



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централа: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

РЕШЕНИЕ

№ 780

взето на заседание на Общински съвет - Самоков,
проведено на 29.05.2025г., Протокол № 25

По доклад с вх. № ОС_1539 / 20.05.2025г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно отдаване под наем на общински поземлени имоти - ниви, находящи се в землището на гр. Самоков

Основание за решение: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.14, ал.1, 2 и 3 от ЗОС, чл. 24а, ал. 6, т. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи

РЕШЕНИЕ:

1. ОБС-Самоков дава съгласие за отдаване под наем без търг или конкурс на следния общински поземлен имот, зает с трайни насаждения:

- 3,210/185,610 ид.ч. от общински поземлен имот с идентификатор № 65231.913.414 с площ 185,610 дка, вид територия: земеделска, начин на трайно ползване: нива, находящ се в землището на гр. Самоков, актуван с АОС № 5793/01.03.2007 г., вписан в Служба по вписванията гр. Самоков

2. Упълномощава кмета на Община Самоков да сключи договор за отдаване под наем с лицето Константин Иванов Ахтаповдов.

3. Договорът да бъде със срок на действие 10 (десет) години – считано от 01.09.2025 г. до 31.08.2035 г. при годишна наемна цена в размер на 97,00 (деветдесет и седем) лв. без ДДС и при следните условия:

3.1. Наемателят се задължава да използва предоставените общински имоти съгласно определеното предназначение: За отглеждане на трайни насаждения

3.2. Наемателят няма право да преотстъпва или отдава под наем на трети лица, предоставените му под наем общински имоти, както и да сключва договори за съвместна дейност с трети лица.

3.3. Намодателят може да актуализира наемната цена, съгласно официално публикувани данни от НСИ за инфлационния индекс на потребителските цени (на тримесечие, на шестмесечие, годишно) или съгласно Решение на ОБС – Самоков, като изготви допълнително споразумение към договора.

Поименно гласуване: за 26, против 0, въздържали се 1

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/МАЯ ХРИСТЕВА/

НД/