



## РЕШЕНИЕ

№ 130

взето на заседание на Общински съвет - Самоков,  
проведено на 15.02.2024г., Протокол № 6

По доклад № 686 / 31.01.2024г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно отдаване под наем на ПИ с №№ 18201.56.3, 18201.56.5, 18201.56.11, 18201.56.12, 18201.56.15, 18201.56.16, 18201.159.8, 18201.159.10, 18201.159.13, 18201.159.16 и 18201.159.20, находящи се в землището на с. Гуцал, по повод постъпило заявление с вх.№ ФНО-477/17.11.2023г. от Георги Стоянов Николов

**Основание за решение:** чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.107, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба № 4 на ОБС-Самоков

## РЕШЕНИЕ:

1. ОБС-Самоков възлага на кмета на Община Самоков да организира и проведе търг с явно наддаване за отдаване под наем на следните общински недвижими имоти, с обща площ от 23,216 дка:

1.1 Поземлен имот № 18201.56.3 с площ от 1,429 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, X-категория, находящ се в местността "Сливите", землището на с. Гуцал, актуван с Акт за частна общинска собственост № 8813/30.XI.2009г.

1.2 Поземлен имот № 18201.56.5 с площ от 6,135 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, X-категория, находящ се в местността "Сливите", землището на с. Гуцал, актуван с Акт за частна общинска собственост № 8814/30.XI.2009г.

1.3 Поземлен имот № 18201.56.11 с площ от 1,296 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, X-категория, находящ се в местността "Сливите", землището на с. Гуцал, актуван с Акт за частна общинска собственост № 8815/30.XI.2009г.

1.4 Поземлен имот № 18201.56.12 с площ от 0,341 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, X-категория, находящ се в местността "Сливите", землището на с. Гуцал, актуван с Акт за частна общинска собственост № 8816/30.XI.2009г.

1.5 Поземлен имот № 18201.56.15 с площ от 3,336 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, X-категория, находящ се в местността "Сливите", землището на с. Гуцал, актуван с Акт за частна общинска собственост № 8817/30.XI.2009г.

1.6 Поземлен имот № 18201.56.16 с площ от 1,975 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, X-категория, находящ се в местността "Сливите", землището на с. Гуцал, актуван с Акт за частна общинска собственост № 8818/30.XI.2009г.

1.7 Поземлен имот № 18201.159.8 с площ от 1,141 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, X-категория, находящ се в местността "Илин/Гуджо", землището на с. Гуцал, актуван с Акт за частна общинска собственост № 8996/10.XII.2009г.



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централa: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

1.8 Поземлен имот № 18201.159.10 с площ от 1,666 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, X-категория, находящ се в местността “Илин/Гуджо”, землището на с. Гуцал, актуван с Акт за частна общинска собственост № 8997/10.XII.2009г.

1.9 Поземлен имот № 18201.159.13 с площ от 2,831 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, X-категория, находящ се в местността “Илин/Гуджо”, землището на с. Гуцал, актуван с Акт за частна общинска собственост № 8998/10.XII.2009г.

1.10 Поземлен имот № 18201.159.16 с площ от 1,014 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, X-категория, находящ се в местността “Илин/Гуджо”, землището на с. Гуцал, актуван с Акт за частна общинска собственост № 8999/10.XII.2009г.

1.11 Поземлен имот № 18201.159.20 с площ от 2,052 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, X-категория, находящ се в местността “Илин/Гуджо”, землището на с. Гуцал, актуван с Акт за частна общинска собственост № 9008/21.XII.2009г.

2. Условия на търга: Начална годишна наемна тръжна цена за горепосочените имоти – 697,00 /шестотин деветдесет и седем/ лв. без ДДС. /цената е определена на основание Наредба № 12 на ОбС-Самоков/. Стъпка за наддаване – 69,00 /шестдесет и девет/ лв. Депозит за участие в търга – 697,00 /шестотин деветдест и седем/ лв. Цена на тръжната документация – 20,00 /двадесет/ лв. без ДДС.

3. Тръжна документация за участие в обявения търг се закупува от деловодството на община Самоков, като срокът за закупуване не може да бъде по кратък от 10 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.

4. Предложения за участие в търга се подават на деловодството на община Самоков, като срокът за подаване не може да бъде по-кратък от 15 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.

5. Упълномощава кмета на Община Самоков след провеждането на търга да одобри спечелилия участник и да сключи с него договор за отдаване под наем със срок на действие 5 /пет/ години, като в договора бъде вписана задължителна клауза, че същият може да бъде прекратен от всяка една от страните с едномесечно предизвестие.

6. При неявяването на кандидати за участие в търга да се проведе повторен търг при същите условия.

Поименно гласуване: за 27, против 0, въздържали се 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/МАЯ ХРИСТЕВА/

НД/