



РЕШЕНИЕ

№ 131

взето на заседание на Общински съвет - Самоков,
проведено на 15.02.2024г., Протокол № 6

По доклад № 687 / 31.01.2024г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно отдаване под наем на ПИ с №№ 61604.5.103 и 61604.5.494, находящи се в местността "Разсадника", землището на с. Радуил, по повод постъпило заявление с вх.№ ФНО-478/17.11.2023г. от Георги Стоянов Николов

Основание за решение: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.107, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба № 4 на ОбС-Самоков

РЕШЕНИЕ:

1. ОбС-Самоков възлага на кмета на Община Самоков да организира и проведе търг с явно наддаване за отдаване под наем на следните общински недвижими имоти, с обща площ от 5,835 дка :

1.1 Поземлен имот № 61604.5.103 с площ от 2,884 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, находящ се в местността "Разсадника", землището на с. Радуил, актуван с Акт за частна общинска собственост № 16092/12.03.2018г.

1.2 Поземлен имот № 61604.5.494 с площ от 2,951 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, находящ се в местността "Разсадника", землището на с. Радуил, актуван с Акт за частна общинска собственост № 19433/28.11.2023г.

2. Условия на търга: Начална годишна наемна тръжна цена за горепосочените имоти - 176,00 /сто седемдесет и шест/ лв. без ДДС. /цената е определена на основание Наредба № 12 на ОбС-Самоков/. Стъпка за наддаване – 17,00 /седемнадесет/ лв. Депозит за участие в търга – 176,00 /сто седемдесет и шест/ лв. Цена на тръжната документация – 20,00 /двадесет/ лв. без ДДС.

3. Тръжна документация за участие в обявения търг се закупува от деловодството на община Самоков, като срокът за закупуване не може да бъде по кратък от 10 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.

4. Предложения за участие в търга се подават на деловодството на община Самоков, като срокът за подаване не може да бъде по-кратък от 15 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централа: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

5. Упълномощава кмета на Община Самоков след провеждането на търга да одобри спечелилия участник и да сключи с него договор за отдаване под наем със срок на действие 5 /пет/ години, като в договора бъде вписана задължителна клауза, че същият може да бъде прекратен от всяка една от страните с едномесечно предизвестие.

6. При неявяването на кандидати за участие в търга да се проведе повторен търг при същите условия.

Поименно гласуване: за 27, против 0, въздържали се 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/МАЯ ХРИСТЕВА/

НД/