



РЕШЕНИЕ

№ 217

взето на заседание на Общински съвет - Самоков,
проведено на 25.04.2024г., Протокол № 9

По доклад с вх. № ОС_816 / 04.04.2024 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно отдаване под наем на ПИ с №№ 46276.4.2, 46276.4.58, 46276.4.69, 46276.8.222, 46276.8.276, 46276.8.277 и 46276.8.295, находящи се в землището на с. Мала църква, по повод постъпило заявление с вх.№ 9400-393/13.02.2024г. от Билян Ангелов Христов

Основание за решение: 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.107, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба № 4 на ОБС-Самоков

РЕШЕНИЕ:

1. ОБС-Самоков възлага на кмета на Община Самоков да организира и проведе търг с явно наддаване за отдаване под наем на следните общински недвижими имоти, с обща площ от 6,500 дка :

1.1 Поземлен имот № 46276.4.2 с площ от 1,794 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, находящ се в местността "Вуков кладенец", землището на с. Мала църква, актуван с Акт за частна общинска собственост № 16682/14.02.2019г.

1.2 Поземлен имот № 46276.4.58 с площ от 0,634 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, находящ се в местността "Вуков кладенец", землището на с. Мала църква, актуван с Акт за частна общинска собственост № 19492/27.02.2024г.

1.3 Поземлен имот № 46276.4.69 с площ от 0,953 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, находящ се в местността "Вуков кладенец", землището на с. Мала църква, актуван с Акт за частна общинска собственост № 19493/27.02.2024г.

1.4 Поземлен имот № 46276.8.222 с площ от 1,102 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, находящ се в местността "Полето", землището на с. Мала църква, актуван с Акт за частна общинска собственост № 16683/14.02.2019г.

1.5 Поземлен имот № 46276.8.276 с площ от 0,507 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, находящ се в местността "Полето", землището на с. Мала църква, актуван с Акт за частна общинска собственост № 19512/08.03.2024г.



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централa: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

1.6 Поземлен имот № 46276.8.277 с площ от 0,554 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, находящ се в местността “Полето”, землището на с. Мала църква, актуван с Акт за частна общинска собственост № 19494/27.02.2024г.

1.7 Поземлен имот № 46276.8.295 с площ от 0,956 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, находящ се в местността “Полето”, землището на с. Мала църква, актуван с Акт за частна общинска собственост № 19495/27.02.2024г.

2. Условия на търга: Начална годишна наемна тръжна цена за горепосочените имоти - 195,00 /сто деветдесет и пет/ лв. без ДДС. /цената е определена на основание Наредба № 12 на ОБС-Самоков/. Стъпка за наддаване – 19,00 /деветнадесет/ лв. Депозит за участие в търга – 195,00 /сто деветдесет и пет/ лв. Цена на тръжната документация – 20,00 /двадесет/ лв. без ДДС.

3. Тръжна документация за участие в обявения търг се закупува от деловодството на община Самоков, като срокът за закупуване не може да бъде по-кратък от 10 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.

4. Предложения за участие в търга се подават на деловодството на община Самоков, като срокът за подаване не може да бъде по-кратък от 15 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.

5. Упълномощава кмета на Община Самоков след провеждането на търга да одобри спечелилия участник и да сключи с него договор за отдаване под наем със срок на действие 10 /десет/ години, като в договора бъде вписана задължителна клауза, че същият може да бъде прекратен от всяка една от страните с едномесечно предизвестие.

6. При неявяването на кандидати за участие в търга да се проведе повторен търг при същите условия.

Поименно гласуване: за 26, против 0, въздържали се 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/МАЯ

ХРИСТЕВА/

НД/