



## РЕШЕНИЕ

№ 134

взето на заседание на Общински съвет - Самоков,  
проведено на 15.02.2024г., Протокол № 6

По доклад № 690 / 31.01.2024г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно отдаване под наем на част от ПИ № 58548.290.154, находящ се в местността "Бела вода", землището на с. Продановци, по повод постъпила молба с вх.№ ФНО-475/16.11.2023г. от Пламен Иванов Генеv

**Основание за решение:** чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.107, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба № 4 на ОБС-Самоков

## РЕШЕНИЕ:

1. ОБС-Самоков възлага на кмета на Община Самоков да организира и проведе търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от следния общински недвижим имот, с площ от 34,734 дка:

1.1 34,734/39,098 ид.ч. /съгласно скица-проект № 60/16.11.2023г./ от поземлен имот № 58548.290.154, целият с площ от 39,098 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, VI-категория, находящ се в местността "Бела вода", землището на с. Продановци, актуван с Акт за частна общинска собственост № 15501/28.02.2017г.

2. Условия на търга: Начална годишна наемна тръжна цена за горепосоченият имот – 1043,00 /хиляда и четиридесет и три/ лв. без ДДС. /цената е определена на основание Наредба № 12 на ОБС-Самоков/. Стъпка за наддаване – 104,00 /сто и четири/ лв. Депозит за участие в търга – 1043,00 /хиляда и четиридесет и три/ лв. Цена на тръжната документация – 20,00 /двадесет/ лв. без ДДС.

3. Тръжна документация за участие в обявения търг се закупува от деловодството на община Самоков, като срокът за закупуване не може да бъде по кратък от 10 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.

4. Предложения за участие в търга се подават на деловодството на община Самоков, като срокът за подаване не може да бъде по-кратък от 15 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.

5. Упълномощава кмета на Община Самоков след провеждането на търга да одобри спечелилия участник и да сключи с него договор за отдаване под наем със срок на действие 5 пет/ години, като в договора бъде вписана задължителна клауза, че същият може да бъде прекратен от всяка една от страните с едномесечно предизвестие.

6. При неявяването на кандидати за участие в търга да се проведе повторен търг при същите условия.

Поименно гласуване: за 27, против 0, въздържали се 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

НД/