



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централa: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

РЕШЕНИЕ

№ 68

взето на заседание на Общински съвет - Самоков,
проведено на 21.12.2023г., Протокол № 4

По доклад вх.№ ОС 608 / 08.12.2023г. от Ангел Джоргов – кмет на Община Самоков, във връзка с постъпило заявление вх. № ПУП-174/2022 г./30.03.2023г. от Жанета Василева Терзийска, относно одобрение на ПУП – план-извадка по чл.133 ал.1, ал.2 и ал. 4 от ЗУТ от съгласувания с Решение № 956 по протокол № 27 от 25.05.2017г. на Общински съвет гр.Самоков окончателен проект за ПУП-план за улична регулация и обекти на публичната собственост и квартали на к.к. Боровец и ПУП – изменение на плана за регулация и застрояване по чл.135 от ЗУТ на поземлен имот с идентификатор № 65231.918.185, в кв.12, по плана на к.к. Боровец, одобрен със заповед № РД-14-02-251/1986г.

Основание за решение: чл.21, ал.1, т. 11 от ЗМСМА чл.129, ал. 1 от ЗУТ

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет – Самоков одобрява подробния устройствен план план-извадка по чл.133 ал. 1, ал. 2 и ал. 4 от ЗУТ от съгласувания с Решение № 956 по протокол № 27 от 25.05.2017 г. на Общински съвет гр. Самоков окончателен проект за ПУП-план за улична регулация и обекти на публичната собственост и квартали на к.к. Боровец и подробен устройствен план - изменение на плана за регулация и застрояване на к.к. Боровец, одобрен със заповед № РД-14-02-251/1986 г. като се премахва задънена улица с о. т. 415-420-421-422-423-424-425-426-427 по плана на к.к. Боровец от 1986 г., създава се нова задънена улица с о.т. 410а-410б-410в-410г и се образуват нови урегулирани поземлени имоти I, II, III, IV и V за „Курортни, вилни и обслужващи сгради и спортно-развлекателен комплекс“ за ПИ № 65231.918.185 в кв. 39 по ПУП-ПУР на к.к. Боровец, както следва: УПИ I /нов идентификатор № 65231.918.604/, УПИ II /нов идентификатор № 65231.918.605/, УПИ III /нов идентификатор № 65231.918.606/, УПИ IV /нов идентификатор № 65231.918.607/ и УПИ V /нов идентификатор № 65231.918.603/ като се запазва устройствената зона - „Рекреационна устройствена зона за курорт и допълващи го дейности – Ок“ с показатели: плътност на застрояване – до 20%, коефициент на интензивност – до 0.65, минимална озеленена площ – 50 %, височина на застрояване – до 3 ет. /до 10.0 м/ съгласно приложения проект.

На основание чл.215, ал.4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“ решението подлежи на обжалване чрез Общински съвет – гр. Самоков, пред Административен съд – София област.

Явно гласуване: за 26, против 0, въздържали се

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/МАЯ ХРИСТЕВА/

НД/