



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централa: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

РЕШЕНИЕ

№ 70

**взето на заседание на Общински съвет - Самоков,
проведено на 21.12.2023г., Протокол № 4**

По доклад вх.№ ОС 610 / 08.12.2023г. от Ангел Джоргов – кмет на Община Самоков, във връзка с постъпило заявление с вх. № ТС-Г-131/18.07.2023г. от Сотир Немов, управител на „Си Фууд Индъстри 7“ ЕООД, относно разрешаване изработване на проект за подробен устройствен план – изменение на плана за регулация и застрояване на поземлени имоти № 65231.919.155 и част от ПИ № 65231.919.154, в кв. 2а по плана на к.к. Боровец

Основание за решение: чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.135 от ЗУТ

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет – Самоков допуска изработването на подробен устройствен план – изменение на плана за регулация и застрояване във връзка с чл. 135 от ЗУТ за ПИ № 65231.918.155, собственост на възложителя, и част от ПИ № 65231.918.154, общинска собственост, в кв. 2а по регулационния план к.к. Боровец, одобрен със заповед № РД-14-02-251/1986 г. като план-извадка по чл, 133 ал.1, ал.2 и ал.4 от ЗУТ от съгласувания с Решение № 956 по протокол № 27 от 25.05.2017 г. на Общински съвет гр. Самоков окончателен проект за ПУП-план за улична регулация и обекти на публичната собственост и квартали на к.к. Боровец като се променя напречния профил на улица с о.т. 38-39-40-41 по изградената на място инфраструктура и за ПИ № 65231.918.155 и част от ПИ № 65231.918.154 в кв. 3 по плана на улична регулация и обекти на публичната собственост на к.к. Боровец се образува нов УПИ VII-за „Курортни, вилни и обслужващи сгради“ и се обособи „Рекреационна устройствена зона – Ок“ с показатели: плътност на застрояване - до 25%, коефициент на интензивност - до 1.0, минимална озеленена площ - 50 % и височина на застрояване - до 4 ет. /до 12.00 м/ съгласно представеното мотивирано предложение от възложителя.

Явно гласуване: за 26, против 0, въздържали се

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/МАЯ ХРИСТЕВА/

НД/