



ОБЩИНА САМОКОВ



ул. "Македония" №34 e-mail: samokov@samokov.bg Централ 0722/666-30,666-31,666-32 Факс 0722/600-50

До Мая Христева
Председател на ОбС-Самоков

ОБЩИНА САМОКОВ, обл. СОФИЙСКА

Общинска

Изм. № 2

Относно: Преразглеждане на Решение на ОбС-Самоков № 834/2

ПК 308

Уважаема г-жо Христева,

Във връзка с постъпило в общинска администрация искане с вх. № ОСК25-НЦ62-254/10.09.2025 г. от СНЦ "Зора" с Широки дол относно преразглеждане на условията по Решение на ОбС-Самоков № 834/26.06.2025 г., Ви предоставям следната информация:

По доклад с вх. № ОС-1620 от дата 17.06.2025 г. съм внесъл предложение до Общински съвет за предоставяне без търг или конкурс за ползване под наем на общинско помещение в с. Широки дол площ 18,00 м², находящо се в сграда с идентификатор № 83291.700.3001.2 (сграда "Кметство") в Сдружение с нестопанска цел "Зора" за срок от 5 години при месечна наемна цена в размер на 54,00 (петдесет и четири) лв без ДДС (съгласно определена пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 3,00 лв за 1,00 кв.м. месечно).

На сесията на дата 26.06.2025 г. ОбС-Самоков е приел Решение с № 834/26.06.2025 г., с което се предоставя гореописаното помещение на Сдружение с нестопанска цел "Зора" за срок от 5 (пет) години при месечна наемна цена в размер на 90,00 (деветдесет) лв без ДДС или 5,00 лв за 1,00 кв.м. месечно. Изпълнение на взетото Решение е изготвен договор от дата 04.08.2025 г., който е предоставен за подпис на сдружението.

По повод гореизложеното, договорът не е подписан от Сдружението и в общинска администрация е постъпило искане от СНЦ "Зора", с Широки дол с вх. № ОСК25-НЦ62-254/10.09.2025 г., с което заявяват, че желаят преразглеждане на следните условия по Решение № 834/26.06.2025 г.:

- Месечната наемна цена да бъде съобразно определената първоначално от лицензиран оценител, а именно 54,00 (петдесет и четири) лв без ДДС, предвид обстоятелството, че сдружението е нестопанска цел и в помещението няма да се извършва търговска дейност

- Срокът за сключване на договор да бъде намален от 5 (пет) на 2 (две) години

- Монтиране на подотчетен електромер, вместо откриване на нова партида за ел. енергия

Предвид гореизложеното, моля за Вашето решение по компетентност.

С уважение,
Д-р Инж. Ангел
Кмет на Община

Изготвил: Екатерина Димитрова
гл. експерт Дирекция "ПУРОСО"