



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централа: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

РЕШЕНИЕ

№ 372

взето на заседание на Общински съвет - Самоков,
проведено на 18.07.2024г., Протокол № 12

По доклад с вх. № ОС_1028 / 05.07.2024 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно отдаване под наем на общински поземлени имоти, находящи се в землището на с.Райово

Основание за решение: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.107, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба № 4 на ОБС-Самоков

РЕШЕНИЕ:

1. ОБС-Самоков възлага на кмета на община Самоков да организира и проведе търг с явно наддаване за отдаване под наем на следните общински недвижими имоти:

1.1 Поземлен имот с идентификационен № 61922.147.33 с площ от 1,988 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, VII-категория, находящ се в местността "Ръжевете", землището на с. Райово, актуван с Акт за частна общинска собственост № 19662/07.06.2024г.

1.2 Поземлен имот с идентификационен № 61922.149.5 с площ от 7,422 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, VII-категория, находящ се в местността "Долна плоча", землището на с. Райово, актуван с Акт за частна общинска собственост № 17266/07.02.2020г.

2. Условия на търга: Начална годишна наемна тръжна цена за горепосочените имоти – 283,00 /двеста осемдесет и три/ лв. без ДДС. /цената е определена на основание Наредба № 12 на ОБС-Самоков/. Стъпка за наддаване – 28,00 /двадесет и осем/ лв. Депозит за участие в търга – 283,00 /двеста осемдесет и три/ лв. Цена на тръжната документация – 20,00 /двадесет/ лв. без ДДС.

3. Тръжна документация за участие в обявения търг се закупува от деловодството на община Самоков, като срокът за закупуване не може да бъде по кратък от 10 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.

4. Предложения за участие в търга се подават на деловодството на община Самоков, като срокът за подаване не може да бъде по-кратък от 15 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.

5. Упълномощава кмета на Община Самоков след провеждането на търга да одобри спечелилия участник и да сключи с него договор за отдаване под наем със срок на действие 10 /десет/ години, като в договора бъде вписана задължителна клауза, че същият може да бъде прекратен от всяка една от страните с едномесечно предизвестие.

6. При неявяването на кандидати за участие в търга да се проведе повторен търг при същите условия.

Поименно гласуване: за 28, против 0, въздържали се 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

НД/