



РЕШЕНИЕ

№ 824

взето на заседание на Общински съвет - Самоков,
проведено на 26.06.2025г., Протокол № 26

По доклад с вх. № ОС_1584 / 10.06.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно: учредяване право на строеж за изграждане на трансформаторен пост в ПИ с идентификатор № 65231.913.572 гр.Самоков

Основание за решение: чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.37 ал.4 т.4 от ЗОС, във връзка с чл.62 ал.2 от Закона за енергетиката и чл.68 ал.1 т.8 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет-Самоков одобрява изготвената пазарна оценка в размер на 80 лв./кв.м./осемдесет лева за един кв.м./ без ДДС за учредяване право на строеж за трансформаторен пост в поземлен имот с идентификатор 65231.913.572/шестдесет и пет хиляди двеста тридесет и едно точка деветстотин и тринадесет точка петстотин седемдесет и две/ с площ от 50/петдесет/кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за съоръжение за електропровод съгласно одобрената със Заповед № РД-18-3/27.01.2005 г. на Изпълнителния директор на АК кадастрална карта на гр.Самоков, идентичен с УПИ-парцел XXII/двадесет и втори/, отреден за трафопост в кв.206"Г"/двеста и шест буква „Г"/ съгласно одобрения с Решение № 38/2007 г. на ОбС и изменен със Заповед № ЛС-01-32/2012 г. регулационен план на гр.Самоков.

2.Общински съвет-гр.Самоков учредява възмездно право на строеж без търг или конкурс на „Електроразпределителни мрежи запад“ ЕАД в поземлен имот с идентификатор 65231.913.572/шестдесет и пет хиляди двеста тридесет и едно точка деветстотин и тринадесет точка петстотин седемдесет и две/ с площ от 50/петдесет/кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за съоръжение за електропровод, предишен идентификатор № 6521.913.538, номер по предходен план: квартал 206Г, парцел XXII съгласно одобрените със Заповед № РД-18-3/27.01.2005 г. на Изпълнителния директор на АК и последно изменени със Заповед № КД-14-23-31/08.02.2012г. на началник на СГКК-Софийска област кадастрална карта и кадастрални регистри на гр.Самоков, идентичен с УПИ-парцел XXII/двадесет и втори/, отреден за



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централa: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

трафопост в кв.206"Г"/двеста и шест буква „Г"/ съгласно одобрения с Решение № 38/2007 г. на ОБС и изменен със Заповед № ЛС-01-32/2012 г. регулационен план на гр.Самоков, актуван с Акт за частна общинска собственост № 10941/05.03.2012 г., вписан в служба по вписванията за изграждане на трансформаторен пост съобразно одобрен архитектурен проект при цена от 80 лв./кв.м. /осемдесет лева за един квадратен метър/ разгъната застроена площ без ДДС.

3.Упълномощава Кмета на Община Самоков да сключи договор за учредяване право на строеж с „Електроразпределителни мрежи запад“ ЕАД.

Поименно гласуване: за 28, против 0, въздържал се 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/МАЯ ХРИСТЕВА/

НД/РЕШЕНИЕ

№ 822

взето на заседание на Общински съвет - Самоков,
проведено на 26.06.2025г., Протокол № 26

По доклад с вх. № ОС_1618 / 17.06.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно продажба на Сграда с идентификатор № 52249.4.384.1 землище с.Ново село

Основание за решение: чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл. 35 ал.1 от ЗОС, чл.53 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл.3, чл.5 и чл.6 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

РЕШЕНИЕ:



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централa: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следния общински недвижим имот:

сграда с идентификатор № 52249.4.384.1, разположена в ПИ № 52249.4.384, със застроена площ от 374 кв.м., брой етажи 1/един/, предназначение: селскостопанска сграда съгласно одобрените със Заповед № 300-5-35/01.06.2004 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на с.Ново село, актуван с АЧОС № 18454/27.08.2021 г., вписан в Служба по вписванията при начална тръжна цена 22 500 лв. /двадесет и две хиляди и петстотин лева/-без ДДС.

2. Начин и срок на плащане - достигнатата цена на обекта се заплаща чрез банков превод по банкова сметка на Община Самоков в деня на подписване на договора за продажба.

3. Определя стъпка на наддаване 10 % от началната тръжна цена.

4. Определя депозит за участие в търга – 30% от началната тръжна цена, който следва да бъде внесен по IBAN сметка BG54 CECB 9790 3362 1198 00 BIC - CECBBGSF при "ЦКБ" АД - клон гр.Самоков в срока определен със Заповедта за провеждане на търга.

5. Тръжната документация се закупува от деловодството на Община Самоков, срещу 100 лв. без ДДС, платими в брой в касата на общината в срок определен със Заповедта за провеждане на търга, който не може да бъде по-кратък от 10 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.

6. Предложенията за участие в търга се подават в запечатан непрозрачен плик в Деловодството на Община Самоков в срок определен със Заповедта за провеждане на търга, който не може да бъде по-кратък от 15 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.

7. Оглед на обекта се извършва в срок определен със Заповедта за провеждане на търга.

8. Упълномощава кмета на Община Самоков да организира процедурата за провеждане на публичен търг с явно наддаване съгласно Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси в Община Самоков, да издаде заповед за провеждане на процедурата, заповед за назначаване на комисия по провеждане на търга, да одобри спечелилия търга участник и да сключи договор за покупко-продажба на имота.

Поименно гласуване: за 28, против 0, въздържали се 0



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централа: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/МАЯ ХРИСТЕВА/

НД