТЕВА/

НД/