

О Т Ч Е Т
за изпълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска
собственост през 2025 год., приета с Решение № 563/30.01.2025 г. на ОбС

Настоящият отчет е изготвен на основание чл.66а от Закона за общинската собственост и чл.5 ал.5 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

I. ОТЧЕТ ЗА УПРАВЛЕНИЕТО НА ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

1.Управление на имоти публична общинска собственост

Към тях спадат:

1.1.Имоти, публична общинска собственост, предоставени за управление на общински структури на делегирани бюджети, като за 2025 год. това са 11 броя общински училища на делегиран бюджет.

Съгласно Наредба № 4 на ОбС процедурата по отдаване под наем на обекти, находящи се на територията на училища, детски градини или обслужващи звена се осъществява от Община Самоков, като приходите се превеждат на съответното училище.

1.2.Имоти, публична общинска собственост, управлявани от Община Самоков – като през 2025 год. това са 5 броя детски градини със съответните филиали-5 бр. От тяхното ползване не са формирани приходи в общинския бюджет, а разходите по управлението им се планирани в издръжката на съответната бюджетна дейност.

1.3. Имотите публична общинска собственост, в които се осъществявани социални дейности или се предлагани социални услуги са 11 броя, а именно:

№ по ред	Обект	Местонахождение
1.	Дом стари хора	гр.Самоков
2.	Дом стари хора	с.Ковачевци
3.	“Кутна хора” – Домашен социален патронаж	гр.Самоков
4.	Клуб на пенсионера-част от Китовата къща	гр.Самоков
5.	Клуб на пенсионера-кв.”Самоково”	гр.Самоков
6.	Клуб на пенсионера кв.Възраждане	гр.Самоков
7.	Клуб на пенсионера-2броя	с.Радуил и с.Говедарци
8.	Дневен център IV квартал	Гр.Самоков
9.	Център за социална рехабилитация и интеграция на хора с увреждания-ЦСРИ	гр.Самоков
10.	Център за настаняване от семеен тип - ЦНСТ	гр.Самоков
11.	Център за обществена подкрепа-ЦОП и дневен център за деца с увреждания	гр.Самоков

1.4. Имоти, предоставени за управление на други юридически лица на бюджетна издръжка.

През 2025 г. са налични 27 /двадесет и седем/ броя договори за предоставени имоти за управление, които се предвижда да запазят действието си и през 2026 г., както следва:

№	Договор №	В сила до:	Предоставен за управление на:	Обект:	Основание:
1.	ОПБ-493	31.01.2029	РУ на МВР-Самоков	500 кв.м. от Имот № 65231.914.188-целия с площ 4392,00 кв.м. парцел I, кв.297 /двора на бившата „Топлофикация”/- АЧОС № 3261/10.06.2003 г	Решение № 25/21.12.2023 г.
2	ОПБ-575	30.06.2031	“Мальовица” ЕООД	Поземлен имот с № 23039.7.520, с площ 20 600 кв.м., вид територия: земеделска, начин на трайно ползване: рибарник АЧОС № 18 105/08.01.2021 г.	Решение № 862/20.05.2021 г. Решение № 1631/27.10.2022 г.
3	ОПБ-577	15.01.2031	Градски исторически музей – Самоков	Поземлен имот № 65231.911.33, в гр. Самоков, ул. “Захари Зограф” № 11, с площ 474,00 кв.м., ведно с разположените в него 2 сгради-, идентификатор 65231.911.33.1 със ЗП 125,00 кв.м., брой етажи – един и сграда с идентификатор 65231.911.33.3 със ЗП 18,00 кв.м., брой етажи – един, актувани с АЧОС № 760/16.V.2000 г. (т.нар. Есова къща)	Решение на ОбС-Самоков № 1160/18.12.2025 г.
4	ОПБ-582	30.09.2026	Градски исторически музей – Самоков	Поземлен имот 65231.908.176 с площ 917 кв.м. с НТП: За паметник на изобразителното и приложното изкуство, ведно с 2 (две) сгради: Сграда 65231.908.176.1 с площ 137,00 м² и Сграда 65231.908.176.2 с площ 33,00 м², съгласно АЧОС № 4110/01.11.2004 г.	Решение на ОбС-Самоков № 965/22.07.2021
5	ОПБ-593	30.06.2027	Градски исторически музей – Самоков	2 броя общински помещения, находящи се на втори етаж от западната страна в сградата на бившия Партиен дом-№ 65231.906.282.3	Решение на ОбС-Самоков № 1342/28.04.2022 г.
6	П-338	18.10.2032	ОП “Детско, ученическо и обществено хранене”	Кухненски блок в сградата на СУ “Никола Велчев, представляващ СО № 65231.908.20.2.1 находящ се в сграда 2, разположена в ПИ № 65231.908.20, брой нива: 2	Решение № 1516/21.07.2022 г.
7	П-596	16.01.2028	Българска Телеграфна Агенция	1 брой общинско помещение, находящо се на втори етаж от западната страна в сградата на бившия Партиен дом-№ 65231.906.282.3	Решение № 1759/20.12.2022 г.
8	ОПБ-422	31.12.2025	Пробационна служба-ГД „Изпълнение на наказанията”- Министерство на правосъдието	Помещение /стая 5/ на II етаж в сградата на бившия Партиен дом	Реш. 965/25.09.2025 г.

9	ОПБ-481	31.12.2025	Пробационна служба-Самоков ГД „Изпълнение на наказанията”-Министерство на правосъдието	Помещение на II етаж в сградата на бившия Партиен дом	Реш. 321/27.06.2024 г.
10	ОПБ-138	31.10.2027	„МБАЛ-Самоков”ЕООД гр. Самоков	24 бр.помещения в сграда Поликлиника	Решение на ОбС № 1571/29.09.2022г.
11	ПЛ-446	31.12.2028	Център за спешна медицинска помощ	3 бр. помещения в Поликлиника и гаражни клетки	Реш. № 34/21.12.2023
12	ПЛ-258	31.12.2028	РЗИ-София обл.	Кабинети №№: 115 и 116 в Поликлиника	Реш. № 33/21.12.2023
13	ПЛ-203	31.12.2028	РЗОК София обл.	Кабинет № 35 и склад в сутерен Поликлиника	Реш. № 32/21.12.2023
14	ОП-450	14.06.2025	ОДЗ „Самоково”	3 бр. Стаи и сан.възел у-ще с.Бели Искър	Решение № 236 от 21.05.2020 г.
15	ОПБ-483	14.06.2025	Отряд „Планинска спасителна служба”-БЧК-к.к. Боровец База „Боровец”	Стая на III ет. В сградата на Стария ОбС-Самоков	Решение на ОбС-№ 243/21.05.2020г.
16	П-421	31.12.2025	ТП на НОИ – София област	Помещения на II-ри етаж в бившия Партиен дом	Решение на ОбС № 733/25.02.2021 г.
17	П-371 А	31.01.2029	Сдружение “КНСБ”	1 брой общинско помещение с площ 15,00 м² на III-ти етаж в сградата на Стария съвет с № 65231.906.290.1	Реш. № 26/21.12.2023
18	ОПБ-263	03.05.2034	Агенция за социално подпомагане	9 стаи на II ет. и 2 стаи в топлата връзка на Общината -ПОС	Решение на ОбС № 166/28.03.2024
19	ОПБ-626	10.10.2026	Сдружение “Ти си доброто”	2 броя стаи с обща площ 24,45 м² на III-ти етаж в сградата на Стария съвет с № 65231.906.290.1	Реш. № 230/ 25.04.2024
20	ОПБ-618	10.10.2034	Областна служба “Земеделие” – Софийска област	5 броя стаи на II ет. в сградата на общинска администрация	Решение на ОбС № 229/25.04.2024
21	ОПБ-625	10.10.2026	Сдружение “Съюз на българските журналисти”	общинско помещение с площ 28,00 м², находящо се на втори етаж в сграда с идентификатор № 65231.906.290.1 (сградата на Стария съвет)	Реш. № 322/ 27.06.2024
22	ОПБ-437	15.01.2031	Национална Агенция за Приходите	7 броя общински помещения (представляващи следните стаи с номера: 5, 7, 9, 10, 11, 13) на втори етаж в сграда с идент. № 65231.906.282.3	Реш. № 591/ 27.02.2025г.
23	ОПБ-637	30.09.2035	Детска градина “Зорница”	Сграда с идентификатор № 61604.51.103.4 със застроена площ 198 м², брой етажи: 1, с	Реш. № 832/ 26.06.2025

				предназначение: “Детска градина за една сборна група”, с. Радуил	
24	ОПБ-645	30.09.2035	Детска градина “Пролет”	Сграда с идентификатор № 65231.903.367.1 със застроена площ 903 м², брой етажи: 2, с предназначение: “Сграда за детско заведение”	Реш. № 831/26.06.2025
25	ОПБ-640	30.09.2035	ОП “Строителство, ремонт и озеленяване”,	6 (шест) броя помещения, находящи се на първи етаж от общинска сграда с идентификатор № 65231.909.199.1 в гр. Самоков, ул. “Иван Доспевски”	Реш. № 833/26.06.2025
26	ОПБ-646	15.01.2036	Общинско лесничейство гр. Самоков	2 броя ниви: Поземлен имот с идентификатор 23039.7.521 с площ 160 588кв.м., Поземлен имот с идентификатор 23039.7.501 с площ 158 933кв.м.	Реш. № 964/25.09.2025
27	ОПБ-644	31.12.2030	Изпълнителна Агенция “Инфраструктура на ел. управление”	общинско помещение с площ 15,00 м², находящо се в общинска сграда с идентификатор № 65231.906.282.1	Реш. № 1054/30.10.2025

Относно договорите, чийто срок е изтекъл през 2025 г. ще бъдат внесени предложения в ОбС за сключване на нови договори.

1.5. Имоти – публична общинска собственост, върху които е учредено безвъзмездно право на ползване

Имотите, предоставени за безвъзмездно ползване и за които има сключени договори са **общо 14 бр. към месец декември 2025 г.**, като същите са показани в следната таблица:

№	Договор №	В сила до:	Наемател:	Обект:	Основание:
1.	ОПБ - 281	31.05.2032	Агенция по заетостта Д “БТ” - Самоков	9 стаи на II ет. и 4 стаи в топлата връзка на Общината-ПОС	Решение № 1230/24.02.2022 г.
3.	ОП-413 А	19.09.2026	Читалище „Христо Ботев-1903”-с. Радуил	Помещения на II ет. в „Дом на културата”-с. Радуил, кв.34	Решение на ОбС № 567/16.09.2016 г.
4.	ОП-527	20.08.2027	Фондация „Сийд” гр. Самоков Георги Ал. в Николов	Помещение с площ 70,00 кв.м. на II ет. в 65231.906.290.1 /пл. № 1260, кв.81/, АОС № 393/1999 г.-ЧОС	Решение на ОбС-Самоков № 1784/19.12.2018 г. Реш. 963/22.07.2021
5.	ОПБ-601	12.05.2027	Сдружение “БЧК”	Помещение с площ 34,60 м² на първи етаж в сграда Поликлиника, АОС № 10 773/03.09.2011 г.	Решение на ОбС № 590/27.02.2025
6.	ОПБ-602	12.05.2027	Сдружение “Съюз на инвалидите в България”	Помещение с площ 41,59 м² на първи етаж в сграда Поликлиника, АОС № 10 773/03.09.2011 г.	Решение на ОбС № 592/27.02.2025
7.			селски здравни служби	8 броя лекарски кабинети в селските здравни служби	Решение на ОбС № 1369 от 24.06.2010 г

От описаните помещения и терени предоставени за безвъзмездно ползване или управление не са формирани приходи в общинския бюджет.

2. Управление на имоти частна общинска собственост

2.1. Отдадени под наем общински нежилищни имоти :

2.2.1. През 2025 год. са отдадени под наем 195 броя помещения, а именно:

№ по ред	Предназначение на помещения	Брой договори
1.	За търговска дейност	101
2.	За клубна дейност на политически партии и синдикални организации	5
3.	Лекарски и стоматологични кабинети и зъботехнически лаборатории	81
4	За спортни организации	8
	ОБЩО:	195

2.1.2. Отдадени под наем на общински терени за разполагане на преместваеми съоръжения /павилиони/ и други терени

Общински терени по действащата схема за разполагане на преместваеми съоръжения /павилиони/, с действащи договори и заплащани обезщетения, както и други терени за 2025 г. са показани в следната таблица:

№ по ред	Местоположение на отдадените общинските терени	Брой договори и обезщетения 2024 г.	Брой договори и обезщетения 2025
1	Гр.Самоков - терени за търговска дейност - терени за жилищни цели – роми	74(в т.ч. ТП-35 бр) 233	95(в т.ч. ТП-30 бр) 310
2	К.к.Боровец	66	66
3	селата	19 (в т.ч. ТП-7 бр.)	19 (в т.ч. ТП-6 бр.)
	ОБЩО:	392	490

От таблицата е видно, че отдадените под наем общински терени за разполагане на преместваеми обекти са 490 бр., като същите са увеличени спрямо 2024 г. с почти 100 бр., като значително увеличение има в броя на договорите за жилищни нужди на ромското население.

През 2025 г. са проведени общо **104 конкурсни и тръжни процедури** за отдаване под наем на **помещения и терени**, върху които са разположени временни преместваеми обекти – павилиони, кафе-автомати, вендинг-автомати, рекламни съоръжения.

Проведени са **97 конкурсни процедури** за отдаване под наем, в резултат на които са сключени **92 броя договори**, от които:

26 броя конкурсни процедури за отдаване под наем на **помещения**, със сключени 25 бр. договори, както следва:

20 броя конкурсни процедури за помещения, разположени на територията на Общински пазар – Самоков, като са **сключени 19 броя договори** за отдаване под наем. За едно помещение не се е явил кандидат. За същото ще бъде обявена нова дата за провеждане през 2026 г.

5 броя конкурсни процедури за помещения на Ларгото, сключени **5 броя договори** за отдаване под наем

1 брой конкурсна процедура за помещение в с. Широки дол, сключен **1 брой договор** за отдаване под наем

71 броя конкурсни процедури за отдаване под наем на **терени**, със сключени **67 бр. договори**, както следва:

6 броя конкурсни процедури за терени за разполагане на павилиони на територията на Общински пазар, съответно **сключени 6 броя договори**

34 броя конкурсни процедури за отдаване под наем на общински терени, върху които са разположени временни преместваеми обекти, както следва:

- **4 броя** за терени в Туристическата градина, **сключени 4 броя договори**
- **5 броя** за терени в Централна Градска Част, **сключени 5 броя договори**
- **8 броя** за терени на територията на гр. Самоков извън обхвата на Централна Градска Част, сключени **8 броя договори**
- **8 броя** за терени в кв. Самоково, **сключени 8 броя договори**
- **9 броя** за терени на територията на селата, **сключени 9 броя договори**

13 броя конкурсни процедури за отдаване под наем на общински терени с разположени общински рекламни съоръжения и само терени за разполагане на частни рекламни съоръжения, **сключени 9 броя договори**, като за 4 броя не са се явили кандидати и ще бъде обявена нова процедура.

18 броя конкурсни процедури за отдаване под наем на общински терени за разполагане на преместваеми обекти – кафе-автомати и вендинг-автомати, **сключени 18 броя договори**.

Проведени са **7 броя тръжни процедури**, в резултат на които **са сключени 7 броя договори**, както следва:

- **2 броя** тръжни процедури за помещения, разположени на територията на Общински пазар – Самоков, сключени **2 броя договори**
- **1 брой** тръжна процедура за помещение на Ларгото, сключен **1 брой договор**
- **3 броя** тръжни процедури за Училищни лавки, сключени **3 броя договори**
- **1 брой** тръжна процедура за помещение, находящо се в хотел “Арена” – Самоков, сключен **1 брой договор**

Сключени са 5 броя договори по решения на Общински съвет без търгове и конкурси:

- ДП “Български спортен тотализатор” – за общински терени за разполагане на тото-пунктове на
- Сдружение “Зора, с. Широки дол” – за помещение с площ 18,00 м² в сграда “Кметство”, с. Широки дол
- “А1 Тауърс България” ЕООД – за помещение с площ 6,00 м² на първи етаж в сграда „Дом на културата“, с. Радуил
- “Цетин” АД – за помещение с площ 1,00 м² в “Читалище”, с. Рельово
- ИП “ДПС-Ново начало” – за помещение

От всичко гореизложено е видно, че **през 2025 г. са сключени 104 броя договори** за отдаване под наем на помещения и терени.

Подробна информация за имотите, приетите решения и осъществените процедури е представена в таблица 1.

№ по ред	Вид и описание на имота	АОС	Решение на ОбС
1.	Помещение с площ 52,00 кв.м. на II-ри етаж в сграда с идентификатор 65231.906.290.1 (Стария ОбС) ул. "Асен Карастоянов"	АОС № 393/1999	За процедура
2.	Помещение с площ 14,60 кв.м. на II-ри етаж в сграда с идентификатор 65231.906.290.1 (Стария ОбС), ул. "Асен Карастоянов"	АОС № 393/1999	За процедура
3.	4 броя помещения с площ 60,00 кв.м. на II-ри етаж в сграда с идентификатор № 65231.905.115.3 (ул. "Граф Игнатиев")	АОС № 584/2000	За процедура
4.	1 брой помещение – за офис на II-ри етаж от сграда с № 65231.906.279.1 кв.87 имот 1307 Самоков	АОС № 1580/2002 г.	За процедура.
5.	ПИ, находящи се в кадастрални райони № 902 и 904, съгласно одобрената кадастрална карта на гр. Самоков и съответно квартали 1, 5, 33, 234, 265 и 266 по регулационния план на гр. Самоков.	Всички с АОС	Реш. № 603/27.02.2025 г. Ежемесечно се сключват договори за наем.
6.	СО № 65231.906.301.3.1 с площ 22,80 кв.м., находящо се в Общински пазар Самоков	АОС № 10986/19.03.2012	Реш. № 664/21.03.2025 г. Проведен търг на 16.07.2025 г. Сключен договор за наем със "Слава-93" ЕООД със срок на действие до 31.07.2030 г.
7.	СО № 65231.906.303.1.4 с площ 18,00 м ² , находящо се в общински пазар Самоков	АОС № 10992/19.03.2012	Реш. № 670/21.03.2025 г. Обявен конкурс на 28.05.2025 г. Не са се явили кандидати.
8.	СО № 65231.906.303.1.5 с площ 14,20 м ² , находящо се в общ. пазар	АОС № 10993/19.03.2012	Реш. № 666/21.03.2025 г. Проведен търг на 02.12.2025 г. Сключен договор за наем със ЕТ "Георги Аличков-46-Йорданка Аличкова" със срок на действие до 14.12.2030 г.
9.	СО с № 65231.906.301.1.2 с площ 22,20 кв.м., находящо се в Общински пазар Самоков	АОС № 10973/19.03.2012	Реш. № 669/21.03.2025 г. Проведен конкурс на 28.05.2025 г. Сключен договор за наем със ЕТ "Лиляна Филипова" със срок на действие до 30.06.2030 г.
10.	СО с № 65231.906.301.2.6 с площ 22,20 м ² , находящо се в Общински пазар Самоков	АОС № 10984/19.03.2012	Реш. № 501/25.11.2024 г. Проведен търг на 13.02.2025 г. Сключен договор с "Дева Ем" ЕООД със срок на действие до 13.03.2030 г.
11.	търговски обект № 1 (по строителна документация, група Б, подобект Б1) с площ 12,20 кв.м., находящ се на пешеходната зона на ул. "Македония"	АОС № 3401/15.07.2003	Реш. № 972/25.09.2025 г. Проведен конкурс на 09.12.2025 г. Сключен договор за наем със "Даликс 2015" ООД със срок на действие до 16.12.2030 г.

12.	търговски обект обект № 3 (по строителна документация група Б, подобект Б3) с площ 18,00 кв.м., находящ се на пешеходната зона на ул. "Македония"	АОС № 3401/15.07.2003	Реш. № 970/25.09.2025 г. Проведен конкурс на 09.12.2025 г. Сключен договор за наем със "Магнолия 92" ЕООД със срок на действие до 15.12.2030 г.
13.	търговски обект обект № 4 (по строителна документация група Б, подобект Б4) с площ 30,50 кв.м., находящ се на пешеходната зона на ул. "Македония"	АОС № 3401/15.07.2003	Реш. № 971/25.09.2025 г. Проведен конкурс на 09.12.2025 г. Сключен договор за наем със "Лайф Самоков" ООД със срок до 14.12.2030 г.
14.	Търговски обект № 6 (сплощ 9,00 м ² - (Ларгото), в общински поземлен имот с идентификатор № 65231.906.489	АОС № 3401/15.07.2003г.	Реш. № 502/25.11.2024 г. Проведен търг на 13.02.2025 г. Сключен договор с Цветан Ангелов Стойков със срок на действие до 31.12.2025 г.
15.	търговски обект обект № 9 (по строителна документация група В, подобект В5) с площ 12,20 кв.м., находящ се на пешеходната зона на ул. "Македония"	АОС № 3401/15.07.2003	Реш. № 969/25.09.2025 г. Проведен конкурс на 09.12.2025 г. Сключен договор за наем с Ангел Калинов Ламбрев със срок на действие до 16.12.2030 г.
16.	търговски обект обект № 15 (по строителна документация група Г, подобект Г4) с площ 12,20 кв.м., находящ се на пешеходната зона на ул. "Македония"	АОС № 3401/15.07.2003	Реш. № 968/25.09.2025 г. Проведен конкурс на 09.12.2025 г. Сключен договор за наем със "С Д Л Интернешънъл" ЕООД със срок до 14.12.2030 г.
17.	Търговски обект – училищен павилион с идент. № 65231.908.202.5 с площ 40,00 кв.м., находящо се в НУ "Станислав Доспевски"	АОС № 1387/30.10.2001	Реш. № 974/25.09.2025 г. Проведен търг на 24.10.2025 г. Сключен договор за наем с "Пепито-Петър Станоев" ЕООД със срок на действие до 11.01.2031 г.
18.	търговски обект, училищен бюфет с площ 22,00 кв.м., находящ се на първи етаж в сграда с идентификатор 65231.909.177.1 в ОУ "Авксентий Велешки", гр. Самоков	АОС № 1400/14.11.2001	Реш. № 974/25.09.2025 г. Проведен търг на 24.10.2025 г. Сключен договор за наем с "Виакс 82" ЕООД със срок на действие до 16.11.2030 г.
19.	общински терен, находящ се в поземлен имот с идентификатор № 65231.901.404 - в двора на Обединено Училище "Неофит Рилски" гр. Самоков – заучилищна лавка	АОС № 506/1999 г.	Реш. № 1049/30.10.2025 г. Предстои провеждане на тръжна процедура.
20.	СО № 65231.901.476.1.10 СО № 65231.901.476.1.12, находящи се на ул. "Софийско шосе" 15 – за гаражи	АОС № 11288/03.10.2012 АОС № 11290/03.10.2012	Предстои провеждане на процедура за продажба през 2026 г.
21.	6 бр. апартаменти в Общежитие	АОС № 16541/2018 г.	Сключени договори за наемателите на апартаментите
22.	ПИ № 65231.906.273, ведно със сгради гр. Самоков (градинка до съда)	АОС № 19891/2025 г.	Реш. № 713/28.04.2025 г. Обявен конкурс на 27.06.2025 г. Не са се явили кандидати.
23.	ПИ № 65231.920.523 и част от ПИ 920.541, к.к. Боровец – писта "Червено знаме"	АОС 13534/20.02.2015 г.	Реш. № 967/25.09.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 09.12.2025 г. Сключен договор с

			“Бороспорт” АД със срок на действие до 17.12.2035 год..
24.	Общинска сграда с идентификатор № 65231.917.253.1, м. Бяла поляна, гр. Самоков	АОС № 19731/2024	Реш. № 547/19.12.2024г. Проведен търг на 13.02.2025 г. Сключен договор с Петър Василев Стойчев със срок на действие до 11.03.2035 г.
25.	Ид.ч. от ПИ № 65231.920.334, 65231.920.634 и 65231.920.228, находящи се в к.к. Боровец	АОС №11162/21.01.2012	Реш. № 503/25.11.2024 г. Проведена конкурсна процедура на 11.03.2025 г. Сключен договор с “Бороспорт” АД със срок на действие до 31.03.2035
26.	Общинско помещение - кабинет № 81 с площ 18,59 м², находящ се в сграда с идентификатор № 65231.907.221.9 (сградата на Поликлиниката)	АОС № 10773/03.09.2011	Реш. 323/27.06.2024 г. Предстои провеждане на тръжна процедура.
27.	Общинско помещение - кабинет № 53 с площ 13,33 м², находящ се в сградата на Поликлиниката с идентификатор № 65231.907.221.9	№ 10773/03.09.2011 г.	Реш. № 363/18.07.2024 г. Не е проявен интерес
28.	Общинско помещение – кабинет № 90 с площ 55,61 м², находящ се на 3-ти етаж в сградата на “Поликлиника”, гр. Самоков, ул.“Македония” № 49	АОС № 10773/03.09.2011	Реш. № 550/19.12.2024 г. Проведен търг на 13.02.2025 г. Сключен договор с “Ар енд Ди Сървисиз” ЕООД със срок на действие до 28.02.2030 г.
29.	общинско помещение – кабинет № 105 с площ 18,29 м², находящ се в гр. Самоков, ул. “Македония” № 49, ет.3 в сградата на “Поликлиника”	АОС № 10773/03.09.2011	Реш. № 551/19.12.2024 г. Проведен търг на 13.02.2025 г. Сключен договор с “АИППМПДМ Ту Би Дент” ЕООД със срок на действие до 28.02.2030 г.
30.	Ид.части от следните ПИ 65231.913.283, 65231.913.146, 65231.913.349, 65231.913.322, находящи се в гр.Самоков	АОС № 436/1999 г. АОС № 493/1999 г. чл. 56, ал. 2 от ЗОС чл. 56, ал. 2 от ЗОС	Реш. № 552/19.12.2024 г. Проведени конкурсни процедури на 11.03.2025 г. Сключени договори за наем с “Диамант Велчеви 23” ООД, “Родопа Форест” ЕООД, ЕТ “Георги Малинов-Петър Малинов”, “Митков 17” ЕООД със срок на действие до 31.03.2030 г.
31.	Помещение в сграда пол. пункт, находящ се в ПИ № 65231.903.368, гр.Самоков	АОС № 4234/2004 г.	чл. 14, ал. 4 от ЗОС, чл. 31, ал. 1 от Закона за политическите партии. Сключен договор с ПП “ДПС-Ново начало” със срок на действие за периода на мандата на 51-то Народно Събрание
32.	Кафене с площ 44,00 кв.м. на сутеренния етаж Кафене – фойе-юг с площ 80,00 кв.м. Кафене – фойе-север с площ 80,00 кв.м., находящи се в Многофункционална спортна зала Самоков	АОС № 7370/2008 г.	Не е проявен интерес.
33.	6 бр. общински помещения с обща площ 96,10 м² (конферентна зала, компютърна зала, помещение-архив, санитарни възли) за нуждите на МИГ и 2 броя общински помещения с обща площ 34,04 м² (фронт-офис и архив) за нуждите на МИРГ в сграда с идентификатор № 65231.906.282.1	АОС 906/21.02.2001г.	Реш. № 1161/18.12.2025 г. Сключен договор с МИРГ за 2 броя общински помещения с обща площ 34,04 м² със срок на действие до 14.11.2031 г.

34.	Общински терен с площ 32,00 кв.м. в ПИ с № 65231.906.489 в Център. Градска част - Тото-пункт	АОС № 3401/15.07.2003	Реш. № 631/21.03.2025 г. Сключен договор с ДП “Български спортен тотализатор” със срок на действие до 30.11.2030 г.
35.	Общински терен с площ 15,00 кв.м. в ПИ с № 65231.907.215, ул. Македония, при Болницата - Тото-пункт		Реш. № 631/21.03.2025 г. Сключен договор с ДП “Български спортен тотализатор” със срок на действие до 30.11.2030 г.
36.	общински преместваеми обекти (бивши Лавки) с площ по 6,00 м², разположени в следните общински терени: № 65231.914.536, находящ се на ул. “Преспа”, източно от МБАЛ Самоков общински терен с идентификатор № 65231.914.240, находящ се на ул. “Преспа”, северно от “Самоковска комуна” общински терен с идентификатор № 65231.908.12, находящ се на ул. “Искър” (до спирката при магазина на А1) общински терен с идентификатор № 65231.909.365(стар№65231.909.69), находящ се западно от сградата на ДНА (до такситата) общински терен с идентификатор № 65231.906.282, северно от сградата на Бивш партиен дом общински терен с идентификатор № 65231.906.319, северно от сградата на ТПК “Михаил Дашин” общински терен с идентификатор № 65231.914.353, находящ се в кв. Самоково, северно от бл. 35	общинска собственост по смисъла на чл. 56, ал. 2 от ЗОС общинска собственост по смисъла на чл. 56, ал. 2 от ЗОС общинска собственост по смисъла на чл. 56, ал. 2 от ЗОС АОС № 1290/2001 г. общинска собственост по смисъла на чл. 56, ал. 2 от ЗОС общинска собственост по смисъла на чл. 56, ал. 2 от ЗОС общинска собственост по смисъла на чл. 56, ал. 2 от ЗОС	Реш. № 744/28.04.2025 г. Обявени отделни търгове на 02.06.2025 г. Сключен договор за обект, находящ се в общински имот с № 65231.908.12 с “Вендинг Кингс” ООД със срок на действие до 31.12.2025 г. За останалите обекти не е проявен интерес. Ползват се от Община Самоков.
37.	2 броя помещения с обща площ 36,00 кв.м., находящи се в комбинирана сграда с.Продановци	АОС № 605/24.02.2000	Предстои провеждане на тръжна процедура през 2026 г.
38.	Селскостопанска сграда № 31228.1.425.3 с. Злокучене	АОС № 18509/2021 г.	Предстои провеждане на тръжна процедура през 2026 г.
39.	Помещение с площ 1,00 кв.м. на втори етаж в сграда “Читалище”, с. Рельово, находяща се в кв.1, парцел IV по плана на с. Рельово	АОС № 4201/05.11.2004 г.	Реш. № 634/21.03.2025 г. Сключен договор за наем с “Цетин” със срок на действие до 31.05.2030 г.
40.	6,00 кв.м. от общински недвижим имот на първи етаж в сграда Дом на културата в кв.34, УПИ V, с. Радуил	АОС № 538/29.12.1999 г.	Реш. № 1106/27.11.2025 г. Сключен договор за наем с “А1 Тауърс България” ЕООД със срок на действие до 09.01.2031 г.

41.	Помещение на първи етаж в сграда Кметство Бели Искър		Не е проявен интерес
42.	Бунгала № 65231.919.433.26, 433.27, к.к.Боровец	13494,13495и13496	Не е проявен интерес.
43.	ПИ № 65231.919.118 - Боровец	АОС № 12332/2013 г.	Наемите се плащат като обезщетения.
44.	ПИ № 65231.919.123 - Боровец	АОС № 12340/2013 г.	Наемите се плащат като обезщетения.
45.	ПИ № 65231.919.161 - Боровец	АОС № 12335/2013	Наемите се плащат като обезщетения.
46.	ПИ № 65231.919.365 - Боровец	АОС № 12342/2013	Наемите се плащат като обезщетения.
47.	ПИ № 65231.919.433 - Боровец	АОС № 13985/2015	Наемите се плащат като обезщетения.
48.	ПИ № 65231.920.334 - Боровец	АОС № 12327/2013	Наемите се плащат като обезщетения.
49.	ПИ № 65231.920.524 - Боровец		Наемите се плащат като обезщетения.
50.	ПИ № 65231.920.541 - Боровец	АОС № 14682/2016	Наемите се плащат като обезщетения.
51.	ПИ № 65231.920.641 - Боровец	АОС № 17383/2020	Наемите се плащат като обезщетения.
52.	Поземлени имоти с идентификатори: 65231.914.258, 65231.914.241, 65231.914.262, 65231.914.546, 65231.914.484 - ж.к. Самоково, ПИ 65231.911.36, 65231.912.22, 65231.906.229, 65231.906.473, 65231.906.319, 65231.907.146, 65231.906.489, 65231.901.443, 65231.913.564, 23491.6.447 сграда с № 65231.906.282.1, сграда с № 65231.908.429.2, върху които са разположени кафе-автомати	Всички са с АОС или са общинска собственост по смисъла на чл. 56, ал. 2 от ЗОС	Реш. № 586/27.02.2025 г. Проведени конкурсни процедури на 22.08.2025 г. Сключени договори за наем със следните наематели: “Димтрейд Груп” ЕООД, “Драгс Груп” ЕООД, “Зарев 2020” ЕООД “Костаки Вендиннг” ЕООД “Варошкини - ПБ” ЕООД “Ел енд Джи Уиндоу Системс” ЕООД “Сеепорт ЕТ” ЕООД “НВН-88” ЕООД със срок на действие до 15.09.2025 г. и 25.09.2025 г.
53.	Общински поземлени имоти, върху които могат да се поставят рекламни съоръжения: 65231.908.495, 65231.901.443, 65231.907.144, 65231.901.152, 65231.901.695, 65231.914.536, гр.Самоков	Всички са с АОС или са общинска собственост по смисъла на чл. 56, ал. 2 от ЗОС	Реш. № 589/27.02.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 20.05.2025 г. Сключен договор за наем с “Тера Сървис 3” ЕООД със срок на действие до 31.07.2030 г.
54.	Поземлени имоти, върху които са поставени частни или общински рекламни съоръжения: 65231.917.331, 65231.917.492, 65231.908.437, 65231.906.514, 65231.907.215, 65231.914.38, 65231.917.361, 23039.5.15	Всички са с АОС или са общинска собственост по смисъла на чл. 56, ал. 2 от ЗОС	Реш. № 587/27.02.2025 г. Реш. № 588/27.02.2025 г. Проведени конкурсни процедури на 20.05.2025 г. Сключени договори за наем със следните наематели: “Дакс Медия” АД “З С СOT Ес Оес” ЕООД “Фи Венд” ЕООД “Алпен” ЕООД със срок на действие до 31.07.2030 г.

55.	№ 65231.914.258 – 8,00 ид.ч. Магазин за промишлени стоки	АОС 11069/2012 г.	Реш. № 632/21.03.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 26.06.2025 г. Сключен договор за наем с “Нидира” ООД със срок на действие до 31.07.2030 г.
56.	№ 65231.914.258 – 12,00 ид.ч. Магазин за промишлени стоки	АОС 11069/2012 г.	Реш. № 632/21.03.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 26.06.2025 г. Сключен договор за наем с ЕТ “Димитър Попов - Депси” със срок на действие до 31.07.2030 г.
57.	№ 65231.914.488 – 15,00 ид.ч. Магазин за дрехи втора употреба	АОС 11068/2012	Реш. № 632/21.03.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 26.06.2025 г. Сключен договор за наем с ЕТ “Йорданка Гайдарова-96” със срок на действие до 31.07.2030 г.
58.	№ 65231.914.488 – 19,00 ид.ч. Кафене и продажба на сладолед	АОС 11068/2012	Реш. № 632/21.03.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 26.06.2025 г. Сключен договор за наем с “Атрия-88” ООД със срок на действие до 31.07.2030 г.
59.	№ 65231.914.488 – 24,00 ид.ч. Баничарница	АОС 11068/2012	Реш. № 632/21.03.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 26.06.2025 г. Сключен договор за наем с ЕТ “Васил Николов-Самекс 2000” със срок на действие до 31.07.2030 г.
60.	№ 65231.914.262 – 15,00 ид.ч. Магазин за цветя	АОС 11067/2012	Реш. № 632/21.03.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 26.06.2025 г. Сключен договор за наем с ЕТ “Искра Върбева-Ачи” със срок на действие до 31.07.2030 г.
61.	№ 65231.906.489 – 30,00 ид.ч. За пицария	АОС № 3401/15.07.2003 г.	Реш. № 662/21.03.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 26.06.2025 г. Сключен договор за наем с “Флоренция 9” ЕООД със срок на действие до 31.07.2030
62.	№ 65231.906.489 – 15,80 ид.ч. Обект за бързо хранене	АОС № 3401/15.07.2003 г.	Реш. № 663/21.03.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 26.06.2025 г. Сключен договор за наем с “Делишъс фууд 2024” ЕООД със срок на действие до 31.07.2030
63.	№ 65231.906.303 – общ.терен коопр пазар с разположени временни търговски обекти	АОС № 5745/2007	Реш. № 632/21.03.2025 г. Проведени конкурсни процедури на 27.05.2025 г. Сключени 6 броя договори за наем с ЕТ “Верка Виденова”, ЕТ “Петър Георгиев”, “Латинка Николова 2009” ООД, Цветанка Н.Бошнакова, СД

			“Ду-Ел-Дудина, Еленчева и Сие”, “Еспресимо” ООД със срок на действие до 30.06.2030 г.
64.	№ 15285.6.314 – 1,00 ид.ч., с. Говедарци За разполагане на кафе-машина	АОС № 10 887/2012	Реш. № 630/21.03.2025 г. Проведен конкурс на 22.08.2025 Сключен договор за наем със “Зърнев-2012” ЕООД със срок на действие до 15.09.2025 г.
65.	№ 65231.903.443	общ. собств. по чл. 56, ал. 2 от ЗОС	Представява улица, осигуряваща достъп до частни имоти
66.	№ 65231.913.616 – 30,00 ид.ч. Обект за бързо хранене със сезонен характер	АОС № 16 176/2018	Реш. № 651/21.03.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 26.06.2025 г. Сключен договор за наем с ЕТ “Зографски-І-Иван Зографски” със срок на действие до 31.07.2030
67.	№ 65231.909.70 – 32,00 ид.ч. Каса за парични преводи	АОС № 1239/2001 г.	Реш. № 649/21.03.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 26.06.2025 г. Сключен договор за наем с “Ивгруп 13” ЕООД със срок на действие до 31.07.2030
68.	№ 65231.914.566 – 90,00 ид.ч. Заведение за хранене	АОС № 12 671/2014 г	Реш. № 650/21.03.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 26.06.2025 г. Сключен договор за наем с ЕТ “Бойчо Банков - Банко” със срок на действие до 31.07.2030
69.	№ 65231.914.284 – 37,00 ид.ч. Топла връзка към Пицария “Флоренция” в кв. Самоково	АОС № 1534/2002 г.	Реш. № 654/21.03.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 26.06.2025 г. Сключен договор за наем с “Флоренция 9” ЕООД със срок на действие до 31.07.2030 г
70.	№ 65231.910.371 – 36,00 ид.ч. Магазин за продажба на хранителни стоки	общ. собств. по чл. 56, ал. 2 от ЗОС	Реш. № 657/21.03.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 26.06.2025 г. Сключен договор за наем с ЕТ “Василев-Лъчезар Василев” със срок на действие до 31.07.2030 г
71.	№ 65231.913.668 – 58,00 ид.ч. Магазин за продажба на хранителни стоки	АОС № 16 972/2019	Реш. № 656/21.03.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 26.06.2025 г. Сключен договор за наем с ЕТ “Данка Ярловска” със срок на действие до 31.07.2030 г
72.	№ 65231.913.145 – 30,00 ид.ч. Обект за продажба на плодове, зеленчуци и промишлени стоки	АОС № 493/18.09.1999	Реш. № 658/21.03.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 26.06.2025 г. Сключен договор за наем с “Митков 17” ЕООД със срок на действие до 31.07.2030 г
73.	№ 65231.905.199 – 10,00 ид.ч. Магазин за 1 лев	АОС № 5146/2005	Реш. № 659/21.03.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 26.06.2025 г. Сключен договор за наем с ЕТ “Георги Клепалски -

			Василка Клепалска ” със срок на действие до 31.07.2030 г
74.	№ 65231.905.308 – 30,00 ид.ч.	АОС № 652/20.03.2000	Реш. № 655/21.03.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 26.06.2025 г. Сключен договор за наем с “Никсвет” ООД със срок на действие до 31.07.2030 г
75.	№ 65231.905.308 – 47,00 ид.ч.	АОС № 652/20.03.2000	Реш. № 661/21.03.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 26.06.2025 г. Сключен договор за наем с “Никсвет” ООД със срок на действие до 31.07.2030 г
76.	№ 65231.906.319 – 70,00 ид.ч. Магазин за железария	чл. 56, ал. 2 от ЗОС	Реш. № 652/21.03.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 26.06.2025 г. Сключен договор за наем с “Рострой” ООД със срок на действие до 31.07.2030 г
77.	№ 65231.909.365 – 40,00 ид.ч. Магазин за сувенири	№ 14 212/2016 г.	Реш. № 653/21.03.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 26.06.2025 г. Сключен договор за наем с “Вардарова Стил” ЕООД със срок на действие до 31.07.2030 г
78.	№ 65231.903.366 – 10,00 ид.ч. За Училищен бюфет в петър Берон	АОС № 10 193/08.10.2010	Реш. № 975/25.09.2025 Проведен търг на 24.10.2025 г. Сключен договор с ЕТ “Сави – Ем - Марияна Василева” със срок на действие до 16.11.2030 г.
79.	№ 61604.51.420 – 47,00 ид.ч., с. Радуил Магазин за хранителни стоки	№ 5412/2006 г.	Реш. № 737/28.04.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 27.08.2025 г. Сключен договор за наем с Николай Иванов Иванов със срок на действие до 30.09.2030
80.	№ 61604.51.420 – 36,00 ид.ч., с. Радуил За агромагазин	№ 5412/2006 г.	Реш. № 740/28.04.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 27.08.2025 г. Сключен договор за наем с Малинка Николова Куртова със срок на действие до 30.09.2030
81.	№ 61604.51.420 – 37,00 ид.ч., с. Радуил За магазин и кафе-аперитив	№ 5412/2006 г.	Реш. № 738/28.04.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 27.08.2025 г. Сключен договор за наем с ЕТ “Йордан Стефанов – Изгрев” със срок на действие до 30.09.2030
82.	№ 61604.52.57 – 41,00 ид.ч., с. Радуил За заведение за хранене	№ 19915/2025	Реш. № 736/28.04.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 27.08.2025 г. Сключен договор за наем с ЕТ “Цветанка Кръстева-ВИТИ 2014” със срок на действие до 30.09.2030
83.	№ 65231.907.146 – 14,00 ид.ч. За рампа и стълбище към търговски обект “Му market” на ул. “Македония”	чл. 56, ал. 2 от ЗОС	Реш. № 994/25.09.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 09.12.2025 г.

			Сключен договор за наем с “Дамянови-54” ООД със срок на действие до 14.12.2030
84.	№ 15285.5.170 – 25,00 ид.ч. За разполагане на павилион за охрана	чл. 56, ал. 2 от ЗООС	Реш. № 784/29.05.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 09.12.2025 г. Сключен договор за наем с “3 С СООТ ЕсООЕс” ЕООД със срок на действие до 14.12.2030
85.	№ 83291.400.4003 – 25,00 ид.ч. За разполагане на павилион за охрана	общ. публ. по чл. 56, ал. 2 от ЗООС	Реш. № 741/28.04.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 09.12.2025 г. Сключен договор за наем с “3 С СООТ ЕсООЕс” ЕООД със срок на действие до 14.12.2030
86.	№ 03767.18.145 – 10,33 ид.ч. За разполагане на павилион за охрана	общ. публ. по чл. 56, ал. 2 от ЗООС	Реш. № 742/28.04.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 09.12.2025 г. Сключен договор за наем с “3 С СООТ ЕсООЕс” ЕООД със срок на действие до 14.12.2030
87.	28,00 ид.ч. от общински имот, находящ се в обхвата на ул. с ос. т. 156-157-158, с. Ярлово За магазин	общ. публ. по чл. 56, ал. 2 от ЗООС	Реш. № 743/28.04.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 27.08.2025 г. Сключен договор за наем с “Тони и Маги” ЕООД със срок на действие до 30.09.2030
88.	общ. терен с площ 78,00 м ² к.к. Белчински бани За заведение за хранене	общ. публ. по чл. 56, ал. 2 от ЗООС	Реш. № 783/29.05.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 09.12.2025 г. Сключен договор за наем с ЕТ “Венцислав Апостолов” със срок на действие до 15.12.2030
89.	№ 65231.906.303.1.3 с площ 18,50 м ² Общински пазар	АОС № 10 991/2012	Реш. № 674/21.03.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 28.05.2025 г. Сключен договор за наем с “Цветя-95” ЕООД със срок на действие до 30.06.2030
90.	№ 65231.906.301.1.1 с площ 44,90 м ² общински пазар	АОС № 10 972/2012	Реш. № 676/21.03.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 28.05.2025 г. Сключен договор за наем с ЕТ “Неделчо Зяпков-Мила-86” със срок на действие до 30.06.2030 г
91.	№ 65231.906.301.1.3 с площ 24,10 м ² общински пазар	АОС № 10 974/2012	Реш. № 672/21.03.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 28.05.2025 г. Сключен договор за наем с Георгена Иванова Дошева със срок на действие до 30.06.2030 г
92.	№ 65231.906.301.1.5 с площ 22,20 м ² общински пазар	АОС № 10 976/2012	Реш. № 668/21.03.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 28.05.2025 г. Сключен договор за наем с ЕТ “Тони-Румен Благоев” със срок на действие до 30.06.2030 г
93.	№ 65231.906.301.1.6 с площ 22,20 м ² общински пазар	АОС № 19 777/2012	Реш. № 667/21.03.2025 г. Проведена конкурсна

			процедура на 28.05.2025 г. Сключен договор за наем с ЕТ “Георги Аличков 46 – Йорданка Аличкова” със срок на действие до 30.06.2030 г
94.	№ 65231.906.301.1.7 с площ 47,00 м ² общински пазар	АОС № 10 978/2012	Реш. № 678/21.03.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 28.05.2025 г. Сключен договор за наем с “Начко Петров 1” ЕООД със срок на действие до 30.06.2030
95.	№ 65231.906.301.2.2 с площ 22,20 м ² общински пазар	АОС № 10 980/2012	Реш. № 679/21.03.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 28.05.2025 г. Сключен договор за наем с ЕТ “Мики-Валентина Бондова” със срок на действие до 30.06.2030
96.	№ 65231.906.301.2.3 с площ 22,70 м ² общински пазар	АОС № 10 981/2012	Реш. № 671/21.03.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 28.05.2025 г. Сключен договор за наем с Неделин Петков Трендафилов със срок на действие до 30.06.2030 г
97.	№ 65231.906.301.3.2 с площ 22,40 м ² общински пазар	АОС № 10 987/2012	Реш. № 683/21.03.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 28.05.2025 г. Сключен договор за наем с “Никам 10” ЕООД със срок на действие до 30.06.2030
98.	№ 65231.906.301.3.3 с площ 22,20 м ² общински пазар	АОС № 10 988/201	Реш. № 684/21.03.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 28.05.2025 г. Сключен договор за наем с ЕТ “Христо Павлов-Крис- Кристина Борисова” със срок на действие до 30.06.2030
99.	№ 65231.906.303.2.3 с площ 47,40 м ² общински пазар	АОС № 10 996/2012	Реш. № 685/21.03.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 28.05.2025 г. Сключен договор за наем с “Пика” ООД със срок на действие до 30.06.2030
100.	№ 65231.906.303.2.4 с площ 39,90 м ² общински пазар	АОС № 10 997/2012	Реш. № 673/21.03.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 28.05.2025 г. Сключен договор за наем с ЕТ “Искър-СС-Стефан Стефанов” със срок на действие до 30.06.2030
101.	№ 65231.906.303.2.5 с площ 20,30 м ² общински пазар	АОС № 10 998/2012	Реш. № 675/21.03.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 28.05.2025 г. Сключен договор за наем с ЕТ “Йорданка Кудева” със срок на действие до 30.06.2030
102.	№ 65231.906.303.2.7 с площ 11,60 м ² общински пазар	АОС № 11 000/2012	Реш. № 677/21.03.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 28.05.2025 г.

			Сключен договор за наем с ЕТ “Албена Шейнова” със срок на действие до 30.06.2030
103.	№ 65231.906.303.2.8 с площ 8,50 м ² общински пазар	АОС № 11 001/2012	Реш. № 680/21.03.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 28.05.2025 г. Сключен договор за наем с ЕТ “Албена Шейнова” със срок на действие до 30.06.2030
104.	№ 65231.906.303.2.9 с площ 20,00 м ² общински пазар	АОС № 11 002/2012	Реш. № 681/21.03.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 28.05.2025 г. Сключен договор за наем с ЕТ “Албена Шейнова” със срок на действие до 30.06.2030
105.	№ 65231.906.303.2.13 с площ 14,30 м ² общински пазар	АОС № 11 007/2012	Реш. № 682/21.03.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 28.05.2025 г. Сключен договор за наем с “Велков МД” ЕООД със срок на действие до 30.06.2030
106.	№ 65231.911.83.2 с площ 74,00 м ² сграда IV-ти квартал	АОС № 1573/2002	През 2026 г. предстои провеждане на процедура за отдаване под наем.
107.	№ 65231.913.141.1 с площ 174,00 м ² дърводелска работилница	АОС № 4283/27.12.2004	През 2026 г. предстои провеждане на процедура за отдаване под наем.
108.	№ 65231.906.282.3.10 с площ 16,00 м ² офис в сграда Парт.дом	АОС № 9365/01.03.2010	През 2026 г. предстои провеждане на процедура за отдаване под наем.
109.	общ. помещение с площ 20,00 м ² , намиращо в общински имот с идентификатор № 65231.907.177 (в двора на Общинската болница)		През 2026 г. предстои провеждане на процедура за отдаване под наем.
110.	общ. помещение с площ 30,00 м² , намиращо се в сграда с идентификатор № 83291.700.3001.1 “Кметство и Читалище”, с. Широки дол Магазин за продажба на хранителни стоки	20097/2025 г.	Реш. № 830/26.06.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 27.08.2025 г. Сключен договор за наем с ЕТ “Анета Лазарова” със срок на действие до 30.09.2030
111.	№ 65231.905.119 – 1,00 ид.ч. За разполагане на кафе-машина ул.Д.димов	чл. 56, ал. 2 от ЗОС	Реш. № 733/28.04.2025 г. Обявен конкурс на 22.08.2025 г. Не са се явили кандидати.
112.	№ 65231.906.495 с площ 68,00 м ² общ.пазар	16 085/2018	Реш. 693/21.03.2025 г. – за вкл. През 2026 г. предстои провеждане на процедура за отдаване под наем.
113.	помещение с площ 11,50 м ² , находящо се в сграда с № 65231.908.429.3 Масажно студио	№ 8900/08.12.2009 г.	Реш. № 829/26.06.2025 Обявен търг на 24.10.2025 г. Не са се явили кандидати
114.	помещение с площ 9,00 м ² , находящо се в сграда с № 65231.908.429.3 Студио за красота		Реш. № 828/26.06.2025 Проведен търг на 01.08.2025 г. Сключен договор с ЕТ “Даяна Миланова - ГД” със срок на действие до 07.08.2030 г.
115.	Помещение с площ 18,00 м² , находящо се на първи етаж в сграда с № 83291.700.3001.2 (сграда “Кметство”), с. Широки дол	№ 20 098/12.06.202 5	Реш. № 834/26.06.2025 г. Сключен договор за наем със Сдружение “Зора, с. Широки дол” със срок на действие до 03.08.2030 г.
116.	Помещение с площ 30,00 м² , находящо се на първи етаж в сграда с № 83291.700.3001.2	№ 20 098/12.06.202 5	Реш. № 827/26.06.2025 г. През 2026 г. предстои провеждане на тръжна процедура.

	(сграда “Кметство”), с. Широки дол		
117.	№ 65231.905.117 - 11,00 ид.ч. Обект за бързо хранене ул.Плана планина	чл. 56, ал. 2 от ЗОС	Реш. № 882/24.07.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 27.08.2025 г. Сключен договор за наем с “Як Груп Партнерс” ЕООД със срок на действие до 15.09.2030
118.	№ 65231.908.84 – 1,00 ид.ч. За разполагане на кафе-машина	чл. 56, ал. 2 от ЗОС	Реш. № 889/24.07.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 09.12.2025 г. Сключен договор за наем с “Шанан-28” ЕООД със срок на действие до 09.01.2031
119.	№ 65231.906.301.2.4 с площ 25,20 м², находящ се на територията на Общински пазар, гр. Самоков	АОС № 10 982/19.03.201 2	Реш. № 977/25.09.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 31.10.2025 г. Сключен договор за наем с “Оризарови” ООД със срок на действие до 09.11.2030
120.	№ 65231.906.301.2.5 с площ 22,30 м², находящ се на територията на Общински пазар, гр. Самоков	АОС № 10 983/19.03.201 2 г.	Реш. № 976/25.09.2025 г. Проведена конкурсна процедура на 31.10.2025 г. Сключен договор за наем с “Оризарови” ООД със срок на действие до 09.11.2030
121.	№ 65231.905.450 № 65231.913.566 № 65231.905.199 Кутии за пратки	чл. 56, ал.2 от ЗОС № 11 326/2012 № 5146/2005 г.	Реш. № 1048/30.10.2025 г. През 2026 г. предстои провеждане на конкурсна процедура за отдаване под наем
122.	№ 65231.913.287 пристройка към стрелбище	5872/30.05.2007	Реш. № 1012/25.09.2025 - за вкл. През 2026 г. предстои провеждане на конкурсна процедура за отдаване под наем
123.	№ 65231.918.70 № 65231.918.213 № 65231.918.215 № 65231.918.262 № 65231.919.29 № 65231.919.93 № 65231.919.107 № 65231.919.110 № 65231.919.143 № 65231.919.162 № 65231.920.541 № 65231.920.328 № 65231.919.14 № 65231.919.19 Терени за билборди в к.к.Боровец	АОС № 14683/2016 г. АОС № 11374/2012 г. АОС № 12355/2013 г. АОС № 12322/2013 г. АОС № 4927/2005 г. АОС № 12345/2013 г. АОС № 4759/2005 г. АОС № 12339/2013 г. АОС № 5834/2007 г. АОС № 12336/2013 г. АОС № 4682/2016 г. чл. 56, ал. 2-ЗОС чл. 56, ал. 2-ЗОС чл. 56, ал. 2-ЗОС	Реш. № 1163/18.12.2025 г. През 2026 г. предстои провеждане на конкурсна процедура за отдаване под наем

Очакваните приходи за 2025 год. от наемни договори за помещения съгласно програмата бяха в размер на 500 000 лв. Приходите от отдадените под наем помещения са в размер на **625 364,69 лв.**, в т.ч. наеми от кабинети в поликлиника в размер на 177 744,29 лв. и от нежилищни помещения и имущество в размер на 447 620,40 лв. (помещения 336684 лв., помещения пазар 101755 лв, общ.билборди 9180 лв.)

Очакваните приходи за 2025 год. от наемни договори за терени бяха в размер на 1 000 000 лв., в т.ч. приходи от синя зона.

Приходите за 2025 г. от отдадените под наем терени са в размер на **1 099 302,19 лв. /един милион деветдесет и девет хиляди триста и два лева и 19 ст./**,

в т.ч.:

- наеми терени Боровец-	649 930,21 лв.,
- други терени-	144 295,71 лв.,
- терени за жилища–	21 125,39 лв.,
- тротоарно право-	77 751,52 лв.
- синя зона к.к.Боровец-абонамент и смс	57 901,78 лв.
- синя зона гр.Самоков-абонамент и смс	85 890,73 лв.
- паркинги Боровец и Самоков-талони–	62 406,85 лв.
<u>Всичко</u>	<u>1 099 302,19 лв.</u>

2.2. Отдадени под наем общински жилищни имоти

1. Към 31.12.2025 г. действащите договори за отдадени под наем общински жилища са **49 броя**, разпределени по групи жилища, както следва:

- за настаняване на лица с установени жилищни нужди – 26 бр. жилища в кварталите „Самоково” -20 бр., „Възраждане”-3 бр. и в общински къщи-3 бр. в гр.Самоков, от които в общинския бюджет са постъпили 26874,79 лв. /двадесет и шест хиляди осемстотин седемдесет и четири лева и 70 ст./. Налични са 2 бр. свободни апартаменти в кв.”Самоково”, за които предстои настаняване през 2026г.

- С решения № 1413 по Протокол № 34/29.07.2010 г., № 703/28.03.2013 г. и № 1260 от 20.03.2014 г. на ОбС бяха определени 20 бр. ведомствени жилища, находящи се във вх.”В” и вх.”Б” на сграда с идентификатор № 65231.914.454.1 (общински блок).

От описаните ведомствени жилища общо 20 бр., като за 18 бр. са сключени договори за отдаване под наем, от които в общинския бюджет са постъпили 26752,05 лв. /двадесет и шест хиляди седемстотин петдесет и два лева и 05 ст./. Към настоящия момент има 2 бр. свободни ведомствени апартаменти.

- за настаняване на лица с установени жилищни нужди – 5 бр. в общежитието, от които в общинския бюджет са постъпили 4554 лв./четири хиляди петстотин петдесет и четири лева/. Налични са 7 бр. свободни.

т.е. общо приходите от отдадени под наем общински жилища са в размер на 58180,84 лв./петдесет и осем хиляди сто и осемдесет лева и 84 ст./, при планирани 50 000 лв. , т.е. приходната част е изпълнена.

През 2025 г. в изпълнение на Решение № 540/2024 г. на ОбС е сключен Договор за продажба на СО 65231.901.476.1.48 –ап. в бл.”Слатина“.

Приходите от отдаване под наем на жилищни имоти за последните пет години са представени в следната таблица:

Приходи от управление	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>2023</u>	<u>2024</u>	<u>2025</u>
<u>От общ.жилища</u>	<u>47 832,59</u>	<u>50 676,45</u>	<u>44 964,71</u>	<u>53 640,15</u>	<u>58 180,84</u>

Община Самоков разполага с ограничен брой общински жилища, като всички са отдадени под наем. В предвид липсата на нови такива, както и големия брой картотекирани граждани, общинска администрация ще засили контрола и ще предприеме мерки относно ползваните под наем жилища.

2.3. Управление на земеделските земи – общинска собственост.

През 2025 г. са предложени за отдаване **424 броя имоти** с начин на трайно ползване: **ниви**, от които към края на 2025 г. са отдадени **261 броя** с обща площ около **3855,00 дка**. Проведени са **62 броя тръжни процедури**, в резултат на които са сключени **54 броя договори за наем**. За 8 от обявените търгове не са се явили кандидати. Сключени са **11 броя** едногодишни договори за една стопанска година по реда на чл. 37в, ал.10 от ЗСПЗЗ. В процес на изпълнение са още **15 броя** процедури, касаещи **123 броя** имоти, които ще бъдат проведени през 2026 г. За 40 броя имоти не е проявен интерес или при обявените процедури не са се явили кандидати.

Таблица 1/ниви/

№ по ред	Местонахождение на имота	земи за отдаване под наем				Земи отдадени до
		Идентификатор на имота	площ	АОС		
1.	с. Алино	00391.376.17	3,219	8700/27.10.2009	Реш. 720/28.04.2025	31.08.2030
2.	с. Алино	00391.700.28	2,952	19777/21.10.2024	Реш. 548/19.12.2024	28.02.2035
3.	с. Алино	00391.22.3	3,082	8544/12.10.2009	Не е проявен интерес	-
4.	с. Алино	00391.84.9	1,999	8571/12.10.2009	Не е проявен интерес	-
5.	с. Алино	00391.84.11	1,499	8572/12.10.2009	Не е проявен интерес	-
6.	с. Алино	00391.109.24	3,000	8594/19.10.2009	Не е проявен интерес	-
7.	с. Алино	00391.110.6	4,899	8595/19.10.2009	Не е проявен интерес	-
8.	с. Алино	00391.282.18	2,065	8663/21.10.2009	Не е проявен интерес	-
9.	с. Алино	00391.301.10	2,002	8668/21.10.2009	Не е проявен интерес	-
10.	с. Доспей	23039.6.323	143,989	4325/02.02.2005	Реш. 635/21.03.2025	14.05.2035
11.	с. Доспей	23039.6.529	80,561	4326/02.02.2005	Реш. 635/21.03.2025	14.05.2035
12.	с. Доспей	23039.6.525	118,273	4327/02.02.2005	Реш. 635/21.03.2025	14.05.2035
13.	с. Доспей	23039.7.206	7,286	4402/23.02.2005	Реш. 722/28.04.2025	12.05.2035
14.	с. Доспей	23039.7.270	49,988 ид.ч 117,345	4416/25.02.2005	Реш. 722/28.04.2025	12.05.2035
15.	с. Доспей	23039.5.111	61,080	4316/02.02.2005	Реш. 721/28.04.2025	31.12.2030
16.	с. Доспей	23039.5.115	48,318	4317/02.02.2005	Реш. 719/28.04.2025	31.12.2030
17.	с. Доспей	23039.6.299	4,844	16087/06.03.2018	Реш. 641/21.03.2025	31.08.2030
18.	с. Доспей	23039.6.306	25,850	16088/06.03.2018	Реш. 641/21.03.2025	31.08.2030
19.	с. Доспей	23039.3.200	2,975	16526/07.11.2018	Реш. 638/21.03.2025	29.05.2030
20.	с. Доспей	23039.3.203	1,391	16524/07.11.2018	Реш. 638/21.03.2025	29.05.2030
21.	с. Доспей	23039.3.210	0,717	16531/07.11.2018	Реш. 638/21.03.2025	29.05.2030
22.	с. Доспей	23039.3.211	0,865	16527/07.11.2018	Реш. 638/21.03.2025	29.05.2030
23.	с. Доспей	23039.6.601	29,801	19 904/10.03.2025	Реш. 638/21.03.2025	29.05.2030
24.	с. Доспей	23039.7.189	33,302 ид.ч 65,512	4401/23.02.2005	Реш. 638/21.03.2025	29.05.2030
25.	с. Доспей	23039.6.268	25,386	18315/23.04.2021	Реш. 727/28.04.2025	31.12.2030
26.	с. Доспей	23039.5.83	2,500	18310/23.04.2021	Реш. 728/28.04.2025	31.12.2030
27.	с. Доспей	23039.5.103	4,000	18311/23.04.2021	Реш. 728/28.04.2025	31.12.2030
28.	с. Доспей	23039.5.107	2,000	18312/23.04.2021	Реш. 728/28.04.2025	31.12.2030
29.	с. Доспей	23039.6.191	3,752	18313/23.04.2021	Реш. 728/28.04.2025	31.12.2030
30.	с. Доспей	23039.6.254	3,026	18314/23.04.2021	Реш. 728/28.04.2025	31.12.2030
31.	с. Доспей	23039.7.348	68,957	4334/02.02.2005	Реш. 725/28.04.2025	В процедура

32.	с. Доспей	23039.7.371	36,530	4337/02.02.2005	Реш. 725/28.04.2025	В процедура
33.	с. Доспей	23039.1.477	0,942	18416/08.07.2021	Реш. 726/28.04.2025	В процедура
34.	с. Доспей	23039.1.486	2,171	18415/08.07.2021	Реш. 726/28.04.2025	В процедура
35.	с. Доспей	23039.7.106	21,712	4396/23.02.2005	Реш. 726/28.04.2025	В процедура
36.	с. Доспей	23039.7.372	25,104	4338/02.02.2005	Реш. 726/28.04.2025	В процедура
37.	с. Доспей	23039.6.523	132,852	4330/02.02.2005	Имотът е продаден	-
38.	с. Доспей	23039.1.356	15,059	19277/25.05.2023	Реш. 723/28.04.2025	31.12.2030
39.	с. Доспей	23039.6.292	6,700	4320/02.02.2005	Реш. 723/28.04.2025	31.12.2030
40.	с. Доспей	23039.6.293	10,952	19279/25.05.2023	Реш. 723/28.04.2025	31.12.2030
41.	с. Горни Окол	16599.30.680	13,893	18671/08.02.2022	Не е проявен интерес	-
42.	с. Горни Окол	16599.32.76	9,410	11878/12.06.2013	Не е проявен интерес	-
43.	с. Горни Окол	16599.32.78	0,515	11878/12.06.2013	Не е проявен интерес	-
44.	с. Горни Окол	16599.32.75	39,297	11890/20.06.2013	Не е проявен интерес	-
45.	с. Горни Окол	16599.38.67	13,082	11932/28.06.2013	Не е проявен интерес	-
46.	с. Горни Окол	16599.13.55	26,459	10883/10.01.2012	Зап. ОСК25-РД66-19/28.04.2025	30.09.2026
47.	с. Горни Окол	16599.13.58	34,464	10884/10.01.2012	Зап. ОСК25-РД66-19/28.04.2025	30.09.2026
48.	с. Горни Окол	16599.14.4	43,796	10885/10.01.2012	Зап. ОСК25-РД66-19/28.04.2025	30.09.2026
49.	с. Горни Окол	16599.14.10	56,023	13635/11.06.2015	Зап. ОСК25-РД66-19/28.04.2025	30.09.2026
50.	с. Горни Окол	16599.13.4	48,575	10877/10.01.2012	Зап. ОСК25-РД66-21/28.04.2025	30.09.2026
51.	с. Горни Окол	16599.13.77	11,076	10878/10.01.2012	Зап. ОСК25-РД66-21/28.04.2025	30.09.2026
52.	с. Горни Окол	16599.10.34	33,539	10879/10.01.2012	Зап. ОСК25-РД66-21/28.04.2025	30.09.2026
53.	с. Горни Окол	16599.10.99	49,610	10881/10.01.2012	Зап. ОСК25-РД66-21/28.04.2025	30.09.2026
54.	с. Горни Окол	16599.19.31	27,690	13642/11.06.2015	Зап. ОСК25-РД66-21/28.04.2025	30.09.2026
55.	с. Горни Окол	16599.10.45	40,585	10880/10.01.2012	Зап. ОСК25-РД66-25/28.04.2025	30.09.2026
56.	с. Горни Окол	16599.11.62	152,731	10882/10.01.2012	Зап. ОСК25-РД66-25/28.04.2025	30.09.2026
57.	с. Горни Окол	16599.33.121	41,087	19307/14.06.2023	Зап. ОСК25-РД66-25/28.04.2025	30.09.2026
58.	с. Горни Окол	16599.62.13	21,168	Прил. №1 към раздел II, т.1 от Прот. Реш. № 1/20.02.2009	Зап. ОСК25-РД66-25/28.04.2025	30.09.2026
59.	с. Горни Окол	16599.73.18	23,056	16402/13.08.2018	Зап. ОСК25-РД66-25/28.04.2025	30.09.2026
60.	с. Горни Окол	16599.83.2	6,733	12488/19.02.2014	Зап. ОСК25-РД66-20/28.04.2025	30.09.2026
61.	с. Горни Окол	16599.3.697	13,708	12489/19.02.2014	Зап. ОСК25-РД66-20/28.04.2025	30.09.2026
62.	с. Горни Окол	16599.13.69	16,355	12477/19.02.2014	Зап. ОСК25-РД66-20/28.04.2025	30.09.2026
63.	с. Горни Окол	16599.16.1	29,659	12482/19.02.2014	Зап. ОСК25-РД66-20/28.04.2025	30.09.2026
64.	с. Горни Окол	16599.16.5	9,349	12483/19.02.2014	Зап. ОСК25-РД66-20/28.04.2025	30.09.2026
65.	с. Горни Окол	16599.16.9	35,749	12484/19.02.2014	Зап. ОСК25-РД66-20/28.04.2025	30.09.2026
66.	с. Горни Окол	16599.17.14	34,076	12476/19.02.2014	Зап. ОСК25-РД66-20/28.04.2025	30.09.2026
67.	с. Горни Окол	16599.20.27	15,199	12481/19.02.2014	Зап. ОСК25-РД66-20/28.04.2025	30.09.2026
68.	с. Горни Окол	16599.20.40	4,263	12479/19.02.2014	Зап. ОСК25-РД66-20/28.04.2025	30.09.2026
69.	с. Горни Окол	16599.20.42	9,023	12480/19.02.2014	Зап. ОСК25-РД66-20/28.04.2025	30.09.2026
70.	с. Горни Окол	16599.21.8	57,567	12478/19.02.2014	Зап. ОСК25-РД66-20/28.04.2025	30.09.2026
71.	с. Горни Окол	16599.16.35	19,371	11842/28.05.2013	Зап. ОСК-РД66-32/27.11.2025	30.09.2026
72.	с. Горни Окол	16599.16.26	112,443	10927/27.02.2012	Зап. ОСК-РД66-32/27.11.2025	30.09.2026
73.	с. Горни Окол	16599.13.11	105,025	15615/11.05.2017	Зап. ОСК-РД66-32/27.11.2025	30.09.2026
74.	с. Горни Окол	16599.52.24	22,060	Прил. №1 към раздел II, т.1 от Прот. Реш. №1/20.02.2009	Зап. ОСК-РД66-33/27.11.2025	30.09.2026
75.	с. Горни Окол	16599.53.20	4,837	15483/15.02.2017	Зап. ОСК-РД66-33/27.11.2025	30.09.2026
76.	с. Горни Окол	16599.53.54	21,963	15484/15.02.2017	Зап. ОСК-РД66-33/27.11.2025	30.09.2026
77.	с. Горни Окол	16599.34.4	3,880	11895/20.06.2013	Зап. ОСК-РД66-33/27.11.2025	30.09.2026
78.	с. Горни Окол	16599.34.58	54,038	11894/20.06.2013	Зап. ОСК-РД66-33/27.11.2025	30.09.2026

79.	с. Горни Окол	16599.16.42	0,714	15984/15.12.2017	Зап. ОСК-РД66-33/27.11.2025	30.09.2026
80.	с. Горни Окол	16599.13.43	1,999	15983/15.12.2017	Зап. ОСК-РД66-33/27.11.2025	30.09.2026
81.	с. Горни Окол	16599.34.464	72,452	16060/22.01.2018	Зап. ОСК-РД66-33/27.11.2025	30.09.2026
82.	с. Горни Окол	16599.35.5	19,662	16058/22.01.2018	Зап. ОСК-РД66-33/27.11.2025	30.09.2026
83.	с. Горни Окол	16599.79.45	54,932	16059/22.01.2018	Зап. ОСК-РД66-33/27.11.2025	30.09.2026
84.	с. Горни Окол	16599.53.58	27,066	16057/22.01.2018	Зап. ОСК-РД66-33/27.11.2025	30.09.2026
85.	с. Долни Окол	22469.25.17	8,937	11505/24.01.2013	Зап. ОСК25-РД66-24/28.04.2025	30.09.2026
86.	с. Долни Окол	22469.29.3	37,709	13633/11.06.2015	Зап. ОСК25-РД66-24/28.04.2025	30.09.2026
87.	с. Долни Окол	22469.29.8	19,686	11506/24.01.2013	Зап. ОСК25-РД66-24/28.04.2025	30.09.2026
88.	с. Долни Окол	22469.37.68	5,260	Прил.№1къмразделII,т.1 отПрот.Реш.№ 1/20.02.2009	Зап. ОСК25-РД66-24/28.04.2025	30.09.2026
89.	с. Долни Окол	22469.39.69	5,173	13475/15.01.2015	Зап. ОСК25-РД66-24/28.04.2025	30.09.2026
90.	с. Говедарци	15285.11.446	210,444	1937/06.08.2002	Зап. ОСК25-РД66-24/28.04.2025	30.09.2026
91.	с. Гуцал	18201.138.26	10,312	16549/26.11.2018	Реш. 648/21.03.2025	09.09.2030
92.	с. Гуцал	18201.147.1	7,480	16550/26.11.2018	Реш. 648/21.03.2025	09.09.2030
93.	с. Гуцал	18201.147.23	7,557	16551/26.11.2018	Реш. 648/21.03.2025	09.09.2030
94.	с. Гуцал	18201.147.25	8,660	16552/26.11.2018	Реш. 648/21.03.2025	09.09.2030
95.	с. Гуцал	18201.151.7	2,305	8947/09.XII.2009	Реш. 648/21.03.2025	09.09.2030
96.	с. Гуцал	18201.151.8	1,398	8948/09.XII.2009	Реш. 648/21.03.2025	09.09.2030
97.	с. Гуцал	18201.151.9	4,001	8949/09.XII.2009	Реш. 648/21.03.2025	09.09.2030
98.	с. Гуцал	18201.161.1	79,124 ид.ч 99,142	9014/21.12.2009	Реш. 730/28.04.2025	31.08.2030
99.	с. Ковачевци	37527.34.22	5,421	10158/20.09.2010	Реш. 222/25.04.2024	08.05.2035
100.	с. Ковачевци	37527.34.23	7,600	10159/20.09.2010	Реш. 222/25.04.2024	08.05.2035
101.	с. Ковачевци	37527.34.31	3,100	10160/20.09.2010	Реш. 222/25.04.2024	08.05.2035
102.	с. Мала Църква	46276.3.435	1,075	17375/28.05.2020	Реш. 724/28.04.2025	В процедура
103.	с. Мала Църква	46276.3.438	0,766	17376/28.05.2020	Реш. 724/28.04.2025	В процедура
104.	с. Мала Църква	46276.3.532	1,070	17377/28.05.2020	Реш. 724/28.04.2025	В процедура
105.	с. Мала Църква	46276.3.541	0,430	17378/28.05.2020	Реш. 724/28.04.2025	В процедура
106.	с. Мала Църква	46276.2.131	0,416	17353/08.05.2020	Реш. 734/28.04.2025	В процедура
107.	с. Мала Църква	46276.2.153	0,995	17354/08.05.2020	Реш. 734/28.04.2025	В процедура
108.	с. Мала Църква	46276.3.82	1,329	17355/08.05.2020	Реш. 734/28.04.2025	В процедура
109.	с. Мала Църква	46276.4.435	0,571	17356/08.05.2020	Реш. 734/28.04.2025	В процедура
110.	с. Мала Църква	46276.4.438	0,582	17357/08.05.2020	Реш. 734/28.04.2025	В процедура
111.	с. Мала Църква	46276.4.439	1,303	17358/08.05.2020	Реш. 734/28.04.2025	В процедура
112.	с. Маджаре	46067.1.450	4,777	18417/08.07.2021	Реш. 499/25.11.2024	28.02.2035
113.	с. Маджаре	46067.1.491	1,075	18418/08.07.2021	Реш. 499/25.11.2024	28.02.2035
114.	с. Маджаре	46067.1.506	1,849	18419/08.07.2021	Реш. 499/25.11.2024	28.02.2035
115.	с. Маджаре	46067.1.525	1,175	18420/08.07.2021	Реш. 499/25.11.2024	28.02.2035
116.	с. Маджаре	46067.1.527	3,193	18421/08.07.2021	Реш. 499/25.11.2024	28.02.2035
117.	с. Маджаре	46067.1.535	1,988	18422/08.07.2021	Реш. 499/25.11.2024	28.02.2035
118.	с. Маджаре	46067.1.536	1,229	18423/08.07.2021	Реш. 499/25.11.2024	28.02.2035
119.	с. Маджаре	46067.1.574	6,647	18424/08.07.2021	Реш. 499/25.11.2024	28.02.2035
120.	с. Маджаре	46067.1.606	3,982	18425/08.07.2021	Реш. 499/25.11.2024	28.02.2035
121.	с. Ново село	52249.1.31	0,263	19639/03.06.2024	Реш. 593/27.02.2025	04.05.2030
122.	с. Ново село	52249.1.139	0,448	19649/03.06.2024	Реш. 593/27.02.2025	04.05.2030
123.	с. Ново село	52249.1.140	0,319	19648/03.06.2024	Реш. 593/27.02.2025	04.05.2030
124.	с. Ново село	52249.1.141	0,399	19647/03.06.2024	Реш. 593/27.02.2025	04.05.2030
125.	с. Ново село	52249.1.154	0,440	19646/03.06.2024	Реш. 593/27.02.2025	04.05.2030

126.	с. Ново село	52249.1.156	0,997	19645/03.06.2024	Реш. 593/27.02.2025	04.05.2030
127.	с. Ново село	52249.1.157	0,419	19644/03.06.2024	Реш. 593/27.02.2025	04.05.2030
128.	с. Ново село	52249.1.158	0,510	19643/03.06.2024	Реш. 593/27.02.2025	04.05.2030
129.	с. Ново село	52249.1.160	0,478	19642/03.06.2024	Реш. 593/27.02.2025	04.05.2030
130.	с. Ново село	52249.1.176	0,400	19638/03.06.2024	Реш. 593/27.02.2025	04.05.2030
131.	с. Ново село	52249.1.183	1,252	19641/03.06.2024	Реш. 593/27.02.2025	04.05.2030
132.	с. Ново село	52249.1.187	1,209	19640/03.06.2024	Реш. 593/27.02.2025	04.05.2030
133.	с. Ново село	52249.5.338	1,260	19637/03.06.2024	Реш. 593/27.02.2025	04.05.2030
134.	с. Ново село	52249.5.340	1,224	19636/03.06.2024	Реш. 593/27.02.2025	04.05.2030
135.	с. Ново село	52249.5.342	1,351	19635/03.06.2024	Реш. 593/27.02.2025	04.05.2030
136.	с. Ново село	52249.5.347	0,912	19634/03.06.2024	Реш. 593/27.02.2025	04.05.2030
137.	с. Ново село	52249.1.65	7,000 ид.ч. 45,619	14419/21.03.2016	Реш. 593/27.02.2025	04.05.2030
138.	с. Ново село	52249.4.213	3,817	18691/21.02.2022	Не е проявен интерес	-
139.	с. Ново село	52249.4.214	2,023	18692/21.02.2022	Не е проявен интерес	-
140.	с. Ново село	52249.4.217	1,736	18693/21.02.2022	Не е проявен интерес	-
141.	с. Продановци	58548.350.49	3,953	19775/21.10.2024	Реш. 549/19.12.2024	28.02.2035
142.	с. Продановци	58548.350.51	3,112	19776/21.10.2024	Реш. 549/19.12.2024	28.02.2035
143.	с. Продановци	58548.160.1	12,451	13498/22.01.2015	Реш. 782/29.05.2025	В процедура
144.	с. Продановци	58548.160.220	52,186 ид.ч 229,622	16410/23.08.2018	Реш. 644/21.03.2025	24.06.2030
145.	с. Продановци	58548.350.800 1	2,861 ид.ч. 5,705 ид.ч. 1,440 ид.ч. 139,658	18316/23.04.2021	Реш. 638/21.03.2025 Реш. 645/21.03.2025 Реш. 735/28.04.2025	29.05.2030 31.08.2030
146.	с. Продановци	58548.330.147	11,648	16696/14.02.2019	Не е проявен интерес	-
147.	с. Продановци	58548.210.5	4,984	13530/16.02.2015	Реш. 643/21.03.2025	29.05.2030
148.	с. Продановци	58548.210.9	1,018 ид.ч. 2,355	13531/16.02.2015	Реш. 643/21.03.2025	29.05.2030
149.	с. Продановци	58548.210.67	3,214	17074/19.11.2019	Реш. 643/21.03.2025	29.05.2030
150.	с. Продановци	58548.210.108 8	4,037	17145/27.12.2019	Реш. 643/21.03.2025	29.05.2030
151.	с. Продановци	58548.210.94	34,480 ид.ч 269,330	17146/27.12.2019	Реш. 643/21.03.2025	29.05.2030
152.	с. Райово	61922.32.28	29,597	2244/20.09.2002	Не е проявен интерес	-
153.	с. Райово	61922.117.17	1,558	13571/30.03.2015	Реш. 993/25.09.2025	31.12.2030
154.	с. Райово	61922.117.28	0,929	13572/30.03.2015	Реш. 993/25.09.2025	31.12.2030
155.	с. Райово	61922.122.18	0,819	13562/30.03.2015	Реш. 993/25.09.2025	31.12.2030
156.	с. Райово	61922.122.19	1,583	13563/30.03.2015	Реш. 993/25.09.2025	31.12.2030
157.	с. Райово	61922.122.35	1,760	13564/30.03.2015	Реш. 993/25.09.2025	31.12.2030
158.	с. Райово	61922.122.70	2,998	13565/30.03.2015	Реш. 993/25.09.2025	31.12.2030
159.	с. Райово	61922.124.5	1,090	13560/30.03.2015	Реш. 993/25.09.2025	31.12.2030
160.	с. Райово	61922.124.17	0,945	13561/30.03.2015	Реш. 993/25.09.2025	31.12.2030
161.	с. Райово	61922.152.11	1,255	13570/30.03.2015	Реш. 993/25.09.2025	31.12.2030
162.	с. Райово	61922.152.19	1,359	13569/30.03.2015	Реш. 993/25.09.2025	31.12.2030
163.	с. Райово	61922.152.38	2,032	13568/30.03.2015	Реш. 993/25.09.2025	31.12.2030
164.	с. Райово	61922.152.58	1,552	13567/30.03.2015	Реш. 993/25.09.2025	31.12.2030
165.	с. Райово	61922.110.3	9,703	13581/15.04.2015	Реш. 717/28.04.2025	09.09.2030
166.	с. Райово	61922.110.18	2,000	13580/15.04.2015	Реш. 717/28.04.2025	09.09.2030

167.	с. Райово	61922.110.125	4,336	13582/15.04.2015	Реш. 717/28.04.2025	09.09.2030
168.	с. Райово	61922.215.8	1,000	13594/15.04.2015	Реш. 732/28.04.2025	09.09.2030
169.	с. Райово	61922.215.25	1,900	13595/15.04.2015	Реш. 732/28.04.2025	09.09.2030
170.	с. Райово	61922.215.35	0,500	13596/15.04.2015	Реш. 732/28.04.2025	09.09.2030
171.	с. Райово	61922.215.62	1,500	13597/15.04.2015	Реш. 732/28.04.2025	09.09.2030
172.	с. Райово	61922.215.83	1,407	13598/15.04.2015	Реш. 732/28.04.2025	09.09.2030
173.	с. Райово	61922.215.85	2,600	13599/15.04.2015	Реш. 732/28.04.2025	09.09.2030
174.	с. Райово	61922.206.20	1,000	13600/15.04.2015	Реш. 732/28.04.2025	09.09.2030
175.	с. Райово	61922.221.16	2,000	13583/15.04.2015	Реш. 718/28.04.2025	09.09.2030
176.	с. Райово	61922.221.17	0,500	13584/15.04.2015	Реш. 718/28.04.2025	09.09.2030
177.	с. Райово	61922.221.24	2,000	13585/15.04.2015	Реш. 718/28.04.2025	09.09.2030
178.	с. Райово	61922.221.34	4,201	13586/15.04.2015	Реш. 718/28.04.2025	09.09.2030
179.	с. Райово	61922.221.39	0,600	13587/15.04.2015	Реш. 718/28.04.2025	09.09.2030
180.	с. Райово	61922.221.40	1,500	13588/15.04.2015	Реш. 718/28.04.2025	09.09.2030
181.	с. Райово	61922.221.43	6,099	13589/15.04.2015	Реш. 718/28.04.2025	09.09.2030
182.	с. Райово	61922.221.44	1,695	13590/15.04.2015	Реш. 718/28.04.2025	09.09.2030
183.	с. Райово	61922.221.47	2,000	13591/15.04.2015	Реш. 718/28.04.2025	09.09.2030
184.	с. Райово	61922.221.57	4,700	13592/15.04.2015	Реш. 718/28.04.2025	09.09.2030
185.	с. Райово	61922.221.58	0,600	13593/15.04.2015	Реш. 718/28.04.2025	09.09.2030
186.	с. Райово	61922.110.66	7,706	19072/2022	Реш. 480/31.10.2024	28.02.2035
187.	с. Райово	61922.159.34	0,600	19071/2022	Реш. 480/31.10.2024	28.02.2035
188.	с. Райово	61922.160.2	0,900	19070/2022	Реш. 480/31.10.2024	28.02.2035
189.	с. Райово	61922.160.19	0,199	19080/2022	Реш. 480/31.10.2024	28.02.2035
190.	с. Райово	61922.162.21	2,999	19087/2022	Реш. 480/31.10.2024	28.02.2035
191.	с. Райово	61922.162.69	0,700	19086/2022	Реш. 480/31.10.2024	28.02.2035
192.	с. Райово	61922.162.73	0,400	19085/2022	Реш. 480/31.10.2024	28.02.2035
193.	с. Райово	61922.164.14	1,500	19081/2022	Реш. 480/31.10.2024	28.02.2035
194.	с. Райово	61922.187.16	1,740	19089/2022	Реш. 480/31.10.2024	28.02.2035
195.	с. Райово	61922.192.49	2,000	19092/2022	Реш. 480/31.10.2024	28.02.2035
196.	с. Райово	61922.193.32	0,900	19093/2022	Реш. 480/31.10.2024	28.02.2035
197.	с. Райово	61922.198.6	0,800	19094/2022	Реш. 480/31.10.2024	28.02.2035
198.	с. Райово	61922.212.32	0,700	19095/2022	Реш. 480/31.10.2024	28.02.2035
199.	с. Райово	61922.212.40	1,500	19096/2022	Реш. 480/31.10.2024	28.02.2035
200.	с. Райово	61922.217.37	0,500	19098/2022	Реш. 480/31.10.2024	28.02.2035
201.	с. Рельово	62486.35.67	1,664	12125/09.09.2013	Реш. 642/21.03.2025	31.08.2030
202.	с. Рельово	62486.35.99	0,600	12126/10.09.2013	Реш. 642/21.03.2025	31.08.2030
203.	с. Рельово	62486.37.2	3,999	12131/10.09.2013	Реш. 642/21.03.2025	31.08.2030
204.	с. Рельово	62486.99.20	1,900	12370/09.12.2013	Реш. 978/25.09.2025	14.01.2031
205.	с. Рельово	62486.99.21	1,620	12371/09.12.2013	Реш. 978/25.09.2025	14.01.2031
206.	с. Рельово	62486.99.23	1,911	12372/09.12.2013	Реш. 978/25.09.2025	14.01.2031
207.	с. Рельово	62486.99.24	1,537	12373/09.12.2013	Реш. 978/25.09.2025	14.01.2031
208.	с. Рельово	62486.99.25	1,770	12374/09.12.2013	Реш. 978/25.09.2025	14.01.2031
209.	с. Рельово	62486.99.32	4,257	12375/09.12.2013	Реш. 978/25.09.2025	14.01.2031
210.	гр. Самоков	65231.913.414	34,576 ид.ч 3,210 ид.ч 1,226 ид.ч 185,610	5793/01.03.2007	Реш. 739/28.04.2025 Реш. 780/29.05.2025 Реш. 781/29.05.2025	29.05.2035 31.08.2035 31.08.2035
211.	гр. Самоков	65231.917.158	19,995	4883/26.08.2005	Не е проявен интерес	-
212.	гр. Самоков	65231.917.163	89,612	4895/29.08.2005	Не е проявен интерес	-

213.	гр. Самоков	65231.915.65	23,497	10169/20.09.2010	Не е проявен интерес	-
214.	гр. Самоков	65231.917.253	2,350	7631/24.09.2008	Не е проявен интерес	-
215.	гр. Самоков	65231.916.293	12,087	5315/17.04.2006	Реш. 500/25.11.2024	28.02.2035
216.	гр. Самоков	65231.916.294	11,418	5316/17.04.2006	Реш. 500/25.11.2024	28.02.2035
217.	гр. Самоков	65231.916.517	119,869	10660/27.05.2011	Реш. 500/25.11.2024	28.02.2035
218.	гр. Самоков	65231.917.480	163,680	7610/18.09.2008	Реш. 500/25.11.2024	28.02.2035
219.	с. Шипочане	83243.2.212	2,133	16543/26.11.2018	Реш. 647/21.03.2025	09.09.2030
220.	с. Шипочане	83243.2.141	1,993	16545/26.11.2018	Реш. 647/21.03.2025	09.09.2030
221.	с. Шипочане	83243.2.159	1,413	16544/26.11.2018	Реш. 647/21.03.2025	09.09.2030
222.	с. Шипочане	83243.2.175	1,999	16546/26.11.2018	Реш. 647/21.03.2025	09.09.2030
223.	с. Шипочане	83243.3.64	23,266	16547/26.11.2018	Реш. 647/21.03.2025	09.09.2030
224.	с. Шипочане	83243.4.97	4,545	16548/26.11.2018	Реш. 647/21.03.2025	09.09.2030
225.	с. Шипочане	83243.5.262	61,907	14026/15.12.2015	Зап. ОСК-РД66-31/27.11.2025	30.09.2026
226.	с. Шипочане	83243.5.256	1,663	14012/15.12.2015	Зап. ОСК-РД66-31/27.11.2025	30.09.2026
227.	с. Шипочане	83243.5.261	2,113	14011/15.12.2015	Зап. ОСК-РД66-31/27.11.2025	30.09.2026
228.	с. Шипочане	83243.5.268	24,555	14025/15.12.2015	Зап. ОСК-РД66-31/27.11.2025	30.09.2026
229.	с. Шипочане	83243.5.269	7,652	14024/15.12.2015	Зап. ОСК-РД66-31/27.11.2025	30.09.2026
230.	с. Шипочане	83243.5.290	7,770	14020/15.12.2015	Зап. ОСК-РД66-31/27.11.2025	30.09.2026
231.	с. Шипочане	83243.5.307	18,760	14018/15.12.2015	Зап. ОСК-РД66-31/27.11.2025	30.09.2026
232.	с. Шипочане	83243.5.275	2,760	14022/15.12.2015	Зап. ОСК-РД66-31/27.11.2025	30.09.2026
233.	с. Шипочане	83243.5.94	19,790	14060/21.12.2015	Зап. ОСК-РД66-31/27.11.2025	30.09.2026
234.	с. Шипочане	83243.5.110	9,199	14052/21.12.2015	Зап. ОСК-РД66-31/27.11.2025	30.09.2026
235.	с. Шипочане	83243.5.124	2,258	14053/21.12.2015	Не е проявен интерес	-
236.	с. Шипочане	83243.5.154	9,341	14057/21.12.2015	Зап. ОСК-РД66-31/27.11.2025	30.09.2026
237.	с. Шипочане	83243.5.149	3,870	14056/21.12.2015	Зап. ОСК-РД66-31/27.11.2025	30.09.2026
238.	с. Шипочане	83243.5.145	3,545	14055/21.12.2015	Зап. ОСК-РД66-31/27.11.2025	30.09.2026
239.	с. Шипочане	83243.5.137	6,568	14054/21.12.2015	Зап. ОСК-РД66-31/27.11.2025	30.09.2026
240.	с. Шипочане	83243.5.266	10,875	14061/21.12.2015	Зап. ОСК-РД66-31/27.11.2025	30.09.2026
241.	с. Шипочане	83243.1.85	10,880	15482/15.02.2017	Зап. ОСК-РД66-31/27.11.2025	30.09.2026
242.	с. Шипочане	83243.5.155	15,894	13658/03.07.2015	Зап. ОСК-РД66-31/27.11.2025	30.09.2026
243.	с. Шипочане	83243.7.64	60,790	14570/25.04.2016	Зап. ОСК-РД66-31/27.11.2025	30.09.2026
244.	с. Шипочане	83243.5.45	59,352	Прил. № 1 към раздел II, т. 1 отПрот.Реш.№1/20.02.2009	Зап. ОСК-РД66-31/27.11.2025	30.09.2026
245.	с. Шипочане	83243.5.168	29,351	13659/03.07.2015	Не е проявен интерес	-
246.	с. Шипочане	83243.5.230	51,715	14014/15.12.2015	Не е проявен интерес	-
247.	с. Шипочане	83243.5.288	5,747	Прил.№1къмразделII,т.1 отПрот.Реш.№ 1/20.02.2009	Зап. ОСК-РД66-31/27.11.2025	30.09.2026
248.	с. Шипочане	83243.5.300	6,773	Прил.№1къмразделII,т.1 отПрот.Реш.№ 1/20.02.2009	Зап. ОСК-РД66-31/27.11.2025	30.09.2026
249.	с. Шипочане	83243.5.306	2,750	Прил.№1къмразделII,т.1 отПрот.Реш.№ 1/20.02.2009	Зап. ОСК-РД66-31/27.11.2025	30.09.2026
250.	с. Шипочане	83243.5.350	11,962	Прил.№1къмразделII,т.1 отПрот.Реш.№ 1/20.02.2009	Зап. ОСК-РД66-31/27.11.2025	30.09.2026
251.	с. Шипочане	83243.8.58	30,535	Прил. № 1 към раздел II, т. 1 отПрот.Реш.№1/20.02.2009	Не е проявен интерес	-
252.	с. Широки дол	83291.33.14	17,926	2229/18.09.2002	Реш. 715/28.04.2025	31.12.2030
253.	с. Широки дол	83291.33.36	29,996	2232/18.09.2002	Реш. 715/28.04.2025	31.12.2030
254.	с. Широки дол	83291.30.53	6,727	10842/15.12.2011	Реш. 597/27.02.2025	04.05.2030
255.	с. Широки дол	83291.30.63	23,005	10841/15.12.2011	Реш. 597/27.02.2025	04.05.2030

256.	с. Широки дол	83291.31.12	16,983	10844/15.12.2011	Реш. 597/27.02.2025	04.05.2030
257.	с. Широки дол	83291.29.43	4,154	11269/27.08.2012	Реш. 646/21.03.2025	31.08.2030
258.	с. Широки дол	83291.29.46	0,854	11271/27.08.2012	Реш. 646/21.03.2025	31.08.2030
259.	с. Широки дол	83291.29.91	0,546	11271/27.08.2012	Реш. 646/21.03.2025	31.08.2030
260.	с. Широки дол	83291.33.1	6,068	2228/18.09.2002	Реш. 714/28.04.2025	В процедура
261.	с. Широки дол	83291.43.31	0,400	10803/18.11.2011	Реш. 991/25.09.2025	В процедура
262.	с. Широки дол	83291.43.41	1,049	10804/18.11.2011	Реш. 991/25.09.2025	В процедура
263.	с. Широки дол	83291.43.56	1,077	10805/18.11.2011	Реш. 991/25.09.2025	В процедура
264.	с. Широки дол	83291.44.44	1,221	19631/03.06.2024	Реш. 991/25.09.2025	В процедура
265.	с. Широки дол	83291.44.21	1,797	10799/18.11.2011	Реш. 991/25.09.2025	В процедура
266.	с. Широки дол	83291.45.12	0,851	10801/18.11.2011	Реш. 991/25.09.2025	В процедура
267.	с. Широки дол	83291.32.66	1,400	10845/15.12.2011	Реш. 991/25.09.2025	В процедура
268.	с. Широки дол	83291.47.22	4,107	11347/1611.2012	Реш. 991/25.09.2025	В процедура
269.	с. Широки дол	83291.24.23	41,424	11030/09.04.2012	Реш. 640/21.03.2025	04.05.2030
270.	с. Широки дол	83291.34.103	96,350	10264/05.11.2010	Реш. 1164/18.12.2025	В процедура
271.	с. Широки дол	83291.33.6	1,900	11308/31.10.2012	Реш. 1164/18.12.2025	В процедура
272.	с. Широки дол	83291.33.598	1,221	11310/31.10.2012	Реш. 1164/18.12.2025	В процедура
273.	с. Широки дол	83291.33.57	5,553	10813/25.11.2011	Реш. 1164/18.12.2025	В процедура
274.	с. Широки дол	83291.33.64	5,000	10814/25.11.2011	Реш. 1164/18.12.2025	В процедура
275.	с. Широки дол	83291.33.70	5,000	10815/25.11.2011	Реш. 1164/18.12.2025	В процедура
276.	с. Широки дол	83291.33.76	4,966	10825/29.11.2011	Реш. 1164/18.12.2025	В процедура
277.	с. Широки дол	83291.33.103	2,000	10826/02.12.2011	Реш. 1164/18.12.2025	В процедура
278.	с. Широки дол	83291.24.16	11,331	11331/09.04.2012	Зап. ОСК25-РД66-142/08.10.2025	30.09.2026
279.	с. Широки дол	83291.24.17	6,085	11332/09.04.2012	Зап. ОСК25-РД66-142/08.10.2025	30.09.2026
280.	с. Злокучене	31228.2.261	2,644	16024/02.01.2018	Реш. 594/27.02.2025	04.05.2030
281.	с. Злокучене	31228.2.264	0,730	16025/02.01.2018	Реш. 594/27.02.2025	04.05.2030
282.	с. Злокучене	31228.2.266	1,772	16026/02.01.2018	Реш. 594/27.02.2025	04.05.2030
283.	с. Злокучене	31228.4.22	3,656	16027/02.01.2018	Реш. 594/27.02.2025	04.05.2030
284.	с. Злокучене	31228.4.45	6,959	16028/02.01.2018	Реш. 594/27.02.2025	04.05.2030
285.	с. Злокучене	31228.4.48	3,407	16029/02.01.2018	Реш. 594/27.02.2025	04.05.2030
286.	с. Злокучене	31228.4.51	11,624 ид.ч 14,123	16030/02.01.2018	Реш. 594/27.02.2025	04.05.2030
287.	с. Злокучене	31228.1.117	3,922	16018/02.01.2018	Реш. 595/27.02.2025	04.05.2030
288.	с. Злокучене	31228.1.212	7,876	16019/02.01.2018	Реш. 595/27.02.2025	04.05.2030
289.	с. Злокучене	31228.2.61	2,279	16021/02.01.2018	Не е проявен интерес	-
290.	с. Злокучене	31228.5.55	9,098	16031/02.01.2018	Реш. 595/27.02.2025	04.05.2030
291.	с. Мала Църква	46276.2.272	1,371	19 849/04.02.2025	Реш. 639/21.03.2025	30.09.2030
292.	с. Мала Църква	46276.2.273	0,716	19 847/04.02.2025	Реш. 639/21.03.2025	30.09.2030
293.	с. Мала Църква	46276.2.274	0,919	19 848/04.02.2025	Реш. 639/21.03.2025	30.09.2030
294.	с. Мала Църква	46276.2.239	0,350	19 850/04.02.2025	Реш. 639/21.03.2025	30.09.2030
295.	с. Мала Църква	46276.2.240	0,947	19 851/04.02.2025	Реш. 639/21.03.2025	30.09.2030
296.	с. Мала Църква	46276.4.3	0,067	19 852/04.02.2025	Реш. 639/21.03.2025	30.09.2030
297.	с. Мала Църква	46276.4.9	1,000	19 853/04.02.2025	Реш. 639/21.03.2025	30.09.2030
298.	с. Мала Църква	46276.4.66	1,403	19 854/04.02.2025	Реш. 639/21.03.2025	30.09.2030
299.	с. Мала Църква	46276.4.67	1,813	19 855/04.02.2025	Реш. 639/21.03.2025	30.09.2030
300.	с. Мала Църква	46276.4.452	1,636	19 856/04.02.2025	Реш. 639/21.03.2025	30.09.2030
301.	с. Мала Църква	46276.4.557	0,970	19 857/04.02.2025	Реш. 639/21.03.2025	30.09.2030
302.	с. Мала Църква	46276.4.489	0,306	15 280/06.12.2018	Реш. 639/21.03.2025	30.09.2030
303.	с. Продановци	58548.270.26	4,533	11 677/26.03.2013	Реш. 636/21.03.2025	09.09.2030

304.	с. Продановци	58548.270.27	1,796	10 257/05.11.2010	Реш. 636/21.03.2025	09.09.2030
305.	с. Продановци	58548.270.28	1,684	10 258/05.11.2010	Реш. 636/21.03.2025	09.09.2030
306.	с. Продановци	58548.270.29	1,666	10 259/05.11.2010	Реш. 636/21.03.2025	09.09.2030
307.	с. Продановци	58548.270.30	2,674	10 260/05.11.2010	Реш. 636/21.03.2025	09.09.2030
308.	с. Продановци	58548.270.36	1,590	10 261/05.11.2010	Реш. 636/21.03.2025	09.09.2030
309.	с. Продановци	58548.270.103	11,053	9404/05.03.2010	Реш. 636/21.03.2025	09.09.2030
310.	с. Широки дол	83291.33.122	1,444	10 828/02.12.2011	Реш. 637/21.03.2025	09.09.2030
311.	с. Широки дол	83291.33.127	2,136	10 830/02.12.2011	Реш. 637/21.03.2025	09.09.2030
312.	с. Широки дол	83291.33.130	1,999	10 831/02.12.2011	Реш. 637/21.03.2025	09.09.2030
313.	с. Маджаре	46067.1.969	65,267	19 899/10.03.2025	Реш. 731/28.04.2025	31.08.2025
314.	с. Райово	61922.146.16	1,169	19 902/10.03.2025	Реш. 729/28.04.2025	31.08.2025
315.	с. Райово	61922.146.20	0,766	19 903/10.03.2025	Реш. 729/28.04.2025	31.08.2025
316.	с. Рельово	62486.48.96	33,794	10 937/02.03.2012	Реш. 990/25.09.2025	14.01.2031
317.	с. Рельово	62486.88.58	1,300	12 195/18.10.2013	Реш. 995/25.09.2025	Не са се явили кандидати
318.	с. Рельово	62486.88.60	0,900	12 196/18.10.2013	Реш. 995/25.09.2025	Не са се явили кандидати
319.	с. Рельово	62486.71.8	0,684	12 165/19.09.2013	Реш. 982/25.09.2025	31.12.2030
320.	с. Рельово	62486.53.14	4,400	7905/15.IV.2009	Реш. 981/25.09.2025	Не са се явили кандидати
321.	с. Рельово	62486.25.69	0,400	12 101/04.09.2013	Реш. 984/25.09.2025	Не са се явили кандидати
322.	с. Рельово	62486.25.70	0,700	12 102/04.09.2013	Реш. 984/25.09.2025	Не са се явили кандидати
323.	с. Рельово	62486.79.140	0,998	7921/15.04.2009	Реш. 980/25.09.2025	Не са се явили кандидати
324.	с. Рельово	62486.37.23	4,911	12 132/10.09.2013	Реш. 983/25.09.2025	Не са се явили кандидати
325.	с. Рельово	62486.37.24	1,258	12 133/10.09.2013	Реш. 983/25.09.2025	Не са се явили кандидати
326.	с. Рельово	62486.82.14	1,501	7914/15.IV.2009	Реш. 989/25.09.2025	31.12.2030
327.	с. Рельово	62486.55.43	0,501	7919/15.04.2009	Реш. 988/25.09.2025	31.12.2030
328.	с. Рельово	62486.25.35	3,400	20 004/16.04.2025	Реш. 984/25.09.2025	Не са се явили кандидати
329.	с. Рельово	62486.74.133	0,301	12 170/23.09.2013	Реш. 987/25.09.2025	Не са се явили кандидати
330.	с. Рельово	62486.85.83	0,902	12 186/25.09.2013	Реш. 986/25.09.2025	Не са се явили кандидати
331.	с. Рельово	62486.87.57	1,200	12 192/18.10.2013	Реш. 985/25.09.2025	Не са се явили кандидати
332.	с. Рельово	62486.26.58	0,499	12 103/04.09.2013	Реш. 979/25.09.2025	Не са се явили кандидати
333.	с. Белчин	03767.44.24	0,734	19622/28.05.2024	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
334.	с. Белчин	03767.44.26	0,594	19621/28.05.2024	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
335.	с. Белчин	03767.44.214	3,278	16353/13.08.2018	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
336.	с. Белчин	03767.44.259	2,884	16358/13.08.2018	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
337.	с. Белчин	03767.44.263	4,364	16359/13.08.2018	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
338.	с. Белчин	03767.44.264	5,062	16360/13.08.2018	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
339.	с. Белчин	03767.44.265	4,190	16361/13.08.2018	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
340.	с. Белчин	03767.44.268	3,088	16362/13.08.2018	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
341.	с. Белчин	03767.44.287	4,617	16365/13.08.2018	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
342.	с. Белчин	03767.44.288	4,620	16366/13.08.2018	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
343.	с. Белчин	03767.44.303	2,197	16369/13.08.2018	Реш. 888/24.07.2025	В процедура

344.	с. Белчин	03767.44.305	16,988	16370/13.08.2018	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
345.	с. Белчин	03767.44.306	16,519	16371/13.08.2018	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
346.	с. Белчин	03767.44.323	2,818	16373/13.08.2018	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
347.	с. Белчин	03767.44.124	1,627	17246/07.02.2020	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
348.	с. Белчин	03767.44.125	2,308	17247/07.02.2020	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
349.	с. Белчин	03767.44.166	1,274	17224/07.02.2020	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
350.	с. Белчин	03767.44.175	0,769	17225/07.02.2020	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
351.	с. Белчин	03767.44.176	0,746	17226/07.02.2020	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
352.	с. Белчин	03767.44.180	1,608	17248/07.02.2020	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
353.	с. Белчин	03767.44.187	0,509	17227/07.02.2020	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
354.	с. Белчин	03767.44.266	2,661	17249/07.02.2020	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
355.	с. Белчин	03767.44.302	0,823	17228/07.02.2020	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
356.	с. Белчин	03767.44.310	0,896	17229/07.02.2020	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
357.	с. Белчин	03767.44.331	2,013	17250/07.02.2020	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
358.	с. Белчин	03767.44.346	1,901	17230/07.02.2020	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
359.	с. Белчин	03767.44.347	1,895	17238/07.02.2020	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
360.	с. Белчин	03767.44.348	1,194	17231/07.02.2020	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
361.	с. Белчин	03767.44.349	1,723	17232/07.02.2020	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
362.	с. Белчин	03767.44.350	1,761	17233/07.02.2020	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
363.	с. Белчин	03767.44.351	1,843	17239/07.02.2020	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
364.	с. Белчин	03767.44.382	0,899	17240/07.02.2020	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
365.	с. Белчин	03767.44.385	3,848	17234/07.02.2020	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
366.	с. Белчин	03767.44.404	2,019	17251/07.02.2020	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
367.	с. Белчин	03767.44.411	1,769	17241/07.02.2020	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
368.	с. Белчин	03767.44.412	2,057	17235/07.02.2020	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
369.	с. Белчин	03767.44.413	4,150	17242/07.02.2020	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
370.	с. Белчин	03767.44.415	1,645	17252/07.02.2020	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
371.	с. Белчин	03767.44.420	1,000	17253/07.02.2020	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
372.	с. Белчин	03767.44.421	1,007	17254/07.02.2020	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
373.	с. Белчин	03767.44.422	0,999	17255/07.02.2020	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
374.	с. Белчин	03767.44.500	3,000	17236/07.02.2020	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
375.	с. Белчин	03767.44.503	3,706	17243/07.02.2020	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
376.	с. Белчин	03767.44.547	1,095	17256/07.02.2020	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
377.	с. Белчин	03767.44.549	2,419	17257/07.02.2020	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
378.	с. Белчин	03767.44.550	1,268	17258/07.02.2020	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
379.	с. Белчин	03767.44.849	3,811	17259/07.02.2020	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
380.	с. Белчин	03767.44.876	1,787	17260/07.02.2020	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
381.	с. Белчин	03767.45.302	1,900	17244/07.02.2020	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
382.	с. Белчин	03767.45.344	2,000	17245/07.02.2020	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
383.	с. Белчин	03767.45.363	2,236	17261/07.02.2020	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
384.	с. Белчин	03767.45.394	1,436	17262/07.02.2020	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
385.	с. Белчин	03767.45.407	1,720	17263/07.02.2020	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
386.	с. Белчин	03767.45.408	2,131	17264/07.02.2020	Реш. 888/24.07.2025	В процедура

387.	с. Белчин	03767.45.414	2,481	17265/07.02.2020	Реш. 888/24.07.2025	В процедура
388.	с. Горни Окол	16599.51.13	0,522	18750/22.03.2022	Реш. 885/24.07.2025	31.12.2030
389.	с. Марица	47264.14.8	7,481	6285/13.09.2007	Реш. 884/24.07.2025	В процедура
390.	с. Марица	47264.21.36	2,133	6297/13.09.2007	Реш. 884/24.07.2025	В процедура
391.	с. Райово	61922.166.38	1,900	19 083/12.12.2022	Реш. 883/24.07.2025	В процедура
392.	с. Райово	61922.166.46	1,701	19 082/12.12.2022	Реш. 883/24.07.2025	В процедура
393.	с. Алино	00391.701.31	2,865	20 073/03.06.2025	Реш. 887/24.07.2025	31.12.2030
394.	с. Продановци	58548.270.11	2,548	20 076/03.06.2025	Реш. 886/24.07.2025	В процедура
395.	с. Продановци	58548.290.155	14,974	20 074/03.06.2025	Реш. 886/24.07.2025	В процедура
396.	с. Продановци	58548.290.64	1,904	20 075/03.06.2025	Реш. 886/24.07.2025	В процедура
397.	с. Радуил	61604.3.21	0,701	20 077/03.06.2025	Реш. 1052/30.10.2025	В процедура
398.	с. Радуил	61604.5.82	3,640	20 078/03.06.2025	Реш. 1052/30.10.2025	В процедура
399.	с. Радуил	61604.5.84	2,940	20 079/03.06.2025	Реш. 1052/30.10.2025	В процедура
400.	с. Радуил	61604.5.86	7,968	20 080/03.06.2025	Реш. 1052/30.10.2025	В процедура
401.	с. Радуил	61604.5.88	3,328	20 081/03.06.2025	Реш. 1052/30.10.2025	В процедура
402.	с. Радуил	61604.5.112	1,990	20 082/03.06.2025	Реш. 1052/30.10.2025	В процедура
403.	с. Радуил	61604.5.141	5,743	20 083/03.06.2025	Реш. 1052/30.10.2025	В процедура
404.	с. Радуил	61604.5.277	8,121	20 084/03.06.2025	Реш. 1052/30.10.2025	В процедура
405.	с. Радуил	61604.5.328	2,305	20 085/03.06.2025	Реш. 1052/30.10.2025	В процедура
406.	с. Радуил	61604.5.347	2,783	20 086/03.06.2025	Реш. 1052/30.10.2025	В процедура
407.	с. Радуил	61604.14.13	2,975	15 205/24.11.2016	Реш. 1052/30.10.2025	В процедура
408.	с. Радуил	61604.14.105	1,683	20 087/03.06.2025	Реш. 1052/30.10.2025	В процедура
409.	с. Радуил	61604.14.178	1,226	20 088/03.06.2025	Реш. 1052/30.10.2025	В процедура
410.	с. Радуил	61604.14.211	4,391	14 769/30.06.2016	Реш. 1052/30.10.2025	В процедура
411.	с. Радуил	61604.14.312	1,468	20 089/03.06.2025	Реш. 1052/30.10.2025	В процедура
412.	с. Радуил	61604.14.313	1,381	20 090/03.06.2025	Реш. 1052/30.10.2025	В процедура
413.	с. Радуил	61604.15.56	4,223	14 575/25.04.2016	Реш. 1052/30.10.2025	В процедура
414.	с. Мала Църква	46276.8.438	0,441	20 160/09.09.2025	Реш. 1050/30.10.2025	31.12.2030
415.	с. Радуил	61604.9.391	3,004	20 110/03.07.2025	Реш. 1051/30.10.2025	В процедура
416.	с. Алино	00391.706.559	3,234	20 193/03.10.2025	Реш. 1107/27.11.2025	В процедура
417.	с. Райово	61922.108.8	3,234	20 194/03.10.2025	Реш. 1108/27.11.2025	В процедура
418.	с. Продановци	58548.300.5	2,704	12 914/2014	Реш. 1165/18.12.2025	В процедура
419.	с. Продановци	58548.270.39	7,039	20 220/2025	Реш. 1165/18.12.2025	В процедура
420.	с. Продановци	58548.270.44	1,781	20 221/2025	Реш. 1165/18.12.2025	В процедура
421.	с. Продановци	58548.270.47	1,541	20 222/2025	Реш. 1165/18.12.2025	В процедура
422.	с. Продановци	58548.270.61	5,166	20 223/2025	Реш. 1165/18.12.2025	В процедура
423.	с. Продановци	58548.340.2	2,610	10 283/2010	Реш. 1165/18.12.2025	В процедура
424.	с. Продановци	58548.290.127	2,631	10 263/2010	Реш. 1165/18.12.2025	В процедура

Съгласно чл.37и от ЗСПЗЗ Пасищата и ливадите от държавния и общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда по реда на чл. 24а, ал. 2 и ал. 6 на собственици или

ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Системата за идентификация на животните и регистрация на животновъдните обекти на БАБХ, пропорционално на броя и вида на регистрираните животни. Пасища и ливади от държавния и общинския поземлен фонд се предоставят под наем или аренда на лица, които нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд „Земеделие“, държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал.3, т.2.

През 2025 г. са включени в Програмата за отдаване под наем **413 броя** имоти с НТП: пасища и ливади.

Съгласно протокол от дата 16.05.2025 г. комисия, определена със заповед № РД-07-29/18.03.2025 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ – София област извърши разпределение на общо **252 броя имоти** с НТП: пасища и ливади – с обща площ от **3414,45 дка**, в резултат на което са сключени общо **32 броя договори за 212 броя имоти** с обща площ от около **3131,78 дка** за срок от 5 календарни години, **считано от 01.01.2026г.** съгласно ЗСПЗЗ, като за **39 броя** от предоставените имоти, лицата не са сключени договори с Община Самоков, а за **1 брой** имот е проведена тръжна процедура по реда на чл.37и, ал.13 от ЗСПЗЗ и е сключен **1 брой** договор за една стопанска година. За останалите имоти не е проявен интерес. Същите ще бъдат включени за отдаване през 2026 г.

Таблица 2/пасища, мери и ливади от ОПФ за индивидуално ползване/

№ по ред	Местонахождение на имота	земи за отдаване под наем по чл.19			
		Идентификатор на имота	Площ /дка	АОС	
1	Алино	00391.539.1	121,844	12400/20.12.2013	Прот. от 16.05.2025 г. 31.12.2030
2	Алино	00391.48.427	23,585	8158/28.VIII.2009	Прот. от 16.05.2025 г. 31.12.2030
3	Алино	00391.90.5	13,611	8197/28.VIII.2009	Прот. от 16.05.2025 г. 31.12.2030
4	Белчин	03767.46.177	9,851 ид.ч. 35,982	13544/21.03.2015	Прот. от 16.05.2025 г. 31.12.2030
5	Белчин	03767.44.165	4,744	17192/07.02.2020	Прот. от 16.05.2025 г. Отказан
6	Белчин	03767.44.168	1,431	17193/07.02.2020	Прот. от 16.05.2025 г. Отказан
7	Белчин	03767.44.169	1,434	17194/07.02.2020	Прот. от 16.05.2025 г. Отказан
8	Белчин	03767.44.172	1,748	17220/07.02.2020	Прот. от 16.05.2025 г. Отказан
9	Белчин	03767.44.173	1,748	17221/07.02.2020	Прот. от 16.05.2025 г. Отказан
10	Белчин	03767.44.316	4,153	17195/07.02.2020	Прот. от 16.05.2025 г. Отказан
11	Белчин	03767.44.329	0,943	17197/07.02.2020	Прот. от 16.05.2025 г. Отказан
12	Белчин	03767.44.399	1,538	17199/07.02.2020	Прот. от 16.05.2025 г. Отказан
13	Белчин	03767.44.416	9,831	17200/07.02.2020	Прот. от 16.05.2025 г. Отказан
14	Белчин	03767.44.425	1,200	17201/07.02.2020	Прот. от 16.05.2025 г. Отказан
15	Белчин	03767.44.428	1,122	17203/07.02.2020	Прот. от 16.05.2025 г. Отказан
16	Белчин	03767.44.429	1,154	17204/07.02.2020	Прот. от 16.05.2025 г. Отказан
17	Белчин	03767.44.330	2,013	17196/07.02.2020	Прот. от 16.05.2025 г. Отказан
18	Белчин	03767.44.398	2,415	17198/07.02.2020	Прот. от 16.05.2025 г. Отказан
19	Белчин	03767.44.427	1,027	17202/07.02.2020	Прот. от 16.05.2025 г. Отказан
20	Белчин	03767.44.430	0,999	17205/07.02.2020	Прот. от 16.05.2025 г. Отказан
21	Белчин	03767.44.431	1,000	17206/07.02.2020	Прот. от 16.05.2025 г. Отказан
22	Белчин	03767.44.433	2,460	17207/07.02.2020	Прот. от 16.05.2025 г. Отказан
23	Белчин	03767.44.434	2,678	17208/07.02.2020	Прот. от 16.05.2025 г. Отказан

24	Белчин	03767.44.446	2,694	17209/07.02.2020	Прот. от 16.05.2025 г.	Отказан
25	Белчин	03767.44.475	5,038	17210/07.02.2020	Прот. от 16.05.2025 г.	Отказан
26	Белчин	03767.44.501	4,068	17211/07.02.2020	Прот. от 16.05.2025 г.	Отказан
27	Белчин	03767.44.658	49,413	17222/07.02.2020	Прот. от 16.05.2025 г.	Отказан
28	Белчин	03767.44.679	3,149	17223/07.02.2020	Прот. от 16.05.2025 г.	Отказан
29	Белчин	03767.44.823	2,999	17212/07.02.2020	Прот. от 16.05.2025 г.	Отказан
30	Белчин	03767.44.983	1,099	17213/07.02.2020	Прот. от 16.05.2025 г.	Отказан
31	Белчин	03767.45.77	1,198	17214/07.02.2020	Прот. от 16.05.2025 г.	Отказан
32	Белчин	03767.45.201	4,969	17215/07.02.2020	Прот. от 16.05.2025 г.	Отказан
33	Белчин	03767.45.355	9,504	17216/07.02.2020	Прот. от 16.05.2025 г.	Отказан
34	Белчин	03767.45.419	3,000	17217/07.02.2020	Прот. от 16.05.2025 г.	Отказан
35	Белчин	03767.45.469	3,008	17218/07.02.2020	Прот. от 16.05.2025 г.	Отказан
36	Белчин	03767.45.499	4,683	17219/07.02.2020	Прот. от 16.05.2025 г.	Отказан
37	Бели Искър	03441.5.669	0,571	13719/19.08.2015	Прот. от 16.05.2025 г.	Отказан
38	Драгушиново	23491.2.69	11,413	10423/22.12.2010	Не е проявен интерес	-
39	Драгушиново	23491.2.82	4,044	17110/11.12.2019	Не е проявен интерес	-
40	Драгушиново	23491.3.79	4,638	17116/11.12.2010	Не е проявен интерес	-
41	Драгушиново	23491.3.90	22,333	14422/21.03.2016	Не е проявен интерес	-
42	Драгушиново	23491.3.113	1,623	17113/11.12.2010	Не е проявен интерес	-
43	Драгушиново	23491.3.116	3,266	17114/11.12.2010	Не е проявен интерес	-
44	Драгушиново	23491.3.119	39,071	14423/21.03.2016	Не е проявен интерес	-
45	Драгушиново	23491.4.131	30,654	14421/21.03.2016	Не е проявен интерес	-
46	Драгушиново	23491.3.135	3,952	17115/11.12.2010	Не е проявен интерес	-
47	Драгушиново	23491.4.151	20,857	14420/21.03.2016	Не е проявен интерес	-
48	Драгушиново	23491.4.246	27,971	14453/30.03.2016	Не е проявен интерес	-
49	Драгушиново	23491.4.172	1,669	17127/23.12.2019	Не е проявен интерес	-
50	Драгушиново	23491.4.177	3,750	17128/23.12.2019	Не е проявен интерес	-
51	Драгушиново	23491.4.211	1,996	17129/23.12.2019	Не е проявен интерес	-
52	Драгушиново	23491.4.236	92,681	14456/30.03.2016	Не е проявен интерес	-
53	Драгушиново	23491.4.258	6,132	17141/23.12.2019	Не е проявен интерес	-
54	Драгушиново	23491.8.187	33,969	13755/31.08.2015	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
55	Драгушиново	23491.8.202	19,227	13756/31.08.2015	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
56	Драгушиново	23491.8.208	28,384	13757/31.08.2015	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
57	Драгушиново	23491.7.203	74,300	7621/19.IX.2008	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
58	Драгушиново	23491.5.184	30,000 ид.ч. 170,169	14451/30.03.2016	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
59	Драгушиново	23491.5.544	50,000 ид.ч. 187,876	9506/22.03.2010	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
60	Драгушиново	23491.5.248	27,064	14445/30.03.2016	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
61	Драгушиново	23491.5.65	2,327	17111/11.12.2019	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
62	Драгушиново	23491.5.88	1,479	17112/11.12.2019	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
63	Драгушиново	23491.5.147	1,578	17130/23.12.2019	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
64	Драгушиново	23491.5.157	4,865	17131/23.12.2019	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
65	Драгушиново	23491.5.246	9,276	17143/23.12.2019	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
66	Драгушиново	23491.1.254	2,610	17103/11.12.2019	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
67	Драгушиново	23491.1.259	3,618	17104/11.12.2019	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030

68	Драгушиново	23491.1.263	1,558	17105/11.12.2019	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
69	Драгушиново	23491.1.265	1,470	17106/11.12.2019	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
70	Драгушиново	23491.1.299	3,178	17107/11.12.2019	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
71	Драгушиново	23491.1.333	4,527	17108/11.12.2019	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
72	Драгушиново	23491.1.432	21,985	13754/31.08.2015	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
73	Драгушиново	23491.1.438	2,678	17109/11.12.2019	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
74	Драгушиново	23491.8.206	5,354	14332/02.02.2016	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
75	Драгушиново	23491.7.78	3,311	17132/23.12.2019	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
76	Драгушиново	23491.7.122	2,787	17133/23.12.2019	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
77	Драгушиново	23491.8.32	3,787	17134/23.12.2019	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
78	Драгушиново	23491.8.77	2,556	17136/23.12.2019	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
79	Драгушиново	23491.8.93	1,268	17137/23.12.2019	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
80	Драгушиново	23491.8.179	2,616	17138/23.12.2019	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
81	Драгушиново	23491.8.192	1,715	17139/23.12.2019	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
82	Долни Окол	22469.87.2	13,653	12675/07.04.2014	Не е проявен интерес	-
83	Долни Окол	22469.90.67	35,108	12452/21.01.2014	Не е проявен интерес	-
84	Долни Окол	22469.33.198	37,117	12405/09.01.2014	Не е проявен интерес	-
85	Долни Окол	22469.86.227	25,987	11490/15.01.2013	Не е проявен интерес	-
86	Долни Окол	22469.16.73	18,622	13072/20.06.2014	Не е проявен интерес	-
87	Долни Окол	22469.13.144	38,685	13087/25.06.2014	Не е проявен интерес	-
88	Долни Окол	22469.29.467	42,192	11501/24.01.2013	Не е проявен интерес	-
89	Долни Окол	22469.29.37	2,169	13278/10.11.2014	Не е проявен интерес	-
90	Долни Окол	22469.34.646	32,877	13460/18.12.2014	Не е проявен интерес	-
91	Долни Окол	22469.36.392	8,133	13466/06.01.2015	Не е проявен интерес	-
92	Говедарци	15285.11.290	1,067	18236/23.03.2021	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
93	Говедарци	15285.11.493	1,278	18237/25.03.2021	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
94	Говедарци	15285.11.594	1,032	18238/25.03.2021	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
95	Говедарци	15285.5.189	34,688	15376/05.01.2017	Не е проявен интерес	-
96	Говедарци	15285.16.180	3,565	13693/19.08.2015	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
97	Говедарци	15285.16.472	7,209	13691/19.08.2015	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
98	Говедарци	15285.17.188	6,260	13695/19.08.2015	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
99	Говедарци	15285.3.10	10,984	13700/19.08.2015	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
100	Горни Окол	16599.2.4	8,329	4449/04.03.2005	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
101	Горни Окол	16599.81.2	6,445	4450/04.03.2005	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
102	Горни Окол	16599.2.5	15,797	4451/04.03.2005	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
103	Горни Окол	16599.81.8	10,353	4452/04.03.2005	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
104	Горни Окол	16599.2.9	57,709	4453/04.03.2005	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
105	Горни Окол	16599.62.77	25,155	4456/04.03.2005	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
106	Горни Окол	16599.81.10	12,757	4461/04.03.2005	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
107	Горни Окол	16599.81.11	57,777	4462/04.03.2005	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
108	Горни Окол	16599.2.1	21,768	4533/18.04.2005	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
109	Горни Окол	16599.2.200	13,638	4535/18.04.2005	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
110	Горни Окол	16599.2.201	30,287	4536/18.04.2005	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
111	Горни Окол	16599.2.210	26,504	4537/18.04.2005	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
112	Горни Окол	16599.10.35	21,068	10870/03.01.2012	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030

113	Горни Окол	16599.10.68	20,158	13517/26.01.2015	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
114	Горни Окол	16599.15.15	32,833	13516/26.01.2015	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
115	Горни Окол	16599.10.76	41,487	10873/03.01.2012	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
116	Горни Окол	16599.11.114	80,493	10876/10.01.2012	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
117	Горни Окол	16599.20.1	75,363	13514/26.01.2015	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
118	Горни Окол	16599.26.113	66,309	13515/26.01.2015	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
119	Гуцал	18201.13.3	12,579	8795/30.XI.2009	Не е проявен интерес	-
120	Гуцал	18201.27.1	4,805	8800/30.XI.2009	Не е проявен интерес	-
121	Гуцал	18201.28.1	19,606	8808/30.XI.2009	Не е проявен интерес	-
122	Гуцал	18201.162.8	1,414	9029/21.XII.2009	Не е проявен интерес	-
123	Гуцал	18201.162.44	6,013	9045/21.XII.2009	Не е проявен интерес	-
124	Гуцал	18201.162.64	3,758	9048/21.XII.2009	Не е проявен интерес	-
125	Гуцал	18201.162.73	1,287	9051/21.XII.2009	Не е проявен интерес	-
126	Злокучене	31228.5.322	63,948	16882/03.06.2019	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
127	Злокучене	31228.2.44	47,271	13759/31.08.2015	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
128	Злокучене	31228.4.11	20,917	13761/31.08.2015	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
129	Злокучене	31228.1.464	3,924	14004/2015	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
130	Злокучене	31228.1.429	30,938	17177/2020	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
131	Злокучене	31228.4.199	9,704	19388/14.09.2023	Не е проявен интерес	-
132	Злокучене	31228.5.111	19,955	14046/2015	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
133	Злокучене	31228.5.219	2,357	15264/06.12.2016	Не е проявен интерес	-
134	Злокучене	31228.5.221	2,022	15362/05.01.2017	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
135	Злокучене	31228.1.35	1,711	15279/06.12.2016	Не е проявен интерес	-
136	Злокучене	31228.1.321	2,774	15113/16.11.2016	Не е проявен интерес	-
137	Злокучене	31228.1.378	3,527	15274/06.12.2016	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
138	Злокучене	31228.1.379	2,328	15270/06.12.2016	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
139	Злокучене	31228.2.1038	8,664	19381/13.09.2023	Не е проявен интерес	-
140	Злокучене	31228.1.27	25,866	15115/16.11.2016	Не е проявен интерес	-
141	Клисура	37294.20.272	19,085	7141/23.I.2008	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
142	Клисура	37294.24.272	12,884 ид.ч. 25,502	7272/01.II.2008	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
143	Клисура	37294.24.284	22,502 ид.ч. 111,719	3034/06.03.2003	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
144	Клисура	37294.11.58	3,369	6411/16.X.2007	Не е проявен интерес	-
145	Клисура	37294.12.152	3,642	6469/31.X.2007	Не е проявен интерес	-
146	Клисура	37294.13.70	1,353	6525/02.XI.2007	Не е проявен интерес	-
147	Клисура	37294.14.146	2,363	6653/22.XI.2007	Не е проявен интерес	-
148	Клисура	37294.15.219	2,248	6767/30.XI.2007	Не е проявен интерес	-
149	Клисура	37294.15.261	5,438	6770/30.XI.2007	Не е проявен интерес	-
150	Клисура	37294.16.21	1,297	6798/03.XII.2007	Не е проявен интерес	-
151	Клисура	37294.16.24	0,851	6799/03.XII.2007	Не е проявен интерес	-
152	Клисура	37294.18.39	1,748	6866/10.XII.2007	Не е проявен интерес	-
153	Клисура	37294.18.86	2,263	6875/10.XII.2007	Не е проявен интерес	-
154	Клисура	37294.18.117	3,709	6913/12.XII.2007	Не е проявен интерес	-
155	Клисура	37294.18.159	2,562	6886/11.XII.2007	Не е проявен интерес	-

156	Клисура	37294.19.112	1,017	6982/27.XII.2007	Не е проявен интерес	-
157	Клисура	37294.20.29	2,063	7051/10.I.2008	Не е проявен интерес	-
158	Клисура	37294.20.82	2,445	7067/14.I.2008	Не е проявен интерес	-
159	Клисура	37294.20.92	4,059	7072/14.I.2008	Не е проявен интерес	-
160	Клисура	37294.21.69	8,692	7177/24.I.2008	Не е проявен интерес	-
161	Клисура	37294.21.83	1,999	7179/25.I.2008	Не е проявен интерес	-
162	Клисура	37294.21.97	5,274	7182/25.I.2008	Не е проявен интерес	-
163	Клисура	37294.21.102	11,837	3030/06.03.2003	Не е проявен интерес	-
164	Клисура	37294.25.139	2,557	6563/19.XI.2007	Не е проявен интерес	-
165	Ковачевци	37527.563.3	64,694	11298/18.10.2012	Прот. от 16.05.2025 г.	Отказан
166	Ковачевци	37527.109.4	59,781	9501/22.03.2010	Прот. от 16.05.2025 г.	Отказан
167	Ковачевци	37527.534.44	70,600	9475/22.03.2010	Не е проявен интерес	-
168	Ковачевци	37527.529.1	7,633	11109/14.05.2012	Не е проявен интерес	-
169	Ковачевци	37527.529.3	6,300	11110/14.05.2012	Не е проявен интерес	-
170	Ковачевци	37527.529.4	6,299	11111/14.05.2012	Не е проявен интерес	-
171	Ковачевци	37527.529.5	12,743	11112/14.05.2012	Не е проявен интерес	-
172	Ковачевци	37527.529.7	1,050	11113/14.05.2012	Не е проявен интерес	-
173	Ковачевци	37527.537.166	156,679	7969/10.VI.2009	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
174	Ковачевци	37527.143.517	19,670	9606/20.04.2010	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
175	Ковачевци	37527.1.24	26,406	9528/26.03.2010	Не е проявен интерес	-
176	Ковачевци	37527.1.432	51,961	9581/19.04.2010	Не е проявен интерес	-
177	Ковачевци	37527.1.349	4,436	9821/18.06.2010	Не е проявен интерес	-
178	Ковачевци	37527.563.2	9,999	11297/2012	Не е проявен интерес	-
179	Маджаре	46067.1.745	21,937	13765/31.08.2015	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
180	Маджаре	46067.1.280	25,834	13767/31.08.2015	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
181	Маджаре	46067.1.371	16,239	13768/31.08.2015	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
182	Маджаре	46067.1.545	16,116	13764/31.08.2015	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
183	Маджаре	46067.1.827	10,079	13762/31.08.2015	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
184	Маджаре	46067.1.402	1,128	18202/17.03.2021	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
185	Маджаре	46067.1.824	3,926	13763/31.08.2015	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
186	Маджаре	46067.1.162	2,321	18407/25.06.2021	Не е проявен интерес	-
187	Марица	47264.9.40	41,229	2804/16.12.2002	Не е проявен интерес	-
188	Марица	47264.25.38	16,743	2758/02.12.2002	Не е проявен интерес	-
189	Марица	47264.61.255	11,714	2772/06.12.2002	Не е проявен интерес	-
190	Марица	47264.59.265	21,658	2777/06.12.2002	Не е проявен интерес	-
191	Марица	47264.105.7	20,785	2803/16.12.2002	Не е проявен интерес	-
192	Марица	47264.95.1	10,186	2733/03.12.2002	Не е проявен интерес	-
193	Ново село	52249.1.28	0,499	15994/15.01.2018	Прот. от 16.05.2025 г.	Отказан
194	Ново село	52249.1.29	0,490	15995/15.01.2018	Прот. от 16.05.2025 г.	Отказан
195	Ново село	52249.1.30	0,489	15996/15.01.2018	Прот. от 16.05.2025 г.	Отказан
196	Ново село	52249.2.94	0,996	15997/15.01.2018	Не е проявен интерес	-
197	Ново село	52249.2.95	0,505	15998/15.01.2018	Не е проявен интерес	-
198	Ново село	52249.2.102	2,003	15999/02.01.2018	Не е проявен интерес	-
199	Ново село	52249.2.111	1,145	16000/15.01.2018	Не е проявен интерес	-
200	Ново село	52249.2.355	0,711	16001/15.01.2018	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030

201	Ново село	52249.2.357	4,150	16002/15.01.2018	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
202	Ново село	52249.2.18	13,544	16123/03.04.2018	Не е проявен интерес	-
203	Ново село	52249.2.81	5,869	16124/03.04.2018	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
204	Ново село	52249.2.453	11,277	16136/03.04.2018	Не е проявен интерес	-
205	Ново село	52249.2.456	9,174	16137/03.04.2018	Не е проявен интерес	-
206	Ново село	52249.4.221	10,044	16125/03.04.2018	Не е проявен интерес	-
207	Ново село	52249.4.223	3,023	16126/03.04.2018	Не е проявен интерес	-
208	Ново село	52249.1.154	0,440	18624/28.01.2022	Не е проявен интерес	-
209	Ново село	52249.1.156	0,997	18625/28.01.2022	Не е проявен интерес	-
210	Ново село	52249.1.157	0,419	18626/28.01.2022	Не е проявен интерес	-
211	Ново село	52249.1.158	0,510	18627/28.01.2022	Не е проявен интерес	-
212	Ново село	52249.2.113	1,830	18628/28.01.2022	Не е проявен интерес	-
213	Ново село	52249.2.114	0,743	18629/28.01.2022	Не е проявен интерес	-
214	Ново село	52249.2.115	1,187	18630/28.01.2022	Не е проявен интерес	-
215	Ново село	52249.2.119	1,479	18631/28.01.2022	Не е проявен интерес	-
216	Ново село	52249.2.121	1,003	18632/28.01.2022	Не е проявен интерес	-
217	Ново село	52249.2.145	2,305	18633/28.01.2022	Не е проявен интерес	-
218	Ново село	52249.2.169	1,307	18634/28.01.2022	Не е проявен интерес	-
219	Ново село	52249.2.199	1,498	18635/28.01.2022	Не е проявен интерес	-
220	Ново село	52249.2.206	1,918	18636/28.01.2022	Не е проявен интерес	-
221	Ново село	52249.2.530	1,941	18637/28.01.2022	Не е проявен интерес	-
222	Ново село	52249.4.65	56,552	18638/28.01.2022	Не е проявен интерес	-
223	Ново село	52249.5.296	4,852	18639/28.01.2022	Не е проявен интерес	-
224	Ново село	52249.5.338	1,260	18640/28.01.2022	Не е проявен интерес	-
225	Ново село	52249.5.340	1,224	18641/28.01.2022	Не е проявен интерес	-
226	Ново село	52249.5.342	1,351	18642/28.01.2022	Не е проявен интерес	-
227	Ново село	52249.5.347	0,912	18643/28.01.2022	Не е проявен интерес	-
228	Ново село	52249.5.349	1,146	18644/28.01.2022	Не е проявен интерес	-
229	Ново село	52249.1.31	0,263	18680/21.02.2022	Не е проявен интерес	-
230	Ново село	52249.1.139	0,448	18681/21.02.2022	Не е проявен интерес	-
231	Ново село	52249.1.140	0,319	18682/21.02.2022	Не е проявен интерес	-
232	Ново село	52249.1.141	0,399	18683/21.02.2022	Не е проявен интерес	-
233	Ново село	52249.1.176	0,400	18684/21.02.2022	Не е проявен интерес	-
234	Ново село	52249.1.183	1,252	18685/21.02.2022	Не е проявен интерес	-
235	Ново село	52249.1.187	1,209	18686/21.02.2022	Не е проявен интерес	-
236	Ново село	52249.2.175	2,992	18687/21.02.2022	Не е проявен интерес	-
237	Ново село	52249.4.186	0,770	18689/21.02.2022	Не е проявен интерес	-
238	Ново село	52249.5.348	0,278	18690/21.02.2022	Не е проявен интерес	-
239	Ново село	52249.4.10	3,412	18703/28.02.2022	Не е проявен интерес	-
240	Ново село	52249.1.63	29,184	18702/28.01.2022	Не е проявен интерес	-
241	Поповяне	57697.654.16	41,651	9394/05.03.2010	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
242	Поповяне	57697.864.9	8,806	9398/05.03.2010	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
243	Поповяне	57697.915.3	4,577	9417/15.03.2010	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
244	Поповяне	57697.32.981	25,007	9426/15.03.2010	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
245	Поповяне	57697.917.5	2,816	9423/15.03.2010	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030

246	Поповяне	57697.19.427	12,484	9309/15.02.2010	Прот. от 16.05.2025 г.	Отказан
247	Поповяне	57697.13.27	51,651	9329/01.03.2010	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
248	Поповяне	57697.13.272	6,561	9264/10.02.2010	Прот. от 16.05.2025 г.	Отказан
249	Продановци	58548.50.97	0,308	13499/22.01.2015	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
250	Продановци	58548.70.4	1,604	17169/15.01.2020	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
251	Продановци	58548.70.52	2,503	17149/02.01.2020	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
252	Продановци	58548.70.61	2,902	17150/02.01.2020	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
253	Продановци	58548.70.68	1,125	17151/02.01.2020	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
254	Продановци	58548.70.90	37,044	17152/02.01.2020	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
255	Продановци	58548.70.96	22,718	16453/01.10.2018	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
256	Продановци	58548.80.34	1,733	17153/02.01.2020	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
257	Продановци	58548.80.37	1,510	17154/02.01.2020	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
258	Продановци	58548.80.43	5,961	17155/02.01.2020	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
259	Продановци	58548.80.83	3,121	17170/15.01.2020	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
260	Продановци	58548.80.84	2,028	17171/15.01.2020	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
261	Продановци	58548.250.6	2,874	17172/15.01.2020	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
262	Продановци	58548.10.20	25,784 ид.ч. 37,709	7960/10.06.2009	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
263	Продановци	58548.250.14	20,910	18536/17.11.2021	Не е проявен интерес	-
264	Радуил	61604.3.65	0,754	16291/05.07.2018	Не е проявен интерес	-
265	Радуил	61604.5.388	20,137	17314/07.04.2020	Не е проявен интерес	-
266	Радуил	61604.5.402	50,609	17315/07.04.2020	Не е проявен интерес	-
267	Радуил	61604.9.355	68,030	17329/07.04.2020	Не е проявен интерес	-
268	Радуил	61604.15.317	31,068	17327/07.04.2020	Не е проявен интерес	-
269	Радуил	61604.15.381	18,802	17326/07.04.2020	Не е проявен интерес	-
270	Райово	61922.114.1	6,066	12395/20.12.2013	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
271	Райово	61922.114.4	1,635	12396/20.12.2013	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
272	Райово	61922.114.6	16,139	12397/20.12.2013	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
273	Райово	61922.114.10	1,137	12398/20.12.2013	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
274	Райово	61922.114.14	6,603	12399/20.12.2013	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
275	Райово	61922.133.5	10,333	14298/21.01.2016	Реш. 1053/30.10.2025	31.12.2026
276	Райово	61922.133.13	5,267	14299/21.01.2016	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
277	Райово	61922.105.17	63,064	2321/25.09.2002	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
278	Райово	61922.122.4	29,732	2324/25.09.2002	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
279	Райово	61922.116.58	13,611	13673/23.07.2015	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
280	Райово	61922.133.47	4,615	13549/24.03.2015	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
281	Райово	61922.133.48	9,580	13550/24.03.2015	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
282	Райово	61922.152.51	11,413	7718/19.XII.2008	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
283	Райово	61922.168.49	21,244	13548/24.03.2015	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
284	Райово	61922.197.15	46,732	10437/12.01.2011	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
285	Райово	61922.144.1	33,056	13740/27.08.2015	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
286	Райово	61922.133.66	18,854	17302/19.03.2020	Не е проявен интерес	-
287	Райово	61922.143.1	8,601	17301/19.03.2020	Не е проявен интерес	-
288	Райово	61922.211.25	24,997	13619/22.05.2015	Не е проявен интерес	-
289	Райово	61922.94.6	40,330	13741/27.08.2015	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
290	Райово	61922.106.2	29,991	2322/25.09.2002	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030

291	Райово	61922.115.57	12,682	13559/30.03.2015	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
292	Райово	61922.134.13	12,999	7714/19.XII.2008	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
293	Райово	61922.115.55	22,766	13551/24.03.2015	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
294	Райово	61922.168.56	24,249	13543/21.03.2015	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
295	Райово	61922.169.6	20,498	13546/24.03.2015	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
296	Рельово	62486.41.48	15487	11745/22.04.2013	Не е проявен интерес	-
297	Рельово	62486.37.27	36,730	10439/12.01.2011	Не е проявен интерес	-
298	Рельово	62486.201.21	36,608	7923/24.IV.2009	Не е проявен интерес	-
299	Рельово	62486.1.57	12,294	11986/15.07.2013	Не е проявен интерес	-
300	Рельово	62486.204.4	9,860	11968/08.07.2013	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
301	Рельово	62486.1.80	8,863	11978/09.07.2013	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
302	Широки дол	83291.230.102	7,482	17304/19.03.2020	Не е проявен интерес	-
303	Широки дол	83291.230.166	38,252	17303/19.03.2020	Не е проявен интерес	-
304	Шипочане	83243.5.323	20,471	13766/31.08.2015	Не е проявен интерес	-
305	Шипочане	83243.8.166	0,957	19003/2022	Не е проявен интерес	-
306	Самоков	65231.917.185	29,002	7644/06.X.2008	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
307	Самоков	65231.917.74	7,098	6002/20.08.2007	Не е проявен интерес	-
308	Самоков	65231.917.403	48,014	5031/07.11.2005	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
309	Самоков	65231.915.157	156,036	5242/06.03.2006	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
310	Самоков	65231.916.274	33,627	5076/07.11.2005	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
311	Самоков	65231.917.336	54,836 ид.ч. 97,351	5028/07.11.2005	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
312	Самоков	65231.903.337	136,392	6016/20.VIII.2007	Не е проявен интерес	-
313	Самоков	65231.917.470	45,246	6389/10.10.2007	Не е проявен интерес	-
314	Ярлово	87552.229.1	1,096	18414/08.07.2021	Не е проявен интерес	-
315	Самоков	65231.917.466	109,224	7809/17.02.2009	Не е проявен интерес	-
316	Ярлово	87552.1.329	9,803	19982/16.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
317	Ярлово	87552.1.367	4,489	19983/16.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
318	Ярлово	87552.1.610	78,217	19984/16.04.2025	Не е проявен интерес	-
319	Ярлово	87552.1.633	46,883	19985/16.04.2025	Не е проявен интерес	-
320	Ярлово	87552.1.634	9,960	19986/16.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
321	Ярлово	87552.1.635	1,165	19987/16.04.2025	Не е проявен интерес	-
322	Ярлово	87552.1.894	5,156	19988/16.04.2025	Не е проявен интерес	-
323	Ярлово	87552.1.913	4,161	19989/16.04.2025	Не е проявен интерес	-
324	Ярлово	87552.226.17	2,251	19990/16.04.2025	Не е проявен интерес	-
325	Ярлово	87552.239.17	24,704	19991/16.04.2025	Не е проявен интерес	-
326	Ярлово	87552.317.5	2,600	19992/16.04.2025	Не е проявен интерес	-
327	Ярлово	87552.189.342	24,806	18209/17.03.2021	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
328	Ярлово	87552.189.345	3,209	19993/16.04.2025	Не е проявен интерес	-
329	Ярлово	87552.189.346	9,531	19994/16.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
330	Ярлово	87552.334.29	14,076	19995/16.04.2025	Не е проявен интерес	-
331	Ярлово	87552.335.34	1,146	19996/16.04.2025	Не е проявен интерес	-
332	Ярлово	87552.335.331	7,776	19997/16.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
333	Ярлово	87552.339.38	3,545	19998/16.04.2025	Не е проявен интерес	-
334	Ярлово	87552.347.20	1,506	19999/16.04.2025	Не е проявен интерес	-

335	Ярлово	87552.347.23	3,839	20003/16.04.2025	Не е проявен интерес	-
336	Ярлово	87552.347.29	2,005	20001/16.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
337	Говедарци	15285.2.602	2,126	19971/15.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
338	Говедарци	15285.2.603	2,971	19972/15.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
339	Говедарци	15285.2.619	5,915	19973/15.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
340	Говедарци	15285.2.620	6,954	20 003/16.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
341	Говедарци	15285.2.621	1,089	19974/15.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
342	Говедарци	15285.4.4	2,769	19975/15.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
343	Говедарци	15285.4.9	4,598	19976/15.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
344	Говедарци	15285.4.10	4,238	19977/15.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
345	Говедарци	15285.4.25	0,970	19978/15.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
346	Говедарци	15285.4.28	0,971	19979/15.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
347	Говедарци	15285.4.29	5,659	19980/15.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
348	Говедарци	15285.4.31	2,780	19981/15.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
349	Говедарци	15285.9.131	43,977	9504/22.03.2010	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
350	Бели Искър	03441.1.382	0,339	19927/07.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
351	Бели Искър	03441.1.529	1,392	19928/07.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
352	Бели Искър	03441.1.547	1,451	19929/07.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
353	Бели Искър	03441.1.548	0,916	19930/07.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
354	Бели Искър	03441.1.578	3,744	19931/07.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
355	Бели Искър	03441.1.606	0,867	19932/07.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
356	Бели Искър	03441.1.607	1,391	19933/07.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
357	Бели Искър	03441.1.608	0,426	19934/07.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
358	Бели Искър	03441.1.650	2,740	19935/07.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
359	Бели Искър	03441.1.719	3,526	19936/07.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
360	Бели Искър	03441.1.735	0,999	19937/07.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
361	Бели Искър	03441.1.953	2,699	19938/07.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
362	Бели Искър	03441.1.976	1,699	19691/28.06.2024	Не е проявен интерес	-
363	Бели Искър	03441.1.1010	1,499	19939/07.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
364	Бели Искър	03441.1.1011	1,500	19940/07.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
365	Бели Искър	03441.1.1055	1,231	19695/03.07.2024	Не е проявен интерес	-
366	Бели Искър	03441.1.1345	0,579	19941/07.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
367	Бели Искър	03441.1.1352	0,572	19942/07.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
368	Бели Искър	03441.1.1353	0,530	19943/07.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
369	Бели Искър	03441.1.1357	7,863	19944/07.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
370	Бели Искър	03441.1.1369	1,926	19945/07.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
371	Бели Искър	03441.1.1465	0,952	19951/08.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
372	Бели Искър	03441.1.1466	0,604	19952/08.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
373	Бели Искър	03441.1.1498	6,094	19690/28.06.2024	Не е проявен интерес	-
374	Бели Искър	03441.1.1501	1,993	19946/07.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
375	Ковачевци	37527.104.6	14,235	10467/09.01.2011	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
376	Ковачевци	37527.104.7	13,089	19959/14.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
377	Ковачевци	37527.207.1	7,755	10615/03.05.2011	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030

378	Ковачевци	37527.139.15	1,655	19960/14.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
379	Ковачевци	37527.139.27	6,212	10506/25.02.2011	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
380	Ковачевци	37527.182.10	10,680	10569/07.11.2011	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
381	Ковачевци	37527.193.6	1,441	10591/15.09.2011	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
382	Ковачевци	37527.1002.6	6,167	19961/14.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
383	Продановци	58548.40.93	7,639	18728/21.03.2022	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
384	Продановци	58548.50.171	1,653	19965/14.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
385	Продановци	58548.50.189	8,568	19966/14.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
386	Продановци	58548.70.5	2,272	19240/13.04.2023	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
387	Продановци	58548.80.51	0,739	18729/21.03.2022	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
388	Продановци	58548.80.58	0,748	18730/21.03.2022	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
389	Продановци	58548.80.80	1,643	18731/21.03.2022	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
390	Продановци	58548.150.8	2,026	19967/14.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
391	Продановци	58548.260.64	1,626	19968/14.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
392	Продановци	58548.260.115	2,999	19969/14.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
393	Продановци	58548.360.14	1,990	19970/14.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
394	Маджаре	46067.1.439	8,180	13982/01.12.2015	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
395	Райово	61922.168.39	1,137	19962/14.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
396	Райово	61922.168.52	1,819	19963/14.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
397	Райово	61922.171.11	2,620	14366/29.02.2016	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
398	Райово	61922.174.72	4,688	19964/14.04.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
399	Райово	61922.197.12	1,827	15982/15.12.2017	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
400	Райово	61922.197.18	5,720	14360/29.02.2016	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
401	Продановци	58548.20.3	4,115	16675/04.02.2019	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
402	Продановци	58548.20.47	9,492	16676/04.02.2019	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
403	Продановци	58548.40.123	2,010	16585/31.12.2018	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
404	Продановци	58548.40.163	2,947	10048/26.07.2010	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
405	Продановци	58548.60.4	11,440	16586/31.12.2018	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
406	Продановци	58548.290.177	0,746	20065/27.05.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
407	Райово	61922.257.2	3,009	20065/27.05.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
408	Райово	61922.257.3	9,910	20066/27.05.2025	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
409	Злокучене	31228.4.175	23,548	18 530/10.11.2021	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
410	Драгушиново	23491.8.69	4,498	16 729/07.03.2019	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
411	Драгушиново	23491.8.196	5,953	14 330/02.02.2016	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
412	Доспей	23039.3.333	7,000 ид.ч. 18,520	13 968/01.12.2015	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030
413	Рельово	62486.76.1	2,049	12 171/23.09.2013	Прот. от 16.05.2025 г.	31.12.2030

През 2025 г. са отдадени под наем общо **473 броя** общински земеделски имоти с обща площ от около **6986 дка**. Съгласно приетата годишна програма за 2025 г. очаквания размер на приходите от наем на земеделски земи беше в размер на 700000лв.

Приходите от наем за 2025 г. от отдадени под наем земеделски земи са в размер на **1 036 105,43 лв.** /един милион тридесет и шест хиляди сто и пет лева и 44 ст./.

Приходите от отдаване под наем на земеделски земи за последните пет години са представени в следната таблица:

	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>2023</u>	<u>2024</u>	<u>2025</u>
<i>Брой имоти</i>	<u>665</u>	<u>696</u>	<u>536</u>	<u>320</u>	<u>473</u>
<i>Приходи /в лева/</i>	534 437	582 493	658 767	756 877	1 036 105

Анализирайки състоянието на броя и приходите от отдаване под наем на земеделски земи се установява, че през 2025 г. има значително увеличение на приходите от отдаване под наем на земеделска земя.

Бъдещата политика на общината следва да е в посока за дългосрочното отдаване под наем и аренда на земеделските земи. Това ще даде сигурност на земеделските производители и ще доведе до поддържането им в добро екологично и земеделско състояние.

В резултат на гореизложеното може да се направи следната рекапитулация по отношение на приходи от управление на общинските имоти:

Съгласно Програмата за 2025 г. очакваните приходи от отдаване под наем на помещения бяха 550 000 лв., а съгласно бюджета 680 000 лв.

Постъпилите приходи от отдадени под наем помещения и жилища за 2025 год. са в размер на **683 545,53 лв. /шестстотин осемдесет и три хиляди петстотин четиридесет и пет лева и 53 ст./ -100,5% ,** в т.ч.:

от нежилищни помещения	—447 620,40 лв..
от общински жилища	- 58 180,84 лв.
от поликлиника	- 177 744,29 лв.
<u>Всичко</u>	<u>- 683 545,53 лв.</u>

Очакваните приходи от наеми на терени съгласно приетата програма бяха в размер на 170000 лв., в т.ч.1 000 000 лв.-терени и 700 000 лв. от земеделски земи, а съгласно бюджета 2 392 049 лв.

Постъпилите приходи от отдадени под наем терени са в размер на **2 135 408 лв. /два милиона сто тридесет и пет хиляди четиристотин и осем лева/ -89,20% ,** в т.ч.:

- земеделска земя	1 036 105,43 лв.
- наеми терени Боровец-	649 930,21 лв.,
- други терени-	144 295,71 лв.,
- терени за жилища–	21 125,39 лв.,
- тротоарно право-	77 751,52 лв.
- синя зона к.к.Боровец-абонамент и смс	57 901,78 лв.
- синя зона гр.Самоков-абонамент и смс	85 890,73 лв.
- паркинги Боровец и Самоков-талони–	62 406,85 лв.

Всичко **2 135 407,62 лв.**

Приходи от управление с имоти общинска собственост:

§ 2405 – приходи от наеми на помещения - **683 546 лв.** /при заложи в бюджета– 600 000 лв. – изпълнение 100.50 %/

§ 2406 – приходи от наеми на земя - **2 135 408 лв.** /при заложи в бюджета и програмата– 2 392 049 лв. – изпълнение 89,20 %/

§ 2705 – приходи от ползване на пазари,
Тротоари, панаири и др.
бюджета-30 000 лв. – изпълнение 126,60 %/

- 37 985 лв. /при заложи в

ВСИЧКО приходи от УПРАВЛЕНИЕ -2 856 939 лв.

/два милиона осемстотин петдесет и шест хиляди деветстотин тридесет и девет лева/.

Приходната част като цяло по отношение на отдаване под наем е изпълнена на 92,10 %, при заложи в бюджета 3 102 049 лв., като се установява, че приходите от управление в последните години са предимно от отдаване под наем на земеделска земя и терени в к.к.Боровец, тъй като останалите имоти като брой и наем имат почти постоянен характер.

Извършен е и следния анализ на приходите от управление на общински имоти за последните 5/пет/ години.

<i>Приходи от управление</i>	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>2023</u>	<u>2024</u>	<u>2025</u>
<i>От помещения</i>	<u>462 850</u>	<u>424 928</u>	<u>477 517,56</u>	<u>546 703,61</u>	<u>625 364,69</u>
<i>От терени</i>	<u>716 015</u>	<u>849 009</u>	<u>826 581,50</u>	<u>1032 189,71</u>	<u>1 099302,19</u>
<i>От пазари</i>	<u>30 255</u>	<u>28 990</u>	<u>29 894</u>	<u>40 052</u>	<u>37 985</u>
<i>От жилища</i>	<u>47 832</u>	<u>50 676</u>	<u>44 964,71</u>	<u>53 640,15</u>	<u>58 180,84</u>
<i>От земеделски Земи</i>	<u>534 438</u>	<u>582 493</u>	<u>658 767,12</u>	<u>756 876,88</u>	<u>1 036105,43</u>
<i>Всичко приходи От управление</i>	<u>1 791 392</u>	<u>1 939 096</u>	<u>2 037 725</u>	<u>2 429 463</u>	<u>2 856 939</u>

Анализът на размера на общинските наеми на имотите, предназначени да носят приходи в бюджета - нежилищни имоти (за търговски цели), терени за поставяне на преместваеми обекти, както и от общински жилища показва, че през 2025 г. всички имат ръст по отношение на предходните години. През 2025 г. се наблюдава ръст в приходите от отдаване под наем на земеделски земи, като същите представляват **38,48 %** от общия приход. Приходите от отдаване под наем на общински терени в Боровец за 2025 г. е в размер на 649 930,21 лв., което представлява **22,75 %** от общия приход от управление. Договорите за отдаване под наем на общинските терени в к.к.Боровец бяха със срок на действие до 31.08.2022 г., като към настоящия момент ползвателите заплащат обезщетения за ползване на общинските терени.

Резерви се наблюдават в отдаването под наем на свободни терени и обекти по селата, за магазини, ресторанти, офиси, лекарски и стоматологични кабинети. За тях кметовете и кметските наместници е необходимо да проучват интереса на хората по селата и да предложат начини за използването им, тъй като в момента повечето са в лошо състояние, а за поддръжката им са необходими значителни средства.

Описаните имоти, представляват групата имоти, които могат да генерират приходи в бюджета. Съществено при тях е, че съотношението между приходи и разходи за управление на собствеността (оперативни разходи, разходи за поддръжка и капиталови разходи), следва да

представя положителни финансови резултати. Тези имоти се разглеждат като източници за приходи в бюджета - следователно те имат приходно ориентирани цели.

II.ОТЧЕТ ЗА ИЗВЪРШЕНИТЕ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ СДЕЛКИ ПРЕЗ 2025г.

Съгласно Закона за общинската собственост за периода 01.01.-31.12.2025 год. са извършени разпоредителни сделки общо **85 бр.**, от които **5 броя** са след **проведени търгове, 28 броя** продажби в изпълнение на Решения на ОбС – прекратяване на съсобственост, **16 бр.** продажби по чл.35 ал.3 от ЗОС-на собственика на законно построена сграда, **28 бр.-** придаваеми места по регулация, **4 бр.** по § 4 от ЗСПЗЗ, **2 бр.** общ.жилища и **2 бр.** учредяване право на строеж.

Приходите от продажба **на земя по ЗОС** възлизат на **2 617 527 лв.** /два милиона шестстотин и седемнадесет хиляди петстотин двадесет и седем лева/ при предвидени в програмата 600 000 лв., а в бюджета 1482000 лв. (176,6 % изпълнение), приходите от продажба **на сгради** са **515 998 лв.**/петстотин и петнадесет хиляди деветстотин деветдесет и осем лева/, при предвидени в програмата и бюджета 500 000 лв. (103,1%), а приходите от **продажба на НДА** възлизат на **80 904 лв.** /осемдесет хиляди деветстотин и четири лева/, при предвидени в програмата и бюджета 40000 лв.(202,2 %), т.е. **всичко приходи от разпоредителни сделки в размер на 3 214 429 лв.** /три милиона двеста и четиринадесет хиляди четиристотин двадесет и девет лева/.

или

§ 4040 – приходи от продажба на земя **-2 617 527 лв.**
(при заложи в бюджета– 1 482 000 лв.-176,6 %)
§ 4022 - приходи от продажба на сгради **- 515 998 лв.**
(при заложи в бюджета– 500 000 лв.- 103,1 %)
§ 4030 – приходи от продажба на НДА **- 80 904 лв.**
(при заложи в бюджета–40 000 лв.-202,2 %)

ВСИЧКО приходи от разпоредителни сделки 3 214 429 лв.

От посочените приходи се установява, че приходната част от разпореждане с имоти общинска собственост има значително преизпълнение във всеки един от параграфите.

От обектите включени в годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост са извършени следните разпореждания:

1.Продажба на 4 броя имоти в изпълнение на Решения на общинския съвет чрез публичен търг с явно наддаване, подробно описани в следната таблица на обща стойност от **107 890.62 лв.:**

№	Решение на ОбС	Форма на продажба	имот	Цена лв.
1.	541/2025 г.	Търг с явно наддаване	ПИ № 65231.917.1535 –зем.земя гр.Самоков	20741
2.	542/2025 г.	Търг с явно наддаване	ПИ № 46276.1.71 с площ 50 кв.м. с.Мала Църва	635
3.	822/2025 г.	Търг с явно наддаване	Сграда 52249.4.384.1 с.Ново село	27090
4.	951/2025 г.	Търг с явно наддаване	ПИ № 22469.700.174 с.Долни Окол	59424.62

ВСИЧКО: 107 890,62 лв.

Община Самоков не разполага със свободни УПИ, отредени за жилищно строителство в гр.Самоков и в селата, поради което и броят на продадените имоти чрез тръжни или конкурсни процедури е минимален, а и продадените такива представляват земеделски земи.

През 2025 год. основния приход от продажби на терени, а именно в размер на 2509636 лв., което е **95,88 %** от общия приход е в резултат на прекратяване на съсобственост и продажби на прилежащ терен на собственици на сгради, като Община Самоков е извършила **81** броя разпоредителни сделки, както следва:

1. Продажба на 32 броя имоти в изпълнение на Решения на общинския съвет, от които 29 бр. продажби на основание чл.36 ал.3 от Закона за общинската собственост -прекратяване на съсобственост и 4броя преписки по § 4 от ЗСПЗЗ;

2. Продажба на 16 броя имоти на основание чл.35 ал.3 от Закона за общинската собственост и раздел III от Наредба № 4 на Общинския съвет – продажба на земя на собственика на законно построена сграда, като за три от преписките са приети Решения от ОбС, съответно № 539/2024 г., № 543/2024г. и 772/2025 г., тъй като поземлените имоти са образувани след одобряване на ПУП и представляват прилежащи терени на съответните частни сгради;

3. Продажба на 28 броя имоти - на основание чл.56 ал.2 от Наредба № 4 на ОбС, представляващи придаваеми места по регулация.

4. Учредяване право на строеж –през 2025 г. са сключени 3 договора за учредяване право на строеж, съответно в изпълнение на Решения № 823/2025 г. и № 824/2025 г. с „Електроразпределителни мрежи запад“ ЕАД за изграждане на трафопостове в гр.Самоков и 1 договор след проведен търг с явно наддаване в изпълнение на Решение № 952/2025 г. за жилищна сграда в п-л Х кв.359 гр.Самоков;

5.дарения – през 2025 г. не са сключвани договори за дарение;

6.Право на ползване – не е учредявано;

7.Замени – не са извършвани;

8.Общински жилища;

През 2025 г. в изпълнение на Решение № 540/2024 г. на ОбС е сключен Договор за продажба на СО 65231.901.476.1.48 –ап.в бл.“Слатина“ и в изпълнение на Решение № 1795/2018 г. е сключен Договор за сграда 65231.904.431.1 на ул.“Асен Карастоянов“ гр.Самоков.

9.По отношение на концесиониране – не са провеждани нови процедури за предоставяне на концесии.

Към месец декември 2025 г. действащите общински концесии на територията на община Самоков са 3 броя и същите ще продължат действието си и през 2026 г., както следва:

1. концесия вписана в НКР с № ОК6892-02 за Обект „Тенис комплекс“ УПИ парцел IV с площ 5810 кв.м. в кв.287 гр.Самоков, с концесионер „Джей Тис“ ООД и срок на концесията до 06.01.2028 г.

2. концесия вписана в НКР с № 0-00842 за добив на минерална вода чрез водовземане от находище на минерална вода „Белчин-Верила“ с.Белчин, с концесионер „Белчин парк“ ЕООД и срок на концесията до 10.08.2045 г.

3. концесия вписана в НКР с № ОК6892-03 за Обект „Градинка“ имот пл.№ 1848 с площ 1246 кв.м. в кв.309 гр.Самоков, с концесионер ЕТ „АБС-Т-Васил Тотев“ и срок на концесията до 15.03.2029 г. съобразно Решение № 215 от 25.04.2024 г. на ОбС.

Приходите от концесионни плащания до 31.12.2025 год. са в размер на **84 218 лв. /осемдесет и четири хиляди двеста и осемнадесет лева/,** в това число **8714,88 лв./десет хиляди шестстотин двадесет и четири лева и 67ст./** от предоставените на концесия общински имота в гр.Самоков, **65947,46 лв.** са по сключен договор с „Белчин парк“ ЕООД от

концесия за добив на минерална вода от находище Белчин-Верила и **9556,09 лв.** са отчисления от държавна концесия, предоставена от Министерство на енергетиката.

Извършен е следния анализ на приходите от разпореждане с общински имоти за последните 5/пет/ години:

	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>2023</u>	<u>2024</u>	<u>2025</u>
Брой сделки	129	141	126	82	85
Приходи от разпореждане В лева	<u>2 688 639</u>	<u>3 361 561</u>	<u>3 450 754</u>	<u>3 119 563</u>	<u>3 214 429</u>

Видно от изготвената справка през 2025 г. приходите имат ръст спрямо предходната 2024 г.

В резултат на гореизложеното може да се направи следната рекапитулация по отношение на приходи от управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2025 год.:

- § 2405 – приходи от наеми на помещения - **683 546 лв.** (при заложен в бюджета 680 000 лв.- 100,5%)
- § 2406 – приходи от наеми на земя - **2 135 408 лв.** (при заложен в бюджета 2392 049 лв.- 89,2%)
- § 2705 – приходи от ползване на пазари, Тротоари, панаири и др. - **37 985 лв.** (при заложен в бюджета 30 000 лв.-126,6%)
- § 4040 – приходи от продажба на земя - **2 617 527 лв.** (при заложен в бюджета 1 482 000 лв.-176,6 %)
- § 4022 - приходи от продажба на сгради - **515 998 лв.** (при заложен в Бюджета 500 000 лв.-103,10 %)
- § 4030 – приходи от продажба на НДА **80 904 лв.** (при заложен в бюджета– 40 000 лв.-202,20 %)
- § 4100 – приходи от концесии - **84 218 лв.** (при заложен в бюджета 60 000 лв.-140,30%)

ВСИЧКО ПРИХОДИ - 6 155 586 лв.

/шест милиона сто петдесет и пет хиляди петстотин осемдесет и шест лева/.

Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2025 г. е изпълнена на **118,75 %** по отношение на приходната част - при предвидени в бюджета 5 184 049 лв.

В следващата таблица е представена обобщена информация за приходите от управление и разпореждане с общински имоти за последните пет години.

Приходи от и управление разпореждане	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>2023</u>	<u>2024</u>	<u>2025</u>
Управление	<u>1 791 392</u>	<u>1 936 096</u>	<u>2 037 725</u>	<u>2 429 463</u>	2 856 939
Разпореждане	<u>2 688 639</u>	<u>3 361 561</u>	<u>3 450 754</u>	<u>3 119 563</u>	3 214 429
Общ.концесии	60 571	71 311,73	82 568	87 375	84218
<u>ВСИЧКО приход</u> <u>/в лева/</u>	<u>4 540 602</u>	<u>5 368 969</u>	<u>5 571 047</u>	<u>5 636 401</u>	<u>6 155 586</u>

Видно от изготвената справка през 2025 г. има ръст на приходите от управление и разпореждане спрямо предходните години.

Продажбата на общински имоти се осъществява по реда на Закона за общинската собственост във връзка с други общи и специални закони. Предложенията за продажби се изготвят на база предварително заявени инвестиционни намерения или по инициатива на кмета. По този начин се удовлетворяват искания на потенциални инвеститори и се избягва правенето на ненужни разходи по подготовка на преписки за продажба на общинска собственост, приходи от които няма да бъдат реализирани, поради евентуална липса на купувачи.

III. Придобиване на нови имоти

1.1. През 2025 г. Община Самоков придоби от държавата

Сграда ДНА с идентификатор № 65231.909.364.4 със ЗП 2239 кв.м., заедно с поземления имот, в който същата е построена, а именно: ПИ с идентификатор № 65231.909.364 с площ 3381 кв.м., като в изпълнение на Решение № 321 от 22.05.2025 г. на Министерски съвет и сключен Договор № РДС-12/18.08.2025 г. за безвъзмездно прехвърляне правото на собственост.

Относно поземлен имот с идентификатор № 65231.907.218 с площ от 416 356 кв.м. и ПИ № 65231.907.219 с площ 59561 кв.м. с трайно предназначение: урбанизирана територия, начин на трайно ползване: за друг вид имот със специално предназначение и ползване, ведно с построените сгради в изпълнение на Решение № 398/18.07.2024 г. ОБА е отправила поредни искания за предоставяне на имотите.

Относно Поземлен имот №№ 65231.912.521, ведно със сгради (бившо поделение южно от Самоков) и сгради на бивш лагер „Шумнатица“ продължава кореспонденцията със съответните институции.

1.2. чрез покупка

През 2025 г. в изпълнение на Решение № 712/28.04.2025 г. на ОбС Община Самоков придоби чрез покупка ПИ № 65231.914.255 с площ 1085 кв.м. – парцел II кв.292А гр.Самоков.

1.3. чрез дарение

През 2025 г. в изпълнение на Решение № 878/24.07.2025 г. на ОбС Община Самоков придоби чрез дарение ПИ № 23039.6.327 с площ 347 кв.м.-за второстепенна улица в землището на с.Доспей.

2. по Придобиване и актуване на общинските имоти

2.1. През 2025 год. са съставени 455 броя акта за общинска собственост, в т.ч. за имоти в регулация 209 бр., за земеделски земи 233 бр. и за горски имоти – 13 бр.

2.2. Водят се публични регистри за частна и публична общинска собственост.

IV. Конкретни мерки за подобряване на организацията на работата по управлението на общинската собственост, в това число и на публичния достъп на местната общност до информацията за изпълнението на годишната програма

Целите, към които се е стремяла Общината извършвайки тези продажби са основно благоустрояване на даден район, създаване на по-добри предпоставки и мотивация от страна на кандидат-купувачите с цел развитие на малкия и средния бизнес, реализиране на съответни инвестиционни намерения, провеждане на социална политика, задоволявайки жилищните нужди на населението и разкривайки нови работни места, ликвидиране на пустеещи и неизползващи се земи и терени, чрез преотреждането им за задоволяване на съответните обществени нужди.

Конкретните мерки, които е прилагала общината за подобряване на организацията на работата по управлението и разпореждането с общинската собственост и изпълнение на годишната програма за управление и разпореждане са следните:

1. Публичност и прозрачност при управлението и разпореждането с общинска собственост, като за целта;

1.1. Са избирани най-подходящи разпоредителни процедури и способи и критерии при осъществяване на всяка разпоредителна сделка и осигуряване на свободна и честна конкуренция и равнопоставеност на кандидатите при осъществяването на разпоредителните сделки и сделките по управление.

1.2. Всички процедури по публични търгове и публично оповестени конкурси са обявявани в официалния сайт на Община Самоков;

1.3. кметовете на населените места са участвали в процеса на разработване и вземане на решения за начина на управлението и разпореждане с общинските имоти;

1.4. Осъществяван е текущ контрол по изпълнение на задълженията по концесионни договори, договори за продажба със задължения от проведени конкурси, чрез проверка на място;

1.5. Осъществяван е текущ контрол по използването на общинските имоти - за нуждите, за които са предназначени и тяхното съхраняване и опазване, чрез проверки на място;

1.6. Осъществяван е ежемесечен контрол по събираемостта на приходите от наеми и анализ на причините за забава и своевременно прекратяване на договорите на нередовните наематели.

V. ОБЩИНСКИ ОБЕКТИ С ПЪРВОСТЕПЕННО ЗНАЧЕНИЕ

През 2025 г. не са обявявани нови обекти с първостепенно значение.

Д-р инж.АНГЕЛ ДЖОРГОВ
Кмет на Община Самоков