



ОБЩИНА САМОКОВ

ЧРЕЗ
Г-жа МАЯ ХРИСТЕВА –Председател на
Общински съвет-Самоков

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – САМОКОВ

Д О К Л А Д
от д-р инж.АНГЕЛ ИВАНОВ ДЖОРГОВ – КМЕТ на ОБЩИНА САМОКОВ

Относно: Разделяне на Поземлен имот № 23039.3.333 м.“Натлако“ землище с.Доспей

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с постъпило Заявление вх.№ ОСК-ГР94-2747/06.04.2026 г. от Николай Георгиев Аврамов относно закупуване на част от ПИ № 23039.3.333 в м.“Натлако“ землище с.Доспей предоставям на вниманието Ви следната информация:

1.Община Самоков е собственик на ПИ с идентификатор № 23039.3.333 в м.“Натлако“ с площ 18520 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: ливада, стар номер 020100 съгласно одобрените със Заповед № 300-5-50/24.06.2004г. на Изпълнителния директор на АК кадастрална карта и кадастрални регистри на с.Доспей. Същият е актуван с АЧОС № 13968/01.12.2015г., вписан в Служба по вписванията.

2. Съгласно Договор за наем з.з.335/23.04.2021 г. молителят ползва под наем част от описания общински имот, която част е обособена в проектен имот с площ от 3151 кв.м. Молителят е собственик на съседен поземлен имот, в който е позициониран и собствения му животновъден обект № 2303900009, в който отглежда 10,65 животински единици, в т.ч. 3 бр. говеда и 51 бр.овце. Предвид изложеното описаният имот е необходим на молителя във връзка с дейността, която развива.

3. С цел удовлетворяване на искането е необходимо да се извърши процедура по разделяне на общински ПИ с идентификатор № 23039.3.333 в м.“Натлако“ с площ 18520 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: ливада, стар номер 020100 съгласно одобрените със Заповед № 300-5-50/24.06.2004г. на Изпълнителния директор на АК кадастрална карта и кадастрални регистри на с.Доспей, като се обособи самостоятелен имот с площ от 3151 кв.м. съгласно приложената скица проект.

Относно обособяването на самостоятелен имот с площ 3151 кв. от описания общински имот и последващата му продажба е изразено положително становище от Кмета на с.Доспей.

Във връзка с гореизложеното и след подробното Ви запознаване с приложените материали предлагам на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл. 96, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет на община Самоков и взаимодействието му с общинската администрация, утвърден с Решение № 124/10.02.2000 г. на Общински съвет - Самоков (изм. и доп.), чл.8 ал.1 от ЗОС Общинският съвет да приеме решение съгласно приложения проект на решение, неразделна част от настоящия доклад.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. *Проект на решение*
2. *Преписка вх.№ ОСК-ГР94-2747/06.04.2026г.*
3. *АОС № 13968/01.12.2025 г. и скица от СГКК*

С УВАЖЕНИЕ:.....

Д-р инж. АНГЕЛ ДЖОРГОВ
кмет на Община Самоков



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централa: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЕ

№.....

взето на заседание на Общински съвет Самоков,

проведено на....., Протокол №.....

По Доклад с вх. №...../.....от Ангел Джоргов – кмет на Община Самоков, относно разделяне на ПИ с идентификатор № 23039.3.333 в м.“Натлако“ землище с.Доспей, във връзка с постъпило Заявление вх.№ ОСК-ГР94-2747/06.04.2026 г. от Николай Георгиев Аврамов

Основание за решение: чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.1 от Закона за общинската собственост

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет Самоков дава съгласие за обособяване на следния проектен имот:

Проектен имот с площ 3151 кв.м./съгласно приложена скица проект на проектен имот 23039.3.357/, образуван чрез разделяне на ПИ с идентификатор № 23039.3.333 в м.“Натлако“ с площ 18520 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: ливада, стар номер 020100 съгласно одобрените със Заповед № 300-5-50/24.06.2004г. на Изпълнителния директор на АК кадастрална карта и кадастрални регистри на с.Доспей, актуван с АЧОС № 13968/01.12.2015г., вписан в Служба по вписванията.

Поименно гласуване: за....., против, въздържали се.....

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/МАЯ ХРИСТЕВА/