



## РЕШЕНИЕ

№ 542

взето на заседание на Общински съвет - Самоков,  
проведено на 19.12.2024г., Протокол № 20

**По доклад с вх. № ОС\_1122 / 12.09.2024 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно продажба на ПИ с идентификатор № 46276.1.71 землище с.Мала Църква**

**Основание за решение:** чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл. 35 ал.1 от ЗОС, чл.53 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл.3, чл.5 и чл.6 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

## РЕШЕНИЕ:

1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следния общински недвижим имот:

Поземлен имот с идентификатор № 46276.1.71 в м. "Каменако" с площ 50 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, номер по предходен план: 007037 съгласно одобрените със Заповед № РД-18-63/22.04.2008г. на Изпълнителния директор на АК кадастрална карта и кадастрални регистри на с.Мала Църква, актуван с Акт за частна общинска собственост № 19320/2023г., вписан в Служба по вписванията при начална тръжна цена 635 лв. /шестстотин тридесет и пет лева/-без ДДС или 12,70 лв./кв.м. Сделката е освободена от ДДС съгласно чл.45 ал.1 от Закона за данък върху добавената стойност.

2. Начин и срок на плащане - достигнатата цена на обекта се заплаща чрез банков превод по банкова сметка на Община Самоков в деня на подписване на договора за продажба.

3. Определя стъпка на наддаване 10 % от началната тръжна цена.

4. Определя депозит за участие в търга – 30% от началната тръжна цена, който следва да бъде внесен по IBAN сметка BG54 CECB 9790 3362 1198 00 BIC - CECBVBGSF при "ЦКБ" АД - клон гр.Самоков в срока определен със Заповедта за провеждане на търга.

5. Тръжната документация се закупува от деловодството на Община Самоков, срещу 100 лв. без ДДС, платими в брой в касата на общината в срок определен със Заповедта за провеждане на търга, който не може да бъде по-кратък от 10 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.



## ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централа: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

6. Предложенията за участие в търга се подават в запечатан непрозрачен плик в Деловодството на Община Самоков в срок определен със Заповедта за провеждане на търга, който не може да бъде по-кратък от 15 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.

7. Оглед на обекта се извършва в срок определен със Заповедта за провеждане на търга.

8. Упълномощава кмета на Община Самоков да организира процедурата за провеждане на публичен търг с явно наддаване съгласно Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси в Община Самоков, да издаде заповед за провеждане на процедурата, заповед за назначаване на комисия по провеждане на търга, да одобри спечелилия търга участник и да сключи договор за покупко-продажба на имота.

Поименно гласуване: за 25, против 0, въздържал се 1

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/МАЯ

ХРИСТЕВА/

НД/