



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централa: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

П Р О Т О К О Л

№ 12

Днес, 18.07.2024г. се проведе заседание на Общински съвет – Самоков. Присъстваха 28 общински съветника. С уведомление отсъства Ивалина Трендафилова Михайлова.

Заседанието откри председателят на Общинския съвет г-жа Христева.

Г-жа Христева: Имаме необходимият кворум и можем да започнем своята работа. Предварително обявеният дневен ред за днешното заседание е:

1. Полагане на клетва от новоизбран Кмет на кметство с.Рельово, общ.Самоков
2. Предложения за решения на комисиите на Общински съвет – Самоков
3. Докладни записки на Кмета на Община Самоков
4. Изказвания, питания, становища и предложения на гражданите
5. Разни

Г-жа Христева: Имате думата за предложения по дневния ред? Няма такива. Моля, който е съгласен с така представения дневен ред да гласува.

Следва явно гласуване на дневния ред.

С 21 гласа „за”, „против” няма, „въздържали се” няма. Дневният ред е приет.

т.1 от дневния ред

Г-жа Христева: С писмо вх.№ ОСК24-ДК09-82 / 04.07.2024г. председателят на ОИК – Самоков, ни уведомява, че е избран кмет на кметство с.Рельово, общ.Самоков с решение № 271-ЧМИ / 30.06.2024г. Г-н Йорданов за да стъпите в правомощия, следва да положите предвидената в чл.32 от ЗМСМА, клетва. Моля повтаряйте след мен: *„Заклевам се в името на Република България да спазвам Конституцията и законите на страната и във всичките си действия да се ръководя от интересите на гражданите от Самоковска община и да работя за тяхното благоденствие.”* Следва да подпишете клетвения лист.

т.2 от дневния ред

г-жа В.Попова: докладва Протокол № 8 от заседание на ПК по «Бюджет и финанси», проведено на 11.07.2024г. от 16:00 часа,

Присъствали

- Васил Петров Зашкев
- Венетка Стоянова Попова - Председател
- Дончо Василев Зашев



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централа: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

- Любомир Спасов Лобутов
- Любослав Тодоров Зетов
-

1. По доклад с вх. № ОС_1046 / 11.07.2024г. от Люба Кленова-Гавазова - за кмет на Община Самоков, относно утвърждаване на промени в бюджета, на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с изискванията на чл.124, ал.1, ал.2 и ал. 3 от Закона за публичните финанси, Комисията предлага следното решение:

1. Добавя нови позиции в Списъка за капиталови разходи за 2024 г. както следва:
➤ Позиция „Видеонаблюдение – Център за обществена подкрепа“ със сумата от 5 125 лв. във функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“, дейност 526 „Центрове за обществена подкрепа“, § 52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения”.

Средствата се осигуряват от същата дейност”, § 10-30 „Текущ ремонт”.

➤ Позиция „Отоплителна инсталация - Детска градина с.Бели Искър“ със сумата от 28 318 лв. във функция „Образование“, дейност 311 „Детски градини“, § 52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения”.

Средствата се осигуряват от същата дейност”, § 10-15 „Материали”.

➤ Позиция „Видеонаблюдение – Приют за безстопанствени кучета“ със сумата от 1 300 лв. във функция „Икономически дейности и услуги“, дейност „Приют за безстопанствени животни“, § 52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения”.

Средствата се осигуряват от позиция „Изграждане на видеонаблюдение на територията на община Самоков.

2. Увеличава § 62 – 02 „Предоставени трансфери между бюджети и сметки за средства от Европейския съюз“ със сумата от 4 560 лв. за проект „Ремонт и обновяване на зала за мероприятия към читалище Михаил Дашин 1911“ с. Драгушиново.

Средствата се осигуряват от дейност 619 „Други дейности по жилищното строителство, благоустройство и регионално развитие“, § 10-30 „Текущ ремонт“.

3. Добавя събитие „Фестивал на Самоковския картоф“ в Културния календар на община Самоков за 2024 г. със сумата от 68 450 лв.

Средствата се осигуряват от дейност 998 „Резерв“, § 00-98 „Резерв за непредвидени и неотложни разходи“.

Г-н Михайлов: Бих искала да вземе отношение по т.3 от този доклад. Бих желал да получа повече информация, защото сумата ми се вижда доста голяма. Нямам нищо против този фестивал даже приветствам инициативата.

Г-н Джоргов: И преди е провеждан празник на картофа. През последните години редица градове известни със специфичното си производство привличат посетители с такива фестивали. Ние сме длъжни да работим да запазим общото в страната схващане, че самоковския картоф е най-хубав. Целта на всички културни събития е да привличаме посетители, които да пълнят хотелите и ресторантите. Искам да популяризираме нашата община допълнително. Не знам защо е спряно провеждането, но искам да го направим по-добре с участието на по-известни хора. Дали сме разчети какво се предвижда. Искаме в тези два дни да се насити това събитие. Надявам се това да се превърне в ежегоден фестивал. Културния календар почти на 100% следва тези от предишните години. Бюджета за празника на града е доста по-голям. Много разчитам на суми от дарения за



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централa: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

него. Искaме да покaним и производители нa зeмeдeлскa тeхникa и в гoдинитe нaпpeд дa гo рaзвием кaтo събитие. Aкo нe пoжънe успeхи щe гo рeвизирaмe съoтвeтнo. Мислa, чe смe длъжни дa пoмoгнeм нa нaшитe пpoизвoдитeли.

Г-н Георгиев: И пpeдишни гoдини кoгaтo смe гo пpaвили тoзи фeстивaл смe кaнили и гoтвaчи, нe мислa, чe пaритe щe oпpeдeлят дaли щe бъдaт гaрaнция зa успeх. Пpaзникa нa гpaдa e c пoвeчeтo сpeдствa, нo тe идвaт oт дaрeния. Пoмислeтe всичкитe тeзи пpoизвoдитeли, пpeрaбoтвaли кaк мoгaт дa сe включвaт и кaк щe ги пpивлeчeтe. Дoри eдин пpaзник кaтo Чaкърoвитe пpaзници e c пo-мaлък бюджeт и сpeдствaтa сe дaвaт нa мeстeн клуб, a тeзи сpeдствa щe oтидaт зa изпълнитeли зa сцeни, зa гoтвaчи. Пpaвили смe тaкивa фeстивaли пpeз МИГ и МИРГ имa смисъл и e хубaвo дa сe кaндидaтствa финaнсиpaнeтo дa дoйдe пo пpoгpaми. Зa мeн тaзи сумa e твърдe мнoгo зa тaкъв фeстивaл зa eдин дeн.

Г-жa Христeвa: Слeдвa дa рaздeлим пpeдлoжeниeтo, кaтo глaсувaмe т.3 oтдeлнo c oглeд нaпpaвeнитe възрaжeния.

Слeдвa пoимeннo глaсувaнe нa т.1 и т.2 oт пpeдлoжeниeтo зa рeшeниe.
С 21 глaсa “зa”, “пpoтив” 0 и “въздържaли сe” 0. Пpeдлoжeниeтo e пpиeтo.

Слeдвa пoимeннo глaсувaнe нa т. 3 oт пpeдлoжeниeтo зa рeшeниe.
С 19 глaсa “зa”, “пpoтив” 1 и “въздържaли сe” 4. Пpeдлoжeниeтo e пpиeтo.

Решение № 357/2024г.

Г-жa Aтaнaсoвa: Дoклaдвa Пpoтoкoл № 9 oт зaсeдaниe нa ПК пo «Зaкoннoст, oбщeствeн рeд и oбщинскa сoбствeнoст», пpoвeдeнo нa 10.07.2024г. oт 16:00 чaсa,

Пpисъствaли:

- Свeтлaнa Дoбрeвa Aтaнaсoвa - Пpeдсeдaтeл
- Ивa Пeтpoвa Дaмянoвa
- Влaдимир Влaдимирoв Гeoргиeв
- Спaс Стoянoв Кoрдeв



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централa: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

1. По доклад с вх. № ОС_1003 / 26.06.2024 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно прекратяване на съсобственост в ПИ № 241, в м."Мало равнище", землище на с.Горни Окол, на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.41 ал.2 от ЗОС, чл.36 ал.1 т.2 от ЗОС, чл.36 от ЗС, чл.61 ал.1 и ал.2 т.2 и чл.63 от Наредба № 4 на Общинският съвет, Комисията предлага следното решение:

1. Общински съвет-Самоков одобрява изготвената пазарна оценка в размер на 1593 лв. /хиляда петстотин и деветдесет и три лева/-без ДДС или 24,51 лв./кв.м. за 65/715 ид.ч. от проектен Поземлен имот № 241 /двеста четиридесет и едно/ с площ от 715 /седемстотин и петнадесет/ кв.м., съгласно одобрен с протокол от 26.06.1996г. на комисия назначена със Заповед № РД-02-14-100/1996г. кадастрален план на м."Мало равнище", землище на с.Горни Окол.

2. Общински съвет-Самоков дава съгласие за прекратяване на съсобствеността в проектен Поземлен имот № 241 /двеста четиридесет и едно/ с площ от 715 /седемстотин и петнадесет/ кв.м., съгласно одобрен с протокол от 26.06.1996г. на комисия назначена със Заповед № РД-02-14-100/1996г. кадастрален план на м."Мало равнище", землище на с.Горни Окол чрез продажба на 65/715 ид.ч. от имота, актувани с Акт за частна общинска собственост № 19508/2024г. на съсобственика Евгени Василев Георгиев при цена 1593 лв. /хиляда петстотин и деветдесет и три лева/-без ДДС или 24,51 лв./кв.м.

3.Възлага на Кмета на Община Самоков да сключи договор за продажба със съсобственика.

Следва поименно гласуване на предложението за решение.

С 28 гласа "за", "против" 0 и "въздържали се" 0. Предложението е прието.

Решение № 358/2024г.

2. По доклад с вх. № ОС_1004 / 27.06.2024 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно прекратяване на съсобственост в ПИ с ид.№ 46276.5.259, с.Мала църква, на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.41 ал.2 от ЗОС, чл.36 ал.1 т.2 от ЗОС, чл.36 от ЗС, чл.61 ал.1 и ал.2 т.2 и чл.63 от Наредба № 4 на Общинският съвет, Комисията предлага следното решение:

1. Общински съвет-Самоков одобрява изготвената пазарна оценка в размер на 704 лв. /седемстотин и четири лева/-без ДДС или 32 лв./кв.м. за 22/122 ид.ч. от проектен Поземлен имот с ид. № 46275.5.259 с площ от 122 /сто двадесет и два/ кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, № по предходен план: 190, съгласно одобрените със Заповед № РД-18-63/22.04.2008г. на ИД на АГКК и последно изменени на 21.03.2024г. кадастрална карта и кадастрални регистри на с.Мала църква.

2. Общински съвет-Самоков дава съгласие за прекратяване на съсобствеността в проектен Поземлен имот № 46275.5.259 с площ от 122 /сто двадесет и два/ кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, № по предходен план: 190, съгласно одобрените със Заповед № РД-18-63/22.04.2008г. на ИД на АГКК и последно изменени на 21.03.2024г. кадастрална карта и кадастрални регистри на с.Мала църква чрез продажба на 22/122 ид.ч. от имота, актувани с Акт за частна общинска собственост № 19529/2024г. на съсобственика Георги Симеонов Смилков при цена 704лв./седемстотин и четири лева/-без ДДС или 32 лв./кв.м.



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централа: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

3. Възлага на Кмета на Община Самоков да сключи договор за продажба със съсобственика.

Следва поименно гласуване на предложението за решение.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението е прието.

Решение № 359/2024г..

3. По доклад с вх. № ОС_1026 / 04.07.2024 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно постъпило в Общинска администрация-Самоков искане с вх. № фно-159/22.04.2024 г. от “Юнайтед Тауърс България” ЕООД относно сключване на договор за наем за ползването на общинско помещение с площ 12,00 м², находящо се на 9-ти етаж в сградата на МБАЛ-Самоков с идентификатор № 65231.907.178.3, построена в ПИ № 65231.907.178, АОС № 10 773/03.09.2011 г., както и на 18,00 м² от покрива на същата сграда, както следва: 6,00 м² в северозападния ъгъл, 6,00 м² в североизточния ъгъл и 6,00 м² в югоизточния ъгъл от покрива, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 2 и 7 от ЗОС, във връзка с чл. 8, ал. 9 от ЗОС, както и чл. 19, ал. 1 и чл. 30, ал. 5 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура в Община Самоков, **Комисията предлага следното решение:**

1. Общински съвет-Самоков упълномощава кмета на Община Самоков без провеждането на търг или конкурс да сключи договор с “Юнайтед Тауърс България” ЕООД с ЕИК: 207029565 за отдаването под наем на следния общински недвижим имот:

1.1. общинско помещение с площ 12,00 м², находящо се на 9-ти етаж в сградата на МБАЛ-Самоков с идентификатор № 65231.907.178.3, построена в ПИ № 65231.907.178, АОС № 10 773/03.09.2011 г., както и на 18,00 м² от покрива на същата сграда, както следва: 6,00 м² в северозападния ъгъл, 6,00 м² в североизточния ъгъл и 6,00 м² в югоизточния ъгъл от покрива.

2. Наемателят се задължава да заплаща месечна наемна цена в размер на 500,00 (петстотин) лв. месечно без ДДС.

3. Договорът за наем да бъде със срок на действие 3 (три) години, като бъде вписана следната клауза: Договорът може да бъде прекратен от всяка една от страните с едномесечно предизвестие, изразено в писмена форма.

Г-н Николов: Имало ли е договор до сега? Това е целия покрив на болницата? Колко е плащал до сега?

Г-н Джоргов: Това е новото име на „Виваком“, продължение на договора е за същата цена.

Г-н Николов: Всички вдигнаха цените предлагам наемната цена да бъде 1000 лв. без ДДС.

Следва поименно гласуване на направеното предложение от г-н Е.Николов: Месечната наемна цена да бъде 1000лв. без ДДС.

С 27 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението е прието.

Следва поименно гласуване на цялостното предложение за решение.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението е прието.

Решение № 360/2024г.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централа: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

4. По доклад с вх. № ОС_1031 / 04.07.2024 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно отдаване под наем на общински поземлени имоти с идентификатори № 46276.4.592 и 46276.4.596, находящи се в землището на с. Мала Църква, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 2 и 7 от ЗОС, във връзка с чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.14, ал.1, 2 и 3 от ЗОС и чл.107, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба № 4 на ОбС-Самоков За реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 5 и чл. 6 от Наредба за условията и реда за организиране и провеждане на търгове и конкурси в Община Самоков, **Комисията предлага следното решение:**

1. ОбС-Самоков упълномощава кмета на Община Самоков и общинска администрация да проведат публично оповестен търг с явно наддаване за отдаване под наем на следните общински имоти – 2 броя имоти с обща площ 2,190 дка, находящи се в землището на с. Мала Църква:

1.1. № 46276.4.592 с площ 1,190 дка, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, находящ се в м. “Полето” в землището на с. Мала Църква, актуван с АОС № 15 495/20.02.2017 г., вписан в Служба по вписванията

1.2. № 46276.4.596 с площ 1,000 дка, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, находящ се в м. “Полето” в землището на с. Мала Църква, актуван с АОС № 15 494/20.02.2017 г., вписан в Служба по вписванията

2. Условия на търга: Начална годишна наемна тръжна цена за горепосочените имоти – 66,00 (шестдесет и шест) лв без ДДС. (Цената е определена на основание Наредба № 12 на ОбС-Самоков). Стъпка за наддаване – 6,00 (шест) лв. Депозит за участие в търга – 66,00 (шестдесет и шест) лв. Цена на тръжната документация – 20,00 (двадесет) лв без ДДС.

3. Тръжна документация за участие в обявения търг се закупува от деловодството на община Самоков, като срокът за закупуване не може да бъде по кратък от 10 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.

4. Предложения за участие в търга се подават на деловодството на община Самоков, като срокът за подаване не може да бъде по-кратък от 15 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.

5. Упълномощава кмета на Община Самоков след провеждането на търга да одобри спечелилия участник и да сключи с него договор за отдаване под наем със срок на действие 10 (десет) години, като в договора бъдат вписани следните задължителни клаузи:

- договорът може да бъде прекратен от всяка една от страните с едномесечно предизвестие

- наемната цена може да бъде актуализирана съгласно официално публикувани данни от НСИ за инфлационния индекс на потребителските цени (на тримесечие, на шестмесечие, годишно) или съгласно Решение на ОбС – Самоков, като се сключи допълнително споразумение към договора

6. При неявяването на кандидати за участие в търга да се проведе повторен търг при същите условия.

Следва поименно гласуване на предложението за решение.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението е прието.

Решение № 361/2024г.



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централа: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

5. По доклад с вх. № ОС_1025 / 04.07.2024 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно отдаване под наем на общински поземлен имот с идентификатор № 03441.4.20, находящ се в землището на с. Бели Искър, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 2 и 7 от ЗОС, във връзка с чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.14, ал.1, 2 и 3 от ЗОС и чл.107, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба № 4 на ОбС-Самоков За реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 5 и чл. 6 от Наредба за условията и реда за организиране и провеждане на търгове и конкурси в Община Самоков, **Комисията предлага следното решение:**

1. ОбС-Самоков упълномощава кмета на Община Самоков и общинска администрация да проведат публично оповестен търг с явно наддаване за отдаване под наем на 1,810 дка, находящи се в землището на с. Бели Искър, община Самоков:

1.1. 1,161/8,288 (проектен имот № 03441.4.719, съгласно скица-проект с № 9706/16.06.2023 г. за разделяне на общински имот № 03441.4.20) ид.ч от общински поземлен имот с идентификатор № 03441.4.20, целият с площ 8,288 дка, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, актуван с АОС № 19 623/28.05.2024г. находящ се в м. “Милов Брег” в землището на с. Бели Искър

1.2. 0,649/2,801 (проектен имот № 03441.4.715, съгласно скица-проект с № 9654/09.06.2023 г.) ид.ч от общински поземлен имот № 03441.4.52, целият с площ 2,801 дка, трайно предназначение на територията: земеделска, актуван с АОС № 18 862/01.06.2022 г., вписан в Служба по вписванията гр. Самоков, находящ се в м. “Милов Брег” в землището на с. Бели Искър

2. Условия на търга: Начална годишна наемна тръжна цена за горепосочения имот – 55,00 (петдесет и пет) лв без ДДС. (Цената е определена на основание Наредба № 12 на ОбС-Самоков). Стъпка за наддаване – 5,00 (пет) лв. Депозит за участие в търга – 55,00 (петдесет и пет) лв. Цена на тръжната документация – 20,00 (двадесет) лв без ДДС.

3. Тръжна документация за участие в обявения търг се закупува от деловодството на община Самоков, като срокът за закупуване не може да бъде по кратък от 10 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.

4. Предложения за участие в търга се подават на деловодството на община Самоков, като срокът за подаване не може да бъде по-кратък от 15 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.

5. Упълномощава кмета на Община Самоков след провеждането на търга да одобри спечелилия участник и да сключи с него договор за отдаване под наем със срок на действие 10 (десет) години, като в договора бъдат вписани следните задължителни клаузи:

- договорът може да бъде прекратен от всяка една от страните с едномесечно предизвестие

- наемната цена може да бъде актуализирана съгласно официално публикувани данни от НСИ за инфлационния индекс на потребителските цени (на тримесечие, на шестмесечие, годишно) или съгласно Решение на ОбС – Самоков, като се сключи допълнително споразумение към договора

6. При неявяването на кандидати за участие в търга да се проведе повторен търг при същите условия.

Следва поименно гласуване на предложението за решение.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението е прието.



Решение № 362/2024г.

6. По доклад с вх. № ОС_1030 / 04.07.2024 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно отдаване под наем на общинско помещение, представляващо кабинет № 53, целият с площ 13,33 кв.м. на II-ри етаж в сграда с идентификатор № 65231.907.221.9 в сградата на Поликлиниката, гр. Самоков, наоходяща се в общински имот № 65231.907.221, актуван с АОС № 10 773/03.09.2011г., на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 2 и 7 от ЗОС, във връзка с чл. 23, ал. 1 и 4 от Наредба № 4 на ОбС-Самоков “За реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество”, чл. 2, т. 2, чл. 5 и чл. 6 от Наредбата на ОбС-Самоков “За условията и реда за провеждане на търгове и конкурси в Община Самоков”, **Комисията предлага следното решение:**

1. ОбС-Самоков упълномощава кмета на Община Самоков и общинска администрация да проведат публично оповестен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години, на следния общински недвижим имот:

- общинско помещение – кабинет № 53 с площ 13,33 м², наоходящ се в гр. Самоков, ул. “Македония” № 49, на втори етаж в сградата на “Поликлиника” (нов идентификатор на сградата 65231.907.221.9 и 65231.907.221.1), актувана с Акт за общинска собственост АОС № 10 773/03.09.2011 г. Предназначение на помещението: За извършване на медицински дейности.

2. Условия за провеждането на тръжната процедура: Предназначение на обекта: За извършване на медицински дейности. Начална месечна наемна тръжна цена за помещението – 67,00 (шестдесет и седем) лв без ДДС. Депозит за участие в търга – 67,00 (шестдесет и седем) лв. Стъпка за наддаване – 6,00 (шест) лв. Цена на тръжната документация – 20,00 лв. без ДДС.

3. Други задължителни условия: До участие в търга се допускат правоспособни лекари по медицина. Правоспособността се удостоверява с документ – диплом за завършено образование, документи за регистрирано по ТЗ предприятие с основен предмет на дейност: извършване на медицински дейности.

4. Упълномощава кмета на Община Самоков да издаде заповед за провеждането на тръжната процедура, в която да определи дата и час за провеждане на тръжната процедура, срок за внасяне на депозит, срок за закупуване на тръжна документация и срок за подаване на предложенията за участие в търга, съобразени с Наредбата на ОбС-Самоков “За условията и реда за организиране и провеждане на търгове и конкурси в Община Самоков”.

5. Упълномощава кмета на Община Самоков да издаде заповед за назначаване на комисия за провеждане на търга, а след провеждането му да одобри спечелилия търга участник и да сключи договор за отдаване под наем с него със срок на действие 5 (пет) години. В договора за отдаване под наем да бъде включена задължителна клауза, съгласно която наемателят се задължава да заплаща такса “поддръжка” (включваща разходи за санитар, охрана, асансьор и други) в размер на 1,00 лв/м² на месец без ДДС.

6. При липса на кандидати да бъде проведен повторен търг при същите условия.

Следва поименно гласуване на предложението за решение.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението е прието.

Решение № 363/2024г.



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централа: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

7. По доклад с вх. № ОС_1038 / 04.07.2024 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно отдаване под наем на общинско помещение, представляващо кабинет № 76 с площ 18,29 кв.м. на II-ри етаж в сграда с идентификатор № 65231.907.221.9 в сградата на Поликлиниката, гр. Самоков, наооаща се в общински имот № 65231.907.221, актуван с АОС № 10 773/03.09.2011г., на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 2 и 7 от ЗОС, във връзка с чл. 23, ал. 1 и 4 от Наредба № 4 на ОбС-Самоков “За реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество”, чл. 2, т. 2, чл. 5 и чл. 6 от Наредбата на ОбС-Самоков “За условията и реда за провеждане на търгове и конкурси в Община Самоков”, **Комисията предлага следното решение:**

1. ОбС-Самоков упълномощава кмета на Община Самоков и общинска администрация да проведат публично оповестен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години, на следния общински недвижим имот:

- общинско помещение – лекарски кабинет № 76 с площ 18,29 м², наооащ се в гр. Самоков, ул. “Македония” № 49, на втори етаж в сградата на “Поликлиника” (нов идентификатор на сградата 65231.907.221.9 и 65231.907.221.1), актувана с Акт за общинска собственост АОС № 10 773/03.09.2011 г. Предназначение на помещението: За извършване на медицински дейности – хирургична амбулаторна медицинска помощ.

2. Условия за провеждането на тръжната процедура: Предназначение на обекта: За извършване на медицински дейности. Начална месечна наемна тръжна цена за помещението – 92,00 (деветдесет и два) лв без ДДС. Депозит за участие в търга – 92,00 (деветдесет и два) лв. Стъпка за наддаване – 9,00 (девет) лв. Цена на тръжната документация – 20,00 лв. без ДДС.

3. Други задължителни условия: До участие в търга се допускат правоспособни лекари по медицина. Правоспособността се удостоверява с документ – диплом за завършено образование, документи за регистрирано по ТЗ предприятие с основен предмет на дейност: извършване на медицински дейности – хирургична амбулаторна медицинска помощ..

4. Упълномощава кмета на Община Самоков да издаде заповед за провеждането на тръжната процедура, в която да определи дата и час за провеждане на тръжната процедура, срок за внасяне на депозит, срок за закупуване на тръжна документация и срок за подаване на предложенията за участие в търга, съобразени с Наредбата на ОбС-Самоков “За условията и реда за организиране и провеждане на търгове и конкурси в Община Самоков“.

5. Упълномощава кмета на Община Самоков да издаде заповед за назначаване на комисия за провеждане на търга, а след провеждането му да одобри спечелилия търга участник и да сключи договор за отдаване под наем с него със срок на действие 5 (пет) години. В договора за отдаване под наем да бъде включена задължителна клауза, съгласно която наемателят се задължава да заплаща такса “поддръжка” (включваща разходи за санитар, охрана, асансьор и други) в размер на 1,00 лв/м² на месец без ДДС.

6. При липса на кандидати да бъде проведен повторен търг при същите условия.

Следва поименно гласуване на предложението за решение.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението е прието.

Решение № 364/2024г.



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централa: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

8. По доклад с вх. № ОС_1034 / 04.07.2024 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно отдаване под наем на общински поземлен имот с идентификатор 61922.108.1 с площ 19,683, находящ се в землището на с. Райово, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 2 и 7 от ЗОС, във връзка с чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.14, ал.1, 2 и 3 от ЗОС и чл.107, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба № 4 на ОбС-Самоков За реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 5 и чл. 6 от Наредба за условията и реда за организиране и провеждане на търгове и конкурси в Община Самоков, **Комисията предлага следното решение:**

1. ОбС-Самоков упълномощава кмета на Община Самоков и общинска администрация да проведат публично оповестен търг с явно наддаване за отдаване под наем на следния общински недвижим имот:

- № 61922.108.1 с площ 19,683 дка, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, находящ се в м. "Големи рид" в землището на с. Райово, актуван с АОС № 16 293/05.07.2018 г., вписан в Служба по вписванията

2. Условия на търга: Начална годишна наемна тръжна цена за горепосочените имоти – 591,00 (петстотин деветдесет и един) лв без ДДС. (Цената е определена на основание Наредба № 12 на ОбС-Самоков). Стъпка за наддаване – 59,00 (петдесет и девет) лв. Депозит за участие в търга – 591,00 (петстотин деветдесет и един) лв. Цена на тръжната документация – 20,00 (двадесет) лв без ДДС.

3. Тръжна документация за участие в обявения търг се закупува от деловодството на община Самоков, като срокът за закупуване не може да бъде по кратък от 10 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.

4. Предложения за участие в търга се подават на деловодството на община Самоков, като срокът за подаване не може да бъде по-кратък от 15 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.

5. Упълномощава кмета на Община Самоков след провеждането на търга да одобри спечелилия участник и да сключи с него договор за отдаване под наем със срок на действие 10 (десет) години, като в договора бъдат вписани следните задължителни клаузи:

- договорът може да бъде прекратен от всяка една от страните с едномесечно предизвестие

- наемната цена може да бъде актуализирана съгласно официално публикувани данни от НСИ за инфлационния индекс на потребителските цени (на тримесечие, на шестмесечие, годишно) или съгласно Решение на ОбС – Самоков, като се сключи допълнително споразумение към договора

6. При неявяването на кандидати за участие в търга да се проведе повторен търг при същите условия.

Следва поименно гласуване на предложението за решение.

С 28 гласа "за", "против" 0 и "въздържали се" 0. Предложението е прието.

Решение № 365/2024г.

9. По доклад с вх. № ОС_1032 / 04.07.2024 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно отдаване под наем на общински поземлен имот с идентификатор 58548.340.89 с площ 14,370 дка, находящ се в землището на с. Продановци, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 2 и 7 от ЗОС, във



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централа: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

връзка с чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.14, ал.1, 2 и 3 от ЗОС и чл.107, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба № 4 на ОбС-Самоков За реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 5 и чл. 6 от Наредба за условията и реда за организиране и провеждане на търгове и конкурси в Община Самоков, **Комисията предлага следното решение:**

1. ОбС-Самоков упълномощава кмета на Община Самоков и общинска администрация да проведат публично оповестен търг с явно наддаване за отдаване под наем на следния общински недвижим имот:

- Поземлен имот № 58548.340.89 с площ 14,370 дка, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, находящ се в м. “Ямачката”, в землището на с. Продановци, актуван с АОС № 10 284/15.11.2010 г., вписан в Служба по вписванията

2. Условия на търга: Начална годишна наемна тръжна цена за горепосочените имоти – 431,00 (четирисотин тридесет и един) лв без ДДС. (Цената е определена на основание Наредба № 12 на ОбС-Самоков). Стъпка за наддаване – 43,00 (четирисот и три) лв. Депозит за участие в търга – 431,00 (четирисотин тридесет и един) лв. Цена на тръжната документация – 20,00 (двадесет) лв без ДДС.

3. Тръжна документация за участие в обявения търг се закупува от деловодството на община Самоков, като срокът за закупуване не може да бъде по кратък от 10 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.

4. Предложения за участие в търга се подават на деловодството на община Самоков, като срокът за подаване не може да бъде по-кратък от 15 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.

5. Упълномощава кмета на Община Самоков след провеждането на търга да одобри спечелилия участник и да сключи с него договор за отдаване под наем със срок на действие 10 (десет) години, като в договора бъдат вписани следните задължителни клаузи:

- договорът може да бъде прекратен от всяка една от страните с едномесечно предизвестие

- наемната цена може да бъде актуализирана съгласно официално публикувани данни от НСИ за инфлационния индекс на потребителските цени (на тримесечие, на шестмесечие, годишно) или съгласно Решение на ОбС – Самоков, като се сключи допълнително споразумение към договора

6. При неявяването на кандидати за участие в търга да се проведе повторен търг при същите условия.

Следва поименно гласуване на предложението за решение.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението е прието.

Решение № 366/2024г.

10. По доклад с вх. № ОС_1037 / 04.07.2024 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно отдаване под наем на общински поземлен имот с идентификатор № 37294.12.77 с площ 3,856 дка, находящ се в землището на с. Клисуре, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 2 и 7 от ЗОС, във връзка с чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.14, ал.1, 2 и 3 от ЗОС и чл.107, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба № 4 на ОбС-Самоков За реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централa: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

5 и чл. 6 от Наредба за условията и реда за организиране и провеждане на търгове и конкурси в Община Самоков, **Комисията предлага следното решение:**

1. ОбС-Самоков упълномощава кмета на Община Самоков и общинска администрация да проведат публично оповестен търг с явно наддаване за отдаване под наем на следния общински недвижим имот:

- Поземлен имот № 37294.12.77 с площ 3,856 дка дка, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, находящ се в м. “Стоянчовец”, находящ се в землището на с. Клисурa, актуван с АОС № 6455/30.10.2007 г., вписан в Служба по вписванията

2. Условия на търга: Начална годишна наемна тръжна цена за горепосочените имоти – 116,00 (сто и шестнадесет) лв без ДДС. (Цената е определена на основание Наредба № 12 на ОбС-Самоков). Стъпка за наддаване – 11,00 (единадесет) лв. Депозит за участие в търга – 116,00 (сто и шестнадесет) лв. Цена на тръжната документация – 20,00 (двадесет) лв без ДДС.

3. Тръжна документация за участие в обявения търг се закупува от деловодството на община Самоков, като срокът за закупуване не може да бъде по кратък от 10 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.

4. Предложения за участие в търга се подават на деловодството на община Самоков, като срокът за подаване не може да бъде по-кратък от 15 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.

5. Упълномощава кмета на Община Самоков след провеждането на търга да одобри спечелилия участник и да сключи с него договор за отдаване под наем със срок на действие 10 (десет) години, като в договора бъдат вписани следните задължителни клаузи:

- договорът може да бъде прекратен от всяка една от страните с едномесечно предизвестие

- наемната цена може да бъде актуализирана съгласно официално публикувани данни от НСИ за инфлационния индекс на потребителските цени (на тримесечие, на шестмесечие, годишно) или съгласно Решение на ОбС – Самоков, като се сключи допълнително споразумение към договора

6. При неявяването на кандидати за участие в търга да се проведе повторен търг при същите условия.

Следва поименно гласуване на предложението за решение.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението е прието.

Решение № 367/2024г.

11. По доклад с вх. № ОС_1036 / 04.07.2024 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно отдаване под наем на общински поземлен имот с идентификатор № 83291.33.118, с площ 0,909 дка, нива, находящ се в землището на с. Широки дол, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 2 и 7 от ЗОС, във връзка с чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.14, ал.1, 2 и 3 от ЗОС и чл.107, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба № 4 на ОбС-Самоков За реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 5 и чл. 6 от Наредба за условията и реда за организиране и провеждане на търгове и конкурси в Община Самоков, **Комисията предлага следното решение:**



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централа: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

1. ОбС-Самоков упълномощава кмета на Община Самоков и общинска администрация да проведат публично оповестен търг с явно наддаване за отдаване под наем на следния общински имот: поземлен имот № 83291.33.118 с площ 0,909 дка, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, находящ се в м. “Боро”, актуван с АОС № 10 827/02.12.2011 г., вписан в Служба по вписванията

2. Условия на търга: Начална годишна наемна тръжна цена за горепосочените имоти – 30,00 (тридесет) лв без ДДС. (Цената е определена на основание Наредба № 12 на ОбС-Самоков). Стъпка за наддаване – 3,00 (три) лв. Депозит за участие в търга – 30,00 (тридесет) лв. Цена на тръжната документация – 20,00 (двадесет) лв без ДДС.

3. Тръжна документация за участие в обявения търг се закупува от деловодството на община Самоков, като срокът за закупуване не може да бъде по кратък от 10 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.

4. Предложения за участие в търга се подават на деловодството на община Самоков, като срокът за подаване не може да бъде по-кратък от 15 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.

5. Упълномощава кмета на Община Самоков след провеждането на търга да одобри спечелилия участник и да сключи с него договор за отдаване под наем със срок на действие 10 (десет) години, като в договора бъдат вписани следните задължителни клаузи:

- договорът може да бъде прекратен от всяка една от страните с едномесечно предизвестие

- наемната цена може да бъде актуализирана съгласно официално публикувани данни от НСИ за инфлационния индекс на потребителските цени (на тримесечие, на шестмесечие, годишно) или съгласно Решение на ОбС – Самоков, като се сключи допълнително споразумение към договора

6. При неявяването на кандидати за участие в търга да се проведе повторен търг при същите условия.

Следва поименно гласуване на предложението за решение.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението е прието.

Решение № 368/2024г.

12. По доклад с вх. № ОС_1035 / 04.07.2024 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно отдаване под наем на общински поземлен имот с идентификатор № 83291.33.56, с площ 2,171 дка, нива, находящ се в землището на с. Широки дол, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 2 и 7 от ЗОС, във връзка с чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.14, ал.1, 2 и 3 от ЗОС и чл.107, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба № 4 на ОбС-Самоков За реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 5 и чл. 6 от Наредба за условията и реда за организиране и провеждане на търгове и конкурси в Община Самоков, Комисията предлага следното решение:

1. ОбС-Самоков упълномощава кмета на Община Самоков и общинска администрация да проведат публично оповестен търг с явно наддаване за отдаване под наем на следния общински имот: поземлен имот № 83291.33.56 с площ 2,171 дка, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, находящ се в м. “Герено”, актуван с АОС № 10 812/25.11.2011 г., вписан в Служба по вписванията



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централa: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

2. Условия на търга: Начална годишна наемна тръжна цена за горепосочените имоти – 65,00 (шестдесет и пет) лв без ДДС. (Цената е определена на основание Наредба № 12 на ОбС-Самоков). Стъпка за наддаване – 6,50 (шест лева и петдесет стотинки) лв. Депозит за участие в търга – 65,00 (шестдесет и пет) лв. Цена на тръжната документация – 20,00 (двадесет) лв без ДДС.

3. Тръжна документация за участие в обявения търг се закупува от деловодството на община Самоков, като срокът за закупуване не може да бъде по кратък от 10 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.

4. Предложения за участие в търга се подават на деловодството на община Самоков, като срокът за подаване не може да бъде по-кратък от 15 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.

5. Упълномощава кмета на Община Самоков след провеждането на търга да одобри спечелилия участник и да сключи с него договор за отдаване под наем със срок на действие 10 (десет) години, като в договора бъдат вписани следните задължителни клаузи:

- договърът може да бъде прекратен от всяка една от страните с едномесечно предизвестие

- наемната цена може да бъде актуализирана съгласно официално публикувани данни от НСИ за инфлационния индекс на потребителските цени (на тримесечие, на шестмесечие, годишно) или съгласно Решение на ОбС – Самоков, като се сключи допълнително споразумение към договора

6. При неявяването на кандидати за участие в търга да се проведе повторен търг при същите условия.

Следва поименно гласуване на предложението за решение.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението е прието.

Решение № 369/2024г.

13. По доклад с вх. № ОС_1033 / 04.07.2024 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно отдаване под наем на общински поземлени имоти с идентификатори: № 61922.176.2, 61922.176.5, 61922.176.11, 61922.176.29, 61922.176.45, 61922.176.46, 61922.176.47, 61922.176.60, находящи се в землището на с. Райово, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 2 и 7 от ЗОС, във връзка с чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.14, ал.1, 2 и 3 от ЗОС и чл.107, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба № 4 на ОбС-Самоков За реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 5 и чл. 6 от Наредба за условията и реда за организиране и провеждане на търгове и конкурси в Община Самоков, **Комисията предлага следното решение:**

1. ОбС-Самоков упълномощава кмета на Община Самоков и общинска администрация да проведат публично оповестен търг с явно наддаване за отдаване под наем на следните общински 8 броя общински поземлени имоти с обща площ 22,830 дка, находящи се в землището на с. Райово:

1.1. № 61922.176.2 с площ 1,726 дка, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, находящ се в м. “Суха вада” в землището на с. Райово, актуван с АОС № 15 867/30.10.2017 г., вписан в Служба по вписванията

1.2. № 61922.176.5 с площ 1,264 дка, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, находящ се в м. “Суха вада” в землището на с. Райово, актуван с АОС № 15 873/30.10.2017 г., вписан в Служба по вписванията



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централа: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

1.3. № 61922.176.11 с площ 2,075 дка, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, находящ се в м. “Суха вада” в землището на с. Райово, актуван с АОС № 15 866/30.10.2017 г., вписан в Служба по вписванията

1.4. № 61922.176.29 с площ 2,380 дка, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, находящ се в м. “Суха вада” в землището на с. Райово, актуван с АОС № 15 868/30.10.2017 г., вписан в Служба по вписванията

1.5. № 61922.176.45 с площ 2,447 дка, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, находящ се в м. “Суха вада” в землището на с. Райово, актуван с АОС № 15 870/30.10.2017 г., вписан в Служба по вписванията

1.6. № 61922.176.46 с площ 4,021 дка, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, находящ се в м. “Суха вада” в землището на с. Райово, актуван с АОС № 15 871/30.10.2017 г., вписан в Служба по вписванията

1.7. № 61922.176.47 с площ 1,999 дка, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, находящ се в м. “Белата вода” в землището на с. Райово, актуван с АОС № 15 872/30.10.2017 г., вписан в Служба по вписванията

1.8. № 61922.176.60 с площ 6,918 дка, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, находящ се в м. “Белешако” в землището на с. Райово, актуван с АОС № 15 874/30.10.2017 г., вписан в Служба по вписванията

2. Условия на търга: Начална годишна наемна тръжна цена за горепосочените имоти – 685,00 (шестстотин осемдесет и пет) лв без ДДС. (Цената е определена на основание Наредба № 12 на ОбС-Самоков). Стъпка за наддаване – 68,00 (шестдесет и осем) лв. Депозит за участие в търга – 685,00 (шестстотин осемдесет и пет) лв. Цена на тръжната документация – 20,00 (двадесет) лв без ДДС.

3. Тръжна документация за участие в обявения търг се закупува от деловодството на община Самоков, като срокът за закупуване не може да бъде по-кратък от 10 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.

4. Предложения за участие в търга се подават на деловодството на община Самоков, като срокът за подаване не може да бъде по-кратък от 15 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.

5. Упълномощава кмета на Община Самоков след провеждането на търга да одобри спечелилия участник и да сключи с него договор за отдаване под наем със срок на действие 10 (десет) години, като в договора бъдат вписани следните задължителни клаузи:

- договорът може да бъде прекратен от всяка една от страните с едномесечно предизвестие

- наемната цена може да бъде актуализирана съгласно официално публикувани данни от НСИ за инфлационния индекс на потребителските цени (на тримесечие, на шестмесечие, годишно) или съгласно Решение на ОбС – Самоков, като се сключи допълнително споразумение към договора

6. При неявяването на кандидати за участие в търга да се проведе повторен търг при същите условия.

Следва поименно гласуване на предложението за решение.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението е прието.

Решение № 370/2024г.



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централа: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

14. По доклад с вх. № ОС_1039 / 05.07.2024г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно отдаване под наем на общински поземлен имот с идентификационен № 00391.376.18, находящ се в местността “Сухата поляна”, землището на с. Алино, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 2 и 7 от ЗОС, във връзка с чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.14, ал.1, 2 и 3 от ЗОС и чл.107, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба № 4 на ОбС-Самоков За реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 5 и чл. 6 от Наредба за условията и реда за организиране и провеждане на търгове и конкурси в Община Самоков, **Комисията предлага следното решение:**

1. ОбС-Самоков възлага на кмета на община Самоков да организира и проведе търг с явно наддаване за отдаване под наем на следния общински недвижим имот:

1.1. Поземлен имот с идентификационен № 00391.376.18 с площ от 0,999 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, VIII-категория, находящ се в местността “Сухата поляна”, землището на с. Алино, актуван с Акт за частна общинска собственост № 8701/27.X.2009г.

2. Условия на търга: Начална годишна наемна тръжна цена за горепосочения имот – 30,00 /тридесет/ лв. без ДДС. /цената е определена на основание Наредба № 12 на ОбС-Самоков/. Стъпка за наддаване – 3,00 /три/ лв. Депозит за участие в търга – 30,00 /тридесет/ лв. Цена на тръжната документация – 20,00 /двадесет/ лв. без ДДС.

3. Тръжна документация за участие в обявения търг се закупува от деловодството на община Самоков, като срокът за закупуване не може да бъде по кратък от 10 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.

4. Предложения за участие в търга се подават на деловодството на община Самоков, като срокът за подаване не може да бъде по-кратък от 15 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.

5. Упълномощава кмета на Община Самоков след провеждането на търга да одобри спечелилия участник и да сключи с него договор за отдаване под наем със срок на действие 10 /десет/ години, като в договора бъде вписана задължителна клауза, че същият може да бъде прекратен от всяка една от страните с едномесечно предизвестие.

6. При неявяването на кандидати за участие в търга да се проведе повторен търг при същите условия.

Следва поименно гласуване на предложението за решение.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението е прието.

Решение № 371/2024г.

15. По доклад с вх. № ОС_1028 / 05.07.2024 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно отдаване под наем на общински поземлени имоти, находящи се в землището на с.Райово, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.107, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба № 4 на ОбС-Самоков, **Комисията предлага следното решение:**

1. ОбС-Самоков възлага на кмета на община Самоков да организира и проведе търг с явно наддаване за отдаване под наем на следните общински недвижими имоти:

1.1 Поземлен имот с идентификационен № 61922.147.33 с площ от 1,988 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, VII-категория, находящ се в местността “Ръжевете”, землището на с. Райово, актуван с Акт за частна общинска собственост № 19662/07.06.2024г.



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централа: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

1.2. Поземлен имот с идентификационен № 61922.149.5 с площ от 7,422 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, VII-категория, находящ се в местността “Долна плоча”, землището на с. Райово, актуван с Акт за частна общинска собственост № 17266/07.02.2020г.

2. Условия на търга: Начална годишна наемна тръжна цена за горепосочените имоти – 283,00 /двеста осемдесет и три/ лв. без ДДС. /цената е определена на основание Наредба № 12 на ОбС-Самоков/. Стъпка за наддаване – 28,00 /двадесет и осем/ лв. Депозит за участие в търга – 283,00 /двеста осемдесет и три/ лв. Цена на тръжната документация – 20,00 /двадесет/ лв. без ДДС.

3. Тръжна документация за участие в обявения търг се закупува от деловодството на община Самоков, като срокът за закупуване не може да бъде по-кратък от 10 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.

4. Предложения за участие в търга се подават на деловодството на община Самоков, като срокът за подаване не може да бъде по-кратък от 15 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.

5. Упълномощава кмета на Община Самоков след провеждането на търга да одобри спечелилия участник и да сключи с него договор за отдаване под наем със срок на действие 10 /десет/ години, като в договора бъде вписана задължителна клауза, че същият може да бъде прекратен от всяка една от страните с едномесечно предизвестие.

6. При неявяването на кандидати за участие в търга да се проведе повторен търг при същите условия.

Следва поименно гласуване на предложението за решение.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението е прието.

Решение № 372/2024г.

16. По доклад с вх. № ОС_1006 / 26.06.2024 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно отдаване под наем на ПИ с №№ 46276.2.129, 46276.3.130, 46276.3.134, 46276.4.42, 46276.4.120, 46276.4.510 и 46276.8.148, находящи се в землището на с. Мала църква, общ. Самоков, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.107, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба № 4 на ОбС-Самоков, Комисията предлага следното решение:

1. ОбС-Самоков възлага на кмета на община Самоков да организира и проведе търг с явно наддаване за отдаване под наем на следните общински недвижими имоти:

1.1. Поземлен имот с идентификационен № 46276.2.129 с площ от 0,890 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, находящ се в местността “Голема ливада”, землището на с. Мала църква, актуван с Акт за частна общинска собственост № 19574/25.04.2024г.

1.2. Поземлен имот с идентификационен № 46276.3.130 с площ от 1,185 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, находящ се в местността “Черно бърдо”, землището на с. Мала църква, актуван с Акт за частна общинска собственост № 19576/25.04.2024г.

1.3. Поземлен имот с идентификационен № 46276.3.134 с площ от 1,180 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, находящ се в местността “Черно бърдо”, землището на с. Мала църква, актуван с Акт за частна общинска собственост № 19575/25.04.2024г.



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централа: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

1.4. Поземлен имот с идентификационен № 46276.4.42 с площ от 0,878 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, находящ се в местността “Вуков кладенец”, землището на с. Мала църква, актуван с Акт за частна общинска собственост № 19577/25.04.2024г.

1.5. Поземлен имот с идентификационен № 46276.4.120 с площ от 1,219 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, находящ се в местността “Вуков кладенец”, землището на с. Мала църква, актуван с Акт за частна общинска собственост № 19578/25.04.2024г.

1.6. Поземлен имот с идентификационен № 46276.4.510 с площ от 1,052 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, находящ се в местността “Белоискърски път”, землището на с. Мала църква, актуван с Акт за частна общинска собственост № 19579/25.04.2024г.

1.7. Поземлен имот с идентификационен № 46276.8.148 с площ от 1,201 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, находящ се в местността “Полето”, землището на с. Мала църква, актуван с Акт за частна общинска собственост № 19580/25.04.2024г.

2. Условия на търга: Начална годишна наемна тръжна цена за горепосочените имоти – 229,00 /двеста двадесет и девет/ лв. без ДДС. /цената е определена на основание Наредба № 12 на ОБС-Самоков/. Стъпка за наддаване – 22,00 /двадесет и два/ лв. Депозит за участие в търга – 229,00 /двеста двадесет и девет/ лв. Цена на тръжната документация – 20,00 /двадесет/ лв. без ДДС.

3. Тръжна документация за участие в обявения търг се закупува от деловодството на община Самоков, като срокът за закупуване не може да бъде по-кратък от 10 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.

4. Предложения за участие в търга се подават на деловодството на община Самоков, като срокът за подаване не може да бъде по-кратък от 15 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.

5. Упълномощава кмета на Община Самоков след провеждането на търга да одобри спечелилия участник и да сключи с него договор за отдаване под наем със срок на действие 10 /десет/ години, като в договора бъде вписана задължителна клауза, че същият може да бъде прекратен от всяка една от страните с едномесечно предизвестие.

6. При неявяването на кандидати за участие в търга да се проведе повторен търг при същите условия.

Следва поименно гласуване на предложението за решение.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението е прието.

Решение № 373/2024г.

17. По доклад с вх. № ОС_1001 / 26.06.2024 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно включване на имоти в Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2024г., приета с Решение № 88/25.01.2024 г. на ОБС, на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.9 от ЗОС и чл.5 ал.2 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Комисията предлага следното решение:

Общински съвет Самоков допълва т.2.2.6-Прекратяване на съсобственост от приетата с Решение № 88/25.01.2024 г. Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2024 г., както следва:



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централа: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

50/1050 ид.ч. от Поземлен имот с идентификатор № 83291.294.52 с площ по кадастрална карта в размер на 1050 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих (съгласно § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ), номер по предходен план: 52, квартал 4, парцел VIII съгласно одобрените със Заповед № РД-18-17/15.03.2016 г. на Изпълнителния директор на АГКК и последно изменени на 03.08.2021г. кадастрална карта и кадастрални регистри на м."Татарски брод" землище с.Широки дол, актувани с Акт за частна общинска собственост № 19672/2024 г., вписан в служба по вписванията..

Следва поименно гласуване на предложението за решение.

С 28 гласа "за", "против" 0 и "въздържали се" 0. Предложението е прието.

Решение № 374/2024г.

18. По доклад с вх. № ОС_1002 / 26.06.2024 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно включване на имоти в Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2024 г., приета с Решение № 88/25.01.2024г. на ОбС, на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.9 от ЗОС и чл.5 ал.2 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Комисията предлага следното решение:**

Общински съвет Самоков допълва т.2.2.6-Прекратяване на съсобственост от приетата с Решение № 88/25.01.2024 г. Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2024 г., както следва:

56/556 ид.ч. от Поземлен имот с идентификатор № 83291.294.51 с площ по кадастрална карта в размер на 556 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих (съгласно § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ), номер по предходен план: 51, квартал 4, парцел VII съгласно одобрените със Заповед № РД-18-17/15.03.2016 г. на Изпълнителния директор на АГКК и последно изменени на 03.08.2021г. кадастрална карта и кадастрални регистри на м."Татарски брод" землище с.Широки дол, актувани с Акт за частна общинска собственост № 19671/2024 г., вписан в служба по вписванията.

Следва поименно гласуване на предложението за решение.

С 28 гласа "за", "против" 0 и "въздържали се" 0. Предложението е прието.

Решение № 375/2024г.

19. По доклад с вх. № ОС_999 / 28.06.2024 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно включване на имоти в Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2024 г., приета с Решение № 88/25.01.2024 г. на ОбС, на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.9 от ЗОС и чл.5 ал.2 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Комисията предлага следното решение:**

Общински съвет Самоков допълва т.2.2.6-Прекратяване на съсобственост от приетата с Решение № 88/25.01.2024 г. Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2024 г., както следва:

293/993 ид.ч. от ПИ № 204/двеста и четири/ с площ от 993/деветстотин деветдесет и три/кв.м. съгласно одобрен с протокол от 26.06.1996 г. на комисия назначена със



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централа: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

Заповед № РД-02-14-100/1996г. кадастрален план м."Мало равнище" землище с.Горни Окол, актувани с АОС № 19614/2024 г., вписан в Служба по вписванията.

Следва поименно гласуване на предложението за решение.

С 28 гласа "за", "против" 0 и "въздържали се" 0. Предложението е прието.

Решение № 376/2024г.

20. По доклад с вх. № ОС_1000 / 26.06.2024 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно включване на имоти в Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2024 г., приета с Решение № 88/25.01.2024 г. на ОбС, на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.9 от ЗОС и чл.5 ал.2 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Комисията предлага следното решение:**

Общински съвет Самоков допълва т.2.2.6-Прекратяване на съсобственост от приетата с Решение № 88/25.01.2024 г. Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2024 г., както следва:

107/1107 ид.ч. от Поземлен имот с идентификатор № 83291.294.53 с площ по кадастрална карта в размер на 1107 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих (съгласно § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ), номер по предходен план: 52, квартал 4, парцел VIII съгласно одобрените със Заповед № РД-18-17/15.03.2016 г. на Изпълнителния директор на АГКК и последно изменени на 03.08.2021г. кадастрална карта и кадастрални регистри на м."Татарски брод" землище с.Широки дол, актувани с Акт за частна общинска собственост № 19673/2024 г., вписан в служба по вписванията.

Следва поименно гласуване на предложението за решение.

С 28 гласа "за", "против" 0 и "въздържали се" 0. Предложението е прието.

Решение № 377/2024г.

21. По доклад с вх. № ОС_1027 / 04.07.2024 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2024г., на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС и чл.5, ал.2 от Наредба № 4 на ОбС-Самоков, **Комисията предлага следното решение:**

1. ОбС-Самоков допълва приетата с Решение № 88/25.01.2024г. Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост, като допълва т.2.2.1 /таблица 2/ със следните имоти:

№ по ред	Местоположение на имота	Идентификатор на имота	Площ/дка	АОС
.....	Рельово	62486.65.1	2,139	19633/2024 г.



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централa: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

.....	Рельово	62486.66.1	2,430	19632/2024
...				г.

Следва поименно гласуване на предложението за решение.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението е прието.

Решение № 378/2024г.

22. По отчет с вх. № ОС_1045 / 09.07.2024 г. от Мая Христова - председател на Общински съвет - Самоков, относно отчет за дейността на общински съвет Самоков и неговите комисии за периода януари 2024г. – юни 2024г., на основание чл. 21, ал.1, т.23 и чл. 27, ал.6 от ЗМСМА, **Комисията предлага следното решение:**

Общински съвет – Самоков приема отчет за дейността на Общински съвет – Самоков за периода януари 2024г. – юни 2024г.

Следва явно гласуване на предложението за решение.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението е прието.

Решение № 379/2024г.

23. По с вх. № ОС_1024 / 05.07.2024г. от Мая Христова - председател на Общински съвет - Самоков, във връзка с Решение № 299 по Протокол №10/30.05.2024 г. на Общински съвет-Самоков и подадено едно заявление за участие в процедура по подбор на съдебни заседатели за Софийски окръжен съд(при определени 9 броя,съгласно решение от 20.03.2024 г. на Общото събрание на съдиите от Софийски апелативен съд), на основание чл. 68, ал. 1 от Закона за съдебната власт във връзка с чл. 21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, **Комисията предлага следното решение:**

Общински съвет - Самоков удължава срока за прием на документи на кандидати за съдебни заседатели към Софийски окръжен съд до 20.08.2024г.

Следва явно гласуване на предложението за решение.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението е прието.

Решение № 380/2024г.

Г-н Благоев: Докладва протокол № 6 на ПК по въпроси свързани с разпореждане и възстановяване на земеделски земи, проведено на 09.07.2024, от 14:00 часа в град Самоков

Присъствали

- Васил Симеонов Благоев - Председател
- Георги Димитров Прасков
- Димитър Георгиев Симитчиев

1. По доклад с вх. № ОС_1023 / 05.07.2024 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно мотивирано искане по чл.45ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от ЗОС, § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ и чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, **Комисията предлага следното решение:**



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централа: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

1. ОбС-Самоков предоставя за възстановяване на наследниците на Христо Атанасов Ковачки следните общински недвижими имоти, находящ се в землището на с. Маджаре, общ. Самоков:

1.1. Проектен имот с идентификационен № 46067.1.1289 /попадащ в имоти с кад. №№ 46067.1.515 - АОС № 19683/2024г. и 46067.1.516-АОС № 19682/2024г./, с площ от 1,022 дка, трайно предназначение: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, находящ се в землището на с. Маджаре, при съсед: поземлени имоти с №№ 46067.1.1153, 46067.1.513, 46067.1.517 и проектен имот № 46067.1.515, съгласно скица-проект № 15-465340-08.05.2024г. от Агенция по кадастр.

1.2. Проектен имот с идентификационен № 46067.1.1295 /попадащ в имоти с кад. №№ 46067.1.542 - АОС № 19685/2024г., 46067.1.539-АОС № 16284/2018г. и 46067.1.537-АОС № 16283/2018г./, с площ от 1,089 дка, трайно предназначение: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, находящ се в землището на с. Маджаре, при съсед: поземлени имоти с №№ 46067.1.545, 46067.1.538 и проектни имоти с №№ 46067.1.1294, 46067.1.542, 46067.1.539, 46067.1.537, съгласно скица-проект № 15-465539-08.05.2024г. от Агенция по кадастр.

1.3. Проектен имот с идентификационен № 46067.1.1288 /попадащ в имот с кад. № 46067.1.807 - АОС № 19231/2023г./, с площ от 2,778 дка, трайно предназначение: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, находящ се в землището на с. Маджаре, при съсед: поземлени имоти с №№ 46067.1.745, 46067.1.806, 46067.1.827, 46067.1.799 и проектен имот № 46067.1.807, съгласно скица-проект № 15-465349-08.05.2024г. от Агенция по кадастр.

1.4. Проектен имот с идентификационен № 46067.1.1287 /попадащ в имот с кад. № 46067.1.405 - АОС № 16616/2019г./, с площ от 0,525 дка, трайно предназначение: Земеделска, начин на трайно ползване: Ливада, находящ се в землището на с. Маджаре, при съсед: поземлени имоти с №№ 46067.1.424, 46067.1.404 и проектни имоти с №№ 46067.1.405, 46067.1.1286 съгласно скица-проект № 15-465355-08.05.2024г. от Агенция по кадастр.

1.5. Проектен имот с идентификационен № 46067.1.1294 /попадащ в имоти с кад. №№ 46067.1.542 - АОС № 19685/2024г. и 46067.1.537-АОС № 16283/2018г./, с площ от 0,561 дка, трайно предназначение: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, находящ се в землището на с. Маджаре, при съсед: поземлени имоти с №№ 46067.1.545 и проектни имоти с №№ 46067.1.1295, 46067.1.1293, 46067.1.537, съгласно скица-проект № 15-465560-08.05.2024г. от Агенция по кадастр.

1.6. Проектен имот с идентификационен № 46067.1.1292 /попадащ в имоти с кад. №№ 46067.1.542 - АОС № 19685/2024г., 46067.1.536 – АОС № 18423/2021г. и 46067.1.535-АОС № 18422/2021г./, с площ от 1,512 дка, трайно предназначение: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, находящ се в землището на с. Маджаре, при съсед: поземлени имоти с №№ 46067.1.545, 46067.1.534, 46067.1.533 и проектни имоти с №№ 46067.1.1293, 46067.1.535, 46067.1.536, съгласно скица-проект № 15-465532-08.05.2024г. от Агенция по кадастр.

1.7. Проектен имот с идентификационен № 46067.1.1293 /попадащ в имоти с кад. №№ 46067.1.542 - АОС № 19685/2024г., 46067.1.537-АОС № 16283/2024г., 46067.1.536 – АОС № 18423/2021г. и 46067.1.535-АОС № 18422/2021г./, с площ от 1,257 дка, трайно предназначение: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, находящ се в землището на с. Маджаре, при съсед: поземлен имот № 46067.1.545 и проектни имоти с №№



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централа: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

46067.1.1292, 46067.1.1294, 46067.1.536, 46067.1.537, съгласно скица-проект № 15-465516-08.05.2024г. от Агенция по кадастр.

1.8. Проектен имот с идентификационен № 46067.1.1285 /попадащ в имот с кад. № 46067.1.681 - АОС № 19681/2024г./, с площ от 1,052 дка, трайно предназначение: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, находящ се в землището на с. Маджаре, при съсед: проектен имот № 46067.1.681 и поземлени имоти с №№ 46067.1.1185 46067.1.698, съгласно скица-проект № 15-465362-08.05.2024г. от Агенция по кадастр.

1.9. Проектен имот с идентификационен № 46067.1.1284 /попадащ в имоти с кад. №№ 46067.1.439 - АОС № 13982/2015г., 46067.1.438-АОС № 19680/2024г./, с площ от 0,798 дка, трайно предназначение: Земеделска, начин на трайно ползване: Ливада, находящ се в землището на с. Маджаре, при съсед: поземлени имоти с №№ 46067.1.371, 46067.1.437, 46067.1.372 и проектен имот № 46067.1.439, съгласно скица-проект № 15-465454-08.05.2024г. от Агенция по кадастр.

1.10. Проектен имот с идентификационен № 46067.1.1283 /попадащ в имот с кад. № 46067.1.574 - АОС № 18424/2021г./, с площ от 1,010 дка, трайно предназначение: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, находящ се в землището на с. Маджаре, при съсед: поземлен имот № 46067.1.589 и проектен имот № 46067.1.574, съгласно скица-проект № 15-465465-08.05.2024г. от Агенция по кадастр.

1.11. Проектен имот с идентификационен № 46067.1.1290 /попадащ в имот с кад. № 46067.1.353 - АОС № 19684/2024г./, с площ от 0,316 дка, трайно предназначение: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, находящ се в землището на с. Маджаре, при съсед: поземлени имоти с №№ 46067.1.345, 46067.1.354 и проектни имоти с №№ 46067.1.1291, 46067.1.353, съгласно скица-проект № 15-465504-08.05.2024г. от Агенция по кадастр.

1.12. Проектен имот с идентификационен № 46067.1.1291 /попадащ в имот с кад. № 46067.1.353 - АОС № 19684/2024г./, с площ от 0,258 дка, трайно предназначение: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, находящ се в землището на с. Маджаре, при съсед: поземлени имоти с №№ 46067.1.345, 46067.1.354 и проектен имот № 46067.1.1290, съгласно скица-проект № 15-465497-08.05.2024г. от Агенция по кадастр.

Следва поименно гласуване.

С 28 гласа “за”, “против” и “въздържали се” няма. Предложението е прието.

Решение № 381/2024г.

2. По доклад с вх. № ОС_998 / 21.06.2024 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно предоставяне за възстановяване на наследниците на Крум Велинов Васов на поземлени имоти с идентификационни №№ 03767.15.202, 03767.43.60 и 03767.43.185, находящи се в землището на с. Белчин, общ. Самоков, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от ЗОС, § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ и чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, Комисията предлага следното решение:

1. ОбС-Самоков предоставя за възстановяване на наследниците на Крум Велинов Васов следните общински недвижими имоти, находящи се в землището на с. Белчин, общ. Самоков:

1. Поземлен имот с идентификационен № 03767.15.202 /АОС № 16385/2018г./, с площ от 1,411 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, Х-категория, находящ се в местността “Висо”, землището на с. Белчин, общ. Самоков, обл. София, при съсед: поземлени имоти с №№ 03767.15.222,



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централа: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

03767.15.221, 03767.15.220, 03767.15.203, 03767.15.270 и 03767.15.199, съгласно скица № 15-486242-14.05.2024г. от Агенция по кадастър.

2. Поземлен имот с идентификационен № 03767.43.60 /АОС № 14593/2016г./, с площ от 1,000 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, IX-категория, находящ се в местността “Бендерица”, землището на с. Белчин, общ. Самоков, обл. София, при съсед: поземлени имоти с №№ 03767.43.115, 03767.43.66, 03767.43.54, съгласно скица № 15-486127-14.05.2024г. от Агенция по кадастър.

3. Поземлен имот с идентификационен № 03767.43.185 /АОС № 19626/2024г./, с площ от 1,159 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, IX-категория, находящ се в местността “Равнище”, землището на с. Белчин, общ. Самоков, обл. София, при съсед: поземлени имоти с №№ 03767.43.203, 03767.43.200, 03767.43.570, 03767.43.188, 03767.43.145, 03767.43.182, съгласно скица № 15-487256-14.05.2024г. от Агенция по кадастър.

Следва поименно гласуване.

С 28 гласа “за”, “против” и “въздържали се” няма. Предложението е прието.

Решение № 382/2024г.

3. По доклад с вх. № ОС_996 / 18.06.2024 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно предоставяне за възстановяване на наследниците на Георги Георгиев и Христо Гълъбов на проектен имот № 83243.5.9204 /попадащ в имот кад.№ 83243.5.324/, находящ се в землището на с. Шипочане, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от ЗОС, § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ и чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, **Комисията предлага следното решение:**

1. ОбС-Самоков предоставя за възстановяване на наследниците на Георги Георгиев и Христо Гълъбов следният общински недвижим имот, находящ се в землището на с. Шипочане:

1.1 Проектен имот № 83243.5.9204 /попадащ в имот кад.№ 83243.5.324-АОС № 18462/08.09.2021/, с площ от 2,999 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, находящ се в землището на с. Шипочане, общ. Самоков, обл. София, при съсед: поземлени имоти с №№ 83243.6.1, 83243.5.322, 83243.5.323 и проектни имоти с №№ 83243.5.9203, 83243.5.9205, съгласно скица-проект № 15-493678-15.05.2024г. от Агенция по кадастър.

Следва поименно гласуване.

С 28 гласа “за”, “против” и “въздържали се” няма. Предложението е прието.

Решение № 383/2024г.

Г-н Николов: Докладва Протокол № 8 от заседание на ПК по „УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА И ЕКОЛОГИЯТА“, проведено на 09.07.2024г. от 16:00 часа.

Присъствали

- Асен Янков Славчев
- Георги Борисов Цурев
- Емил Николов Кривошиев - Председател
- Христо Георгиев Кочов



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централ: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

1. По доклад с вх. № ОС_1009 / 28.06.2024г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно одобряване на парцеларен план за трасе на пътища, електропровод и водопровод до ПИ с идентификатор 23039.6.327 в местност „Рудежо“ по КККР на с.Доспей, община Самоков, на основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.129 ал.1 от ЗУТ, **Комисията предлага следното решение:**

Общински съвет – Самоков одобрява парцеларен план за:
1.Трасе за нови пътища в ПИ с идентификатор 23039.6.302 / поземлен имот с проектен идентификатор 23039.6.508/, в ПИ с идентификатори 23039.6.310; 23039.6.322 и 23039.6.314 / поземлен имот с проектен идентификатор 23039.6.513/ и разширение на път, като част от ПИ с идентификатор 23039.6.45 / поземлени имоти с проектни идентификатори 23039.6.519; 23039.6.520; 23039.6.521; 23039.6.522; 23039.6.524; 23039.6.526; 23039.6.527; 23039.6.528; 23039.6.530; 23039.6.531; и 23039.6.533/ в местността „Рудежо“ по КККР на с.Доспей, община Самоков.

2.Трасе на електропровод от ВЕЛ 20 kV „Сигнал“ през ПИ с идентификатори 23039.6.325; 23039.6.41; 23039.6.39; 23039.6.324; 23039.6.45 до нов трафопост в ПИ с идентификатор 23039.6.327 в местността „Рудежо“ по КККР на с.Доспей, община Самоков.

3. Трасе на водопровод от съществуващ водопровод в ПИ с идентификатор 23039.6.325 през ПИ с идентификатор 23039.6.45 до ПИ с идентификатор 23039.6.327 в местността „Рудежо“ по КККР на с.Доспей, община Самоков.

Следва явно гласуване на предложението за решение.

С 27 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението е прието.

Решение № 384/2024г.

2. По доклад с вх. № ОС_1017 / 05.07.2024г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно изработване на проект за ПУП-ПЗ на ПИ с ид-№ 15285.13.382, в м."Будачица", община Самоков, на основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.124б ал.1 от ЗУТ и чл.124а ал.1 от ЗУТ, **Комисията предлага следното решение:**

Общински съвет – Самоков одобрява задание и дава разрешение за изработване на Подробен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот с идентификатор № 15285.13.382 в местността „Будачица“, земл. с.Говедарци, община Самоков, като се смени предназначението на поземлен имот с идентификатор № 15285.13.382 в местността „Будачица" поземлен имот с в землището на с. Говедарци, Община Самоков от земеделска земя в урбанизирана територия и се обособява рекреационна устройствена зона, предназначена за „Курортно строителство – „Ок“ с цел изграждане на вилни сгради с показатели: плътност на застрояване – 40%, коефициент на интензивност – 0.8, минимална озеленена площ – 50%, височина на застрояване – 7.00м съгласно представеното мотивирано предложение на възложителя.

Следва поименно гласуване.

С 27 гласа “за”, “против” и “въздържали се” няма. Предложението е прието.

Решение № 385/2024г.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централа: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

г-н Йорданов: Докладва Протокол № 6 на ПК по “Европейски проекти, стопански дейности, туристическа политика“, от заседание проведено на 08.07.2024г., от 16:30 часа в град Самоков се проведе заседание на Постоянна комисия по "Европейски проекти, стопански дейности и туристическа политика".

Присъствали

- Васил Петров Зашкев
- Виолета Иванова Кокалова
- Георги Димитров Прасков
- Ива Петрова Дамянова
- Чавдар Димитров Йорданов - Председател

1. По доклад с вх. № ОС_1015 / 04.07.2024 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно приемане на отчет на Програма за развитие на туризма в Община Самоков за 2023г., на основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА и в изпълнение на чл. 12, ал. 1 от Закона за туризма, **Комисията предлага следното решение:**

Общински съвет – Самоков приема отчет на Програма за развитие на туризма в Община Самоков за 2023 година.

Следва явно гласуване.

С 27 гласа “за”, “против” и “въздържали се” няма. Предложението е прието.

Решение № 386/2024г.

2. По с вх. № ОС_1014 / 04.07.2024 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно приемане на Програма за развитие на туризма в Община Самоков за 2024г., на основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА и в изпълнение на чл. 12, ал. 1 от Закона за туризма, **Комисията предлага следното решение:**

Общински съвет – Самоков приема Програма за развитие на туризма в Община Самоков за 2024 година.

Следва явно гласуване.

С 27 гласа “за”, “против” и “въздържали се” няма. Предложението е прието.

Решение № 387/2024г.

3. По доклад с вх. № ОС_1016 / 05.07.2024 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно кандидатстване на Община Самоков като водеща организация по Програма „Образование“ 2021-2027, Процедура BG05SFPR001-1.004 „Утвърждаване на интеркултурното образование чрез култура, наука и спорт“, проектно предложение с наименование „Интегралност в развитието на децата от Самоков“, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и съгласно Условието за кандидатстване по по Програма „Образование“ 2021-2027, Процедура BG05SFPR001-1.004 „Утвърждаване на интеркултурното образование чрез култура, наука и спорт“, **Комисията предлага следното решение:**

Общински съвет – Самоков

1. Дава съгласие Община Самоков да кандидатства като водеща организация в Процедура BG05SFPR001-1.004 „Утвърждаване на интеркултурното образование чрез култура, наука и спорт“ с партньори ДГ „Пролет“, ДГ „Детелина“ и ДГ „Звънче“ с



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централа: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

наименование на проектното предложение „Интегралност в развитието на децата от Самоков“;

2. Дава съгласие кмета на Община Самоков да подпише Декларация за партньорство (Приложение II) от Условиата на кандидатстване и да предостави изискуемите документи, които се подават на етап „Кандидатстване“.

Следва явно гласуване.

С 27 гласа “за”, “против” и “въздържали се” няма. Предложението е прието.

Решение № 388/2024г.

4. По доклад с вх. № ОС_1013 / 04.07.2024 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно ползване на дървесина от гори собственост на Община Самоков, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 114, ал. 1 от ЗГ и чл. 5, ал. 1 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти от тях, **Комисията предлага следното решение:**

Общински съвет дава съгласие за ползване на дървесина от общински горски територии, както следва:

1. Чрез търг с явно наддаване с обща кубатура 9463.00 m³ стояща маса в следните насаждения, съгласно Приложение № 1.

- В землището на с. Белчин – 620/в, 620/г, 592 х2, 592 ф2, 587 д – с обща кубатура 230 m³ стояща маса;

- В землището на с. Доспей – 634/е, 634/к, 635/а, 636/а – с обща кубатура 200 m³ стояща маса;

- В землището на с. Говедарци – 639/с, 641/у – с обща кубатура 165 m³ стояща маса;

- В землището на с. Клисурса – 612/я1, 566 ф – с обща кубатура 115 m³ стояща маса;

- В землището на с. Марица – 1548 м, 1556 г, 1550 ж, 1531 и – с обща кубатура 1593 m³ стояща маса;

- В землището на с. Поповяне – 530 х – с обща кубатура 75 m³ стояща маса;

- В землището на с. Продановци – 317 и, 317 к – с обща кубатура 1978 m³ стояща маса;

- В землището на с. Радуил – 1585 е – с обща кубатура 176 m³ стояща маса;

- В землището на гр. Самоков – 1001/в, 1002/а, 1024/а, 1025/а, 1032/б, 1033/б, 1036/б, 1058/г, 1059/а, 1091/а, 1093/б, 1094/а, 1095/а, 1096/а, 1097/а, 1098/а, 1099/а – с обща кубатура 4931.00 m³ стояща маса;

Следва поименно гласуване.

С 27 гласа “за”, “против” и “въздържали се” няма. Предложението е прието.

Решение № 389/2024г.

Г-жа Ташова: докладва Протокол № 6 от заседание на ПК по „Образование, култура, младежки дейности и спорт“, Днес, 11.07.2024г. от 15:00 часа се проведе заседание на ПК.

Присъствали



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централа: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

- Мнролюба Ташова Ташова – председател
- Даниел Мартинов Мартинов
- Християн Янков Попов
- Любослав Тодоров Зетов

1. По доклад с вх. № ОС_1041 / 04.07.2024г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно приемане на общинска програма за закрила на детето за 2024г., на основание чл. 21 ал. 1 т. 12, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл.3, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето, **Комисията предлага следното решение:**

Общински съвет - Самоков приема Общинска програма за закрила на детето за 2024г.

Следва явно гласуване.

С 28 гласа “за”, “против” и “въздържали се” няма. Предложението е прието.

Решение № 390/2024г.

2. По доклад с вх. № ОС_1042 / 04.07.2024г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно разрешаване функционирането на маломерни паралелки в общинските училища на територията на община Самоков за учебната 2024-2025 година, на основание чл. 21 ал. 1 т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.68 (8) и чл. 69 (1), (2) и 3) от Наредба за финасирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, **Комисията предлага следното решение:**

1. Общински съвет – Самоков разрешава функционирането на маломерни паралелки за учебната 2024-2025 година в общински училища на територията на община Самоков, както следва:

1.1. СУ „Никола Велчев”- Самоков – XI клас -1 маломерна паралелка с 13 ученици.

1.2. СУ „Отец Паисий“ - XII клас -1 маломерна паралелка със 7 ученици.

2. Общински съвет - гр.Самоков възлага на кмета на Община Самоков да изготви мотивирано искане до началника на Регионалното управление на образованието София област за разрешаване функционирането на паралелка с по-малко от 10 ученици за учебната 2024-2025 година.

Следва явно гласуване.

С 28 гласа “за”, “против” и “въздържали се” няма. Предложението е прието.

Решение № 391/2024г.

3. По доклад с вх. № ОС_1043 / 04.07.2024г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно включване на детски градини и училища на територията на община Самоков в списъка на средищните детски градини и училища за учебната 2024/2025 година, на основание чл. 21 ал. 1 т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.3, ал. 1 от ПМС №128/29.06.2017г., за определяне на критерии за включване в списъка на средищните детски градини и училища, **Комисията предлага следното решение:**



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централa: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

1. Общински съвет – Самоков дава съгласие ОУ “Св. Св. Кирил и Методий“, СУ „Отец Паисий“, ОУ „Митрополит Авксентий Велешки“, ОУ „Христо Максимов“, НУ „Станислав Доспевски“, ОУ „Васил Левски“ – с.Ярлово, ОУ „Христо Смирненски“ – с. Радуил, ОУ „Димчо Дебелянов“ – с.Говедарци, ДГ “Самоково“, ДГ „Зорница“, ДГ „Звънче“ и ДГ „Детелина“ да бъдат включени в списъка на средишните детски градини и училища за учебната 2024-2025 година.

2. Общински съвет - гр.Самоков възлага на кмета на Община Самоков да изготви мотивирано искане до министъра на образованието и науката за включване на ОУ “Св. Св. Кирил и Методий“, СУ „Отец Паисий“, ОУ „Митрополит Авксентий Велешки“, ОУ „Христо Максимов“, НУ „Станислав Доспевски“, ОУ „Васил Левски“ – с.Ярлово, ОУ „Христо Смирненски“ – с. Радуил, ОУ „Димчо Дебелянов“ – с.Говедарци, ДГ “Самоково“, ДГ „Зорница“, ДГ „Звънче“ и ДГ „Детелина“ в списъка на средишните детски градини и училища за учебната 2024-2025 година.

Следва явно гласуване.

С 28 гласа “за”, “против” и “въздържали се” няма. Предложението е прието.

Решение № 392/2024г.

4. По доклад с вх. № ОС_1044 / 04.07.2024г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно включване на ОУ „Васил Левски“ – с.Ярлово, ОУ „Христо Смирненски“ – с. Радуил, ОУ „Димчо Дебелянов“ – с.Говедарци и ДГ “Самоково“ – филиал в с.Говедарци в списъка със защитените детски градини и защитените училища за учебната 2024-2025 година, на основание чл. 21 ал. 1 т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.5, ал. 1 от ПМС №121/23.06.2017 г., за приемане на критерии за определяне на защитените детски градини и защитените училища и на условията и реда за тяхното допълнително финансиране, **Комисията предлага следното решение:**

1. Общински съвет – Самоков дава съгласие ОУ „Васил Левски“ – с.Ярлово, ОУ „Христо Смирненски“ – с. Радуил, ОУ „Димчо Дебелянов“ – с.Говедарци и ДГ “Самоково“ – филиал в с.Говедарци да бъдат включени в списъка със защитените детски градини и защитените училища за учебната 2024-2025 година.

2. Общински съвет - гр.Самоков възлага на кмета на Община Самоков да изготви мотивирано искане до министъра на образованието и науката за включване на ОУ „Васил Левски“ – с.Ярлово, ОУ „Христо Смирненски“ – с. Радуил, ОУ „Димчо Дебелянов“ – с.Говедарци и ДГ “Самоково“ – филиал в с.Говедарци в списъка със защитените детски градини и защитените училища за учебната 2024-2025 година.

Следва явно гласуване.

С 28 гласа “за”, “против” и “въздържали се” няма. Предложението е прието.

Решение № 393/2024г.

г-н Кроснев: Протокол № 8 от заседание на ПК по „ЗДРАВЕОПАЗВАНЕ И СОЦИАЛНИ ДЕЙНОСТИ“, проведено на 08.07.2024г. от 16:00 часа. Присъствали:

Присъствали:

- Александър Александров Кроснев - Председател
- Ивалина Трендафилова Михайлова



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централa: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

• Даниел Мартинов Мартинов

1. По заявления с вх.№№ 1011 / 01.07.2024г. от Бойко Димитров Тодоров от гр.Самоков, ОС 1010 / 02.07.2024г. от Милка Георгиева Павлова от гр.Самоков, ОС 1008 / 25.06.2024г. от Албена Боянова Попова от гр.Самоков и ОС 912 / 20.05.2024г. от Валентин Бонев Димов от село Ковачевци общ.Самоков, относно отпускане на еднократна финансова помощ, на основание чл. 21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл.9 от „Правилника за реда на предоставяне на еднократни безвъзмездни финансови помощи в полза на физически лица от бюджета на Община Самоков”, Комисията предлага следното решение:

1. Общински съвет – Самоков отпуска на Бойко Димитров Тодоров, Милка Георгиева Павлова, Албена Боянова Попова и Валентин Бонев Димов сумата от по 500 лв. /петстотин лева/ на всеки.

2. Средствата са от §42-14 Обезщетения и помощи по решение на общински съвет.

Следва поименно гласуване.

С 28 гласа “за”, “против” и “въздържали се” няма. Предложението е прието.

Решение № 394/2024г.

2. По заявление с вх.№ ОС 1012 / 04.07.2024г. от Евгения Христова Стефанова от гр.Самоков, относно отпускане на еднократна финансова помощ, на основание чл. 21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, Комисията предлага следното решение:

Общински съвет – Самоков отказва отпускането на еднократна финансова помощ, поради липса на правно основание.

Следва явно гласуване на предложението за решение.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението е прието.

Решение № 395/2024г.

г-н Кроснев: Протокол № 9 от заседание на ПК по „ЗДРАВЕОПАЗВАНЕ И СОЦИАЛНИ ДЕЙНОСТИ“, проведено на 12.07.2024г. от 16:00 часа. Присъствали:

Присъствали:

- Александър Александров Кроснев – Председател
- Георги Любенов Георгиев
- Даниел Мартинов Мартинов

1. По заявления с вх.№№ 1047 / 09.07.2024г. от Лена Ванева Шипочка от гр.Самоков и 1048 / 09.07.2024г. от Катина Тимева Белчинска от село Поповяне, общ.Самоков, относно отпускане на еднократна финансова помощ, на основание чл. 21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл.9 от „Правилника за реда на предоставяне на еднократни безвъзмездни финансови помощи в полза на физически лица от бюджета на Община Самоков”, Комисията предлага следното решение:

1. Общински съвет – Самоков отпуска на Лена Ванева Шипочка и Катина Тимева Белчинска сумата от по 300 лв. /триста лева/ на всеки.

2. Средствата са от §42-14 Обезщетения и помощи по решение на общински съвет.

Следва поименно гласуване.



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централа: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

С 28 гласа “за”, “против” и “въздържал се” 0. Предложението е прието.

Решение № 396/2024г.

т.3 от дневния ред

г-н Джоргов: Чете доклад с вх.№ ОС 1056 / 17.07.2024г. относно промени в бюджета на община Самоков за 2024 година. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с изискванията на чл.124, ал.1, ал.2 и ал. 3 от Закона за публичните финанси, предлага, следното решение:

1. Добавя нови позиции в Списъка за капиталови разходи за 2024 г. както следва:

➤ Позиция „Професионално кухненско оборудване – ОП „ДУОХ“ със сумата от 39 600 лв. във функция „Икономически дейности и услуги“, дейност 871 „Помощни стопанства, столове и други спомагателни дейности“, § 52-05 „Придобиване на стопански инвентар”.

Средствата се осигуряват от дейност 998 „Резерв“.

Следва поименно гласуване.

С 28 гласа “за”, “против” и “въздържал се” 0. Предложението е прието.

Решение № 397/2024г.

г-н Джоргов: Чете доклад с вх.№ ОС 1057 / 18.07.2024г., относно Безвъзмездно прехвърляне правото на собственост върху недвижим ПИ с идентификатор № 65231.907.219 гр.Самоков-държавна собственост, предоставен за управление на Министерство на отбраната. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.34 от ЗОС, във връзка с чл.54 ал.1 от ЗДС, предлага следното решение:

1.Общински съвет – Самоков дава съгласие Община Самоков да придобие безвъзмездно по реда на чл.54 от ЗДС собствеността върху следния недвижим имот – държавна собственост:

ПИ с идентификатор № 65231.907.219, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид имот със специално предназначение и ползване с площ от 59 561 кв.м., ведно с построените в него сгради съгласно одобрените със Заповед № 300-5-34/2004 г. на Изпълнителния директор на АК кадастрална карта и кадастрални регистри на гр.Самоков, предоставен за управление на Министерство на отбраната.

2.Общински съвет-гр.Самоков упълномощава Кмета на Общината да извърши всички необходими фактически и правни действия по безвъзмездното придобиване на имота по т.1 от решението с цел задоволяване на обществените потребности на жителите на гр.Самоков и по ефективното му използване съгласно чл.54 от Закона за държавната собственост.

Следва поименно гласуване.

С 28 гласа “за”, “против” и “въздържал се” 0. Предложението е прието.

Решение № 398/2024г.

г-н Джоргов: Чете доклад с вх.№ ОС 1058 / 18.07.2024г., относно безвъзмездно прехвърляне правото на собственост върху недвижим имот бивш лагер „Шумнатица“



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централa: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

к.к.Боровец-държавна собственост, предоставен за управление на Министерство на отбраната. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.34 от ЗОС, във връзка с чл.54 ал.1 от ЗДС, предлага следното решение:

1. Общински съвет – Самоков дава съгласие Община Самоков да придобие безвъзмездно по реда на чл.54 от ЗДС собствеността върху следния недвижим имот – държавна собственост:

Сграда с идентификатор № 65231.918.113.1-сграда със специално предназначение, брой етажи: един, застроена площ 302 кв.м.;

Сграда с идентификатор № 65231.918.113.2-сграда със специално предназначение, брой етажи: един, застроена площ 151 кв.м.;

Сграда с идентификатор № 65231.918.113.3-сграда със специално предназначение, брой етажи: един, застроена площ 72 кв.м.;

Сграда с идентификатор № 65231.918.113.4-сграда със специално предназначение, брой етажи: два, застроена площ 189 кв.м.;

Сграда с идентификатор № 65231.918.113.5-сграда със специално предназначение, брой етажи: един, застроена площ 162 кв.м.;

Сграда с идентификатор № 65231.918.113.6-сграда със специално предназначение, брой етажи: един, застроена площ 28 кв.м.;

Сграда с идентификатор № 65231.918.113.7-сграда със специално предназначение, брой етажи: един, застроена площ 30 кв.м.;

Сграда с идентификатор № 65231.918.113.8-сграда със специално предназначение, брой етажи: един, застроена площ 22 кв.м.;

всички находящи се в ПИ с идентификатор № 65231.918.113 с площ 7514 кв.м., вид територия: горска, НТП: друг вид горски имот, които сгради са предоставени за управление на Министерство на отбраната.

2.Общински съвет-гр.Самоков упълномощава Кмета на Общината да извърши всички необходими фактически и правни действия по безвъзмездното придобиване на имота по т.1 от решението с цел задоволяване на обществените потребности на жителите на гр.Самоков и по ефективното му използване съгласно чл.54 от Закона за държавната собственост.

Следва поименно гласуване.

С 28 гласа “за”, “против” и “въздържал се” 0. Предложението е прието.

Решение № 399/2024г.

г-н Джоргов: Чете доклад с вх.№ ОС 1059 / 18.07.2024г., относно безвъзмездно прехвърляне правото на собственост върху недвижим ПИ с идентификатор № 65231.907.218 гр.Самоков-държавна собственост, предоставен за управление на Министерство на отбраната.На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.34 от ЗОС, във връзка с чл.54 ал.1 от ЗДС, предлага следното решение:

1.Общински съвет – Самоков дава съгласие Община Самоков да придобие безвъзмездно по реда на чл.54 от ЗДС собствеността върху следния недвижим имот – държавна собственост:

ПИ с идентификатор № 65231.907.218, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид имот със специално предназначение и ползване с площ от 416 356 кв.м., ведно с построените в него сгради съгласно одобрените със Заповед № 300-5-34/2004 г. на Изпълнителния директор на АК



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централа: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

кадастрална карта и кадастрални регистри на гр.Самоков, предоставен за управление на Министерство на отбраната.

2.Общински съвет-гр.Самоков упълномощава Кмета на Общината да извърши всички необходими фактически и правни действия по безвъзмездното придобиване на имота по т.1 от решението с цел задоволяване на обществените потребности на жителите на гр.Самоков и по ефективното му използване съгласно чл.54 от Закона за държавната собственост.

Следва поименно гласуване.

С 28 гласа “за”, “против” и “въздържал се” 0. Предложението е прието.

Решение № 400/2024г.

Г-жа Христова: Няма постъпили докладни записки от кмета на Община Самоков.

т.4 Изказвания, питания, становища и предложения на гражданите

Г-жа Христова: Има постъпило две искания за изказване от г-н Кирил Бонев, председател на НПО „Милост за слабите“ и от г-жа Надка Валявичарска.

Г-н Кирил Бонев: Трудните пешеходни пътеки не са ви приоритет. Пак споменаваме социалните служби на Общината и Министерството. В 21-ви век хората живеят добре, а ние се мъчим заради хора, които не проверяват.

Г-жа Надка Валявичарска: Това е последното мое идване в Общинския съвет. На главния път в Продановци фирмата да се задължи да насади дръвчета. В селото се разиграва страшно сива икономика. Плана ще се изсече. Сградите в старото ТКЗС са незаконни, което значи, че трябва да плащат пари на Общината. Аз присъствах как се разпределя земята. Срещу мен има кравеферма, тя трябва да бъде най-малко на 500 метра от населеното място. То това е ужас, млякото се продава в пластмасови бутилки от безалкохолни напитки, никакви данъци не се плащат. Написах писмо до МЗ, които го препратиха на Областна управа и има написан акт. Съседа до мен вари денонощно ракия.

Г-н Джоргов: В селото са направени доста инвестиции откъм строителство. Главната улица е със 100 процента изградени тротоари. Няма растителност, но и преди това не е имало там. Относно паркирането може да предприемем някакви действия. През следващите години ще акцентираме на асфалтиране на по-малките улички. На въпросното място, където казва, че се вари ракия, съм назначил проверка. Селото е хубаво, може още да се направи, водопровода е сменен.

Г-жа Надка Валявичарска: В моята ливада изтичат литри вода, в ракиджийницата вземат вода от главния водопровод.

Г-н Джоргов: Още днес ще изпратим проверка от ВиК.

т.5 Разни

г-н Зашкев: Поех ангажимент към жители на Ново село да поставя въпрос за питейната вода в селото. В много от останалите села има такъв проблем. Гласувахме ви правомощията да бъдете на събрание на ВиК оператора. Молбата на жителите на с.Ново село е да се опитате да въздействате.

Г-н Джоргов: Бях на редовното заседание на Асоциацията по ВиК. Говорихме за проблемите. Изискал съм от ВиК да бъдат оперативни. Направихме една среща и при



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централа: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

Областния управител. Нахвърляхме някои мерки, които могат да се осъществят. На първо време има мерки, които не са свързани с разходване на толкова големи средства. В с.Клисура намерихме водопроводи със страхотно качество и с добър дебит на чиста питейна вода и с ремонт на тръба от 150 метра, към момента има сериозно подобрение на водоподаването. Предполага се оператора на мрежата най-добре трябва да познава проблемите. Дадох им две седмици да направят списък с такива мерки. Надявам се в рамките на месеца да го имаме. Идеята ми беше по селата да се подадат приоритетните водопроводи където да насочим средствата. Издадох и заповед да не се поливат градини. Моля хората да са по-отговорни.

Г-н Георгиев: Нашата група също прави такива срещи по селата. Направихме и в Ярлово такава. Хората искаха да ви благодарят за това, че им поставихте спирка. Изчистили сте сметището. Това, което ми представиха като проблем е защо в Ковачевци има двама човек да чистят и поддържат, а в Ярлово няма. Имайки предвид и новата структура е хубаво да помислите. Хората ми казаха, че кмета лично и със собствени средства чисти и коси. Другото е относно проблема с асфалтирането. Лятото селото се изпълва с хора. Поне по улица, две е добре всяка година в едно село да се прави водопровод и улица.

Г-н Джоргов: Тази година обърнахме доста внимание на с.Ярлово. направихме и основен ремонт на пътя между Ярлово и Ковачевци. В четири села сложихме спирки. В Ковачевци имавме асфалтиране върху улици, на които миналата година са правени водопроводи. Опитвам се да не деля селата. Хората, които са назначени са по програма. В Ярлово нямаше такъв, който да отговори на условията. Вече по структурата тези условия ще отпаднат. Кмета ще назначи, който си прецени.

г-жа Христова: Следващото заседание ще бъде през месец септември, като преди това ще се проведе Председателски съвет,на който ще бъдат обсъдени датите за провеждане на заседанията на Общинския съвет до края на годината.

Поради изчерпване на дневния ред заседанието бе закрито в 11:40 часа.

Протоколирал:

/Нели Домишлярова/

Председател на ОБС-Самоков:

/Мая Христова/