



РЕШЕНИЕ

№ 490

взето на заседание на Общински съвет - Самоков,
проведено на 31.10.2024г., Протокол № 18

По доклад с вх. № ОС_972 / 17.06.2024г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно изработване на проект за подробен устройствен план – изменение на плана за регулация и застрояване на поземлен имот № 65231.918.217 в кв. 7 по плана на к.к. Боровец

Основание за решение: чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.124б, ал.1 от ЗУТ и чл.124а, ал.1 от ЗУТ

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет - Самоков одобрява задание и дава разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – изменение на плана за регулация и застрояване на поземлен имот № 65231.918.217 в кв. 7 по плана на к.к. Боровец, одобрен със заповед № РД-14-02-251/1986 г. като план-извадка по чл. 133 от ЗУТ от съгласувания с Решение № 956 по протокол № 27 от 25.05.2017 г. на Общински съвет гр. Самоков окончателен проект за ПУП-план за улична регулация и обекти на публичната собственост и квартали на к.к. Боровец, като се образува нов УПИ II за „Къща за гости”, ПИ № 65231.918.217 в кв. 43 по ПУП-ПУР и се създава „Рекреационна устройствена зона за курорт и допълващи го дейности - Ок” с показатели: плътност на застрояване – до 20%, коефициент на интензивност – до 0.80, минимална озеленена площ – 60 %, височина на застрояване – до 10 м съгласно представеното мотивирано предложение на възложителя.

Явно гласуване: за 26, против 0, въздържали се 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/МАЯ

ХРИСТЕВА/

НД/