



РЕШЕНИЕ

№ 281

взето на заседание на Общински съвет - Самоков,
проведено на 30.05.2024г., Протокол № 10

По доклад с вх. № ОС_909 / 15.05.2024 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно постъпила в общинска администрация молба с вх. № фно-177/07.05.2024 г. от г-н Васил Димитров Ников

Основание за решение: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.14, ал.1, 2 и 3 от ЗОС и чл.107, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба № 4 на ОбС-Самоков За реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 5 и чл. 6 от Наредба за условията и реда за организиране и провеждане на търгове и конкурси в Община Самоков

РЕШЕНИЕ:

1. ОбС-Самоков упълномощава кмета на Община Самоков и общинска администрация да проведе публично оповестен търг с явно наддаване за отдаване под наем на следния общински имот:

– 1,000/185,610 ид.ч. от общински поземлен имот с идентификатор № 65231.913.414, нива, находящ се в м. “Пашеница” в землището на гр. Самоков, актуван с АОС № 5793/01.03.2007 г., вписан в Служба по вписванията гр. Самоков

2. Условия на търга: Начална годишна наемна тръжна цена за горепосочения имот – 30,00 (тридесет) лв без ДДС. (Цената е определена на основание Наредба № 12 на ОбС-Самоков). Стъпка за наддаване – 3,00 (три) лв. Депозит за участие в търга – 30,00 (тридесет) лв. Цена на тръжната документация – 20,00 (двадесет) лв без ДДС.

3. Тръжна документация за участие в обявения търг се закупува от деловодството на община Самоков, като срокът за закупуване не може да бъде по кратък от 10 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.

4. Предложения за участие в търга се подават на деловодството на община Самоков, като срокът за подаване не може да бъде по-кратък от 15 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.

5. Упълномощава кмета на Община Самоков след провеждането на търга да одобри спечелилия участник и да сключи с него договор за отдаване под наем със срок на действие 10 (десет) години, като в договора бъдат вписани следните задължителни клаузи:



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централa: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

- договорът може да бъде прекратен от всяка една от страните с едномесечно предизвестие

- наемната цена може да бъде актуализирана съгласно официално публикувани данни от НСИ за инфлационния индекс на потребителските цени (на тримесечие, на шестмесечие, годишно) или съгласно Решение на ОБС – Самоков, като се сключи допълнително споразумение към договора

6. При неявяването на кандидати за участие в търга да се проведе повторен търг при същите условия.

Поименно гласуване: за 23, против 0, въздържали се 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/МАЯ ХРИСТЕВА/

НД/