



РЕШЕНИЕ

№ 227

взето на заседание на Общински съвет - Самоков,
проведено на 25.04.2024г., Протокол № 9

По доклад с вх. № ОС_861 / 15.04.2024г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно постъпила молба с вх. № фно-133/08.04.2024г. от г-жа Ирина Делчева Серафимова с искане за продължаване ползването на общински поземлен имот № 65231.917.244, гр.Самоков

Основание за решение: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, чл. 14, ал. 2 от ЗОС, чл. 109 от Наредба № 4 на ОБС-Самоков “За реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество” и чл. 24а, ал. 6, т. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи

РЕШЕНИЕ:

1. ОБС-Самоков дава съгласие за отдаване под наем без търг или конкурс на общински поземлен имот № 65231.917.244 с площ 16,682 дка, вид територия: земеделска, начин на трайно ползване: нива, актуван с АОС № 7618/18.09.2008 г., вписан в Служба по вписванията, находящ се в землището на гр. Самоков, зает с трайни насаждения - малини на Ирина Делчева Серафимова за срок от 10 (десет) години.

2. Упълномощава кмета на Община Самоков да сключи договор за отдаване под наем с лицето Ирина Делчева Серафимова.

3. Договорът да бъде със срок на действие 10 (десет) години – считано от 14.04.2024 г. при годишна наемна цена в размер на 501,00 (петстотин и един) лв без ДДС и при следните условия:

3.1. Наемателят се задължава да използва предоставения общински имот съгласно определеното предназначение: За отглеждане на трайни насаждения

3.2. Наемателят няма право да преотстъпва или отдава под наем на трети лица, предоставения му под наем общински имот, както и да сключва договори за съвместна дейност с трети лица.

3.3. Наемателят може да актуализира наемната цена, съгласно официално публикувани данни от НСИ за инфлационния индекс на потребителските цени (на тримесечие, на шестмесечие, годишно) или съгласно Решение на ОБС – Самоков, като изготви допълнително споразумение към договора.

Поименно гласуване: за 26, против 0, въздържали се 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/МАЯ ХРИСТЕВА/

НД/