



ОБЩНСКИ СЪВЕТ САМОКОВ

e-mail: obs.samokov@gmail.com, Председател: 6 66 06 , Централа: 0722 / 6 66 30; 6 66 31 , Факс: 6 66 10

ПРОТОКОЛ

№ 26

Днес, 26.06.2025г. се проведе заседание на Общински съвет – Самоков. Присъстват 29 общински съветника.

Заседанието откри председателят на Общинския съвет г-жа Христева.

Г-жа Христева: Имаме необходимият кворум и можем да започнем своята работа. Предварително обявеният дневен ред за днешното заседание е:

1. Предложения за решения на комисиите на Общински съвет – Самоков
2. Докладни записки на Кмета на Община Самоков
3. Изказвания, питания, становища и предложения на гражданите
4. Разни

Г-жа Христева: Имате думата за предложения по дневния ред? Няма такива. Моля, който е съгласен с така представения дневен ред да гласува.

Следва явно гласуване на дневния ред.

С 21 гласа „за”, „против” няма, „въздържали се” няма. Дневният ред е приет.

т.1 от дневния ред

Г-жа В.Попова: докладва Протокол № 18 от заседание на ПК по „Бюджет и финанси“, проведено на 19.06.2025г. от 10:00 часа.

Присъствали

- Венетка Стоянова Попова – председател
- Любомир Спасов Лобутов
- Васил Петров Зашкев

1. По доклад с вх. № ОС_1608 / 17.06.2025г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно утвърждаване на промени в бюджета на Община Самоков за 2025г., на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с изискванията на чл.124, ал.1, ал.2 и ал. 3 от Закона за публичните финанси, **Комисията предлага следното решение:**

1. Добавя нови позиции в Списъка за капиталови разходи за 2025 г. както следва:

➤ Позиция „Климатичи 8 бр.– Център за обществена подкрепа“ със сумата от 11 565 лв. във функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“, дейност 526

„Център за обществена подкрепа“, § 52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения”.

➤ Позиция „Детски кът - Център за обществена подкрепа“ със сумата от 11 682 лв., във функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“, дейност 526 „Център за обществена подкрепа“, § 52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения”.

Средствата се осигуряват от същата дейност”, § 10-30 „Текущ ремонт”.

Следва поименно гласуване.

С 24 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението за решение е прието.

Решение № 819/2025г.

2. По доклад с вх. № ОС_1601 / 13.06.2025г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно утвърждаване на промени в бюджета на Община Самоков за 2025г., на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, във връзка с изискванията на чл.124, ал.1, ал.2 и ал. 3 от Закона за публичните финанси, **Комисията предлага следното решение:**

1.Добавя нови позиции в Списъка за капиталови разходи за 2025 г. както следва:

➤ Позиция „Изграждане на ограда Корпус 1 на ДГ „Пролет““ на стойност 73 284 лв. във функция „Образование“, дейност 311 „Детски градини“ , § 52-19 „Придобиване на други ДМА“.

Средствата се осигуряват от същата дейност § 10-30 „Текущ ремонт“.

➤ Позиция „Закупуване на 1 бр. микробус - Дневния център за деца и младежи с увреждания“ на стойност 200 000 лв. във функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“, дейност 551 „Дневни центрове за лица с увреждания“ , § 52-04 „Придобиване на транспортни средства“.

Средствата се осигуряват от същата дейност § 10-30 „Текущ ремонт“.

➤ Позиция „Доставка и монтаж на 2 броя допълнителни светофарни секции на кръстовище ул. „Търговска“ и ул.“Искър““ на стойност 5 708 лв. във функция „Икономически дейности и услуги““, дейност 831 „Управление, контрол и регулиране на дейностите по транспорта и “, § 52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения”.

Средствата се осигуряват от позиция „Изготвяне на идеен проект за корекция на река в с. Ковачевци“ с източник на финансиране преходен остатък от целева субсидия за капиталови разходи.

➤ Позиция „Изработване на проект за модернизирание на детска площадка „Тотка“, гр.Самоков“ на стойност 13 200 лв. във функция „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“, дейност 619 „други дейности по жилищната строителство, благоустройство и регионално развитие“ , § 52-06 „Изграждане на инфраструктурни обекти“.

Средствата се осигуряват от позиция „Изготвяне на идеен проект за корекция на река в с. Ковачевци“ с източник на финансиране преходен остатък от целева субсидия за капиталови разходи.

Следва поименно гласуване.

С 24 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението за решение е прието.

Решение № 820/2025г.

3. По доклад с вх. № ОС_1623 / 19.06.2025г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно утвърждаване на промени в бюджета на Община Самоков за 2025г., на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с изискванията на чл.124, ал.1, ал.2 от Закона за публичните финанси, **Комисията предлага следното решение:**

Общински съвет - Самоков одобрява отпускането на парична премия в размер на 50 000 лв. на БК „Рилски спортист“ – Самоков за спечелването на шампионската купа на националната баскетболна лига сезон 2024/2025 г. от бюджета на Община Самоков.

Средствата се разходват от дейност 998 „Резерв“, § 00-98 „Резерв за непредвидени и неотложни разходи“.

Следва поименно гласуване.

С 27 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението за решение е прието.

Решение № 821/2025г.

г-жа Атанасова: докладва ПРОТОКОЛ № 20 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ПК по “ЗАКОННОСТ, ОБЩЕСТВЕН РЕД И ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ”, проведено на 18.06.2025г. от 16:00 часа.

Присъствали:

- Светлана Добрева Атанасова - Председател
- Димитър Георгиев Симитчиев
- Мая Емилова Христова
- Ива Петрова Дамянова

1. По доклад с вх. № ОС_1618 / 17.06.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно продажба на Сграда с идентификатор № 52249.4.384.1 землище с.Ново село, на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл. 35 ал.1 от ЗОС, чл.53 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл.3, чл.5 и чл.6 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси, **Комисията предлага следното решение:**

1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следния общински недвижим имот:

сграда с идентификатор № 52249.4.384.1, разположена в ПИ № 52249.4.384, със застроена площ от 374 кв.м., брой етажи 1/един/, предназначение: селскостопанска сграда съгласно одобрените със Заповед № 300-5-35/01.06.2004 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на с.Ново село, актуван с АЧОС № 18454/27.08.2021 г., вписан в Служба по вписванията при начална тръжна цена 22 500 лв. /двадесет и две хиляди и петстотин лева/-без ДДС.

2. Начин и срок на плащане - достигнатата цена на обекта се заплаща чрез банков превод по банкова сметка на Община Самоков в деня на подписване на договора за продажба.

3. Определя стъпка на наддаване 10 % от началната тръжна цена.

4. Определя депозит за участие в търга – 30% от началната тръжна цена, който следва да бъде внесен по IBAN сметка BG54 CECB 9790 3362 1198 00 BIC - CECBVBGSF при ”ЦКБ” АД - клон гр.Самоков в срока определен със Заповедта за провеждане на търга.

5. Тръжната документация се закупува от деловодството на Община Самоков, срещу 100 лв. без ДДС, платими в брой в касата на общината в срок определен със Заповедта за провеждане на търга, който не може да бъде по-кратък от 10 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.

6. Предложенията за участие в търга се подават в запечатан непрозрачен плик в Деловодството на Община Самоков в срок определен със Заповедта за провеждане на търга, който не може да бъде по-кратък от 15 дни от датата на обявлението за провеждане на търга.

7. Оглед на обекта се извършва в срок определен със Заповедта за провеждане на търга.

8. Упълномощава кмета на Община Самоков да организира процедурата за провеждане на публичен търг с явно наддаване съгласно Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси в Община Самоков, да издаде заповед за провеждане на процедурата, заповед за назначаване на комисия по провеждане на търга, да одобри спечелилия търга участник и да сключи договор за покупко-продажба на имота.

Следва поименно гласуване.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението за решение е прието.
Решение № 822/2025г.

2. По доклад с вх. № ОС_1583 / 10.06.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно: учредяване право на строеж за изграждане на трансформаторен пост в ПИ с идентификатор № 65231.902.322 гр.Самоков, на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.37 ал.4 т.4 от ЗОС, във връзка с чл.62 ал.2 от Закона за енергетиката и чл.68 ал.1 т.8 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Комисията предлага следното решение:

1. Общински съвет-Самоков одобрява изготвената пазарна оценка в размер на 80 лв./кв.м./осемдесет лева за един кв.м./ без ДДС за учредяване право на строеж за трансформаторен пост в ПИ с идентификатор № 65231.902.322 с площ 562 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване, номер по предходен план: квартал 265 съгласно одобрените със Заповед № РД-18-3/27.01.2005 г. на Изпълнителния директор на АК кадастрална карта е кадастрални регистри на гр.Самоков.

2.Общински съвет-гр.Самоков учредява възмездно право на строеж без търг или конкурс на „Електроразпределителни мрежи запад“ ЕАД в ПИ с идентификатор № 65231.902.322 с площ 562 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване, номер по предходен план: квартал 265 съгласно одобрените със Заповед № РД-18-3/27.01.2005 г. на Изпълнителния директор на АК кадастрална карта е кадастрални регистри на гр.Самоков, актуван с Акт за частна общинска собственост № 14383/11.03.2016 г., вписан в служба по вписванията за изграждане на трансформаторен пост съобразно одобрен архитектурен проект при цена от 80 лв./кв.м. /осемдесет лева за един квадратен метър/ разгъната застроена площ без ДДС.

3.Упълномощава Кмета на Община Самоков да сключи договор за учредяване право на строеж с „Електроразпределителни мрежи запад“ ЕАД.

Г-н Николов За ВИП квартала ли става въпрос? Защо не го отделим, а трябва да дадем отстъпено право?

Г-жа Бодурова: За Трансформаторен пост в махалата е.

Следва поименно гласуване.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението за решение е прието.

Решение № 823/2025г.

3. По доклад с вх. № ОС_1584 / 10.06.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно: учредяване право на строеж за изграждане на трансформаторен пост в ПИ с идентификатор № 65231.913.572 гр.Самоков, на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.37 ал.4 т.4 от ЗОС, във връзка с чл.62 ал.2 от Закона за енергетиката и чл.68 ал.1 т.8 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Комисията предлага следното решение:

1. Общински съвет-Самоков одобрява изготвената пазарна оценка в размер на 80 лв./кв.м./осемдесет лева за един кв.м./ без ДДС за учредяване право на строеж за трансформаторен пост в поземлен имот с идентификатор 65231.913.572/шестдесет и пет хиляди двеста тридесет и едно точка деветстотин и тринадесет точка петстотин седемдесет и две/ с площ от 50/петдесет/кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за съоръжение за електропровод съгласно одобрената със Заповед № РД-18-3/27.01.2005 г. на Изпълнителния директор на АК кадастрална карта на гр.Самоков, идентичен с УПИ-парцел XXII/двадесет и втори/, отреден за трафопост в кв.206"Г"/двеста и шест буква „Г"/ съгласно одобрения с Решение № 38/2007 г. на ОбС и изменен със Заповед № ЛС-01-32/2012 г. регулационен план на гр.Самоков.

2.Общински съвет-гр.Самоков учредява възмездно право на строеж без търг или конкурс на „Електроразпределителни мрежи запад“ ЕАД в поземлен имот с идентификатор 65231.913.572/шестдесет и пет хиляди двеста тридесет и едно точка деветстотин и тринадесет точка петстотин седемдесет и две/ с площ от 50/петдесет/кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за съоръжение за електропровод, предишен идентификатор № 6521.913.538, номер по предходен план: квартал 206Г, парцел XXII съгласно одобрения със Заповед № РД-18-3/27.01.2005 г. на Изпълнителния директор на АК и последно изменени със Заповед № КД-14-23-31/08.02.2012г. на началник на СГКК-Софийска област кадастрална карта и кадастрални регистри на гр.Самоков, идентичен с УПИ-парцел XXII/двадесет и втори/, отреден за трафопост в кв.206"Г"/двеста и шест буква „Г"/ съгласно одобрения с Решение № 38/2007 г. на ОбС и изменен със Заповед № ЛС-01-32/2012 г. регулационен план на гр.Самоков, актуван с Акт за частна общинска собственост № 10941/05.03.2012 г., вписан в служба по вписванията за изграждане на трансформаторен пост съобразно одобрен архитектурен проект при цена от 80 лв./кв.м. /осемдесет лева за един квадратен метър/ разгъната застроена площ без ДДС.

3.Упълномощава Кмета на Община Самоков да сключи договор за учредяване право на строеж с „Електроразпределителни мрежи запад“ ЕАД.

Следва поименно гласуване.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението за решение е прието.

Решение № 824/2025г.

4. По заявление с вх. № ОС_1579 / 10.06.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно прекратяване на съсобственост в Поземлен имот № 1725/хиляда седемстотин двадесет и пет/ в м.”Ренов дол” землище с.Долни Окол, на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.41 ал.2 от ЗОС, чл.36 ал.1 т.2 от ЗОС, чл.36 от ЗС, чл.61 ал.1 и ал.2 т.2 и чл.63 от Наредба № 4 на Общинският съвет, Комисията предлага следното решение:

1. Общински съвет-Самоков одобрява изготвената пазарна оценка в размер на 7395 лв. /седем хиляди триста деветдесет и пет лева/-без ДДС или 25,50 лв./кв.м. за 290/790 ид.ч. от Поземлен имот № 1725/хиляда седемстотин двадесет и пет/ целия с площ 790 кв.м. съгласно цифровия кадастрален план на м.“Ренов дол“, землище с.Долни Окол.

2. Общински съвет-Самоков дава съгласие за прекратяване на съсобствеността в Поземлен имот № 1725/хиляда седемстотин двадесет и пет/ с площ 790 кв.м. съгласно цифровия кадастрален план на м.“Ренов дол“, землище с.Долни Окол чрез продажба на 290/790 ид.ч. от имота, актувани с Акт за частна общинска собственост № 8734/2009 г., на съсобственика Георги Иванов Денчев при цена в размер на 7395 лв. /седем хиляди триста деветдесет и пет лева/-без ДДС или 25,50 лв./кв.м.

3. Възлага на Кмета на Община Самоков да сключи договор за продажба със съсобственика.

Следва поименно гласуване.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението за решение е прието.

Решение № 825/2025г.

5. По доклад с вх. № ОС_1606 / 17.06.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно: прекратяване на съсобственост в ПИ № 65231.905.131, гр.Самоков, на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.41 ал.2 от ЗОС, чл.36 ал.1 т.2 от ЗОС, чл.36 от ЗС, чл.61 ал.1 и ал.2 т.2 и чл.63 от Наредба № 4 на Общинският съвет, Комисията предлага следното решение:

1. Общински съвет-Самоков одобрява изготвената пазарна оценка в размер на 1870 лв. /хиляда осемстотин и седемдесет лева/-без ДДС или 110 лв./кв.м. за 17/414 ид.ч. от Поземлен имот с идентификатор № 65231.906.131 с площ 431 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: средно застрояване, номер по предходен план: 1237, квартал 65, парцел IV съгласно одобрените със Заповед № РД-18-3/27.01.2005 г. на Изпълнителния директор на АГКК и последно изменени със Заповед № КД-14-23-551/22.05.2006г. на Началник на СК-Софийска област кадастрална карта и кадастрални регистри на гр.Самоков, идентичен с УПИ-парцел V/пет/ в кв.376 по действащия регулационен план на гр.Самоков одобрен със Заповед № 45/1978 г. и изменен с Решение № 2007/17.05./2007 г. на ОбС Самоков.

2. Общински съвет-Самоков дава съгласие за прекратяване на съсобствеността в Поземлен имот с идентификатор № 65231.906.131 с площ 431 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: средно застрояване, номер по предходен план: 1237, квартал 65, парцел IV съгласно одобрените със Заповед № РД-18-3/27.01.2005 г. на Изпълнителния директор на АГКК и последно изменени със Заповед № КД-14-23-551/22.05.2006г. на Началник на СК-Софийска област кадастрална карта и кадастрални регистри на гр.Самоков, идентичен с УПИ-парцел V/пет/ в кв.376 по действащия регулационен план на гр.Самоков одобрен със Заповед № 45/1978 г. и изменен с Решение № 2007/17.05./2007 г. на ОбС Самоков чрез продажба на 17/414 ид.ч., актувани с Акт за частна общинска собственост № 19895/2025г., вписан в служба по вписванията на съсобствениците „Москова“ ЕООД, Кирил Трендафилов Москов и Радка Данаилова Москова при цена в размер на 1870 лв. /хиляда осемстотин и седемдесет лева/-без ДДС или 110 лв./кв.м.

3. Възлага на Кмета на Община Самоков да сключи договор за продажба със съсобствениците.

Следва поименно гласуване.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението за решение е прието.
Решение № 826/2025г.

6. По доклад с вх. № ОС_1621 / 17.06.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно отдаване под наем на общинско помещение с площ 30,00 м², находящо се в сграда “Кметство” с идентификатор № 83291.700.3001.2, находяща се в кв. 31, с. Широки дол, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1, 2 и 3 от ЗОС, чл. 28, ал. 1 от Наредба № 4 на ОбС-Самоков “За реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество”, чл. 2, т. 2 и чл. 5 и чл. 6 от Наредбата на ОбС-Самоков “За условията и реда за провеждане на търгове и конкурси в Община Самоков”, **Комисията предлага следното решение:**

1. ОбС-Самоков упълномощава кмета на Община Самоков и общинска администрация да проведат публично оповестен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на следния общински недвижим имот:

- общинско помещение с площ 30,00 м² в сграда “Кметство” с идентификатор № 83291.700.3001.2, находяща се в кв. 31, с. Широки дол, община Самоков, актувана с Акт за общинска собственост № 1380/01.10.2001 г.

2. Условия за провеждането на тръжната процедура:

2.1. Определя начална месечна наемна тръжна цена за обекта – 90,00 (деветдесет) лв без ДДС.

2.2. Определя депозит за участие в търга – 90,00 (деветдесет) лв.

2.3. Определя стъпка за наддаване – 10 % от началната тръжна цена – 9,00 (девет) лв.

3. Цена на тръжната документация – 20,00 лв. без ДДС.

4. Договорът за наем се сключва за срок от 5 (пет) години.

5. Участниците в търга заплащат цената в деня на сключване на договора, като в случай на отказ на участника за сключване на договор в 30-дневен срок от обявяването му за спечелил търга, внесенят от него депозит се задържа и не се възстановява.

6. Упълномощава кмета на Община Самоков да издаде заповед за провеждането на тръжната процедура, в която да определи дата и час за провеждането на тръжната процедура, срок за внасяне на депозит, срок за закупуване на тръжна документация (който не може да бъде по-кратък от 10 дни от датата на обявлението за провеждане на търга).

7. Предложенията за участие в търга се подават в запечатан непрозрачен плик в Деловодството на Община Самоков в срок определен със Заповедта за провеждане на търга, който не може да бъде по-кратък от 15 дни от датата на обявлението за провеждане на търга, съобразени с Наредбата на ОбС-Самоков “За условията и реда за организиране и провеждане на търгове и конкурси в Община Самоков”.

8. Кметът на Община Самоков утвърждава тръжната документация и проекто-договора като част от нея.

9. Упълномощава кмета на Община Самоков да издаде заповед за назначаване на комисия за провеждане на търга, а след провеждането му да одобри спечелия търга участник и да сключи договор за отдаване под наем с него със срок на действие 5 (пет) години, като в договора бъдат вписани следните задължителни клаузи:

9.1. Договорът може да бъде прекратен от всяка една от страните с едномесечно предизвестие.

9.2. Наемодателят може едностранно да прекрати договора за наем с едномесечно предизвестие при промяна на собственика на имота, при започване на действия по реализиране на инвестиционно намерение от собственика и засягащо имота или при

други обстоятелства, налагащи необходимостта общинският имот да бъде ползван от него.

9.3. Намотателят може да актуализира наемната цена, съгласно официално публикувани данни от НСИ за инфлационния индекс на потребителските цени (на тримесечие, на шестмесечие, годишно) или съгласно Решение на ОбС – Самоков, като изготви допълнително споразумение към договора.

Г-н Лобутов: Има три имота в с. Широки дол, като за два от тях наемната цена е 3лв./кв.м. и за един е 5лв./кв.м. Два са в новата сграда на кметството, което в по-добро състояние, а другия е в сграда, която е в по-лошо състояние и цената му е по-голяма. Предложение ми е цената на всички имоти да бъде 3лв./кв.м.

Г-н Джоргов: Направена е пазарна оценка, единият е за търговска дейност за това е такава цената.

Г-н Лобутов: Тогава да стане за всички цената 5лв./кв.м. Това е моето предложение.

Г-жа Христова: Подлагам на гласуване предложението за цена 5лв./кв.м.

Следва поименно гласуване.

С 27 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението за промяна на цената е прието.

Следва поименно гласуване на цялостното решение.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението за решение е прието.

Решение № 827/2025г.

7. По доклад с вх. № ОС_1614 / 17.06.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно отдаване под наем на общинско помещение с площ 9,00 м², находящо се в общинска сграда с идентификатор № 65231.908.429.3, цялата със застроена площ 732 кв. м, брой етажи 5, находящ се в гр. Самоков, ул. “Искър” № 4 – сградата на хотел “Арена” – Самоков, актувана с АОС № 8900/08.12.2009 г., на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1, 2 и 3 от ЗОС, чл. 28, ал. 1 от Наредба № 4 на ОбС-Самоков “За реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество”, чл. 2, т. 2 и чл. 5 и чл. 6 от Наредбата на ОбС-Самоков “За условията и реда за провеждане на търгове и конкурси в Община Самоков”,
Комисията предлага следното решение:

1. ОбС-Самоков упълномощава кмета на Община Самоков и общинска администрация да проведат публично оповестен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на следния общински недвижим имот:

- общинско помещение с площ 9,00 м², находящо се в общинска сграда с идентификатор № 65231.908.429.3, цялата със застроена площ 732 кв. м, брой етажи 5, находящ се в гр. Самоков, ул. “Искър” № 4 – сградата на хотел “Арена” – Самоков, актувана с АОС № 8900/08.12.2009г.

2. Условия за провеждането на тръжната процедура:

2.1. Предназначение на помещението: Студия за красота.

2.2. Определя начална месечна наемна тръжна цена за обекта – 72,00 (седемдесет и два лева) лв без ДДС.

2.3. Определя депозит за участие в търга – 72,00 (седемдесет и два лева) лв.

2.4. Определя стъпка за наддаване – 10 % от началната тръжна цена – 7,20 (седем лева и двадесет стотинки)

3. Цена на тръжната документация – 20,00 лв. без ДДС.

4. Договорът за наем се сключва за срок от 5 (пет) години.
5. Участниците в търга заплащат цената в деня на сключване на договора, като в случай на отказ на участника за сключване на договор в 30-дневен срок от обявяването му за спечелил търга, внесенят от него депозит се задържа и не се възстановява.
6. Упълномощава кмета на Община Самоков да издаде заповед за провеждането на тръжната процедура, в която да определи дата и час за провеждането на тръжната процедура, срок за внасяне на депозит, срок за закупуване на тръжна документация (който не може да бъде по-кратък от 10 дни от датата на обявлението за провеждане на търга).
7. Предложенията за участие в търга се подават в запечатан непрозрачен плик в Деловодството на Община Самоков в срок определен със Заповедта за провеждане на търга, който не може да бъде по-кратък от 15 дни от датата на обявлението за провеждане на търга, съобразени с Наредбата на ОбС-Самоков “За условията и реда за организиране и провеждане на търгове и конкурси в Община Самоков”.
8. Кметът на Община Самоков утвърждава тръжната документация и проекто-договора като част от нея.
9. Упълномощава кмета на Община Самоков да издаде заповед за назначаване на комисия за провеждане на търга, а след провеждането му да одобри спечелия търга участник и да сключи договор за отдаване под наем с него със срок на действие 5 (пет) години, като в договора бъдат вписани следните задължителни клаузи:
 - 9.1. Договорът може да бъде прекратен от всяка една от страните с едномесечно предизвестие.
 - 9.2. Наемодателят може едностранно да прекрати договора за наем с едномесечно предизвестие при промяна на собственика на имота, при започване на действия по реализиране на инвестиционно намерение от собственика и засягащо имота или при други обстоятелства, налагащи необходимостта общинският имот да бъде ползван от него.
 - 9.3. Наемодателят може да актуализира наемната цена, съгласно официално публикувани данни от НСИ за инфлационния индекс на потребителските цени (на тримесечие, на шестмесечие, годишно) или съгласно Решение на ОбС – Самоков, като изготви допълнително споразумение към договора.

Следва поименно гласуване.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението за решение е прието.
Решение № 828/2025г.

8. По доклад с вх. № ОС_1615 / 17.06.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно отдаване под наем на общинско помещение с площ 11,50 м², находящо се в общинска сграда с идентификатор № 65231.908.429.3, цялата със застроена площ 732 кв. м, брой етажи 5, находящ се в гр. Самоков, ул. “Искър” № 4 – сградата на хотел “Арена” – Самоков, актувана с АОС № 8900/08.12.2009г., на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1, 2 и 3 от ЗОС, чл. 28, ал. 1 от Наредба № 4 на ОбС-Самоков “За реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество”, чл. 2, т. 1 и чл. 5 и чл. 6 от Наредбата на ОбС-Самоков “За условията и реда за провеждане на търгове и конкурси в Община Самоков”,
Комисията предлага следното решение:

1. ОбС-Самоков упълномощава кмета на Община Самоков и общинска администрация да проведат публично оповестен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на следния общински недвижим имот:

- общинско помещение с площ 11,50 м², находящо се в общинска сграда с идентификатор № 65231.908.429.3, цялата със застроена площ 732 кв. м, брой етажи 5, находящ се в гр. Самоков, ул. “Искър” № 4 – сградата на хотел “Арена” – Самоков, актувана с АОС № 8900/08.12.2009г.

2. Условия за провеждането на тръжната процедура:

2.1. Предназначение на помещението: Масажно студио.

2.2. Определя начална месечна наемна тръжна цена за обекта – 92,00 (деветдесет и два лева) лв без ДДС.

2.3. Определя депозит за участие в търга – 92,00 (деветдесет и два лева) лв.

2.4. Определя стъпка за наддаване – 10 % от началната тръжна цена – 9,20 (девет лева и двадесет стотинки) лв.

2.5. Допълнителни условия за провеждането на търга: За участие в търга се допускат само кандидати, който имат документ за завършен курс по масажни услуги.

3. Цена на тръжната документация – 20,00 лв. без ДДС.

4. Договорът за наем се сключва за срок от 5 (пет) години.

5. Участниците в търга заплащат цената в деня на сключване на договора, като в случай на отказ на участника за сключване на договор в 30-дневен срок от обявяването му за спечелил търга, внесенят от него депозит се задържа и не се възстановява.

6. Упълномощава кмета на Община Самоков да издаде заповед за провеждането на тръжната процедура, в която да определи дата и час за провеждането на тръжната процедура, срок за внасяне на депозит, срок за закупуване на тръжна документация (който не може да бъде по-кратък от 10 дни от датата на обявлението за провеждане на търга).

7. Предложенията за участие в търга се подават в запечатан непрозрачен плик в Деловодството на Община Самоков в срок определен със Заповедта за провеждане на търга, който не може да бъде по-кратък от 15 дни от датата на обявлението за провеждане на търга, съобразени с Наредбата на ОБС-Самоков “За условията и реда за организиране и провеждане на търгове и конкурси в Община Самоков”.

8. Кметът на Община Самоков утвърждава тръжната документация и проекто-договора като част от нея.

9. Упълномощава кмета на Община Самоков да издаде заповед за назначаване на комисия за провеждане на търга, а след провеждането му да одобри спечелия търга участник и да сключи договор за отдаване под наем с него със срок на действие 5 (пет) години, като в договора бъдат вписани следните задължителни клаузи:

9.1. Договорът може да бъде прекратен от всяка една от страните с едномесечно предизвестие.

9.2. Наемодателят може едностранно да прекрати договора за наем с едномесечно предизвестие при промяна на собственика на имота, при започване на действия по реализиране на инвестиционно намерение от собственика и засягащо имота или при други обстоятелства, налагащи необходимостта общинският имот да бъде ползван от него.

9.3. Наемодателят може да актуализира наемната цена, съгласно официално публикувани данни от НСИ за инфлационния индекс на потребителските цени (на тримесечие, на шестмесечие, годишно) или съгласно Решение на ОБС – Самоков, като изготви допълнително споразумение към договора.

Следва поименно гласуване.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението за решение е прието.

Решение № 829/2025г.

9. По доклад с вх. № ОС_1616 / 17.06.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно: отдаване под наем на общинско помещение, находящо се в сграда Кметство, с. Широки дол, община Самоков, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал 2 и 7 от ЗОС, чл. 23, ал. 1 от Наредба № 4 “За реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост” и чл. 2, чл. 5 и чл. 7 от Наредбата на ОбС-Самоков “За условията и реда за провеждане на търгове и конкурси в Община Самоков”, **Комисията предлага следното решение:**

1. ОбС-Самоков упълномощава Кмета на Община Самоков и общинска администрация да проведат публично оповестен конкурс за отдаване под наем на следния общински недвижим имот, находящ се на територията на с. Широки дол, община Самоков:

1.1. общинско помещение с площ 30,00 м², находящо се на първи етаж в сграда “Кметство” с идентификатор № 83291.700.3001.1 в кв. 31, с. Широки дол, община Самоков, актувана с Акт за публична общинска собственост № 1380/01.10.2001 г.

2. Помещението се предоставя с предназначение: Магазин за хранителни стоки

3. Конкурсът да се проведе при минимална конкурсна цена в размер на 150,00 (сто и петдесет) лв без ДДС месечно (5,00 лв за 1,00 м² без ДДС).

4. Договорът за наем да се сключи за срок от 5 (пет) години от датата на подписване на договора, като в него бъдат вписани следните задължителни клаузи:

4.1. Наемателят не може да предоставя имота или части от него на трети лица.

4.2. Договорът може да бъде прекратен от всяка една от страните с едномесечно предизвестие.

4.3. Наемодателят може едностранно да прекрати договора за наем с едномесечно предизвестие при промяна на собственика на имота, при започване на действия по реализиране на инвестиционно намерение от собственика и засягащо имота или при други обстоятелства, налагащи необходимостта общинският имот да бъде ползван от него.

4.4. Наемодателят може да актуализира наемната цена, съгласно официално публикувани данни от НСИ за инфлационния индекс на потребителските цени (на тримесечие, на шестмесечие, годишно) или съгласно Решение на ОбС – Самоков, като изготви допълнително споразумение към договора.

5. Не може да участва в конкурса и комисията отстранява лице, което има задължения към Община Самоков

6. Участниците в конкурса да представят:

6.1. Документи, подробно описани в конкурсната документация

6.2. Предложение за месечна наемна цена (не по-ниска от определената минимална)

6.3. Концепция за ползване на имота

7. Участниците в конкурса заплащат цената в деня на сключване на договора, като в случай на отказ на участника за сключване на договор в 30-дневен срок от обявяването му за спечелил конкурса, внесенят от него депозит се задържа и не се възстановява.

8. Конкурсната документация се закупува от деловодството на Община Самоков, срещу 100,00) лв. без ДДС, платими в брой в касата на общината в срок определен със Заповедта за провеждане на конкурса.

9. Предложенията за участие в конкурса се подават в запечатан непрозрачен плик в Деловодството на Община Самоков в срок определен със Заповедта за провеждане на конкурса.

10. Условия за закупуване на конкурсна документация: Конкурсната документация се получава след представяне на:

- а) документ за самоличност
- б) документ за актуално правно състояние на юридическо лице
- в) нотариално заверено пълномощно за закупуване на документация, в случай, че конкурсната документация се закупува от името на друго лице или ако представителната власт на лицето, закупуващо документацията не може да се установи от документа за регистрация
- г) при получаване на конкурсната документация лицата подписват декларация за неразгласяване на информация. В случаите на упълномощаване пълномощникът подписва декларация за неразгласяване на информация лично от свое име, а от името на упълномощителя се представя нотариално заверена декларация за неразгласяване на информация.

Лицата, закупили конкурсна документация и подписали декларация за неразгласяване на информация получават сертификат за регистрация.

11. Лицата, закупили конкурсна документация могат да отправят писмени искания за даване на разяснения по процедурата за провеждане на конкурса в срок, определен със Заповед на Кмета на Община Самоков. Разясненията по предходното изречение се изготвят в писмена форма в срок от 3 работни дни, съхраняват се от председателя на конкурсната комисия и се предоставят при поискване на всички лица, закупили конкурсна документация.

12. Депозит за участие в конкурса в размер на един месечен наем без ДДС, посочен в документацията, който следва да бъде внесен по банкова сметка на Община Самоков: IBAN: BG54 CECB 9790 3362 1198 00 BIC -CECBBGSF при "ЦКБ" АД - клон гр.Самоков в срок, определен със Заповедта за провеждане на конкурса.

13. Офертите за участие в публично оповестен конкурс се депозират в запечатан непрозрачен плик в срок, определен със Заповед на Кмета на Община Самоков в Деловодството на Община Самоков.

14. Утвърждава конкурсната документация, проекто-договора като част от нея и следните критерии за оценяване на офертите:

- 14.1. Месечна наемна цена – 70 т.
- 14.2. Концепция за ползване на имота – 30 т.

15. Упълномощава кмета на Община Самоков да организира процедурата за провеждане на публично оповестения конкурс при посочените в решението условия съгласно Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси в Община Самоков, да издаде заповед за провеждане на процедурата, заповед за назначаване на конкурсна комисия, да издаде сертификат за регистрация на лицата, закупили конкурсна документация, да определи наемателя и да сключи договор за отдаване под наем.

При липса на кандидати да бъде проведен повторен конкурс при същите условия.

Следва поименно гласуване.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението за решение е прието.

Решение № 830/2025г.

10. По доклад с вх. № ОС_1609 / 17.06.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно предоставяне за управление на сграда с идентификатор № 65231.903.367.1, гр. Самоков, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, и чл. 12, ал. 1 от ЗОС, чл. 20, ал. 1 и ал.3 от Наредба № 4 на ОбС-Самоков “За реда

за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество”, **Комисията предлага следното решение:**

1. ОбС – Самоков предоставя за управление за срок от 10 (десет) години на Детска Градина „Пролет“- гр.Самоков, с ЕИК: 000757208, следния общински недвижим имот – публична общинска собственост: Сграда с идентификатор 65231.903.367.1, със ЗП: 903кв.м., брой етажи:2 /два/ и предназначение: „Сграда за детско заведение“, построена върху ПИ 65231.903.367 по кадастралната карта на гр. Самоков, одобрената със заповед № РД-18-3/2005 г. на Изпълнителния директор на АК.

2. Упълномощава кмета на Община Самоков да сключи безвъзмездно договор за управление на общинския имот с Директора на ДГ“ПРОЛЕТ“ – гр.Самоков

3. В договора да бъдат включени следните задължителни клаузи:

3.1. Ползвателят се задължава да използва предоставения общински имот съгласно определеното предназначение: „За детско заведение“ на ДГ “Пролет“- Гр.Самоков

3.2. Ползвателят се задължава да извършва текущи мероприятия по почистване, ремонт и поддържането на имота и района около него в добро състояние за целия срок на договора.

3.3. Всички изразходвани за функционирането на обекта консумативи /ел. енергия, вода/, ползвателят се задължава да заплаща по разкрити собствени партии към съответните ведомства – електроразпределителното дружество и ВИК.

3.4. Ползвателят няма право да преотстъпва или отдава под наем на трети лица, предоставения му за ползване общински имот.

Следва поименно гласуване.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението за решение е прието.

Решение № 831/2025г.

11. По доклад с вх. № ОС_1610 / 17.06.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно: предоставяне за управление на сграда с идентификатор 61604.51.103.4, по кадастралната карта на с. Радуил, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, и чл. 12, ал. 1 от ЗОС, чл. 20, ал. 1 и ал.3 от Наредба № 4 на ОбС-Самоков “За реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество”, **Комисията предлага следното решение:**

1. ОбС – Самоков предоставя за управление за срок от 10 (десет) години на Детска Градина „Зорница“- гр.Самоков, с ЕИК: 000772105, следния общински недвижим имот – публична общинска собственост - Сграда с идентификатор 61604.51.103.4, със ЗП: 198кв.м., брой етажи: 1 /един/ и предназначение: „Детска градина за една сборна група“, построена върху ПИ 61604.51.103 по кадастралната карта на с. Радуил, одобрената със заповед № РД-18-9/2005 г. на Изпълнителния директор на АК.

2. Упълномощава кмета на Община Самоков да сключи безвъзмездно договор за управление на общинския имот Директора на ДГ “Зорница“ – гр.Самоков;

3. В договора да бъдат включени следните задължителни клаузи:

3.1. Ползвателят се задължава да използва предоставения общински имот съгласно определеното предназначение: „За детска градина за една сборна група“ – филиал на ДГ “Зорница“ в с.Радуил;

3.2. Ползвателят се задължава да извършва текущи мероприятия по почистване, ремонт и поддържането на имота и района около него в добро състояние за целия срок на договора.

3.3. Всички изразходвани за функционирането на обекта консумативи /ел. енергия, вода/, ползвателят се задължава да заплаща по разкрити собствени партии към съответните ведомства – електроразпределителното дружество и ВИК.

3.4. Ползвателят няма право да преотстъпва или отдава под наем на трети лица, предоставения му за ползване общински имот.

Следва поименно гласуване.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението за решение е прието.

Решение № 832/2025г.

12. По доклад с вх. № ОС_1611 / 17.06.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно: предоставяне за управление на помещения в сграда с идентификатор № 65231.909.199.1, гр. Самоков, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, и чл. 12, ал. 1 от ЗОС, чл. 20, ал. 1 и ал.3 от Наредба № 4 на ОбС-Самоков “За реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество”, **Комисията предлага следното решение:**

1. ОбС – Самоков предоставя за управление за срок от 10 (десет) години на ОП “Строителство, ремонт и озеленяване”, с ЕИК: 0007764910368, част от следния общински недвижим имот – публична общинска собственост, а именно – 6 (шест) броя помещения (представляващи следните стаи: 1 брой стая за технически изпълнител, 2 броя стаи за отход (1 една за строители и 1 една за озеленители), 1 брой стая за Управителя и счетоводителя, 1 брой стая за съхранение на машини, 1 брой стая за специалист – заявител), находящи се на първи етаж от общинска сграда с идентификатор № 65231.909.199.1, цялата със застроена площ с площ 208,00 м², функционално предназначение: Административно-делова, брой етажи: 2, находяща се в гр. Самоков, ул. “Иван Доспевски”, съгласно одобрената със заповед № РД-18-3/27.01.2005 г. на изпълнителния директор на АК кадастрална карта на гр. Самоков, както и целия подземен етаж – мазе за нуждите на предприятието

2. Упълномощава кмета на Община Самоков да сключи безвъзмездно договор за управление на общинския имот с ОП “Строителство, ремонт и озеленяване”.

3. В договора да бъдат включени следните задължителни клаузи:

3.1. Ползвателят се задължава да използва предоставения общински имот съгласно определеното предназначение: За осъществяване на дейността на ОП “Строителство, ремонт и озеленяване”.

3.2. Ползвателят се задължава да извършва текущи мероприятия по почистване, ремонт и поддържането на имота и района около него в добро състояние за целия срок на договора.

3.3. Всички изразходвани за функционирането на обекта консумативи /ел. енергия, вода/, ползвателят се задължава да заплаща по разкрити собствени партии към съответните ведомства – електроразпределителното дружество и ВИК.

3.4. Ползвателят няма право да преотстъпва или отдава под наем на трети лица, предоставения му за ползване общински имот.

Следва поименно гласуване.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението за решение е прието.

Решение № 833/2025г.

13. По доклад с вх. № ОС_1620 / 17.06.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно: предоставяне на помещение в с. Широки дол, общ. Самоков на Сдружение “Зора” с цел осъществяване дейността на сдружението, на основание чл.

21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 и 6 от ЗОС, чл. 30, ал. 1 от Наредба № 4 на ОбС-Самоков “За реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество”,

Комисията предлага следното решение:

1. ОбС-Самоков предоставя без търг или конкурс за временно и възмездно ползване под наем на Сдружение “Зора, с. Широки дол”, ЕИК: 208094831, представлявано от Златка Александрова Лобутова – председател за срок от 5 (пет) години следния общински недвижим имот:

- общинско помещение с площ 18,00 м² в сграда “Кметство” с идентификатор № 83291.700.3001.2, находяща се в кв. 31, с. Широки дол, община Самоков, актувана с Акт за общинска собственост № 1380/01.10.2001 г.

2. Упълномощава кмета на Община Самоков без търг или конкурс да сключи договор за наем за посочения имот със Сдружение “Зора, с. Широки дол”, ЕИК: 208094831,

3. Договорът да бъде за срок от 5 (пет) години при месечна наемна цена в размер на 54,00 (петдесет и четири) лв без ДДС.

4. В договора да бъдат включени следните задължителни клаузи:

4.1. Ползвателят се задължава да използва предоставения общински имот съгласно определеното предназначение: За осъществяване на дейностите на сдружението.

4.2. Ползвателят се задължава да извършва текущи мероприятия по почистване, ремонт и поддържането на имота и района около него в добро състояние за целия срок на договора.

4.3. Ползвателят се задължава да заплаща изразходваните консумативи, свързани с ползването на обекта (ел. енергия и вода) съгласно открити собствени партии към съответните ведомства.

4.4. Ползвателят няма право да преотстъпва или отдава под наем на трети лица, предоставения му за ползване общински имот.

Г-н Лобутов: Цената да бъде 5лв./кв.м. Това е моето предложение.

Г-жа Христева: Подлагам на гласуване предложението за цена 5лв./кв.м.

Следва поименно гласуване на предложението на г-н Л.Лобутов.

С 27 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението за промяна на цената е прието.

Следва поименно гласуване на цялото предложение за решение.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението за решение е прието.

Решение № 834/2025г.

14. По доклад с вх. № ОС_1585 / 10.06.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно включване на имоти в Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2025 г., приета с Решение № 563/30.01.2025г. на ОбС, на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.9 от ЗОС и чл.5 ал.2 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Комисията предлага следното решение:**

Общински съвет Самоков допълва т.2.2.6-Прекратяване на съсобственост от приетата с Решение № 563/30.01.2025 г. Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2025 г., както следва:

117/812 ид.ч. от ПИ с идентификатор № 65231.901.53 с площ 812 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид

производствен, складов обект, номер по предходен план: квартал 289, парцел V съгласно одобрените със Заповед № 300-5-34/15.05.2004 г. на Изпълнителния директор на АК и последно изменени със Заповед № КД-14-23-99/26.10.2007г. на Началник на СГКК-Софийска област кадастрална карта и кадастрални регистри на гр.Самоков, идентичен с УПИ-парцел V в кв.289 съгласно одобрения със Заповед № 45/12.01.1978 г. и изменен със Заповед № ЛС-01-512/19.04.2004г. регулационен план на гр.Самоков, актувани с Акт за частна общинска собственост № 20002/2025 г., вписан в служба по вписванията.

Следва поименно гласуване.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението за решение е прието.

Решение № 835/2025г.

15. По доклад с вх. № ОС_1580 / 10.06.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно включване на имоти в Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2025 г., приета с Решение № 563/30.01.2025г. на ОбС, на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.9 от ЗОС и чл.5 ал.2 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Комисията предлага следното решение:**

Общински съвет Самоков допълва т.2.2.3-Учредяване право на строеж върху имоти, общинска собственост от приетата с Решение № 563/30.01.2025 г. Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2025 г., както следва:

Поземлен имот с идентификатор 65231.916.94/шестдесет и пет хиляди двеста тридесет и едно точка деветстотин и шестнадесет точка деветдесет и четири/ с площ от 415/четиристотин и петнадесет/кв.м., трайно предназначение: урбанизирана територия и начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, при граници и съседни: поземлени имоти с идентификатори: 65231.916.95, 65231.916.52, 65231.916.93 съгласно одобрената със Заповед № РД-18-3/27.01.2005г. на изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта на гр.Самоков стар идентификатор УПИ-парцел X/десет/ в кв.359/триста петдесет и девет/ по регулационния план на гр.Самоков, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3837/21.04.2004г., вписан на 16.05.2012 г. под № 805 под № 142 том 3, парт.книга том 20490, вписан в Служба по вписванията.

Следва поименно гласуване.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението за решение е прието.

Решение № 836/2025г.

16. По доклад с вх. № ОС_1576 / 03.06.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно включване на имоти в Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2025 г., приета с Решение № 563/30.01.2025 г. на ОбС, на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.9 от ЗОС и чл.5 ал.2 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Комисията предлага следното решение:**

Общински съвет Самоков допълва т.2.2.6-Прекратяване на съсобственост от приетата с Решение № 563/30.01.2025 г. Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2025 г., както следва:

246/846 ид.ч. от ПИ с идентификатор № 83291.294.116 с площ от 846 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за вилна сграда, номер по предходен план: 116, квартал 8, парцел XIII съгласно одобрените със Заповед № РД-18-17/15.03.2016 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална

карта и кадастрални регистри на м."Татарски брод" землище с.Широки дол, актувани с Акт за частна общинска собственост № 20015/2025 г., вписан в служба по вписванията

Следва поименно гласуване.

С 28 гласа "за", "против" 0 и "въздържали се" 0. Предложението за решение е прието.

Решение № 837/2025г.

17. По доклад с вх. № ОС_1577 / 30.05.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно включване на имоти в Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2025 г., приета с Решение № 563/30.01.2025 г. на ОбС, на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.9 от ЗОС и чл.5 ал.2 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Комисията предлага следното решение:**

Общински съвет Самоков допълва т.2.2.6-Прекратяване на съсобственост от приетата с Решение № 563/30.01.2025 г. Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2025 г., както следва:

199/872 ид.ч. от ПИ с идентификатор № 83291.700.444 с площ от 872 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване, номер по предходен план: 444, квартал 46, парцел VIII съгласно одобрените със Заповед № РД-18-51/08.07.2021г. кадастрална карта и кадастрални регистри на с.Широки дол, идентичен с УПИ-парцел VIII/осем/ в кв.46 съгласно одобрения със Заповед № АБ-56/1979 г. регулационен план на с.Широки дол, актувани с АОС № 11167/2014 г., вписан в Служба по вписванията.

Следва поименно гласуване.

С 28 гласа "за", "против" 0 и "въздържали се" 0. Предложението за решение е прието.

Решение № 838/2025г.

18. По доклад с вх. № ОС_1582 / 10.06.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно: включване на имоти в Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2025 г., приета с Решение № 563/30.01.2025 г. на ОбС, на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.9 от ЗОС и чл.5 ал.2 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Комисията предлага следното решение:**

Общински съвет Самоков допълва т.2.2.1-таблица 2 от приетата с Решение № 563/30.01.2025 г. Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2025 г., както следва:

ПИ с идентификатор № 23491.8.238 в м."Червената земя" с площ от 1196/хиляда сто деветдесет и шест/кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих(съгласно § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ), номер по предходен план: 503000900 съгласно одобрените със Заповед № 300-5-49/18.06.2004г. на Изпълнителния директор на АК кадастрална карта и кадастрални регистри на с.Драгушиново, актуван с Акт за частна общинска собственост № 20010/2025 г., вписан в служба по вписванията.

Следва поименно гласуване.

С 28 гласа "за", "против" 0 и "въздържали се" 0. Предложението за решение е прието.

Решение № 839/2025г.

19. По доклад с вх. № ОС_1581 / 10.06.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно включване на имоти в Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2025г., приета с Решение № 563/30.01.2025 г. на ОбС, на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.9 от ЗОС и чл.5 ал.2 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Комисията предлага следното решение:**

Общински съвет Самоков допълва т.2.2.6-Прекратяване на съсобственост от приетата с Решение № 563/30.01.2025 г. Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2025 г., както следва:

457/857 ид.ч. от Поземлен имот № 102 /сто и две/ с площ от 857 кв.м. съгласно план на новообразуваните имоти от 2003 г. на м.“Лавандула“ землище с.Злокучене, актувани с Акт за частна общинска собственост № 20064/2025г., вписан в служба по вписванията.

Следва поименно гласуване.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението за решение е прието.

Решение № 840/2025г.

20. По доклад с вх. № ОС_1607 / 17.06.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно включване на имоти в Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2025г., приета с Решение № 563/30.01.2025г. на ОбС, на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.9 от ЗОС и чл.5 ал.2 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Комисията предлага следното решение:**

Общински съвет Самоков допълва т.2.2.6-Прекратяване на съсобственост от приетата с Решение № 563/30.01.2025 г. Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2025 г., както следва:

65/665 ид.ч. от ПИ с идентификатор № 83291.294.238 с площ от 665 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за вилна сграда, номер по предходен план: 238, квартал 16, парцел IV съгласно одобрените със Заповед № РД-18-17/15.03.2016 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на м.“Татарски брод” землище с.Широки дол, актувани с Акт за частна общинска собственост № 19478/2024 г., вписан в служба по вписванията

Следва поименно гласуване.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението за решение е прието.

Решение № 841/2025г.

21. По доклад с вх. № ОС_1617 / 17.06.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно включване на имоти в Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2025г., приета с Решение № 563/30.01.2025г. на ОбС, на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.9 от ЗОС и чл.5 ал.2 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Комисията предлага следното решение:**

Общински съвет Самоков допълва т.2.2.6-Прекратяване на съсобственост от приетата с Решение № 563/30.01.2025 г. Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2025 г., както следва:

302/902 ид.ч. от ПИ с идентификатор № 83291.293.14 с площ от 902 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за вилна сграда, номер по предходен план: 14 съгласно одобрените със Заповед № РД-18-

17/15.03.2016 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на м."Шумната могила" землище с.Широки дол, актувани с Акт за частна общинска собственост № 20095/2025 г., вписан в служба по вписванията.

Следва поименно гласуване.

С 28 гласа "за", "против" 0 и "въздържали се" 0. Предложението за решение е прието.

Решение № 842/2025г.

22. По доклад с вх. № ОС_1586 / 11.06.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно допълване на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2025г., на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС, чл. 5, ал. 2 от Наредба № 4 на ОбС-Самоков "За реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество" в Община Самоков, **Комисията предлага следното решение:**

1. ОбС-Самоков допълва приетата с Решение № 563/30.01.2025 г. „Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2025 г.“, като допълва т. 2.1.4., таблица 1 (ниви) със следните общински недвижими имоти:

№ по ред	Местоположение на имота	Идентификатор на имота	Площ/дка	АОС
.....	с. Белчин	03767.44.24	0,734	19622/28.05.2024
..... ...	с. Белчин	03767.44.26	0,594	19621/28.05.2024
	с. Белчин	03767.44.214	3,278	16353/13.08.2018
	с. Белчин	03767.44.259	2,884	16358/13.08.2018
	с. Белчин	03767.44.263	4,364	16359/13.08.2018
	с. Белчин	03767.44.264	5,062	16360/13.08.2018
	с. Белчин	03767.44.265	4,190	16361/13.08.2018
	с. Белчин	03767.44.268	3,088	16362/13.08.2018
	с. Белчин	03767.44.287	4,617	16365/13.08.2018
	с. Белчин	03767.44.288	4,620	16366/13.08.2018

	с. Белчин	03767.44.303	2,197	16369/13.08.20 18
	с. Белчин	03767.44.305	16,988	16370/13.08.20 18
	с. Белчин	03767.44.306	16,519	16371/13.08.20 18
	с. Белчин	03767.44.323	2,818	16373/13.08.20 18
	с. Белчин	03767.44.124	1,627	17246/07.02.20 20
	с. Белчин	03767.44.125	2,308	17247/07.02.20 20
	с. Белчин	03767.44.166	1,274	17224/07.02.20 20
	с. Белчин	03767.44.175	0,769	17225/07.02.20 20
	с. Белчин	03767.44.176	0,746	17226/07.02.20 20
	с. Белчин	03767.44.180	1,608	17248/07.02.20 20
	с. Белчин	03767.44.187	0,509	17227/07.02.20 20
	с. Белчин	03767.44.266	2,661	17249/07.02.20 20
	с. Белчин	03767.44.302	0,823	17228/07.02.20 20
	с. Белчин	03767.44.310	0,896	17229/07.02.20 20
	с. Белчин	03767.44.331	2,013	17250/07.02.20 20
	с. Белчин	03767.44.346	1,901	17230/07.02.20 20
	с. Белчин	03767.44.347	1,895	17238/07.02.20 20
	с. Белчин	03767.44.348	1,194	17231/07.02.20 20

	с. Белчин	03767.44.349	1,723	17232/07.02.20 20
	с. Белчин	03767.44.350	1,761	17233/07.02.20 20
	с. Белчин	03767.44.351	1,843	17239/07.02.20 20
	с. Белчин	03767.44.382	0,899	17240/07.02.20 20
	с. Белчин	03767.44.385	3,848	17234/07.02.20 20
	с. Белчин	03767.44.404	2,019	17251/07.02.20 20
	с. Белчин	03767.44.411	1,769	17241/07.02.20 20
	с. Белчин	03767.44.412	2,057	17235/07.02.20 20
	с. Белчин	03767.44.413	4,150	17242/07.02.20 20
	с. Белчин	03767.44.415	1,645	17252/07.02.20 20
	с. Белчин	03767.44.420	1,000	17253/07.02.20 20
	с. Белчин	03767.44.421	1,007	17254/07.02.20 20
	с. Белчин	03767.44.422	0,999	17255/07.02.20 20
	с. Белчин	03767.44.500	3,000	17236/07.02.20 20
	с. Белчин	03767.44.503	3,706	17243/07.02.20 20
	с. Белчин	03767.44.547	1,095	17256/07.02.20 20
	с. Белчин	03767.44.549	2,419	17257/07.02.20 20
	с. Белчин	03767.44.550	1,268	17258/07.02.20 20

	с. Белчин	03767.44.849	3,811	17259/07.02.20 20
	с. Белчин	03767.44.876	1,787	17260/07.02.20 20
	с. Белчин	03767.45.302	1,900	17244/07.02.20 20
	с. Белчин	03767.45.344	2,000	17245/07.02.20 20
	с. Белчин	03767.45.363	2,236	17261/07.02.20 20
	с. Белчин	03767.45.394	1,436	17262/07.02.20 20
	с. Белчин	03767.45.407	1,720	17263/07.02.20 20
	с. Белчин	03767.45.408	2,131	17264/07.02.20 20
	с. Белчин	03767.45.414	2,481	17265/07.02.20 20

Следва поименно гласуване.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението за решение е прието.

Решение № 843/2025г.

23. По доклад с вх. № ОС_1587 / 11.06.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно допълване на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2025г., на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС, чл. 5, ал. 2 от Наредба № 4 на ОбС-Самоков “За реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество” в Община Самоков, **Комисията предлага следното решение:**

1. ОбС-Самоков допълва приетата с Решение № 563/30.01.2025 г. “Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2025 г.”, като допълва т. 2.1.1. Отдаване под наем на общински нежилищни имоти, Таблица 1 със следния общински недвижим имот:

№ по ред	Местоположение на имота	Идентификатор на имота	Площ	АОС
..... ...	гр. Самоков	№ 65231.905.117	2942, 00 м ²	чл. 56, ал. 2 от ЗОС

Следва поименно гласуване.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението за решение е прието.

Решение № 844/2025г.

24. По доклад с вх. № ОС_1588 / 11.06.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно допълване на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2025г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС, чл. 5, ал. 2 от Наредба № 4 на ОбС-Самоков “За реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество” в Община Самоков, **Комисията предлага следното решение:**

1. ОбС-Самоков допълва приетата с Решение № 563/30.01.2025 г. “Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2025 г.”, като допълва т. 2.1.1. Отдаване под наем на общински нежилищни имоти, Таблица 1 със следния общински недвижим имот:

№ по ред	Местоположение на имота	Идентификатор на имота	Площ	АОС
..... ...	гр. Самоков	№ 65231.908.84	3128, 00 м ²	чл. 56, ал. 2 от ЗОС

Следва поименно гласуване.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението за решение е прието.

Решение № 845/2025г.

25. По доклад с вх. № ОС_1589 / 11.06.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно допълване на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2025г., на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС, чл. 5, ал. 2 от Наредба № 4 на ОбС-Самоков “За реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество” в Община Самоков, **Комисията предлага следното решение:**

1. ОбС-Самоков допълва приетата с Решение № 563/30.01.2025 г. „Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2025 г.”, като допълва т. 2.1.4., таблица 1 (ниви) със следния общински недвижим имот:

№ по ред	Местоположение на имота	Идентификатор на имота	Площ /дка	АОС
.....	с. Горни Окол	№ 16599.51.13	0,522	18 750/22.03.2 022 г.

Следва поименно гласуване.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението за решение е прието.

Решение № 846/2025г.

26. По доклад с вх. № ОС_1590 / 11.06.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно допълване на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2025г., на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС, чл. 5, ал. 2 от Наредба № 4 на ОбС-Самоков “За реда за

придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество” в Община Самоков,
Комисията предлага следното решение:

1. ОбС-Самоков допълва приетата с Решение № 563/30.01.2025 г. „Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2025 г.”, като допълва т. 2.1.4., таблица 1 (ниви) със следния общински недвижим имот:

№ по ред	Местоположение на имота	Идентификатор на имота	Площ/дка	АОС
..... ...	с. Марица	47264.14.8	7,481	6285/13.09.2007
.....	с. Марица	47264.21.36	2,133	6297/13.09.2007

Следва поименно гласуване.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението за решение е прието.

Решение № 847/2025г.

27. По доклад с вх. № ОС_1591 / 11.06.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно допълване на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2025г., на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС, чл. 5, ал. 2 от Наредба № 4 на ОбС-Самоков “За реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество” в Община Самоков,
Комисията предлага следното решение:

1. ОбС-Самоков допълва приетата с Решение № 563/30.01.2025 г. „Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2025 г.”, като допълва т. 2.1.4., таблица 1 (ниви) със следния общински недвижим имот:

№ по ред	Местоположение на имота	Идентификатор на имота	Площ/дка	АОС
	с. Райово	61922.166.38	1,900	19 083/12.12.2022
	с. Райово	61922.166.46	1,701	19 082/12.12.2022
	с. Райово	61922.192.49	2,000	19 092/19.12.2022
	с. Райово	61922.149.5	7,422	17 266/07.02.2020

Следва поименно гласуване.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението за решение е прието.

Решение № 848/2025г.

28. По доклад с вх. № ОС_1612 / 17.06.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно допълване на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2025г., на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС, чл. 5, ал. 2 от Наредба № 4 на ОбС-Самоков “За реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество” в Община Самоков, **Комисията предлага следното решение:**

1. ОбС-Самоков допълва приетата с Решение № 563/30.01.2025 г. „Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2025 г.“, като допълва т. 2.1.4., таблица 1 (ниви) със следния общински недвижим имот:

№ по ред	Местоположение на имота	Идентификатор на имота	Площ /дка	АОС
.....	с. Алино	№ 00391.701.31	2,865	20 073/03.06.2 025

Следва поименно гласуване.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението за решение е прието.

Решение № 849/2025г.

29. По доклад с вх. № ОС_1613 / 17.06.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно допълване на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2025г., на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС, чл. 5, ал. 2 от Наредба № 4 на ОбС-Самоков “За реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество” в Община Самоков, **Комисията предлага следното решение:**

1. ОбС-Самоков допълва приетата с Решение № 563/30.01.2025 г. „Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2025 г.“, като допълва т. 2.1.4., таблица 1 (ниви) със следния общински недвижим имот:

№ по ред	Местоположение на имота	Идентификатор на имота	Площ/ дка	АОС
.....	с. Продановци	58548.270.11	2,548	20 076/03.06.20 25
..... ...	с. Продановци	58548.290.155	14,974	20 074/03.06.20 25
	с. Продановци	58548.290.64	1,904	20 075/03.06.20 25

Следва поименно гласуване.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението за решение е прието.

Решение № 850/2025г.

30. По доклад с вх. № ОС_1592 / 12.06.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно заявление с вх. № ОСК25-ТД26-1497/12.05.2025г. на

община Самоков, подадено от „ГБС – ИМОТИ“ АД, с ЕИК 175455333, със седалище: гр. София, ул. „Дамяница“ № 3-5, представлявано от Председателя на УС Албена Ангелова и изпълнителния директор – Бисер Христов, с което е изразено желание за безвъзмездно финансиране на дейностите по проектиране и изграждане на обект МЕСТЕН ПЪТ в поземлени имоти с идентификатори 23039.6.519, 23039.6.520, 23039.6.521, 23039.6.522, 23039.6.524, 23039.6.526, 23039.6.527, 23039.6.528, 23039.6.532, 23039.6.535 по КККР на с. Доспей, оформящ четириклонно кръстовище на републикански път III-6206 Самоков – Маджаре - Говедарци при км 2+012-дясно по нарастващ километраж, община Самоков, обл. Софийска, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 4, ал. 1 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от ОбС – Самоков,
Комисията предлага следното решение:

1. Общински съвет – Самоков взема решение община Самоков да сключи договор с „ГБС – ИМОТИ“ АД, с ЕИК 175455333, със седалище: гр. София, ул. „Дамяница“ № 3-5, представлявано от Председателя на УС Албена Ангелова и изпълнителния директор Бисер Христов, и „ГБС – ИНФРАСТРУКТУРНО СТРОИТЕЛСТВО“ АД, с ЕИК 1301311711, със седалище: гр. София, ул. „Дамяница“ № 3-5, представлявано от изпълнителните директори Георги Кичуков и Тодор Гочев, съгласно който по възлагане на общината, „ГБС – ИМОТИ“ АД от името на общината и на свои разноси и свой риск ще осигури чрез „ГБС – Инфраструктурно строителство“ АД цялостната организация, изпълнение и реализация на обект МЕСТЕН ПЪТ в поземлени имоти с идентификатори 23039.6.519, 23039.6.520, 23039.6.521, 23039.6.522, 23039.6.524, 23039.6.526, 23039.6.527, 23039.6.528, 23039.6.532, 23039.6.535 по КККР на с. Доспей, оформящ четириклонно кръстовище на републикански път III-6206 Самоков – Маджаре - Говедарци при км 2+012-дясно по нарастващ километраж, община Самоков, обл. Софийска.

2. За изпълнение на решението по т. 1-ва, Общински съвет – Самоков упълномощава кмета на община Самоков да сключи договор с посочения в т. 1-ва от настоящето решение, предмет.

Следва поименно гласуване.

С 28 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението за решение е прието.

Решение № 851/2025г.

г-н Благоев: Докладва Протокол № 13 от заседание на ПК по въпроси свързани с разпореждане и възстановяване на земеделски земи, проведено на 18.06.2025г. от 15:00 часа.

Присъствали

- Васил Симеонов Благоев - Председател
- Георги Димитров Прасков
- Йордан Василев Сугарев
- Георги Любенов Георгиев

1. По с вх. № ОС_1622 / 18.06.2025г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно: мотивирано искане по чл.45ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ, на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.1 от ЗОС, § 27 ал.2 т.1 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ и чл.45ж ал.2 от ППЗСПЗЗ, **Комисията предлага следното решение:**

Общински съвет Самоков предоставя за възстановяване на наследниците на Христо Николов Муслийски следните общински недвижими имоти, находящи се в землището на с. Радуил, община Самоков:

1.1. Проектен имот с идентификатор № 61604.3.121 с площ от 1,000 дка /по т.10 от решение № 1341 от 25.02.1993 г./съгласно приложена скица-проект № 15-434363/25.04.2024г. от СГКК-Софийска област, образуван от ПИ с идентификатор № 61604.3.14 в м. "Палчовка" с площ 5554 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска и начин на трайно ползване: Ливада съгласно одобрените със Заповед № РД-18-9/01.02.2005г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Радуил, е в категорията остатъчен общински фонд, предаден е на община Самоков, с Протоколно решение № 1/16.04.2015г. на ОбС „Земеделие“ - Самоков и актуван с Акт за общинска собственост № 15392/2017 г.

1.2. Проектен имот с идентификатор № 61604.5.515 с площ от 3,000 дка /по т.6 от решение № 1341 от 25.02.1993 г./съгласно приложена скица-проект № 15-434236/25.04.2024г. от СГКК-Софийска област, образуван от ПИ с идентификатор № 61604.5.23 в м. "Дълга ливада" с площ 7655 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска и начин на трайно ползване: Нива съгласно одобрените със Заповед №

РД-18-9/01.02.2005г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Радуил, с Протоколно решение № 1/16.04.2015г. на ОбС „Земеделие“ - Самоков.

1.3. Проектен имот с идентификатор № 61604.9.635 с площ от 2,000 дка /по т.2 от решение № 1341 от 25.02.1993 г./съгласно приложена скица-проект № 15-434272/25.04.2024г. от СГКК-Софийска област, образуван от ПИ с идентификатор № 61604.9.195 в м. "Юрушки друм" с площ 28807 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска и начин на трайно ползване: Нива съгласно одобрените със Заповед № РД-18-9/01.02.2005 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Радуил, с Протоколно решение № 1/16.04.2015г. на ОбС „Земеделие“ - Самоков и актуван с Акт за общинска собственост № 15220/2016г.

1.4. Проектен имот с идентификатор № 61604.9.633 с площ от 0,800 дка /по т. 5 от решение № 1341 от 25.02.1993 г./съгласно приложена скица-проект № 15-434216/25.04.2024г. от СГКК-Софийска област, образуван от ПИ с идентификатор № 61604.9.338 в м. "Друмо" с площ 13714 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска и начин на трайно ползване: Зеленчукова градина съгласно одобрените със Заповед № РД-18-9/01.02.2005 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Радуил, с Протоколно решение № 1/16.04.2015г. на ОбС „Земеделие“ - Самоков.

1.5. Проектен имот с идентификатор № 61604.14.358 с площ от 0,200 дка./по т. 7 от решение № 1341 от 25.02.1993 г./съгласно приложена скица-проект № 15-434222/25.04.2024г. от СГКК-Софийска област, образуван от ПИ с идентификатор № 61604.14.337 в м. "Борие" с площ 564 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска и начин на трайно ползване: Нива съгласно одобрените със Заповед № РД-18-9/01.02.2005 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Радуил, актуван с Акт за общинска собственост № 19950/08.04.2025г.

1.6. Проектен имот с идентификатор № 61604.15.533 с площ от 2,000 дка/по т. 9 от решение № 1341 от 25.02.1993 г./съгласно приложена скица-проект № 15-434290/25.04.2024г. от СГКК-Софийска област, образуван от ПИ с идентификатор № 61604.15.254 в м. "Вучина ливада" с площ 8249 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска и начин на трайно ползване: Ливада съгласно одобрените със

Заповед № РД-18-9/01.02.2005 г. на Изпълнителния директор на АГКК и изменена със Заповед № КД-14-23-87/07.05.2013 г. на Началник на СГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Радуил, с Протоколно решение № 1/16.04.2015г. на ОбС „Земеделие“ - Самоков и актуван с Акт за общинска собственост № 16717/2019г.

Следва поименно гласуване.

С 26 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението за решение е прието.

Решение № 852/2025г.

2. По доклад с вх. № ОС_1488 / 22.04.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно мотивирано искане по чл.45ж ал.1 от ППЗСПЗЗ, на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.1 от ЗОС, § 27 ал.2 т.1 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ и чл.45ж ал.2 от ППЗСПЗЗ, **Комисията предлага следното решение:**

1. Общински съвет Самоков предоставя за възстановяване на наследниците на Миле Лазов Брънджов следния общински недвижим имот, находящ се в землището на с. Райово, община Самоков:

1.1. Имот с идентификатор №61922.126.13 с площ от 2,135 дка./по т.6 от решение № 735Ра от 01.02.1996 г./съгласно приложена скица № 15-290075/22.03.2024г. от СГКК-Софийска област, в м.“Чуката” с площ 2,135 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска и начин на трайно ползване: Нива съгласно одобрените със Заповед № РД-18-15/15.03.2016 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Райово, предаден е на община Самоков с Протоколно решение № 1/20.02.2009г. на ОбС „Земеделие“, актуван с Акт за частна общинска собственост №19896/2025г. с мотива, че м.“Чуката и м.“Чучката“ не са идентични, видно от декларацията на кмета на с. Райово

1.2. Проектен имот с идентификатор № 61922.221.68 с площ от 4,057 дка./по т.5 от решение № 735Ра от 01.02.1996 г./съгласно приложена скица-проект № 15-733910/18.07.2024г. от СГКК-Софийска област, образуван от ПИ с идентификатор № 61922.221.43 в м.“Овчарнико“ с площ 6,099 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска и начин на трайно ползване: Нива съгласно одобрените със Заповед № РД-18-15/15.03.2016 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Райово, предаден е на община Самоков с Протоколно решение № 1/20.02.2009г. на ОбС „Земеделие“, актуван с Акт за частна общинска собственост № 13589/2015 г. с мотива, че м.“Овчарнико“ и м. Кръстопътя“ не са идентични, видно от декларацията на кмета на с. Райово

Следва поименно гласуване.

С 26 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението за решение е прието.

Решение № 853/2025г.

3. По доклад с вх. № ОС_1503 / 23.04.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно: мотивирано искане по чл.45ж ал.1 от ППЗСПЗЗ, на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.1 от ЗОС, § 27 ал.2 т.1 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ и чл.45ж ал.2 от ППЗСПЗЗ, **Комисията предлага следното решение:**

Общински съвет Самоков предоставя за възстановяване на наследниците Мирчо Атанасов Генов следните общински недвижими имоти, находящи се в землището на с. Драгушиново, община Самоков:

1.1. Проектен имот с идентификатор №23491.5.562 с площ от 2,683 дка./по т.4 от решение №19Д от 10.05.2006г./съгласно приложена скица-проект № 15-859956/22.08.2024г. от СГКК-Софийска област, образуван от ПИ с идентификатор №

23491.5.285 в м.“Москова ресуля“ е с площ 8,333 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска и начин на трайно ползване: Нива съгласно одобрените със Заповед № 300-5-49/18.06.2004г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Драгушиново, е в категорията остатъчен общински фонд, предаден е на община Самоков, с Протоколно решение № 1/05.06.2014г. на ОбС „Земеделие“ под позиция №70

1.2. Проектен имот с идентификатор №23491.5.563 с площ от 2,400 дка./по т.1 от решение №19Д от 10.05.2006г./ съгласно приложена скица-проект № 15-859969/22.08.2024г. от СГКК-Софийска област, образуван от ПИ с идентификатор № 23491.5.285 в м.“Москова ресуля“ е с площ 8,333 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска и начин на трайно ползване: Нива съгласно одобрените със Заповед № 300-5-49/18.06.2004г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Драгушиново, е в категорията остатъчен общински фонд, предаден е на община Самоков, с Протоколно решение № 1/05.06.2014г. на ОбС „Земеделие“ под позиция №70

Г-н Лобутов: Актуално ли е удостоверението за наследници.

Г-жа Христова: Решението е за възстановяване на наследниците, независимо кои са и какви изменения ще има във времето.

Следва поименно гласуване.

С 26 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението за решение е прието.

Решение № 854/2025г.

4. По доклад с вх. № ОС_1499 / 22.04.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно: мотивирано искане по чл.45ж ал.1 от ППЗСПЗЗ, на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.1 от ЗОС, § 27 ал.2 т.1 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ и чл.45ж ал.2 от ППЗСПЗЗ, **Комисията предлага следното решение:**

Общински съвет Самоков предоставя за възстановяване на наследниците на Георги Митев Вуков следния общински недвижим имот, находящ се в землището на с. Продановци, община Самоков:

1. Проектен имот с идентификатор №58548.360.57 с площ от 10000 кв.м./по т.3 от решение № 1Пр от 19.09.1996 г./ съгласно приложена скица-проект № 15-1022901/09.10.2024г. от СГКК-Софийска област, образуван от ПИ с идентификатор № 58548.360.41 в м.“Бела вода“ с площ 32137 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска и начин на трайно ползване: Ливада съгласно одобрените със Заповед № РД-18-14/15.03.2016 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Продановци, актуван с Акт за частна общинска собственост № 7972/2009 г.

Следва поименно гласуване.

С 26 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението за решение е прието.

Решение № 855/2025г.

5. По доклад с вх. № ОС_1502 / 23.04.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно: мотивирано искане по чл.45ж ал.1 от ППЗСПЗЗ, на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.1 от ЗОС, § 27 ал.2 т.1 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ и чл.45ж ал.2 от ППЗСПЗЗ, **Комисията предлага следното решение:**

Общински съвет Самоков предоставя за възстановяване на наследниците на Иван Христов Николчов следните общински недвижими имоти, находящи се в землището на с. Продановци, община Самоков:

1.1 Проектен имот с идентификатор №58548.140.41 с площ от 0,600 дка /по т.2 от решение № 1Пр от 10.06.2002г./ съгласно приложена скица-проект № 15-799735/06.08.2024г. от СГКК-Софийска област, образуван от ПИ с идентификатор № 58548.140.2 в м.“Змиярнико“ с площ 21430 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска и начин на трайно ползване: Нива съгласно одобрените със Заповед № РД-18-14/15.03.2016 г. на Изпълнителния директор на АГКК и изменени със Заповед № 18-673/20.01.2021 г. на Началник на СГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Продановци, актуван с Акт за частна общинска собственост № 16975/2019 г.

1.2. Проектен имот с идентификатор №58548.20.79 с площ от 0,100 дка /по т.12 от решение № 1Пр от 10.06.2002г./ съгласно приложена скица-проект № 15-799694/06.08.2024г. от СГКК-Софийска област, образуван от ПИ с идентификатор № 58548.20.68 в м.“Ридо“ с площ 47849 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска и начин на трайно ползване: Нива съгласно одобрените със Заповед № РД-18-14/15.03.2016 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Продановци, актуван с Акт за частна общинска собственост № 19034/2022 г.

1.3. Проектен имот с идентификатор №58548.350.9002 с площ от 3,000 дка/по т.6 от решение № 1Пр от 10.06.2002г./ съгласно приложена скица-проект № 15-799707/06.08.2024г. от СГКК-Софийска област, образуван от ПИ с идентификатор № 58548.350.26 в м.“Стария друм“ с площ 8751 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска и начин на трайно ползване: Нива съгласно одобрените със Заповед № РД-18-14/15.03.2016 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Продановци, актуван с Акт за частна общинска собственост № 15617/2017г.

1.4. Проектен имот с идентификатор №58548.310.143 с площ от 1,500 дка/по т.8 от решение № 1Пр от 10.06.2002г./ съгласно приложена скица-проект № 15-799683/06.08.2024г. от СГКК-Софийска област, образуван от ПИ с идентификатор № 58548.310.75 в м.“Калногаза“ с площ 226161 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска и начин на трайно ползване: Нива съгласно одобрените със Заповед № РД-18-14/15.03.2016 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Продановци, актуван с Акт за частна общинска собственост № 17176/2020г.

Следва поименно гласуване на предложението за решение.

С 26 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението за решение е прието.

Решение № 856/2025г.

г-н Николов: Докладва Протокол № 19 от заседание на ПК по „УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА И ЕКОЛОГИЯТА“, проведено на 17.06.2025г. от 16:00 часа, на която присъствали са:

- Емил Николов Кривошиев - Председател
- Георги Борисов Цурев
- Христо Георгиев Кочов
- Цветелина Ангелова Джелепова

1. По доклад с вх. № ОС_1595 / 13.06.2025г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно изработване на проект за ПУП-ИПРЗ на УПИ VII- за "Производствено-складова и търговска дейност", ПИ № 65231.914.576 и ПИ №№ 65231.914.554 и ПИ № 65231.914.239, отредени за "Озеленяване и трафопост", в кв.207, по плана на гр.Самоков, чл. 21 ал. 1 т. 11 от ЗМСМА и чл. 135, във връзка с чл. 62а ал. 3, 134 ал. 2 т. 6 от ЗУТ, **Комисията предлага следното решение:**

Общински съвет – Самоков дава съгласие на основание след проведено обществено обсъждане по реда на чл. 127 ал. 1 от ЗУТ за допускане изработване на ПУП - изменение на плана за регулация и застрояване на УПИ VII-за „Производствено-складова и търговска дейност“, ПИ № 65231.914.576 в кв. 207 по плана на гр. Самоков и терен за „Озеленяване и трафопост“ като към УПИ VII се придаде ПИ № 65231.914.554, общинска собственост, и се образува нов УПИ VII-за „Производствено-складова, търговска дейност и жилищни нужди“, без да се променя устройствената зона „Смесена многофункционална устройствена зона – Смф1“ с показателите на застрояване: плътност на застрояване – до 40%, коефициент на интензивност – до 1.2, минимално озеленяване – 50 %, височина на застрояване – до 12.0 м и се образува нов УПИ VIII-за „Трафопост“, ПИ № 65231.914.239 съгласно представеното мотивирано предложение на възложителя.

2. По доклад с вх. № ОС_1594 / 13.06.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно: изработване на проект за ПУП-ИПРЗ на УПИ XIX-за "ИЖС", ПИ № 65231.913.643 и УПИ XVIII- за "Озеленяване", ПИ № 65231.913.638, в кв.206а, по плана на гр.Самоков, на основание чл. 21 ал. 1 т. 11 от ЗМСМА, чл. 135 във връзка с чл. 62а ал. 3, 134 ал. 2 т. 6 от ЗУТ, **Комисията предлага следното решение:**

Общински съвет – Самоков дава съгласие за издаване на заповед от кмета на Община Самоков на основание след проведено обществено обсъждане по реда на чл. 127 ал. 1 от ЗУТ за допускане изработване на ПУП - изменение на плана за регулация и застрояване на УПИ XIX-за „ИЖС“, ПИ № 65231.913.643 и УПИ XVIII-за „Озеленяване“, ПИ № 65231.913.638 в кв. 206а по плана на гр. Самоков като се образува нов УПИ XXX-за „Индивидуално жилищно строителство и паркинг“ без да се променя устройствената зона „Жилищна устройствена зона с малка височина и плътност – Жм“ и показателите на застрояване като не се предвижда застрояване в частта от УПИ XXX, представляваща ПИ № 65231.913.638, в която се разполагат паркоместа съгласно представеното мотивирано предложение на възложителя.

3. По доклад с вх. № ОС_1593 / 13.06.2025г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно изработване на ПУП-ИПР на УПИ IV, ПИ № 65231.912.354, в кв.204а, по плана на гр.Самоков, на основание чл. 21 ал. 1 т. 11 от ЗМСМА, **Комисията предлага следното решение:**

Общински съвет – Самоков дава съгласие за издаване на заповед от кмета на Община Самоков на основание чл. 135 във връзка с чл. 134 ал. 2 т. 2 и т. 6 от ЗУТ за допускане изработване на проект за изменение на плана за регулация на УПИ IV, ПИ № 65231.912.354 в кв. 204а по плана на гр. Самоков по съществуващи имотни граници съгласно одобрената кадастрална карта по отношение на УПИ III, ПИ № 65231.912.354 и границите от изток и юг – края на регулацията, съгласно представеното мотивирано предложение на възложителя.

Следва явно гласуване на предложението за решение.

С 27 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението за решение е прието.

Решение № 857/2025г.

4. По доклад с вх. № ОС_1602 / 13.06.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно изработване на подробен устройствен план – план за улична регулация /ПУП-ПУР/ за продължаване на улица от о.т.136з до нова о.т.136й и нова задънена улица от о.т.136й до о.т.136к и подробен устройствен план-план за регулация /ПУП-ПР/ за поземлени имоти с идентификатори 03767.24.288, 03767.24.289, 03767.24.290 и 03767.24.86 в местност „Калевица“, землище с.Белчин, община Самоков, на основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.124а ал.1 и чл.124б ал.1 от ЗУТ, **Комисията предлага следното решение:**

Общински съвет – Самоков одобрява задание и дава разрешение за:

1.Изработването на Подробен устройствен план- план за улична регулация да се продължи улица с от.о.т.136й до о.т.136к и създаде нова задънена улица от о.т.136й до о.т.136к в обхвата на поземлени имоти 03767.24.296 и 03767.24.291 от кад.карта на с.Белчин , община Самоков

2. Изработването на Подробен устройствен план- план за регулация за образуване на нови УПИ I за поземлен имот с идентификатор 03767.24.288, УПИ II за поземлен имот с идентификатор 03767.24.289 и УПИ III за поземлен имот с идентификатор 03767.24.290 за вилни нужди в нов квартал 63 и образуване на нов УПИ II за поземлен имот с идентификатор 03767.24.86 за вилни нужди в квартал 58 по плана на с.Белчин, община Самоков.

Следва явно гласуване на предложението за решение.

С 27 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението за решение е прието.

Решение № 858/2025г.

5. По доклад с вх. № ОС_1600 / 13.06.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно одобряване на план-схема във връзка с учредяване право на преминаване и реализация на проект за обект: Нов подземен кабел НН за външно електрозахранване на „Многофамилна жилищна сграда с търговски обекти и подземен гараж“, находяща се в гр. Самоков, УПИ XIV-68, кв.216, ПИ 65231.907.230, гр. Самоков, общ. Самоков, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ, **Комисията предлага следното решение:**

1.Във връзка с чл.108 ал.2 и чл.64 ал.2 от ЗУТ Общински съвет гр. Самоков одобрява представената план-схема като неразделна част от плана за регулация и застрояване на гр.“Самоков“, община Самоков, одобрен с решение № 1980/2011г., за трасе на нов подземен кабел НН за външно електрозахранване на „Многофамилна жилищна сграда с търговски обекти и подземен гараж“, находяща се в гр. Самоков, УПИ XIV-68, кв.216, ПИ 65231.907.230, гр. Самоков, общ. Самоков.

2.Във връзка с чл.21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.193, ал.4 и ал.6 от ЗУТ,чл.67, ал.2 от ЗЕ, Общински съвет Самоков дава съгласие за учредяване право на прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през ПИ № 65231.914.145 по кад. карта на гр. Самоков - общинска частна собственост с дължина 37,8 м. и сервитут от 77,6 кв.м., по улица с о.т.1268-о.т.1254 по рег. план (съответстващ на ПИ № 65231.914.265 по кад. карта) на гр. Самоков - общинска публична собственост с дължина 43,2 м. и сервитут от 90,3 кв.м. и по улица с о.т.1254-о.т.1254а-о.т.1264в по рег. план (съответстващ на ПИ № 65231.914.224 по кад. карта) на гр. Самоков - общинска публична собственост с дължина 51,9 м. и сервитут от 109,8 кв.м. за обект: Нов подземен кабел НН за външно електрозахранване на „Многофамилна

жилищна сграда с търговски обекти и подземен гараж“, находяща се в гр. Самоков, УПИ XIV-68, кв.216, ПИ 65231.907.230, гр. Самоков, общ. Самоков“.

Следва поименно гласуване на предложението за решение.

С 27 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението за решение е прието.

Решение № 859/2025г.

6. По доклад с вх. № ОС_1596 / 13.06.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно одобряване на план-схема във връзка с учредяване право на преминаване и реализация на проект за обект: Реконструкция на кабелна линия СрН 20 kV от ТП "Дърводелски цех" до ТП "Искър3", гр.Самоков, общ.Самоков, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ, **Комисията предлага следното решение:**

1.Във връзка с чл.108 ал.2 и чл.64 ал.2 от ЗУТ Общински съвет гр. Самоков одобрява представената план-схема като неразделна част от плана за регулация и застрояване на гр. Самоков, община Самоков, одобрен със заповед № ЛС-01-33/2002г. на кмета на община Самоков и Решение № 38/2007г. на ОбС- Самоков за трасе за реконструкция на кабелна линия СрН 20kV от ТП “Дърводелски цех“ до ТП „Искър 3“ гр. Самоков, общ. Самоков

2.Във връзка с чл.21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.193, ал.4 и ал.6 от ЗУТ,чл.67, ал.2 от ЗЕ, Общински съвет Самоков дава съгласие за учредяване право на прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през ПИ № 65231.913.566 по кад. карта на гр. Самоков-общинска публична собственост с дължина 6,8 м. и сервитут от 16,3 кв.м., по улица с о.т.539-о.т.530- о.т.530а-о.т.530б-о.т.536а-о.т.536б-о.т.536в-о.т.537а-о.т.537б-о.т.537в по рег. план (съответстващ на част от поземлен имот с идентификатор № 65231.913.564 по кад. карта) на гр. Самоков-общинска публична собственост с дължина 300,9 м. и сервитут от 630,2 кв.м., през ПИ № 65231.913.567 по кад. карта на гр. Самоков-общинска частна собственост с дължина 2,6 м. и сервитут от 4,9 кв.м., по улица между о.т.537в-о.т.1339д по рег. план (съответстващ на част от поземлен имот с идентификатор № 65231.908.467 по кад. карта) на гр. Самоков - общинска публична собственост с дължина 61,4 м. и сервитут от 98,6 кв.м., по улица между о.т.537в-о.т.1339д по рег. план (съответстващ на част от поземлен имот с идентификатор № 65231.914.465 по кад. карта) на гр. Самоков - общинска публична собственост с дължина 5,8 м. и сервитут от 5,9 кв.м., през ПИ № 65231.914.347 по кад. карта - общинска публична собственост със сервитут от 12,6 кв.м., през ПИ № 65231.914.40 по кад. карта на гр. Самоков -общинска публична собственост с дължина 169,10 м. и сервитут от 354,7 кв.м. и през ПИ № 65231.914.297 по кад. карта на гр. Самоков-общинска частна собственост с дължина 2,5 м. и сервитут от 5,2кв.м. за обект: Реконструкция на кабелна линия СрН 20kV от ТП “Дърводелски цех“ до ТП „Искър 3“ гр. Самоков, общ. Самоков

Следва поименно гласуване на предложението за решение.

С 27 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението за решение е прието.

Решение № 860/2025г.

7. По доклад с вх. № ОС_1597 / 13.06.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно одобряване на план-схема във връзка с учредяване право на преминаване и реализация на проект за обект: "Нов въздушен кабел НН за външно електрозахранване на "Еднофамилна жилищна сграда", находяща се в УПИ XIII, кв.6, по рег. план /съответстващ на ПИ № 03441.2.98 по к.к./ на с.Бели Искър, на основание

чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ, **Комисията предлага следното решение:**

1. Във връзка с чл.108 ал.2 и чл.64 ал.2 от ЗУТ Общински съвет гр. Самоков одобрява представената план-схема като неразделна част от плана за регулация и застрояване на гр. Самоков, одобрен със заповед № АБ-298/1979г. и заповед № 01-189/2023 г. за трасе нов въздушен кабел НН за външно електрозахранване на „Еднофамилна жилищна сграда“ находяща се в УПИ XIII, кв.6 по рег. план (съответстващ на ПИ №03441.2.98 по кадастралната карта) на с. Бели Искър.

2. Във връзка с чл.21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.193, ал.4 и ал.6 от ЗУТ, чл.67, ал.2 от ЗЕ, Общински съвет Самоков дава съгласие за учредяване право на прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през част от поземлен имот с идентификатор №03441.2.607 по кад. карта на с. Бели Искър - общинска публична собственост с дължина 0,5 м. в съществуващ сервитут, през част от поземлен имот с идентификатор №03441.2.612 по кад. карта на с. Бели Искър - общинска публична собственост с дължина 0,3 м. и сервитут 0,2 кв.м., по улица с. о.т.29а-о.т.28 по рег. план (съответстващ на част от поземлен имот с идентификатор №03441.2.610 по кад. карта) на с. Бели Искър - общинска публична собственост с дължина 42,9 м. и сервитут 77,10 кв.м. и през улица с. о.т.28-о.т.28а по рег. план (съответстващ на част от поземлен имот с идентификатор №03441.2.608 по кад. карта) на с. Бели Искър - общинска публична собственост с дължина 8,9 м. и сервитут 15,4 кв.м. за обект: Нов въздушен кабел НН за външно електрозахранване на „Еднофамилна жилищна сграда“ находяща се в УПИ XIII, кв.6 по рег. план (съответстващ на ПИ №03441.2.98 по кадастралната карта) на с. Бели Искър

Следва поименно гласуване на предложението за решение.

С 27 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението за решение е прието.

Решение № 861/2025г.

8. По доклад с вх. № ОС_1598 / 13.06.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно одобряване на план-схема във връзка с учредяване на право на преминаване и реализация на проект за обект: Нов въздушен кабел НН за външно електрозахранване на "Жилищна сграда", находяща се в ПИ № 62486.33.25, по к.к. на с.Рельово, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ, **Комисията предлага следното решение:**

1. Във връзка с чл.108 ал.2 и чл.64 ал.2 от ЗУТ Общински съвет гр. Самоков одобрява представената план-схема като неразделна част от плана за регулация и застрояване на гр. Самоков, одобрен със заповед № АБ-156/1979г., за трасе на нов въздушен кабел НН за външно електрозахранване на „Жилищна сграда“ находяща се в ПИ №62486.33.25 по кадастралната карта на с. Рельово

2. Във връзка с чл.21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.193, ал.4 и ал.6 от ЗУТ, чл.67, ал.2 от ЗЕ, Общински съвет Самоков дава съгласие за учредяване право на прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура по улица с. о.т.90 - о.т.91 по регулационен план на село Рельово - общинска частна собственост с дължина 17,40 м. и сервитут 30,90 кв.м. за обект: Нов въздушен кабел НН за външно електрозахранване на „Жилищна сграда“ находяща се в ПИ №62486.33.25 по кадастралната карта на с. Рельово.

Следва поименно гласуване на предложението за решение.

С 27 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението за решение е прието.

Решение № 862/2025г.

9. По доклад с вх. № ОС_1599 / 13.06.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно: одобряване на план-схема във връзка с учредяване право на преминаване и реализация на проект за обект: Нов въздушен кабел НН за външно електрозахранване на "Многофамилна жилищна сграда с магазини и офиси" в УПИ XXI, кв.102, по рег.план /съответстващ на ПИ № 65231.909.380, по к.к./ на гр.Самоков, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ, **Комисията предлага следното решение:**

1.Във връзка с чл.108 ал.2 и чл.64 ал.2 от ЗУТ Общински съвет гр. Самоков одобрява представената план-схема като неразделна част от плана за регулация и застрояване на гр. Самоков, одобрен със заповед № 45/1978г., за трасе на „Нов въздушен кабел НН за външно електрозахранване на „Многофамилна жилищна сграда с магазин и офиси“ в УПИ XXI, кв.102 по регулационния план (съответстващ на ПИ № 65231.909.380 по кадастралната карта) на гр. Самоков

2.Във връзка с чл.21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.67, ал.2, и чл.64 ал.3 от ЗЕ, Общински съвет Самоков дава съгласие за прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура по улица с о.т. 396-о.т.405 по рег. план (съответстващ на част от ПИ № 65231.908.85 по кад. карта) на гр. Самоков - общинска публична собственост с дължина 20,10 м. в съществуващ сервитут и по улица с о.т. 396-о.т.343а по рег. план (съответстващ на част от ПИ № 65231.909.92 по кад. карта) на гр. Самоков - общинска частна собственост с дължина 53,20 м. в съществуващ сервитут за обект: „Нов въздушен кабел НН за външно електрозахранване на „Многофамилна жилищна сграда с магазин и офиси“ в УПИ XXI, кв.102 по регулационния план (съответстващ на ПИ № 65231.909.380 по кадастралната карта) на гр. Самоков.

Следва поименно гласуване на предложението за решение.

С 27 гласа “за”, “против” 0 и “въздържали се” 0. Предложението за решение е прието.

Решение № 863/2025г.

10. По писмо с вх. № ОС_1275 / 13.06.2025г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно: проект за ПУП-ИПРЗ на УПИ IX - за "Хотел и обществено обслужване", ПИ № 03441.2.230, в кв.16, по плана на с.Бели Искър, на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, и чл.129, ал.1 от ЗУТ, **Комисията предлага следното решение:**

Общински съвет - Самоков одобрява ПУП – изменение на плана за регулация и застрояване на УПИ IX-за „Хотел и обществено обслужване“, поземлен имот № 03441.2.230 в кв. 16 по плана на с. Бели Искър, както следва: от терен за озеленяване в кв. 16 се образува нова улица от о.т. 69 до нови о.т. 69а и 69б през част от ПИ № 03441.2.627, общинска собственост и част от ПИ № 03441.2.667, собственост на възложителя, по изградената на място инфраструктура като се образува нов квартал 16а; променя се регулацията и отреждането на УПИ IX – за „Хотел и обществено обслужване“ в УПИ IX-за „Хотел, обществено обслужване и жилищна сграда“ като към него се придава поземлен имот № 03441.2.668, част от поземлен имот № 03441.2.627, общинска собственост и част от ПИ № 03441.2.667, собственост на възложителя, съгласно приложеното мотивирано предложение от м.05.2025г.

Г-н Кроснев: В т.1, т.2 и т.10 от докладвания протокол има разпореждане с площи за озеленяване на територията на общината. Според мен трябва да ги оставим такива. Предлагам тези точки да не ги гласуваме и общината да прецени дали да останат тези площи такива.

Г-н Николов: По принцип в т.10 това е хотел „Кота“ там се променяше няколко пъти собствеността. ПУП-а е за улицата, която обслужва хотел „Самрок“. Там имаше проблем, че спират коли на пътя. Това, че част от имота е между двете, нямам нищо против да се върне, към документите има и такъв за обществено обсъждане. В т.2 е имот на ул.“Вардар“ там не е зелена зона, в момента се ползва за паркиране. Нямам нищо против да се отложат и да се огледат по-подробно и макар, че отдавна не са зелени площи да се прецени.

Г-н Джоргов: Когато един терен не е бил зелен и е трудно да бъде, да се гледа индивидуално и ако комисията вземе решение да се промени. В с.Бели Искър на няколко пъти зимата не можах да минат камионите, защото се паркира безразборно на улицата, защото няма достатъчно място.

Г-жа Христова: Подлагам на гласуване предложението на г-н Кроснев за отлагане на т.1,т.2 и т.10 от протокола на ПК по „Устройство на територията и екология“.

Следва поименно гласуване на предложението.

С 18 гласа “за”, “против” 3, “въздържали се” 8 , предложението за отлагане е прието.

г-н Михайлов: докладва ПРОТОКОЛ № 12 НА ПК по “Образование, култура, младежки дейности и спорт“, Днес, 19.06.2025г., от 11:00 часа в град Самоков се проведе заседание на Постоянната комисия,на която присъстваха:

- Михаил Василев Михайлов-председател
- Емилия Георгиева Атанасова
- Християн Янков Попов

1. По доклад с вх. № ОС_1619 / 17.06.2025г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно предоставяне на общински стипендии за деца с изяви дарби, на основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с изпълнение на Наредба за условията и реда за осъществяване на закрила на деца с изяви дарби приета с ПМС № 298 от 17.12.2003г., **Комисията предлага следното решение:**

I. Общински съвет – Самоков учредява следните общински стипендии:

1. За хуманитарни науки – на името на Константин Фотинов / три стипендии /
2. За природо-математически науки – на името на академик Любомир Чакалов / три стипендии
3. За изкуство – на името на Наум Хаджимладенов / три стипендии /
4. За музика – на името на Васил Стоин / три стипендии /
5. За професионална подготовка – три стипендии
6. За спорт – три стипендии
7. За талантлив подрастващ спортист в областта на зимните спортове на възраст от 8 до 13 години включително – три стипендии

II. Стипендиите да бъдат за 10 месеца по 140 лв.

III. Документите за кандидатстване са следните:

1. Молба с мотиви за кандидатстване
2. Ксерокопие от документа, удостоверяващ успех за изтеклата учебна година, характеристика на ученика, дисциплина, постигнати резултати от участие в национални и международни прояви, заверено от директора на училището
3. Протокол от състезание, предоставен от съответната българска спортна федерация за класиране в областта на спорта.

IV. Критерии за присъждане на общински стипендии за хуманитарни и природо-математически науки:

1. Отличен успех по изучаваните предмети с тежест 20%
2. Дисциплина в училище с тежест 20%
3. Отличия, получени за участие в национални и международни изяви с тежест 30%

4. Лауреати на национални и международни олимпиади с тежест 30%

V. Критерии за присъждане на общински стипендии за изкуство и музика:

1. Успех от училище с тежест 25%
2. Дисциплина в училище с тежест 25%
3. Класирания от първо до пето място на национални и от първо до десето място на международни състезания и конкурси в областта на изкуствата и музиката с тежест 50 %

VI. Критерии за присъждане на общински стипендии за спорт и за подрастващ спортист в областта на зимните спортове на възраст от 8 до 13 години включително:

1. Успех от училище с тежест 25%
2. Дисциплина в училище с тежест 25%
3. Класирания от първо до пето място на национални и от първо до десето място на международни състезания в областта на спорта с тежест 50 %

При прекъсване на учебната година стипендията се спира.

VII. Определя комисия от 7 членове за класиране на подадите документи, от които 5-ма са членовете на ПК по "Образование, култура, младежки дейности и спорт" към ОбС - Самоков и 2-ма представители на Общинска администрация - Самоков, определени със Заповед на кмета на Община Самоков.

VIII. Документите се приемат от 01 юли до 31 юли всяка година, а определянето и обявяването на стипендиите става през първата половина на месец август.

Г-н Михайлов: Трябва да допълним т.VII, със следния текст: Критерии за присъждане на общински стипендии за професионална подготовка:

1. Успех от обучението /училище/ с тежест 25%
2. Дисциплина в училище с тежест 25%
3. Класирания от първо до десето място на национални състезания по професиите и от първо до пето място на регионални състезания по професиите, както и класирания от първо до пето място в състезания и конкурси по професионална подготовка с тежест 50 %

Останалите точки да се преномероват.

Г-н Зашкев: Това е похвално. По отношение на наградата за млад спортист в зимните спортове също да има патрон и това да бъде „Петър Иванов Попангелов“.

Г-жа Христова: Обсъждахме такова предложение. Мотивите на комисията, че тези стипендии могат да бъдат в друг спорт.

Г-н Михайлов: Предложението е конкретно за тази категория и е резонно.

Г-жа Кокалова: Не трябва ли да има деференциране на възрастовите групи?

Г-жа Христова: Нека да видим как ще бъде тази година с тези нови награди, по този начин с тези критерии и съответно ще си вземем бележка и ако се наложи да ги променим.

Г-н Благоев: Ако се определи биатлонист да бъде награден? Иначе съм съгласен да бъде на името на Петър И. Попангелов.

Г-жа Христова: Някой има ли възражения да гласуваме предложението на комисията заедно с направените допълнения от г-н Зашкев и г-н Михайлов?

Няма такива.

Следва явно гласуване на предложението за решение.

С 27 гласа “за”, “против” няма, “въздържали се” няма , предложението е прието.

Решение № 864/2025г.

2. По доклад с вх. № ОС_1605 / 16.06.2025 г. от Ангел Джоргов - кмет на Община Самоков, относно предложение за промяна в наименованието на Профилирана гимназия „Константин Фотинов“ гр. Самоков, на Профилирана природоматематическа гимназия „Константин Фотинов“ гр. Самоков, на основание чл. 21 ал. 1 т. 18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.311, ал.2,т.1, чл. 312, ал.1 и чл.314, ал.2 от Закона за предучилищното и училищно образование, **Комисията предлага следното решение:**

1. Общински съвет Самоков одобрява промяна в наименованието на училището, като от Профилирана гимназия „Константин Фотинов“ гр. Самоков, с обучение V-XII клас става на Профилирана природо-математическа гимназия „Константин Фотинов“ гр. Самоков, с обучение V-XII клас от учебната 2025/2026г.

2. Упълномощава кмета на община Самоков да предприеме правни и фактически действия свързани с промяната на наименованието.

3. На основание чл.60,ал.1 от АПК с оглед защита на особено важни обществени интереси Общински съвет - Самоков допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

Следва явно гласуване на предложението за решение.

С 29 гласа “за”, “против” няма, “въздържали се” няма , предложението е прието.

Решение № 865/2025г.

г-н Кроснев: Докладва Протокол № 11 на ПК по „Здравеопазване и социални дейности“. Днес, 16.06.2025г. от 16:00 часа се проведе заседание на ПК.

- Александър Александров Кроснев - Председател
- Ивалина Трендафилова Михайлова
- Георги Любенов Георгиев
- Йордан Василев Сугарев

1. По предложение с вх. № ОС_1571 / 19.04.2025г. от Александър Кроснев - председател на ПК по „Здравеопазване и социални дейности“, относно проект на Правилник за реда на предоставяне на еднократни безвъзмездни финансови помощи в полза на физически лица от бюджета на Община Самоков, на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА чл.26, ал.3 и ал.4 от ЗНА, чл.76, ал.3, чл.77 и чл.79 от АПК, **Комисията предлага следното решение:**

Общински съвет – Самоков приема Правилника за реда на предоставяне на еднократни безвъзмездни финансови помощи в полза на физически лица от бюджета на Община Самоков.

Г-н Зашкев: Може би преди да сме приели Правилника, което пак е похвално. На заседанията ни присъстваше Кирил Бонев, всички го познавате. В момента е в тежко положение. Нека проявим състрадателност и предлагам да гласуваме сумата от 1000лв., с която да бъде подпомогнат.

Г-жа Христова: Не смятам, че някой ще възрази. Ще формулирам предложението на края като т.5

Следва явно гласуване на предложението за решение.

С 29 гласа “за”, “против” няма, “въздържали се” няма , предложението е прието.

Решение № 866/2025г.

2. По доклад с вх.№ ОС 1604 / 16.06.2025г. от Ангел Джоргов – кмет на Община Самоков, относно отпускане на дървен материал за ремонтни дейности на храм „Въведение Богородично“, гр. Самоков, на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 96, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет на община Самоков и взаимодействието му с общинската администрация, **Комисията предлага следното решение:**

Общински съвет – Самоков дава съгласие ОП „Общинско лесничество“ гр.Самоков да отпусне 10 /десет/ куб. метра дървен материал (едра строителна дървесина) на храм „Въведение Богородично“, гр. Самоков за ремонтни дейности.

Следва поименно гласуване на предложението за решение.

С 29 гласа “за”, “против” няма, “въздържали се” няма , предложението е прието.

Решение № 867/2025г.

3. По заявления с вх.№№ ОС 1575 / 02.06.2025г. от Пламен Любенов Додов от с.Райово, общ.Самоков, 1574/29.05.2025г. от Марияна Петрова Вардарова от гр.Самоков, 1573/22.05.2025г. от Светла Славева Коматарова от с.Райово, общ.Самоков, 1578/10.06.2025г. от Валентина будинова Брейчева от гр.Самоков и 1603/13.06.2025г. Анна Тодорова Йорданова от гр.Самоков, относно отпускане на еднократна финансова помощ, на основание чл. 21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл.9 от „Правилника за реда на предоставяне на еднократни безвъзмездни финансови помощи в полза на физически лица от бюджета на Община Самоков“, **Комисията предлага следното решение:**

1. Общински съвет – Самоков отпуска на Пламен Любенов Додов, Марияна Петрова Вардарова, Светла Славева Коматарова, Валентина Будинова Брейчева и Анна Тодорова Йорданова, сумата от по 400 лв. /четиристотин лева/ на всеки.

2. Средствата са от §42-14 Обезщетения и помощи по решение на общински съвет.

Следва поименно гласуване на предложението за решение.

С 29 гласа “за”, “против” няма, “въздържали се” няма , предложението е прието.

Решение № 868/2025г.

4. По заявление с вх.№№ ОС 1572/20.05.2025г. от Емилия Борисова Димчева от гр.Самоков, относно отпускане на еднократна финансова помощ, на основание чл. 21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, **Комисията предлага следното решение:**

Общински съвет – Самоков отказва отпускането на еднократна финансова помощ, поради липса на правно основание.

Следва явно гласуване на предложението за решение.

С 29 гласа “за”, “против” няма и “въздържали се” няма. Предложението е прието.

Решение № 869/2025г.

5. По предложение на г-н Васил Зашкев – общински съветник, относно отпускане на еднократна финансова помощ на Кирил Бонев, на основание чл. 21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл.9 от „Правилника за реда на предоставяне на еднократни

безвъзмездни финансови помощи в полза на физически лица от бюджета на Община Самоков”, **Комисията предлага следното решение:**

1. Общински съвет – Самоков отпуска на Кирил Андонов Бонев, сумата от 1000 лв. /хиляда лева/.

2. Средствата са от §42-14 Обезщетения и помощи по решение на общински съвет.

Следва поименно гласуване на предложението за решение.

С 29 гласа “за”, “против” няма, “въздържали се” няма , предложението е прието.

Решение № 870/2025г.

Г-жа Христева: Няма постъпили доклади на кмета, извън срока. Има постъпило искане за изкаване от г-жа Надка Валявичарска.

Г-жа Валявичарска: Искам да повдигна въпроса за социалната политика на общината. Имах нещастieto да бъда в хоспис срещу 100лв./ден в София. Населението е застаряващо. Младите хора бягат. Трябва да се помисли за старческите домове. Установих, че реанимацията в болница не се използва, тя е почти празна. Помислите тези помещения, дали не може да се използват за тези възрастни хора. Предлагам в с.Продановци в общинската сграда да се използват празните помещения за склад или за магазин. Ще обслужва и с.Райово. Кметовете на малките общини по 1-2 месеца отделят да се занимават с религиозни празници.

т.5 Разни

г-н Михайлов: Не мога да не коментирам какво се случва в ОУ „Авксентий Велешки“. Вечерно време в двора на училището се събират много деца и се разрушава изграденото, палят се огньове, хвърлят се боклуци. Трябва да помислим за упражняването на контрол върху поведението на подрастващите да ползват площадките по предназначение. Може би „Аварийното звено“ или РПУ на правят почести обходи и проверки. Това не се следи и за това се случват тези безчинства. Апелът ми е към всички да помислим как да не се случват такива ситуации. Парк „Крайискърец“ с жива охрана ли се охранява, защото и там има вандалски прояви напоследък? През април отделихме средства за увеличаване на видеонаблюдението в града ни и то да е общинска собственост. Молбата ми е повече камери, на повече места, в дворовете на училищата и като цяло да се засили контрола в града ни. Когато градът ни не е спокоен, не е добре за никой.

Г-н Джоргов: От няколко дни г-жа Коцева има физическа охрана вечер, на следващата сесия ще ви предложи финансовите разчети за това нещо. Ако можем ние да го поемем до края на годината. Сигнализирани са органите на реда. „Аварийното звено“ извършва тази дейност. Те работят по 12 часа, по двойки, 4 човека са. За септемврийската сесия ще внесе доклад да им вменим функциите на инспекторат и да увеличим бройката. Получих справка с неработещи камери от полицията. Сега почти всички камери работят. Постоянно се подменят и на локации по наша преценка са монтирани нови такива. Няколко монтирахме и на нерегламентирани сметища. Първоначалните наблюдения са, че има ефект. Най-важното е, че са изведени и в Контактния ни център и на няколко пъти успяваме да сигнализираме своевременно. В парк „Крайискърец“ няма физическа охрана, монтирали сме нови камери там. Мисля да ви предложи да имаме физическа СОТ охрана. Предстои в няколко села и Боровец още да се монтират, следят се постоянно. Апелирам и към родителите да обърнат внимание на децата си.

Г-жа Христева: Опазването на обществения ред е в правомощията на полицията и Аварийното звено само помага, но предлагам да направим една среща с началника на РПУ – Самоков за по-голяма публичност и да се вземат превентивни мерки. На територията на общината липсва полицейско присъствие.

Г-н Джоргов: Има предложение областната дирекция да бъде с по-висока категория и да има по-голям ресурс. Работим по този въпрос.

Г-жа Христева: Следващото заседание на комисията ще бъде на 24-ти юли. Поради изчерпване на дневния ред заседанието бе закрито в 11:30 часа

Протоколирал:
/Нели Домишлярова/

Председател на ОбС-Самоков:
/Мая Христева/