



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централа: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

РЕШЕНИЕ

№ 118

взето на заседание на Общински съвет - Самоков,
проведено на 25.01.2024г., Протокол № 5

По доклад вх.№ ОС 662 / 15.01.2024г. от Ангел Джоргов – кмет на Община Самоков, във връзка с подадено заявление вх.№УТ-Г-141/04.12.2023г. от Петър Цветанов Найденов, Цветан Петров Найденов, Александър Стефанов Панев, Антония Георгиева Шопова-Милчева, Васил Монов Монеv, „НИТОРМО”ООД, Красимира Иванова Донева-Пеева чрез „МАПЕКС”АД, относно разрешаване изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на поземлени имоти с идентификатори: 37527.20.3, 37527.20.11, 37527.20.13, 37527.20.15, 37527.20.16, 37527.20.17, 37527.20.19 и 37527.20.41 в местност „Високи рид”, землище с.Ковачевци, община Самоков

Основание за решение: чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.124а ал.1 и чл.124б ал.1 от ЗУТ

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет – Самоков одобрява представеното задание и разрешава изработването на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване на поземлени имоти с идентификатори: 37527.20.3, 37527.20.11, 37527.20.13, 37527.20.15, 37527.20.16, 37527.20.17, 37527.20.19 и 37527.20.41 в местност „Високи рид”, землище с.Ковачевци, община Самоков, като се извърши промяна предназначението на земята и се обособят поземлени имоти за рекреационна устройствена зона - вилна зона /Ов/ за изграждане на „вилни сгради” в поземлени имоти с идентификатори: 37527.20.3, 37527.20.11, 37527.20.13, 37527.20.15, 37527.20.16 и 37527.20.41, на „конно-спортна база, къщи за гости и вилни сгради” в поземлен имот с идентификатор 37527.20.17 и „къмпинг” в поземлен имот с идентификатор 37527.20.19 при следните показатели на застрояване: плътност на застрояване – до 40%; интензивност на застрояване – до 0,8; минимална озеленена площ – мин.50%, височина на сградите – до 7 м .

Планът за застрояване да бъде изработен и процедуриран при спазване на действащата нормативна уредба.

Явно гласуване: за 25, против 0, въздържали се 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/МАЯ ХРИСТЕВА/

НД/