



## РЕШЕНИЕ

№ 283

взето на заседание на Общински съвет - Самоков,  
проведено на 30.05.2024г., Протокол № 10

По доклад с вх. № ОС\_905 / 15.05.2024 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно постъпило в общинска администрация заявление с вх. № фно-156/18.04.2024 г. от фирма ЕТ "Тони – Стойко Механджийски", представлявана от г-н Стойко Механджийски – управител

**Основание за решение:** чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.14, ал.1, 2 и 3 от ЗОС и чл.107, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба № 4 на ОбС-Самоков За реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 5 и чл. 6 от Наредба за условията и реда за организиране и провеждане на търгове и конкурси в Община Самоков

## РЕШЕНИЕ:

1. ОбС-Самоков упълномощава кмета на Община Самоков и общинска администрация да проведат публично оповестен търг с явно наддаване за отдаване под наем на следните 2 (два) броя общински имоти с обща площ 26,159 дка, находящи се в землището на с. Ярлово:

1.1. № 87552.2.84 с площ 14,443 дка, утаител, находящ се в м. "Аджийското" в землището на с. Ярлово, актуван с АОС № 15 502/28.02.2017 г., вписан в Служба по вписванията гр. Самоков

1.2. № 87552.2.85 с площ 11,716 дка, утаител, находящ се в м. "Аджийското" в землището на с. Ярлово, актуван с АОС № 15 503/28.02.2017 г., вписан в Служба по вписванията гр. Самоков

2. Условия на търга: Начална годишна наемна тръжна цена за горепосочените имоти – 785,00 (седемстотин осемдесет и пет) лв без ДДС. (Цената е определена на основание Наредба № 12 на ОбС-Самоков). Стъпка за наддаване – 78,00 (седемдесет и осем) лв. Депозит за участие в търга – 785,00 (седемстотин осемдесет и пет) лв. Цена на тръжната документация – 20,00 (двадесет) лв без ДДС.

3. Тръжна документация за участие в обявения търг се закупува от деловодството на община Самоков, като срокът за закупуване не може да бъде по кратък от 10 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.



## ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централa: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

4. Предложения за участие в търга се подават на деловодството на община Самоков, като срокът за подаване не може да бъде по-кратък от 15 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.

5. Упълномощава кмета на Община Самоков след провеждането на търга да одобри спечелилия участник и да сключи с него договор за отдаване под наем със срок на действие 10 (десет) години, като в договора бъдат вписани следните задължителни клаузи:

- договорът може да бъде прекратен от всяка една от страните с едномесечно предизвестие

- наемната цена може да бъде актуализирана съгласно официално публикувани данни от НСИ за инфлационния индекс на потребителските цени (на тримесечие, на шестмесечие, годишно) или съгласно Решение на ОБС – Самоков, като се сключи допълнително споразумение към договора

6. При неявяването на кандидати за участие в търга да се проведе повторен търг при същите условия.

Поименно гласуване: за 23, против 0, въздържали се 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/МАЯ ХРИСТЕВА/

НД/