



РЕШЕНИЕ

№ 178

взето на заседание на Общински съвет - Самоков,
проведено на 28.03.2024г., Протокол № 8

По докладна записка с вх.№ ОС_753 / 06.03.2024г. от Ангел Джоргов – кмет на Община Самоков, във връзка със заявление с вх. № Г-245/16.11.2023 г. от Валентин Стоянов Джамбазки и Светлана Стоянова Пейчова, чрез пълномощника си, относно разрешаване изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на поземлени имоти № 15285.13.379, № 15285.13.378 и № 15285.13.691, общинска собственост, в местността „Будачица” в землището на с. Говедарци, Община Самоков

Основание за решение: чл. 21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, чл. 124а ал.1 и чл. 124 б ал. 1 от ЗУТ

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет – Самоков одобрява представеното задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на ПУП-ПЗ /план за застрояване/ на поземлени имоти № 15285.13.379, № 15285.13.378 и № 15285.13.691, общинска собственост, в местността „Будачица” в землището на с. Говедарци, Община Самоков.

2. Допуска изработването на ПУП – ПЗ /план за застрояване/ на поземлени имоти № 15285.13.379, № 15285.13.378 и № 15285.13.691, общинска собственост, в местността „Будачица” в землището на с. Говедарци, Община Самоков като в поземлени имоти № 15285.13.379 и № 15285.13.378 се обособи „Вилна зона - Ов/” със следните показатели: плътност на застрояване – до 40 % , коефициент на интензивност – до 0.8, минимална озеленена площ – 50 %, височина на застрояване – до 7.0 м /2 ет./.

3. Дава съгласие за промяна на предназначението на ПИ № 15285.13.691, общинска собственост, от земеделска земя – нива, в урбанизирана територия – път за достъп.

Явно гласуване: за 27, против 0, въздържали се 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/МАЯ ХРИСТЕВА/

НД/