



## РЕШЕНИЕ

№ 287

взето на заседание на Общински съвет - Самоков,  
проведено на 30.05.2024г., Протокол № 10

По доклад с вх. № ОС\_926 / 21.05.2024г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно отдаване под наем на общинско помещение, представляващо кабинет № 43, целият с площ 14,84 кв.м., находящ се на II-ри етаж в сграда с идентификатор № 65231.907.221.9 в сградата на Поликлиниката, гр. Самоков, находяща се в общински имот № 65231.907.221, актуван с АОС № 10 773/03.09.2011г.

**Основание за решение:** чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 2 и 7 от ЗОС, във връзка с чл. 23, ал. 1 и 4 от Наредба № 4 на ОбС-Самоков “За реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество”, чл. 2, т. 2, чл. 5 и чл. 6 от Наредбата на ОбС-Самоков “За условията и реда за провеждане на търгове и конкурси в Община Самоков”

### РЕШЕНИЕ:

1.ОбС-Самоков упълномощава кмета на Община Самоков и общинска администрация да проведат публично оповестен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години, на следния общински недвижим имот:

- общинско помещение, представляващо лекарски кабинет № 43, с площ 14,84 кв.м., находящ се на II-ри етаж в сграда с идентификатор № 65231.907.221.9 в сградата на Поликлиниката, гр. Самоков, находяща се в общински имот № 65231.907.221, актуван с АОС № 10 773/03.09.2011 г. Предназначение на помещението: За осъществяване на медицински услуги.

2.Условия за провеждането на тръжната процедура: Начална месечна наемна тръжна цена за помещението – 75,00 (седемдесет и пет) лв без ДДС. Депозит за участие в търга – 75,00 (седемдесет и пет) лв. Стъпка за наддаване – 7,00 (седем) лв. Цена на тръжната документация – 20,00 лв. без ДДС.

3.Други задължителни условия: До участие в търга се допускат правоспособни лекари по медицина. Правоспособността се удостоверява с документ – диплом за завършено образование, документи за регистрирано по ТЗ предприятие с основен предмет на дейност: извършване на медицински дейности.



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централa: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

4. Упълномощава кмета на Община Самоков да издаде заповед за провеждането на тръжната процедура, в която да определи дата и час за провеждане на тръжната процедура, срок за внасяне на депозит, срок за закупуване на тръжна документация и срок за подаване на предложенията за участие в търга, съобразени с Наредбата на ОбС-Самоков “За условията и реда за организиране и провеждане на търгове и конкурси в Община Самоков“.

5. Упълномощава кмета на Община Самоков да издаде заповед за назначаване на комисия за провеждане на търга, а след провеждането му да одобри спечелилия търга участник и да сключи договор за отдаване под наем с него със срок на действие 5 (пет) години. В договорът за отдаване под наем да бъде включена задължителна клауза, съгласно която наемателят се задължава да заплаща такса “поддръжка” (включваща разходи за санитар, охрана, асансьор и други) в размер на 1,00 лв/м<sup>2</sup> на месец без ДДС.

6. При липса на кандидати да бъде проведен повторен търг при същите условия.

Поименно гласуване: за 23, против 0, въздържали се 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/МАЯ ХРИСТЕВА/

НД/