



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централа: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

РЕШЕНИЕ

№ 72

**взето на заседание на Общински съвет - Самоков,
проведено на 21.12.2023г., Протокол № 4**

По доклад вх.№ ОС 612 / 08.12.2023г. от Ангел Джоргов – кмет на Община Самоков, във връзка с постъпило заявление вх. № ПУП-51/04.04.2023 г. от Даниела Викторова Лазарова, относно одобрение на ПУП – план – извадка по чл.133 ал.1, ал.2 и ал.4 от ЗУТ от съгласувания с Решение № 956 по протокол № 27 от 25.05.2017 г. на Общински съвет гр. Самоков окончателен проект за ПУП-план за улична регулация и обекти на публичната собственост и квартали на к.к. Боровец и ПУП – изменение на плана за регулация и застрояване по чл. 135 от ЗУТ на поземлени имоти с идентификатор № 65231.918.154 и № 65231.918.116, в кв. 2 по плана на к.к. Боровец, одобрен със заповед № РД-14-02-251/1986г.

Основание за решение: чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.129, ал.1 от ЗУТ

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет – Самоков одобрява подробния устройствен план – план извадка по чл. 133, ал.1 и ал. 4 от ЗУТ от съгласувания с Решение № 956 по протокол № 27 от 25.05.2017 г. на Общински съвет гр.Самоков ПУП-план за улична регулация и обекти на публичната собственост и квартали на к.к. Боровец и ПУП-ИПРЗ /изменение на плана за регулация и застрояване/ на к.к. Боровец, одобрен със заповед № РА-14-02-251/1986г., като се премахва част от задънена улица с о.т. 40-41-42 по плана на к.к. Боровец от 1986г., създава се нова задънена улица с о.т. 38-39-39а-39б-39в-39г-39д-39е-39ж и се образуват нови урегулирани поземлени имоти V за „Курортни, вилни и обслужващи сгради“ за ПИ № 65231.918.154 /нов идентификатор № 65231.918.609/ и VI за Курортни, вилни и обслужващи сгради“ за ПИ № 65231.918.116 в кв. 3 по ПУП-ПУР на к.к. Боровец като се създава „Рекреационна устройствена зона за курорт и допълващи го дейности – Ок“ с показатели, както следва: плътност на застрояване – до 20%, коефициент на интензивност – до 0.8, минимална озеленена площ – 50 %, височина на застрояване – до 4 ет. /до 12.0 м/ съгласно приложения проект.

На основание чл. 215 ал. 4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“ решението подлежи на обжалване чрез Общински съвет – гр. Самоков пред Административен съд – София област.

Явно гласуване: за 26, против 0, въздържаха се

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/МАЯ ХРИСТЕВА/

НД/