



ОБЩИНА САМОКОВ



ул."Македония"№34 e.mail: samokov@samokov.bg Централна 0722/666-30,666-31,666-32 Факс 0722/600-50

Per.№ ОСК-ВК66-2001/15.05.2026

ЧРЕЗ:

Г-ЖА МАЯ ХРИСТЕВА

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - САМОКОВ

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - САМОКОВ

ДОКЛАД

ОТ

от д-р инж.Ангел Джоргов - кмет на община Самоков

ОТНОСНО: *Изработване на комплексен проект за инвестиционна инициатива по чл.150 от ЗУТ за УПИ I-за училище, образуван от ПИ №65231.910.6 и ПИ №65231.910.1 в кв.109 по плана на гр. Самоков , община Самоков*

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Община Самоков е постъпило заявление вх.№ОСК-Д-150-5/11.05.2026г. от Красимира Костадинова – Директор Дирекция „Обществено строителство, инженерна и пътна инфраструктура“ при община Самоков, за разрешаване на комплексен проект за инвестиционна инициатива по чл.150 от ЗУТ за УПИ I-за училище, образуван от ПИ №65231.910.6 и ПИ №65231.910.1 в кв.109 по плана на гр. Самоков.

Община Самоков е собственик на поземлен имот с идентификатор 65231.910.6 съгласно акт за публична общинска собственост №17372/20.05.2020г., вписан в Служба по вписванията гр. Самоков с вх. рег. №775/22.05.2020г., акт №166, том 3, дело №469 и на поземлен имот с идентификатор №65231.910.1 съгласно акт за публична общинска собственост №645/15.03.2000г., вписан в Служба по вписванията гр. Самоков в вх. рег. №2385/12.09.2016г., акт №48, том 9, дело №1588

Обхвата на комплексния проект за инвестиционна инициатива е изложен в мотивирано искане по реда на чл.150 от ЗУТ и има следните съставни части:

1.Подробен устройствен план – изменение на план за регулация и застрояване, с цел уеднаквяване на регулационните граници на УПИ I-за училище с имотните граници на ПИ №65231.910.6 и ПИ №65231.910.1, запазване отрезждането на имота „За училище“, запазване на съществуващите сгради в него и предвиждане на ново петно за детска площадка

2.Инвестиционен проект за детска площадка

Мотивираното предложение е съгласувано с Министерство на културата, за което има издадено становище с изх.№СТ-84-249/30.04.2026г.

С протокол №6/12.05.2026г., т.16 Общински експертен съвет по устройство на територията при община Самоков дава положително становище за продължаване процедурата по разрешаване на мотивираното искане.

Предвид гореизложеното, на основание чл.21 ал.1 т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.96, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет на община Самоков и взаимодействието му с общинската администрация, утвърден с Решение № 124/10.02.2000 г. На Общински съвет – Самоков (изм. и доп.), във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, предлагам на Общински съвет – Самоков да даде съгласие за издаване на заповед за разрешаване изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива по чл.150 от ЗУТ съгласно приложения проект на решение, неразделна част от настоящия доклад.

ПРИЛОЖЕНИЕ: *Административна преписка – 16 листа*
Проект на решение

Ангел Иванов Джоргов
Кмет на община Самоков
2026.05.15 16:43:39 +03'00'г.

С УВАЖЕНИЕ:...(КЕП:Angel.Ivanov.Dzborgov).

Д-Р ИНЖ.АНГЕЛ ДЖОРГОВ



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obsp_samoa.infotel.bg Председател: 666-06 Централ: 0722 666-30, 666-31 Факс: 0722 666-10

Проект

РЕШЕНИЕ

№.....

взето на заседание на Общински съвет Самоков
проведено на....., Протокол №.....

По Доклад с вх. №...../.....от Ангел Джоргов – кмет на Община Самоков,

Относно разрешаване изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива по чл.150 от ЗУТ за УПИ I-за училище, образуван от ПИ №65231.910.6 и ПИ №65231.910.1 в кв.109 по плана на гр. Самоков, община Самоков

Основание за решението: чл.21 ал.1 т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от Закона за устройство на територията

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет – Самоков дава съгласие за издаване на заповед за разрешаване изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива по чл.150 от ЗУТ за УПИ I-за училище, образуван от ПИ №65231.910.6 и ПИ №65231.910.1 в кв.109 по плана на гр. Самоков, община Самоков, със следните съставни части:

1. Подробен устройствен план – изменение на план за регулация и застрояване, с цел уеднаквяване на регулационните граници на УПИ I-за училище с имотните граници на ПИ №65231.910.6 и ПИ №65231.910.1, запазване отреждането на имота „За училище“, запазване на съществуващите сгради в него и предвиждане на ново петно за детска площадка

2. Инвестиционен проект за детска площадка

Явно гласуване: за....., против....., въздържали се.....

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/МАЯ ХРИСТЕВА/

