



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централa: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

## РЕШЕНИЕ

№ 304

взето на заседание на Общински съвет - Самоков,  
проведено на 30.05.2024г., Протокол № 10

**По доклад с вх. № ОС\_917 / 20.05.2024г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно одобряване на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на поземлени имоти с идентификатори 03767.24.224 и 03767.24.225 по КККР на с.Белчин, община Самоков**

**Основание за решение:** чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.129, ал.1 от ЗУТ

## РЕШЕНИЕ:

Общински съвет – Самоков одобрява Подробен устройствен план - план за регулация на поземлени имоти с идентификатори 03767.24.224 и 03767.24.225 по КККР на с.Белчин , община Самоков и на част от поземлен имот с идентификатор 03767.24.265, като се прокарва нова улица с о.т.159-159а /поземлен имот с проектен идентификатор 03767.24.303/ и се образуват два нови УПИ XV-224 в кв.56 и УПИ XXIV-225 в кв.52 отредени „за жилищно строителство“ съгласно червени и сини букви, цифри и линии на приложения проект.

Общински съвет – Самоков одобрява Подробен устройствен план – план за застрояване на новообразувани УПИ XV-224 в кв.56 и УПИ XXIV-225 в кв.52 по плана на с.Белчин, община Самоков, като се обособява жилищна устройствена зона - /Жм/ за изграждане на жилищни сгради при следните параметри на застрояване: плътност на застрояване – до 60%; интензивност на застрояване – до 1,2; минимална озеленена площ – мин.40%, височина на сградите – до 10 м съгласно приложения проект.

Явно гласуване: за 27, против 0, въздържали се 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/МАЯ ХРИСТЕВА/

НД/