



ОБЩИНА САМОКОВ

ЧРЕЗ

**Г-жа МАЯ ХРИСТЕВА –Председател на
Общински съвет-Самоков**

ДО

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – САМОКОВ

Д О К Л А Д

от д-р инж.АНГЕЛ ИВАНОВ ДЖОРГОВ – КМЕТ на ОБЩИНА САМОКОВ

**Относно: Промяна начина на трайно ползване на поземлени имоти с идентификатори
№ 22469.36.301 и № 22469.36.339 в землището на с.Долни Окол**

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В изпълнение на Решение № 1023/25.09.2025 г. на Общински съвет са обособени следните имоти:

-Поземлен имот с идентификатор № 22469.36.301 в м.“Бело Камене“ с площ 2039 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване-пасище, категория на земята: девета съгласно одобрените със Заповед № РД-18-7/15.03.2016 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на с.Долни Окол. Същият е актуван с АОС № 20254/28.11.2025 г., вписан в Служба по вписванията;

-Поземлен имот с идентификатор № 22469.36.339 в м.“Бело Камене“ с площ 3546 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване-пасище, категория на земята: девета съгласно одобрените със Заповед № РД-18-7/15.03.2016 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на с.Долни Окол. Същият е актуван с АОС № 20255/28.11.2025 г., вписан в Служба по вписванията.

Описаните имоти не се използват по предназначение като пасища, не отговарят на изискванията за подпомагане на земеделски производители-животновъди по схемата за единно плащане на площ, не могат да се охарактеризират, като имоти с начин на трайно ползване пасища, тъй като на терен представляват – Изоставени ливади.

Съгласно писма изх.№ 945/23.01.2026 г. и изх.№ 949/23.01.2026г. от Регионална инспекция по околна среда и водите поземлен имот с идентификатор № 22469.36.301 и поземлен имот с идентификатор № 2246.36.339 не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие-защитени зони от мрежата

Докладът се издава в 2 (два) екземпляра – един за подателя и един за адресата. Докладът съдържа приложения.

„натура 2000“, поради което за същите няма забрани или ограничения по съответните закони.

От изложеното се установява, че относно поземлени имоти с идентификатор № 22469.36.301 и № 22469.36.339 може да се започне процедура по чл.78а ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи за промяна начина на трайно ползване на същите.

Във връзка с гореизложеното и след подробното Ви запознаване с приложените материали предлагам на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл. 96, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет на община Самоков и взаимодействието му с общинската администрация, утвърден с Решение № 124/10.02.2000 г. на Общински съвет - Самоков (изм. и доп.), чл.8 ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.25 ал.3 т.5 и ал.9 от ЗСПЗЗ и чл.78а ал.1 от ППЗСПЗЗ, Общинският съвет да приеме решение съгласно приложения проект на решение, неразделна част от настоящия доклад.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. *Проект на решение*
2. *писма изх.№ 945 и № 949 от 23.01.2026г.. от РИОСВ, АОС № 20254/2025г., АОС № 20255/2025 г., скици от СГКК-Софийска област*

С УВАЖЕНИЕ:.....

Д-р инж. АНГЕЛ ДЖОРГОВ

кмет на Община Самоков



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централa: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЕ

№.....

взето на заседание на Общински съвет Самоков,

проведено на....., Протокол №.....

По Доклад с вх. №...../.....от Ангел Джоргов – кмет на Община Самоков, относно промяна начина на трайно ползване на поземлени имоти с идентификатори № 22469.36.301 и № 22469.36.339 в землището на с.Долни Окол

Основание за решение: чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.25 ал.3 т.5 и ал.9 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.78а ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи

РЕШЕНИЕ:

1.Общински съвет Самоков дава съгласие за промяна начина на трайно ползване на следните общински имоти:

Поземлен имот с идентификатор № 22469.36.301 в м.“Бело Камене“ с площ 2039 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване-пасище, категория на земята: девета съгласно одобрените със Заповед № РД-18-7/15.03.2016 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на с.Долни Окол от „пасище“ в начин на трайно ползване „изоставена ливада“ и

Поземлен имот с идентификатор № 22469.36.339 в м.“Бело Камене“ с площ 3546 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване-пасище, категория на земята: девета съгласно одобрените със Заповед № РД-18-7/15.03.2016 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на с.Долни Окол от „пасище“ в начин на трайно ползване „изоставена ливада“.

2.Общински съвет Самоков възлага на Кмета на Община Самоков да предприеме процедура пред Агенция по кадастръ по промяна начина на трайно ползване на Поземлени имоти с идентификатори № 22469.36.301 и № 22469.36.339 в м.“Бело Камене“ землище с.Долни Окол от „пасище“ в начин на трайно ползване „изоставена ливада“ по реда на чл.78а ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и във връзка с Наредба № РД-02-20-5 от 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.

Поименно гласуване: за....., против, въздържали се.....

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:
/МАЯ ХРИСТЕВА/

