



## РЕШЕНИЕ

№ 165

взето на заседание на Общински съвет - Самоков,  
проведено на 28.03.2024г., Протокол № 8

По доклад с вх. № ОС\_743 / 05.03.2024 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно отдаване под наем на част от ПИ № 57697.146.1, находящ се в местността "Кърлежов валог", землището на с. Поповяне, по повод постъпила молба с вх.№ ФНО-19/11.01.2024г. от Юрий Георгиев Михайлов

**Основание за решение:** чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.107, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба № 4 на ОБС-Самоков

## РЕШЕНИЕ:

1. ОБС-Самоков възлага на кмета на Община Самоков да организира и проведе търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от следния общински недвижим имот, с площ от 61,243 дка:

1.1 61,243/262,472 ид.ч. /съгласно скица-проект на проектен поземлен имот № 57697.146.1001/ от поземлен имот № 57697.146.1, целият с площ от 262,472 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, IX-категория, находящ се в местността "Кърлежов валог", землището на с. Поповяне, актуван с Акт за частна общинска собственост № 860/15.12.2000г.

2. Условия на търга: Начална годишна наемна тръжна цена за горепосоченият имот – 1838,00 /хиляда осемстотин тридесет и осем/ лв. без ДДС. /цената е определена на основание Наредба № 12 на ОБС-Самоков/. Стъпка за наддаване – 183,00 /сто осемдесет и три/ лв. Депозит за участие в търга – 1838,00 /хиляда осемстотин тридесет и осем/ лв. Цена на тръжната документация – 20,00 /двадесет/ лв. без ДДС.

3. Тръжна документация за участие в обявения търг се закупува от деловодството на община Самоков, като срокът за закупуване не може да бъде по кратък от 10 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.

4. Предложения за участие в търга се подават на деловодството на община Самоков, като срокът за подаване не може да бъде по-кратък от 15 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.

5. Упълномощава кмета на Община Самоков след провеждането на търга да одобри спечелилия участник и да сключи с него договор за отдаване под наем със срок на действие 10 /десет/ години, като в договора бъде вписана задължителна клауза, че същият може да бъде прекратен от всяка една от страните с едномесечно предизвестие.

6. При неявяването на кандидати за участие в търга да се проведе повторен търг при същите условия.

Поименно гласуване: за 27, против 0, въздържали се 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/МАЯ ХРИСТЕВА/

НД/