



## **ОБЩИНА САМОКОВ**

---

**ЧРЕЗ:**

**Г-ЖА МАЯ ХРИСТЕВА**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ**

**- САМОКОВ**

**ДО**

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ - САМОКОВ**

### **ДОКЛАД**

**от**

**д-р инж. Ангел Джоргов – кмет на Община Самоков**

**ОТНОСНО:** Изработване на проект за подробен устройствен план – изменение на плана за регулация и застрояване по отношение на УПИ XXVII -поземлени имот с идентификатор № 65231.913.673, УПИ VIII – поземлен имот с идентификатор 65231.913.95 и УПИ IX – поземлен имот с идентификатор № 65231.914.483 в кв. 206г по плана на гр. Самоков

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Във връзка с писмо № 94 00-1237/19.05.2025г. от гл. архитект на община Самоков, относно постъпило искане за изработване на ПУП от собствениците на УПИ IX – поземлен имот с идентификатор № 65231.914.483 в кв. 206г по плана на гр. Самоков, беше извършено геодезическо заснемане, трасиране на общинските имоти и анализ в следствие на който , след разглеждане от Експертния съвет по устройство на територията към община Самоков с протокол № 2 от 03.02.2026г. т. 29, се предлага на Общински Съвет –Самоков да даде съгласие за издаване на заповед по чл.135 от ЗУТ за изработване на ПУП - ИПР, с цел промяна на имотните и регулационни граници на ПИ 65231.913.95, представляващ УПИ VIII, ПИ 65231.913.483, представляващ УПИ IX и ПИ 65231.913.673, представляващ УПИ XXVII, по

изградените на място масивни огради , като се придава част от ПИ 65231.913.673, съответно към УПИ VIII имот 65231.913.95 -111 кв.м и към УПИ IX имот 65231.913.483- 75 кв.м. в кв. 206г по плана но гр. Самоков.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 21 ал. 1 т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 96, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет на община Самоков и взаимодействието му с общинската администрация, утвърден с Решение № 124/10.02.2000 г. на Общински съвет - Самоков (изм. и доп.), и във връзка с чл. 134 ал. 2 т. 2 и т.6 от ЗУТ предлагам на Общински съвет - Самоков да вземе решение за даване на съгласие за издаване на заповед по чл.135 от ЗУТ за изработване на ПУП - ИПР, с цел промяна на имотните и регулационни граници на ПИ 65231.913.95, представляващ УПИ VIII- общинска собственост съгласно АОС №20334 04.02.2026г: ПИ 65231.913.483, представляващ УПИ IX -собственост на Любомир Петров Стоянов, Надежда Петрова Благоева, Янка Георгиева Крумова и Иван Стоилов Иванов, съгласно нот. акт №101, т.5, рег.1302, д.457 от 2012г., договор за продажба на общински имот № 9, т.2, рег.269 от 17.02.2009г., договор за продажба на общински имот № 236, т.1, от 21.05.2007г и ПИ 65231.913.673, представляващ УПИ XXVII –общинска собственост съгласно АОС № 151,т.5, рег.1366, от 27.05.2022г., по изградените на място масивни огради , като се придава част от ПИ 65231.913.673, съответно към УПИ VIII имот 65231.913.95 -111 кв.м и към УПИ IX имот 65231.913.483- 75 кв.м. и се променя регулационната линия между УПИ VIII и УПИ IX по имотната граница на ПИ 65231.913.95 и ПИ 65231.913.483 в кв. 206г по плана но гр. Самоков, съгласно представеното мотивирано предложение .

- ПРИЛОЖЕНИЯ:** 1. *Проект на решение*  
2. *Препуска – 34 листа*

**С УВАЖЕНИЕ:.....**

**Д-Р ИНЖ. АНГЕЛ ДЖОРГОВ**

*кмет на Община Самоков*



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централa: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

Проект!

## РЕШЕНИЕ

№.....

взето на заседание на Общински съвет Самоков,

проведено на....., Протокол №.....

По Доклад с вх. №...../.....от Ангел Джоргов– кмет на Община Самоков, относно изработване на проект за подробен устройствен план – изменение на плана за регулация и застрояване по отношение на УПИ XXVII -поземлени имот с идентификатор № 65231.913.673, УПИ VIII – поземлен имот с идентификатор 65231.913.95 и УПИ IX – поземлен имот с идентификатор № 65231.914.483 в кв. 206г по плана на гр. Самоков

**Основание за решение:** чл. 21 ал. 1 т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 134 ал. 2 т. 2 и т.6 от ЗУТ

### РЕШЕНИЕ:

Общински съвет – Самоков дава съгласие за издаване на заповед по чл.135 от ЗУТ за изработване на ПУП - ИПР, с цел промяна на имотните и регулационни граници на ПИ 65231.913.95, представляващ УПИ VIII: ПИ 65231.913.483, представляващ УПИ IX и ПИ 65231.913.673, представляващ УПИ XXVII, по изградените на място масивни огради , като се придава част от ПИ 65231.913.673, съответно към УПИ VIII имот 65231.913.95 -111 кв.м и към УПИ IX имот 65231.913.483- 75 кв.м. и се променя регулационната линия между УПИ VIII и УПИ IX по имотната граница на ПИ 65231.913.95 и ПИ 65231.913.483 в кв. 206г по плана на гр. Самоков, съгласно представеното мотивирано предложение.

Явно гласуване: за....., против ....., въздържали се.....

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/МАЯ ХРИСТЕВА/