



ОБЩИНА САМОКОВ

ДОГОВОР ЗА ПРОДАЖБА НА СТОЯЩА ДЪРВЕСИНА НА КОРЕН ЗА ОБЕКТ № 2588

Днес, 11.11.2025 год., в гр. Самоков се сключи настоящият договор за продажба на стояща маркирана дървесина на корен, на основание чл. 35, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти /НУРВИДГТДОСПДНГП/, и заповед № 172/16.10.2025г., на Директора на ОП „Общинско лесничество“ Самоков, за класиране на участниците в търг за продажба на стояща дървесина на корен между:

1. **ОБЩИНА САМОКОВ**, Софийска област, ЕИК 000776491, със седалище и адрес на управление – гр. Самоков, ул. “Македония” № 34, представлявано от **д-р инж. Ангел Иванов Джоргов – кмет на Община Самоков и Даниела Димитрова Йончева- гл. счетоводител**, наричана за краткост **ПРОДАВАЧ**, от една страна,

и

2. **ФИРМА „АРСА ЛЕС“ ООД**, с ЕИК 202804984, със седалище и адрес на управление – гр. Самоков, ул. „Пирин“ № 9, представлявано от **Апостол Райчов Пилищаров**, в качеството му на Управител, наричана за краткост **КУПУВАЧ**, от друга страна,

се сключи настоящият договор за следното :

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. (1) Продавачът се задължава да прехвърли на Купувача правото на собствеността върху стояща маркираната дървесина на корен от обект № 2588, подотдел 1141/а, в землището на гр. Самоков, на територията на ОП „Общинско лесничество“ Самоков, а Купувачът, от своя страна се задължава, при условията на този договор, да заплати предложената от него цена, добие и транспортира дървесината.

(2) Насажденията, включени в обекта се предават на спечелилият процедурата с издаването на разрешително за сеч и извоз и изготвяне на предавателно-приемателен протокол, който се утвърждава от Директора на ОП „Общинско лесничество“ Самоков или от упълномощено от него длъжностно лице. Спечелилият процедурата е длъжен да се яви да получи разрешително за сеч и извоз най-късно до 10 (десет) дни от датата на сключване на договора.

Разрешителното за сеч и извоз и протокола се изготвят от служител на ОП „Общинско лесничество“ Самоков, определен със заповед на Директора на ОП, и се подписват и от лице, вписано в регистъра по чл.235 и чл.241от Закона за горите /ЗГ/ на Купувача.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 2.(1) Настоящият договор се сключва за срок до **31.10.2026год.** Срокът започва да тече от датата на регистрационния индекс в деловодната система на община Самоков.

(2) Началният и крайният срок за сеч и крайният срок за извоз до временен склад по насаждения, включени в обекта за съответната година, се определят с разрешителното за сеч и извоз, а именно:

2.1. Срок за сеч и извоз – до 30.09.2026г.

2.2. Срок за освидетелстване на сечищата – до 31.10.2026г.

2.3. Крайния срок за транспортиране на отсечената дървесина е 31.10.2026г. След изтичане на този срок, отсечената дървесина на сечищата или временен склад, не транспортирана с превозен билет, остава в разпореждане на ОП „Общинско лесничество“ Самоков.

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3.(1) Стойността на дървесината, предмет на настоящия договор е в размер на 96310,00лв. /деветдесет и шест хиляди триста и десет/ без ДДС, плюс законоустановения размер на ДДС – 115572,00лв., или 49242,53€ /четиридесет и девет хиляди двеста четиридесет и две € и 0,53 € / без ДДС, плюс законоустановения размер на ДДС – 59091,04€. Цената е изчислена на база заявените по време на процедурата цени от Купувача по сортименти, както следва:

ОБЕКТ № 2588						
Сортименти	Дървесен вид	Количество пл.куб.м.	Достигната цена в лева	Достигната цена в €/евро/	Стойност на обекта в лева /к. 3 по к. 4/	Стойност на обекта в € /евро/ /к. 3 по к. 5/
1	2	3	4	5	6	7
Отдел 1141/а						
ИГЛОЛИСТНИ						
Едра строителна дървесина						
IA клас	см	113	145,00	74,14	16385,00	8377,52
	ела	99	145,00	71,58	14355,00	7339,60
I клас	см	195	135,00	69,02	26325,00	13459,76
	ела	185	135,00	69,02	24975,00	12769,52
II клас	см	20	125,00	63,91	2500,00	1278,23
	ела	22	125,00	63,91	2750,00	1406,05
Технологична	см	17	90,00	46,02	1530,00	782,28
	ела	16	90,00	46,02	1440,00	736,26
Средна строителна дървесина						
V клас	см	2	90,00	46,02	180,00	92,03
	ела	2	90,00	46,02	180,00	92,03
Технологична	см	1	40,00	20,45	40,00	20,45
	ела	1	40,00	20,45	40,00	20,46
Дребна строителна дървесина						
VI клас	см	3	40,00	20,45	120,00	61,36
	ела	3	40,00	20,45	120,00	61,36
Технологична	см	4	40,00	20,45	160,00	81,81
	ела	3	40,00	20,45	120,00	61,36
Дърва						
В т. ч. Дърва	см	10	40,00	20,45	400,00	204,52
	ела	10	40,00	20,45	400,00	204,52
В т.ч. ОЗМ	см	15	75,00	38,35	1125,00	575,00
	ела	15	75,00	38,35	1125,00	575,20
Технологична	см	25	40,00	20,45	1000,00	511,29
	ела	26	40,00	20,45	1040,00	531,74
Общо за подотдела:		787			96310,00	49242,53
ОБЩО ЗА ОБЕКТА:		787			96310,00	49242,53
Гаранция за изпълнение 10%					9631,00	4924,25

(2) КУПУВАЧЪТ е длъжен да плати цената, както следва:

- Авансово плащане в размер на 20% от стойността на договора, а именно **19262,00лв. /деветнадесет хиляди двеста шестдесет и два лв./ без ДДС, плюс законоустановения размер на ДДС – 23114,40лв., или 9848,51€ /девет хиляди осемстотин четиридесет и осем € и 0,51 € / без ДДС, плюс законоустановения размер на ДДС – 11818,21€, се заплаща в деня на подписване на договора. След транспортиране на количеството дървесина на стойност равна на авансовата вноска, следващите плащания на дървесината се извършват след уведомяване по електронен път от служител на ОП „Общинско лесничество“ за усвоения първоначален аванс, както следва:**

- втора вноска 20% преди експедиране на дървесината
- трета вноска 20% преди експедиране на дървесината
- четвърта вноска 20% преди експедиране на дървесината

- пета вноса – изравнителна след експедиране на всичката налична дървесина

(3) Дължимата сума се заплаща от КУПУВАЧА по банкова сметка на ОП „Общинско лесничество” Самоков:

IBAN: BG97CECB 9790 3162 6426 00, BIC: CECBVBGSF при ЦКБ АД, клон Самоков.

(4) В случаите, когато от обекта бъде добит асортимент, който не е предвиден по спецификация, КУПУВАЧЪТ заплаща количеството по цени, определени с Ценоразписа за продажба на стояща дървесина на корен, утвърден по съответния ред, съобразено с крайната достигната цена при провеждане на търга.

(5) Преди съставянето на протокола за освидетелстване на сечището, съгласно Решение № 578/30.01.2025г. на Общински съвет за определяне цени за административни и технически услуги извършавани от ОП „Общинско лесничество” Самоков, Купувачът заплаща:

- за административната услуга „Издаване на превозен билет” такса в размер на 1,25лв. (без ДДС) за всеки издаден превозен билет по банкова сметка на ОП „Общинско лесничество” Самоков:

IBAN: BG97CECB 9790 3162 6426 00, BIC: CECBVBGSF при ЦКБ АД, клон Самоков.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПРОДАВАЧА

Чл.4. ПРОДАВАЧЪТ чрез ОП „Общинско лесничество“ гр. Самоков, има право да:

4.1. Осъществява текущ контрол по изпълнението на договора, без да възпрепятства КУПУВАЧА за спазването на технологичните изисквания и правомерното извършване на дейностите, като дава задължителни указания в писмена форма и препоръки на КУПУВАЧА при констатиран пропуск по изпълнение на възложената работа.

4.2. Издава разпореждания за временно спиране или цялостно прекратяване на дейностите, свързани с изпълнение на възложената работа, в следните случаи:

4.2.1.Нарушения на Закона за горите (ЗГ) или свързаните с него подзаконови нормативни актове;

4.2.2.Неспазване изискванията на действащите стандарти за качество на дървесината (БДС/EN);

4.2.3. Неспазване на изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труд (ЗЗБУТ);

4.2.4. Неспазване на противопожарните и други изисквания;

4.2.5. Форсмажорни обстоятелства по смисъл на §1, т.23 от допълнителните разпоредби на Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти /ДВ, бр.96 от 2011г./, /Наредбата/;

4.3. Спре временно изпълнението на договора по време на брачния период на определени със Закона за лова опазване на дивеча (ЗЛОД) видове дивеч в насаждения от обекта.;

4.4. Спре временно извоза на дървесина от насажденията до временни складове и транспортирането и при лоши метеорологични условия, преовлажнени почви, както и при форсмажорни обстоятелства, с оглед опазване и предотвратяване на повреди на горските пътища.

4.5. Поиска от КУПУВАЧА за негова сметка да осъществи изпълнението на определените в договора технологични и качествени показатели при констатиран отклонения.;

4.6. Предложи на КУПУВАЧА допълнително споразумение за продажба на стояща дървесина на корен на допълнително инвентаризирани количества дървесина в насажденията, предмет на договора, при наличие на обективни причини, удостоверени от компетентни органи, налагащи промяна във вида или интензивността на сечта. В този случай се запазват договорените единични цени по асортименти/категории дървесина за съответното насаждение.

4.7. Ако при сечта или извоза в резултат на стихийни бедствия бъдат повалени или повредени немаркирани дървета, по начин, който налага тяхното отсичане същите се отсичат и извозват от КУПУВАЧА след маркиране и изготвяне на необходимата документация и се придобиват от КУПУВАЧА след заплащане на договорената по настоящия договор цена;

4.8. При възникване на обективна необходимост от отсичане и извозване на допълнително количество дървесина, същата се отсича и извозва от КУПУВАЧА след маркиране и изготвяне на

необходимата документация и се придобива от КУПУВАЧА след заплащането ѝ по договорената с настоящия договор цена. Обективната необходимост се доказва със съставен за целта протокол.

Чл.5 (1) ПРОДАВАЧЪТ чрез ОП „Общинско Лесничество“ Самоков е длъжен да:

5.1. Предаде на КУПУВАЧА или оправомощено от него лице и в присъствието на регистрирания по чл. 235 от ЗГ му лесовъд, маркирани за сеч и с положени на терена граници (съгласно Наредба № 8 от 2011г. за сечите в горите), насажденията, включени в обекта. Предаването на насажденията се извършва с подписването на двустранен предавателно – приемателен протокол, изготвен от служител на ОП „Общинско Лесничество“ Самоков и утвърден от Директора на ОП „Общинско лесничество“ Самоков, в срок от 10 (десет) дни;

5.2. Предаде позволителните за сеч и утвърдените технологични планове за всички насаждения, включени в обекта, едновременно с подписване на предавателно – приемателните протоколи по т. 5.1., Лицето издало позволителното за сеч, да въведе в информационната система на ИАГ данните от предоставеното от Купувача разрешително за достъп на физически лица към съответното позволително. Разрешителното за достъп е валидно от момента на въвеждане на данните в информационната система на ИАГ. При промяна на данните на лицата, на които е разрешен достъпът, Купувачът предоставя информацията на Продавачът за незабавно въвеждане на информацията за тях в информационната система на ИАГ.;

5.3. Осигури на КУПУВАЧА проходимост на горските пътища в общинските горски територии, осигуряващи достъп до насажденията и временните складове, включени в обекта.;

5.4. Следи за правилното провеждане на сечта и извоза на дървесината, съгласно утвърдения технологичен план, правилното и разкрояване по сортименти, както и за недопускане на повреди по стоящия дървостой, уплътняване на влажни и меки почви, повреди и ерозия на извозните пътища и просеки;

5.5. Издаван на КУПУВАЧА превозни билети за добитата дървесина.;

5.6. Разглежда и утвърждава, при установена необходимост, предложени от КУПУВАЧА изменения в технологичните планове за добив на дървесина от насажденията, включени в обекта;

5.7. Уведоми КУПУВАЧА писмено в 3-дневен срок от настъпване на форсмажорни обстоятелства по смисъла на § 1, т.23, от Допълнителните разпоредби на Наредбата, както и при уважени реституционни претенции, водещи до невъзможност за работа в насажденията, предмет на договора, и да приложи доказателства за това. В тези случаи страните подписват допълнително споразумение, с което уреждат настъпилите промени;

5.8. Освидетелства сечището в определения за това срок, като отбелязва и констатираните пропуски и нарушения при изпълнение на горскостопанските дейности в обекта;

5.9. Удължи срока на договора, в случай, че е наложил временно спиране на дейността на основание т. 4.2.5, 4.3, и 4.4., с времето, за което е наложено преустановяване на дейността;

5.10. Служителите, които ще извършват технически контрол и приемане на работата в обекта се определят със Заповед на директора на ОП „Общинско лесничество“ Самоков.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА КУПУВАЧА

Чл.6. (1) КУПУВАЧАЪТ има право да:

6.1.Получи необходимото съдействие за изпълнение на работата (предаване на насажденията, включени в обекта, получаване на позволителните за сеч, подписване на приемателно – предавателни протоколи и технологични планове);

6.2. Поиска от ПРОДАВАЧА сечта в насажденията, предмет на договора, да бъде временно спряна в случай, че техническото изпълнение при маркирането на дърветата за сеч не съответства на изискванията на чл. 50, ал. 2 и 3 от Наредба № 8 от 2011г. за сечите в горите до отстраняването на несъответствията;

6.3. Заяви писмено промяна на одобрените от директора на ОП „Общинско Лесничество“ Самоков технологични планове за добив на дървесина от насажденията, включени в обекта;

6.4. Получи превозни билети за транспортиране на добитата дървесина.;

6.5. Получи достъп за товарене на дървесината от временен склад, след подадена заявка до ПРОДАВАЧА.;

Чл.7. КУПУВАЧЪТ е длъжен да:

7.1. Осигури присъствието на служителя си, регистриран за упражняване на частна лесовъдска практика в следните случаи:

7.1.1. за подписване от негова страна на предавателно – приемателните протоколи за предаване на насажденията;

7.1.2. за получаване на разрешителните за сеч и на технологичните планове за добив на дървесина в тях в 10-дневен срок преди началото на изпълнението на договора;

7.1.3. при освидетелстване на сечищата и съставяне на протоколи за това;

7.1.4. преди започване на добива на дървесина за извършване оглед на трасето на пътя, водещ до и от обект № 2588, подотдел: 1141/а. За състоянието на пътя се изготвя двустранен протокол, който се подписва от страните;

7.1.5. Да поддържа горските пътища водещи от, към и в обекта, след съгласуване с Продавача;

7.1.6. при извършване на проверки от компетентни органи, след уведомяване за предстоящи такива;

7.1.7. минимум един път месечно за извършване на съвместна проверка на терена по дисциплината на ползване в обекта, като резултатите от проверката бъдат отразени в протокол;

7.2 Създаде необходимата организация и осигури съответното техническо оборудване за извършване на възложеното по договора, съгласно декларираното при проведената процедура;

7.3. Почиства сечищата по указания в разрешителните за сеч начини и в определените за в тях срокове;

7.4. Отсича само определените за сеч дървета по цялата площ от насажденията в обекта и извърши възложените дейности, съгласно одобрения технологичен план за добив на дървесина за конкретното насаждение, като не оставя неотсечени маркирани дървета.

7.5. Направи за своя сметка предвидените в технологичния план извозни пътища, в случаите, в които ПРОДАВАЧЪТ не е предвидил средства да това;

7.6. Поддържа за своя сметка извозните пътища в насажденията от обекта, след съгласуване на мероприятията с ПРОДАВАЧА, както и да съхранява горските пътища в съответствие с разпоредбите на Наредба № 4 от 2013г. за защита на горските територии срещу ерозия и порои и строеж на укрепителни съоръжения (ДВ, бр.21 от 2013г.) и други нормативни актове, като за целта спазва и следните изисквания:

7.6.1. да спазва изискванията на технологичните планове и указания на ПРОДАВАЧА по изпълнение на добива и извоза на повалената дървесина за недопускане на уплътняване на влажни и меки почви, повреда и ерозия на извозните просеки и пътища;

7.6.2. при продължително влошени атмосферни условия – завишена влажност, да преустановява изпълнението на горскостопанската дейност, включително след предписания на служители на ОП „Общинско лесничество” Самоков, както и при други предпоставки, които допринасят за допускане на повреди от ерозия и уплътняване на почвите;

7.6.3. да изгражда за своя сметка подходи, необходими за усвояване на дървесината в насажденията, съгласно технологичния план, като съхранява и опазва създадените горски пътища до обекта, където се извършва сечта и извоза;

7.6.4. да транспортира дървесината по горски и автомобилни пътища, водещи до общинската и републиканската пътна мрежа по начин, който не уврежда горските и полските пътища, като не преминава през земеделски територии, независимо от начина им на трайно ползване;

7.6.5. съхранява и опазва хидротехническите съоръжения и всички подземни и надземни съоръжения, намиращи се в и в близост до насажденията, включени в обекта;

7.7. Разкроява най-рационално добитата дървесина, с оглед получаване на максимален обем ценни сортименти по действащите стандарти в качеството на дървесината (БДС/EN);

7.8. Не допуска нараняване на стоящия дървостой по време на извършване на дейността по добив и извоз на дървесината;

7.9. Спазва изискванията на действащите нормативни документи за техническата безопасност и охрана на труда, и носи отговорност при злополука с наети от него лица. КУПУВАЧА е длъжен да направи инструктаж на наетите от него лица;

7.10. Не възпрепятства контрола по изпълнение на договора и предоставя на Възложителя информация, необходима за осъществяването му;

7.11. Не предоставя на трети лица изпълнението на договора, с изключение на посочените от него подизпълнители;

7.12. При обективна невъзможност за предаване на договореното количество дървесина, поради форсмажорни обстоятелства по смисъла на § 1, т.23 от Допълнителните разпоредби на Наредбата, водещи до невъзможност за работа в насажденията, КУПУВАЧЪТ е длъжен да уведоми ОП „Общинско лесничество“ гр. Самоков, писмено в 3-дневен срок от настъпване на събитието и да приложи доказателства за това. Обстоятелствата се отразяват на място с двустранен протокол. В тези случаи страните подписват допълнително споразумение, с което уреждат настъпилите промени;

7.13. Да постави информационни табели по реда на чл.52, ал.5 от Наредбата, съгласно утвърдените образци със Заповед № РД 09-1231/28.12.2011г. на Министъра на земеделието и храните.

7.14. внася авансовите вноски по договорените размери и начини;

7.15.заплати реално добитото количество дървесина от обекта по начините и сроковете, определени в настоящият договор;

7.16. Организира транспортирането на заплатената дървесина от обекта, по начин който не уврежда горските пътища;

7.17. уведомява предварително ПРОДАВАЧА чрез ОП „Общинско лесничество“ Самоков, за всяко предстоящо транспортиране на дървесина от обекта, съгласно заповед на Директора на ОП „Общинско лесничество“ Самоков;

7.18. спазва нормативните изисквания, предвидени в българското законодателство, регламентиращи транспортирането на дървесината, както и нормативните изисквания за техническа и пожарна безопасност и охрана на труда и опазване на обществената инфраструктура. Същият носи отговорност за всякакви злополуки и инциденти, предизвикани от наети от него лица при изпълнението на задълженията си по договора, както и за нанесени щети на трети лица.

7.19. спазва стриктно и други изисквания на Закона за горите и свързаните с него други актове, регламентиращи опазването, стопанисването и ползването на горите;

7.20. Започне добива на дървесина в обекта не по-късно от 14 /четирнадесет/ дни от датата на влизане в сила на разрешителните за сеч и извоз;

7.21. При възникване на горски пожар, Купувачът е длъжен да участва в потушаването му с всички ресурси, с които разполага, като разходите са за негова сметка;

7.22. Представи на ПРОДАВАЧА при сключване на договора писмена информация за всички лица, които ще извършват дейностите по договора, както и за настъпилите промени в хода на изпълнение на договора. При промени в състава на назначените лица, които ще осъществяват дейностите по договора, КУПУВАЧЪТ е длъжен да уведомява ПРОДАВАЧА, като представя нов списък на лицата в 3-дневен срок от настъпване на промяната. При новоназначени на трудов договор лицензиран лесовъд и/или работници, КУПУВАЧЪТ представя и Справка за актуалното състояние на действащите трудови договори на КУПУВАЧА от НАП;

VI. СЪОБЩЕНИЯ

Чл.8.(1) Всички съобщения и уведомления, включително и за разваляне на договора, ще се извършват в писмена форма (чрез, email, препоръчана поща или на ръка в деловодството на ОП „Общинско лесничество“ гр. Самоков).

(2) При промяна на адреса за кореспонденция на някоя от страните по договора, същата е длъжна в 3-дневен срок да информира другата страна, в противен случай кореспонденцията ще бъде изпращана на адреса, посочен от страната по договора, като ще се счита за адрес на получаване на уведомление без значение.

(3) Данните за кореспонденция на страните са:

1. За ПРОДАВАЧА: ОП „Общинско лесничество“ – гр. Самоков, ул. „Македония“ № 23,ет.2;
2. За КУПУВАЧА: фирма „АРСА ЛЕС“ ООД – гр. Самоков, ул. „Пирин“ № 9;

VII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.9.(1) Гаранцията за изпълнение на договора е парична, вносима по сметка на ПРОДАВАЧА / банкова със срок на валидност - до 31.10.2026г., издадена в полза на ОП

„Общинско лесничество” Самоков и е в размер на 10% от достигнатата стойност на обекта – 9631,00лв., или респективно 4924,25€;

(2) ПРОДАВАЧА освобождава гаранцията за изпълнение в срок от 10 работни дни, без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него, след:

- съставяне на констативни протоколи за освидетелстване на всички сечища в обекта;
- съставяне на протокол, с който се установява, че трасето на пътя е възстановено в първоначалното му състояние /преди започване на добива на дървесина в обекта/.
- заплащане на дължимите суми по договора;
- изготвяне и представяне на отчет за изпълнението на договора от ОП „Общинско лесничество” Самоков, на кмета на Община Самоков;

(3) ПРОДАВАЧЪТ задържа гаранцията за изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд – до решаване на спора с влязло в сила решение;

(4) При прекратяване на договора на основание посоченото в т.10.4. от договора, гаранцията за изпълнение се задържа от ПРОДАВАЧА и не се връща;

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.10. Договор се прекратява:

10.1. По взаимно съгласие между страните, изразено писмено;

10.2. от ПРОДАВАЧЪТ с едностранно писмено уведомление, когато по време на действието на договора се установи, че:

10.2.1. КУПУВАЧЪТ вече не отговаря на някое от изискванията на ПРОДАВАЧА, в резултат на настъпила промяна в обстоятелствата;

10.2.2. КУПУВАЧЪТ е подписал декларация с невярно съдържание;

10.2.3. КУПУВАЧЪТ е допуснал неотстраними отклонения от определените с договора срокове, технологични и качествени показатели за извършване на съответната дейност.

10.3. С едностранно писмено волеизявление от страна на ПРОДАВАЧА, като задържи внесената от КУПУВАЧА гаранция за изпълнение, в случай че:

10.3.1. КУПУВАЧЪТ откаже да заплати добитата на временен склад дървесина, съгласно посочените в договора срокове;

10.3.2. КУПУВАЧЪТ не се яви да получи позволително за сеч за което и да е насаждение, включено в обекта в 10 /десет/ дневен срок преди началото на изпълнението на договора;

10.3.3. КУПУВАЧЪТ не започне сеч в обекта в 14 /четиринадесет/ дневен срок от датата на влизане в сила на позволителните за сеч и извоз;

10.4. С едностранно писмено уведомление от всяка една от страните, те могат да прекратят договора поради обективни причини - форсмажорни обстоятелства по смисъла на § 1, т. 23 от допълнителните разпоредби на НУРВИДГТ, както и реституционни претенции, възникнали след сключването му, в резултат на които неговото изпълнение е обективно невъзможно. В този случай авансово внесени суми за дървесина, която не е транспортирана от временен склад, се връщат на КУПУВАЧА, внесената от КУПУВАЧА гаранция за изпълнение на договора се освобождава, а страните не си дължат неустойки и престации за пропуснати ползи;

10.5. ПРОДАВАЧЪТ може да прекрати договора с едностранно писмено уведомление, без да дължи обезщетение за пропуснати ползи в случаите по т.4.2., и при констатирани в процеса на изпълнението му отстраними отклонения от изискванията, които КУПУВАЧЪТ откаже да отстрани за своя сметка. В този случай КУПУВАЧЪТ заплаща реално добитата дървесина и всички дължими суми по договора;

10.6. КУПУВАЧЪТ може да прекрати договора с едностранно писмено уведомление, като внесената от него гаранция за изпълнението му се възстановява в срок от 5 работни дни, ако ПРОДАВАЧЪТ виновно не изпълни задължението си:

10.6.1. по т.5.1. и т.5.2. от договора;

10.6.2. по т.5.3. в срок по-дълъг от 30 дни от датата на влизането в сила на първото позволително за сеч за насаждение в обекта. В този случай страните не си дължат взаимни престации, а внесената от КУПУВАЧА гаранция за изпълнение на договора, се възстановява в срок от 5 работни дни.

X. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ

Чл.11.(1) Страните по договора не дължат неустойки за неизпълнение на задълженията си по него, ако то се дължи на форсмажорни обстоятелства, уважени реституционни претенции и непреодолима сила и други обстоятелства, възникнали след сключването на договора, в резултат на които неговото изпълнение е обективно невъзможно;

(2) ПРОДАВАЧЪТ дължи на КУПУВАЧА неустойка в размер, равен на внесената от КУПУВАЧА гаранцията за изпълнение на договора, преизчислена за съответното насаждение, за което ПРОДАВАЧА не е изпълнил задължението си по т.5.1., до т.5.3.

(3) За виновно неизпълнение на задълженията си по договора, КУПУВАЧЪТ дължи на ПРОДАВАЧА неустойка, в следните случаи и размери:

11.3.1. по т.7.1. от договора - неустойка в размер, равен на внесената от КУПУВАЧА гаранция за изпълнение на договора, преизчислена за съответното насаждение, за което се отнася неизпълнението;

11.3.2. по т.7.9. – неустойка в размер, равен на 10 на сто от стойността на тази дървесина;

11.3.4. неустойка в размер, равен на 10 на сто от стойността на недобитата дървесина, изчислена на база на цената на обезличен кубичен метър от договорената цена.

11.3.5. При неизпълнение на задълженията по т.7.8. – неустойка в размер на стойността за възстановяване на нанесените повреди, освен в случаите, когато ги отстрани за собствена сметка.

11.3.6. За виновно неизпълнение на други задължения по договора от страна на КУПУВАЧА, ПРОДАВАЧЪТ може да задържи внесената от него гаранция за изпълнение като неустойка по договора. КУПУВАЧЪТ не се освобождава от отговорността за възстановяване на ПРОДАВАЧА на реално претърпените от него вреди, в случай, че размерът на неустойката не покрива същите, когато по-високия размер на вредите бъде установен по съдебен ред.

11.3.7. За забава от страна на КУПУВАЧА с повече от 10 /десет/ дни от срока за освидетелстване, същият дължи неустойка в размер на равен на 10 на сто от стойността на обекта.

(4) ПРОДАВАЧЪТ не дължи обезщетение за нанесени от КУПУВАЧА на трети лица щети в резултат на изпълнението на предмета на договора. Нанесените щети са за сметка на КУПУВАЧА.

(5) КУПУВАЧЪТ дължи неустойка за неосъществен контрол при всяко констатирано с акт нарушение по ЗГ, Наредба № 8 за сечите в горите извършено от лице, с което е в договорни отношения, и нарушението е извършено в насаждение, включено в обекта.

11.5.1. размерът на неустойката е равен на двукратния размер на причинената с нарушението щета;

11.5.2. заплащането на неустойката се извършва в тридневен срок от датата на получаване на уведомителното писмо от КУПУВАЧА, като след изтичането на този срок се прекратява сечта в обекта до заплащане на неустойката.

(6) Ако при сечта или извоза по вина на КУПУВАЧА бъдат повалени или повредени по начин, който налага тяхното отсичане немаркирани дървета, същите се отсичат и извозват след маркиране и изготвяне на необходимата документация и се заплащат от КУПУВАЧА на ПРОДАВАЧА по цена, съгласно договорената с настоящия договор. За всеки от случаите се съставя акт на извършителя по Закона за горите.

(7) ПРОДАВАЧЪТ не носи отговорност за действия или бездействия на КУПУВАЧА при изпълнението на дейност предмет на договора, в следствие на които са настъпили:

- смърт или други увреждания на здравето и имуществото на КУПУВАЧА;
- пълна или частична щета върху каквото и да е имущество на КУПУВАЧА.

(8) Наложените глоби и санкции от съответни органи за извършени нарушения са за сметка на виновната страна.

(9) Всяка от страните по договора има право да търси обезщетение за действително причинените ѝ вреди и пропуснати ползи от неизпълнението на задълженията на другата страна по договора, на общо основание и над уговорените в настоящия раздел санкции и неустойки.

XI. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.12. Изменение на клаузите на договора се допускат само по взаимно съгласие на страните.

Чл.13. Въпросите, възникнали при прилагането на този договор, се решават по взаимно съгласие между страните. В случай, че това се окаже невъзможно, на основание чл.117, ал.2 от ГПК страните се съгласяват, че всички спорове, породени от този договор или отнасящи се до него, включително спорове, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване, както и спорове за попълване на празноти в договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще бъдат решавани от компетентния съд, съобразно правилата за родова подсъдност.

Чл.14. За неуредените в договора случаи се прилагат разпоредбите на българското законодателство.

Чл.15. Контролът по изпълнение на предмета на този договор ще се осъществява от Директор на ОП „Общинско лесничество“ Самоков.

Чл.16. Този Договор се състои от 9 (девет) страници и е съставен и подписан в 3 (три) еднообразни екземпляра – два за ПРОДАВАЧА и един за КУПУВАЧА.

ПРОДАВАЧ:
Д-Р ИНЖ. АНГЕЛ ДЖОРГОВ
/Кмет на Община Самоков/

КУПУВАЧ:
АПОСТОЛ НИЛИЦАРОВ
/ф-ма "АРСА ЛЕС" ООД/

Д. ЙОНЧЕВА:
/гл. счетоводител/

Изготвил:
/Ани Гюдурова – лесничей в ОП „Общинско лесничество“/

Съгласувал:
/инж. Христо Николчев – Директор на ОП „Общинско лесничество“/

Съгласувал:
/Венета Захариева – счетоводител на ОП „Общинско лесничество“/

Съгласувал:
/Емилия Янкова – юристконсулт в Община Самоков/