



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централа: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

РЕШЕНИЕ

№ 29

взето на заседание на Общински съвет - Самоков,
проведено на 21.12.2023г., Протокол № 4

По доклад вх.№ ОС 568 / 24.11.2023г. от Ангел Джоргов – кмет на Община Самоков, относно отдаване под наем на общинско помещение, представляващо кабинет № 104, целият с площ 18,59 кв.м., находящ се на III-ти етаж в сграда с идентификатор № 65231.907.221.9 в сградата на Поликлиниката, гр. Самоков, находяща се в общински имот № 65231.907.221, актуван с АОС № 10 773/03.09.2011г.

Основание за решение: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 23, ал. 1 и 4 от Наредба № 4 на ОБС-Самоков “За реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество”, чл. 2, ал. 2, чл. 5 и чл. 6 от Наредбата на ОБС-Самоков “За условията и реда за провеждане на търгове и конкурси в Община Самоков”

РЕШЕНИЕ:

1. ОБС-Самоков упълномощава кмета на Община Самоков и общинска администрация да проведе публично оповестен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години, на следния общински имот:

- общински недвижим имот – общинско помещение, представляващо лекарски кабинет № 104, целият с площ 18,59 кв.м., находящ се на III-ти етаж в сграда с идентификатор № 65231.907.221.9 в сградата на Поликлиниката, гр. Самоков, находяща се в общински имот № 65231.907.221, актуван с АОС № 10 773/03.09.2011 г. Предназначение на помещението: За извършване на медицински дейности – за прегледи и консултации по акушерство и гинекология.

2. Условия за провеждането на тръжната процедура: Предназначение на помещението: За извършване на медицински дейности – за прегледи и консултации по акушерство и гинекология. Начална месечна наемна тръжна цена за помещението 93,00 (деветдесет и три) лв без ДДС. Депозит за участие в търга – 93,00 (деветдесет и три) лв. Стъпка за наддаване – 9,00 (девет) лв. Цена на тръжната документация – 20,00 лв. без ДДС.

3. Други задължителни условия: До участие в търга се допускат правоспособни лекари по акушерство и гинекология. Правоспособността се удостоверява с документ – диплом за завършено образование – акушерство и гинекология, документи за регистрирано по ТЗ предприятие с основен предмет на дейност: извършване на медицински дейности в областта на акушерството и гинекологията.

4. Упълномощава кмета на Община Самоков да издаде заповед за провеждането на тръжната процедура, в която да определи дата и час за провеждане на тръжната процедура, срок за внасяне на депозит, срок за закупуване на тръжна документация и срок за подаване на предложенията за участие в търга, съобразени с Наредбата на ОБС-Самоков “За условията и реда за организиране и провеждане на търгове и конкурси в Община Самоков”.

5. Упълномощава кмета на Община Самоков да издаде заповед за назначаване на комисия за провеждане на търга, а след провеждането му да одобри спечелия търга участник и да сключи договор за отдаване под наем с него със срок на действие 5 (пет) години. В договора за отдаване под наем да бъде включена задължителна клауза, съгласно която наемателя се задължава да заплаща такса “поддръжка” (включваща разходи за санитар, охрана, асансьор и други) в размер на 1,00 лв/м² на месец без ДДС.

6. При липса на кандидати да бъде проведен повторен търг при същите условия.
Поименно гласуване: за 26, против 0, въздържали се 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/МАЯ ХРИСТЕВА/