



ОБЩИНА САМОКОВ

ЧРЕЗ

**Г-жа МАЯ ХРИСТЕВА –Председател на
Общински съвет-Самоков**

ДО

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – САМОКОВ

Д О К Л А Д

от д-р инж.АНГЕЛ ИВАНОВ ДЖОРГОВ – КМЕТ на ОБЩИНА САМОКОВ

**Относно: Включване на имоти в Програмата за управление и разпореждане с имоти
общинска собственост през 2026 г., приета с Решение № 1183/29.01.2026 г. на ОбС**

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Във връзка с постъпила молба вх.№ ОСК-ГР94-3323/27.04.2026 г. от Ралица Павлова Андреева относно закупуване на ПИ № 46276.3.43 в с.Мала Църква предоставям на вниманието Ви следната информация:

1. ПИ с идентификатор № 46276.3.43 е с площ 782 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за хранително-вкусовата промишленост, номер по предходен план: квартал 7, парцел III съгласно одобрения със Заповед № РД-18-63/22.04.2008 г. кадастрална карта и кадастрални регистри на с.Мала Църква. Същият е идентичен с УПИ-парцел III-за „млекосъбирателен пункт“ в кв.7 съгласно одобрения със Заповед № АБ-237/28.06.1983 г. регулационен план на с.Мала Църква и е актуван с Акт за частна общинска собственост № 279/1998 г., вписан в Служба по вписванията гр.Самоков.

През описания имот преминава селскостопански път и мостче, като при евентуална продажба на имота същите следва да се изместят.

С писмо вх.№ КМЦ-ВК66-6/12.05.2026 г. Кметът на с.Мала Църква-Ивайло Петров е изразил съгласие за започване на процедура за продажба на описания общински имот чрез публичен търг с явно наддаване или публично оповестен конкурс, при условие, че се задължат бъдещите собственици на имота да изместят за тяхна сметка селскостопанския път и мостчето.

2.В Програмата за управление и разпореждане с общинско имущество за 2026 г. описания имот –общинска собственост не е включен.

Във връзка с гореизложеното и след подробното Ви запознаване с приложените материали предлагам на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл. 96, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет на община Самоков и взаимодействието му

Докладът се издава в 2 (два) екземпляра – един за подателя и един за адресата. Докладът съдържа приложения.

с общинската администрация, утвърден с Решение № 124/10.02.2000 г. на Общински съвет - Самоков (изм. и доп.), чл.8 ал.9 от ЗОС и чл.5 ал.2 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет да приеме решение за включване на описания имот – общинска собственост в Програмата за управление и разпореждане с общинско имущество за 2026 г. съгласно приложения проект на решение, неразделна част от настоящия доклад.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. *Проект на решение*
2. *Преписка вх.№ ОСК-ГР94-3323/27.04.2026 г., становище вх.№ КМЦ-ВК66-6/12.05.2026 г., АОС № 279/1998 г., скица от СГКК*

С УВАЖЕНИЕ:.....

Д-р инж. АНГЕЛ ДЖОРГОВ

кмет на Община Самоков



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централa: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЕ

№.....

взето на заседание на Общински съвет Самоков,

проведено на....., Протокол №.....

По Доклад с вх. №...../.....от Ангел Джоргов – кмет на Община Самоков, относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2026 г.

Основание за решение: чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.9 от ЗОС и чл.5 ал.2 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет Самоков допълва т.2.2.1- таблица 2 от приетата с Решение № 1183/29.01.2026 г. Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2026 г., както следва:

ПИ с идентификатор № 46276.3.43 с площ 782 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за хранително-вкусовата промишленост, номер по предходен план: квартал 7, парцел III съгласно одобрените със Заповед № РД-18-63/22.04.2008 г. кадастрална карта и кадастрални регистри на с.Мала Църква, идентичен с УПИ-парцел III-за „млекосъбирателен пункт“ в кв.7 съгласно одобрения със Заповед № АБ-237/28.06.1983 г. регулационен план на с.Мала Църква и актуван с Акт за частна общинска собственост № 279/1998 г., вписан в Служба по вписванията гр.Самоков.

Поименно гласуване: за....., против, въздържали се.....

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/МАЯ ХРИСТЕВА/