



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централa: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

РЕШЕНИЕ

№ 135

взето на заседание на Общински съвет - Самоков,
проведено на 15.02.2024г., Протокол № 6

По доклад № 691 / 31.01.2024г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно отдаване под наем на ПИ № 22469.35.43, находящ се в местността "Гробие", землището на с. Долни Окол, по повод постъпило заявление с вх.№ ФНО-445/19.10.2023г. от Кънчо Тодоров Паунов

Основание за решение: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.107, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба № 4 на ОБС-Самоков

РЕШЕНИЕ:

1. ОБС-Самоков възлага на кмета на Община Самоков да организира и проведе търг с явно наддаване за отдаване под наем на следния общински недвижим имот:

1.1 Поземлен имот № 22469.35.43 с площ от 0,377 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, IX-категория, находящ се в местността "Гробие", землището на с. Долни Окол, актуван с Акт за частна общинска собственост № 19422/14.11.2023г.

2. Условия на търга: Начална годишна наемна тръжна цена за горепосоченият имот – 12,00 /дванадесет/ лв. без ДДС. /цената е определена на основание Наредба № 12 на ОБС-Самоков/. Стъпка за наддаване – 1,00 /един/ лв. Депозит за участие в търга – 12,00 /дванадесет/ лв. Цена на тръжната документация – 20,00 /двадесет/ лв. без ДДС.

3. Тръжна документация за участие в обявения търг се закупува от деловодството на община Самоков, като срокът за закупуване не може да бъде по кратък от 10 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.

4. Предложения за участие в търга се подават на деловодството на община Самоков, като срокът за подаване не може да бъде по-кратък от 15 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.

5. Упълномощава кмета на Община Самоков след провеждането на търга да одобри спечелилия участник и да сключи с него договор за отдаване под наем със срок на действие 5 /пет/ години, като в договора бъде вписана задължителна клауза, че същият може да бъде прекратен от всяка една от страните с едномесечно предизвестие.

6. При неявяването на кандидати за участие в търга да се проведе повторен търг при същите условия.

Поименно гласуване: за 27, против 0, въздържали се 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/МАЯ ХРИСТЕВА/

НД/