



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

Изх. № М751-2664
...02.03...2026 г.

ДО
ИНЖ. АНГЕЛ ДЖОРГОВ
КМЕТ
НА ОБЩИНА САМОКОВ

Г-Н НИКОЛАЙ ГЕШЕВ
КМЕТ
НА С. ДОСПЕЙ

КОПИЕ
Г-Н КИРИЛ КЕРЕФЕЙН
КВ. „САМОКОВО“, БЛ. 33
ГР. САМОКОВ

Относно: Инвестиционно предложение за „Изграждане на глемпинг (къмпинг) и места за каравани“ в поземлен имот с идентификатор 23039.6.304, с. Доспей, община Самоков, Софийска област

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДЖОРГОВ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕШЕВ,

В Регионална инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – София е постъпило уведомление за горечитираното инвестиционно предложение.

На основание чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.), Ви предоставям копие на уведомлението, като в срок до 3 дни от получаване на същото следва да обявите инвестиционното предложение на интернет страницата си, ако имате такава, или на обществено достъпно място, както и да предоставите информация на РИОСВ – София за това.

Приложение: Копие на уведомлението представено от възложителя

С

Г-Н **УМИЯ МАРКНОВА**

З

С

околната среда и водите – София
7/24.09.2021 г.

има следното инвестиционно предложение:

искаме да изградим „ГЛЕМПИНГ КЪМПИНГ И КАРАВАНИ“

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

ГЛЕМПИНГ КЪМПИНГ- ДЪРВЕНА КЪЩА ЗА ГОСТИ И МЕСТА ЗА КАРАВАНИ-
ЕКОЛОГИЧНО ИЗДЪРЖАНИ

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

8БР.КАРАВАНИ И 1БР.ДЪРВЕНА КЪЩА СЪС ЗП-90 КВ.М.ИЗГРАДЕНА ВЪРХУ
ФУНДАМЕНТ. НЕ Е НЕОБХОДИМА НОВА ИНФРАСТРУКТУРА,ИМА ПЪТ ЗА
ОБСЛУЖВАНЕ ГРАНИЧЕЩ СЪС ПАРЦЕЛА

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

.....
.....
.....

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни УТМ координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

С.ДОСПЕЙ,ОБЩ.САМОКОВ С ПИ 23039.6.304 ОТ 1500 КВ.М.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения

или необходимост от изграждане на нови)

ВОДА ОТ ВИК МРЕЖАТА И ТОК ОТ ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНОТО ДРУЖЕСТВО
ОПЕРИРАЩО В РАЙОНА, СЪС СЪОТВЕТНИТЕ СТАНОВИЩА СЛЕД ТЯХНОТО
ПРОУЧВАНЕ

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни,
при които се осъществява или е възможен контакт с води:

НЯМА

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

НЯМА

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

НЯМА ВРЕДНИ ОТПАДЪЦИ А ОСТАНАЛИТЕ ОТПАДЪЦИ ОТ СМР ЩЕ СЕ ИЗВОЗВАТ ДО
БЛИЗКОТО ДЕПО НА ГР.САМОКОВ

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

ОТПАДНИТЕ ВОДИ ЩЕ СЕ ЗАУСТЯТ В ИЗГРЕБНА ЯМА, КОЯТО ЩЕ СЕ ПОЧИСТВА
ПЕРИОДИЧНО И НАВРЕМЕ СЪОБРАЗНО ЗАКОНОВИТЕ НОРМИ

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на
предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са
налични:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните
вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към
Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

НЯМА ДА ИМА ОПАСНИ ХИМИЧНИ ВЕЩЕСТВА В РАЙОНА НА СТРОИТЕЛСТВО И
СЛЕД ТОВА



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Населено място/ район С.ДОСПЕЙ
Община САМОКОВ
Област СОФИЙСКА

Изх.№ 22
Дата: 21.04.2023 г.
ден, месец, година

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА НАСЛЕДНИЦИ

Настоящото удостоверява, че:

Име: **КИРИЛ ПЕНЕВ КЕРЕФЕЙН**
собствено бащино фамилно

ЕГН/Дата на раждане: **1907307360**

е със семейно положение: **ЖЕНЕН** Починал/а на: **16.04.2004 г.**
ден, месец, година

Акт за смърт № **0005 / 16.04.2004 г.**, съставен в: **С.ДОСПЕЙ** **СОФИЙСКА**
ден, месец, година населено място (държава) област

след смъртта си е оставил/а следните наследници по закон:

№ по ред	Име: собствено, бащино фамилно	ЕГН/ Дата на раждане	Съпруга/ Родство	Дата на смърт
1.	ЦВЕТАНКА ИВАНОВА КЕРЕФЕЙНА Постоянен адрес: област, община, населено място; пл., бул., ул., ж.к., кв. и др.; №, вх., ет., ап. СОФИЙСКА САМОКОВ С.ДОСПЕЙ УЛ.7-МА 039		СЪПРУГА	07.02.2005
2.	ХРИСТО КИРОВ КЕРЕФЕЙН СОФИЙСКА САМОКОВ ГР.САМОКОВ Ж.К.САМОКОВО 033 Б 05 019		СИН	30.01.2018
2.1.	ПЕНКА ХРИСТОВА КЕРЕФЕЙНА СОФИЙСКА САМОКОВ ГР.САМОКОВ Ж.К.САМОКОВО 033 Б 05 019		СЪПРУГА	
2.2.	КИРИЛ ХРИСТОВ КЕРЕФЕЙН СОФИЙСКА САМОКОВ ГР.САМОКОВ Ж.К.САМОКОВО 033 Б 05 019		СИН	

Дълг
Пол

<https://www.mva.bg/>



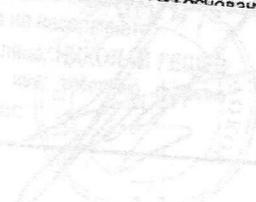
УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА НАСЛЕДНИЦИ

Име: **КИРИЛ ПЕНЕВ КЕРЕФЕЙН**
 собствено бащино фамилно

ЕГН/Дата на раждане: **1907307360**

№ по ред	Име: собствено, бащино фамилно	ЕГН/ Дата на раждане	Съпруг/а Родство	Дата на смърт
Постоянен адрес: област, община, населено място; пл., бул., ул., ж.к., кв. и др.; №, вх., ет., ап.				
2.3.	КОНСТАНТИН ХРИСТОВ КЕРЕФЕЙН		СИН	27.12.2008
	СОФИЙСКА САМОКОВ ГР.САМОКОВ Ж.К.САМОКОВО 033 Б 05			
2.3.1.	ПЕТЯ КОНСТАНТИНОВА КЕРЕФЕЙНА		ДЪЩЕРЯ	—
	СОФИЙСКА САМОКОВ ГР.САМОКОВ Ж.К.САМОКОВО 033 Б 05 019			
3.	ЛИЛЯНА КИРОВА БАРБОВА		ДЪЩЕРЯ	13.02.2022
	ХАСКОВО ХАСКОВО ГР.ХАСКОВО Ж.К.ОРФЕЙ 036 Б 08 048			
3.1.	ГЕОРГИ ДИМИТРОВ БАРБОВ		СИН	—
	ХАСКОВО ХАСКОВО ГР.ХАСКОВО Ж.К.БАДЕМА (ТРИМАТА РЕМСИСТИ) 018 Б 01 004			
3.2.	ЗЛАТКА ДИМИТРОВА КАРАМФИЛОВА		ДЪЩЕРЯ	—
	ХАСКОВО ХАСКОВО ГР.ХАСКОВО Ж.К.ОРФЕЙ 036 Б 08 048			

Удостоверението е издадено в съответствие с чл. 9 от Наредбата за издаване на удостоверения въз основа на:



ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ

ПОЗЕМЛЕНА КОМИСИЯ
гр. САМОКОВ
ЕКАТТЕ 65231
Община САМОКОВ
Област СОФИЙСКА

РЕШЕНИЕ № 00901

За възстановяване правото на собственост върху земеделски земи съгласно плана за земеразделяне в землището на с. ДОСПЕЙ, ЕКАТТЕ 23039, община САМОКОВ

Днес, 15.10.1999 г., поземлената комисия в гр. САМОКОВ, община САМОКОВ, област СОФИЙСКА в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ : ЗОЯ КИЧЕВА

СЕКРЕТАР : ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА

ЧЛЕНОВЕ:

2. СНЕЖАНА СПАСОВА

1. АНТОАНЕТА БОЖИЛОВА

3. РУМЯНА ВЛАДИЧКА

на основание чл.27 от ППЗСПЗЗ и протокол № 641 от 15.01.1992 г. за определяне категориите на земеделските земи по преписка № 641 от 04.10.1994 г. от КИРИЛ ПЕНЕВ КЕРЕФЕЙН

РЕШИ:

Възстановява правото на собственост на КИРИЛ ПЕНЕВ КЕРЕФЕЙН ЕГН 1907307360, жител на с. ДОСПЕЙ, общ. САМОКОВ, обл. СОФИЙСКА, съгласно плана за земеразделяне в землището на с. ДОСПЕЙ, както следва:

1. Нива от 1.500 дка (един дка и петстотин ке.м), десета категория, местност РУДЕЖО, имот № 300024 по плана за земеразделяне, при граници (съседи):
№ 002001 Полски път на ОБЩИНА САМОКОВ-КМ.С.ДОСПЕЙ
№ 300023 Нива на ОБЩ.САМОКОВ-ВРЕМЕННО СТОПАНИСВАНА
№ 300025 Нива на ОБЩ.САМОКОВ-ВРЕМЕННО СТОПАНИСВАНА
№ 300026 Нива на ОБЩ.САМОКОВ-ВРЕМЕННО СТОПАНИСВАНА

Заверената скица на имот № 300024, представлява неразделна част от това решение.
Трайните насаждения и подобренията се оценяват отделно.
Решението подлежи на обжалване пред РС в 14-дневен срок от уведомяването чрез ОСЗ.

СНЕЛ ПРЕИ
П. ПЕЙЧИН

НАЧАЛНИК
ИНЖ. И. ПЕ



ПРЕДСЕДАТЕЛ

СЕКРЕТАР

ЧЛЕНОВЕ

.....

.....

1.

3.



ПЪЛНОМОЩНО

Долуподписания Кирил Христоф Черетан ЕГ
лична карта № 650501576 изд. на 18.06.11 от МВР София обл. постоянен адрес:
общ. Самоков гр. Самоков ул. Самоково " № 33

Упълномощавам:

„ГЕОКАДПРЕЦИЗ ИНЖИНИРИНГ“ ЕООД, БУЛСТАД/ЕИК 208230076, със седалище и адрес на управление: обл. Софийска, общ. Самоков, гр. Самоков, ул. Македония 33, с управител Жулиен Ефтимов Кьосев, да ме представлява пред АГКК-Служба по Геодезия, Картография и Кадастър - София област, както и за промяна и изменение на КККР, ВИК СОФИЯ ОБЛАСТ, ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНИТЕ ДРУЖЕСТВА, ОДЗ-СОФИЯ ОБЛАСТ, НАПОЙТЕЛНИ СИСТЕМИ, РЗИ, ОБЩИНА САМОКОВ, И ВСИЧКИ ДРУГИ СВЪРЗАНИ, ЗА ИМОТ С ПИ 23039.6.304 в С.ДОСПЕЙ, общ.САМОКОВ

Упълномощите

Кирил Христоф Черетан

ПЪРВО С ОПИГОВАТА

Н:
С:
по
Ки
СМ
Реп