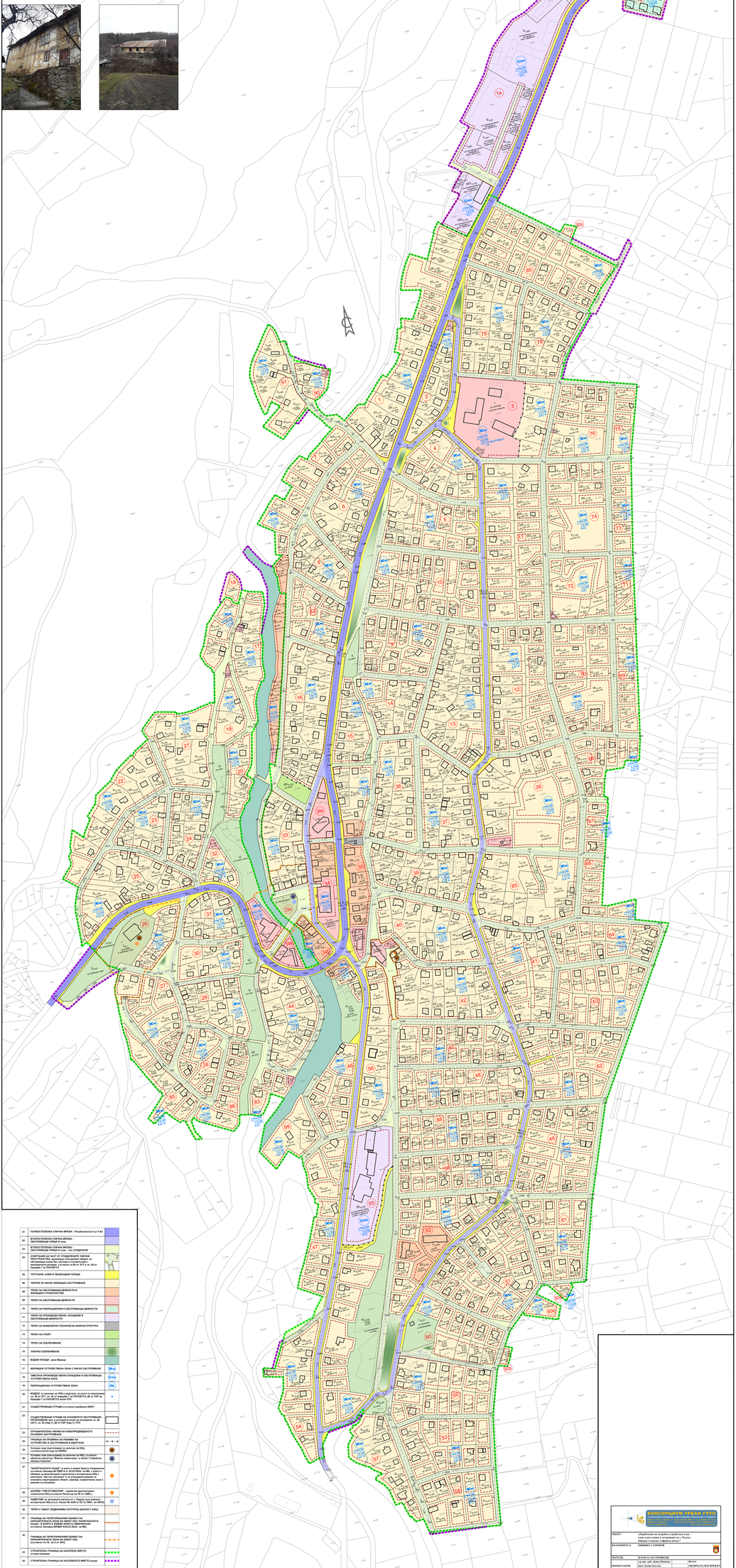
ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН-ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ НА С. РАДУИЛ
ОБЩИНА САМОКОВ, СОФИЙСКА ОБЛАСТ
ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ, М 1:1000

"КАПИТАНСКАТА КЪЩА", В КОЯТО Е ЖИВЕЛ ХРИСТО СМИРНЕНСКИ

ЦЪРКВА "СВЕТИ НИКОЛАЙ"

ПАМЕТНИК ЗА ЗАГИНАЛИТЕ ЖИТЕЛИ ОТ С. РАДУИЛ ВЪВ ВОЙНИТЕ



01	ГЪРБОСТЕПЕННА УЛИЧНА МРЕЖА - Republicenska (тип 9-6/2)
02	ВТОРОСТЕПЕННА УЛИЧНА МРЕЖА - ОБСЛУЖВАЩИ ТРАФИК В ЖР
03	ВТОРОСТЕПЕННА УЛИЧНА МРЕЖА - ОБСЛУЖВАЩИ ТРАФИК В ЗОНИ - САМО СЪЩЕСТВУВАЩИ
04	ОЗЕЛЕНЯВАНЕ НА ТЕРЕН ОТ ОПРЕДЕЛЕНИТЕ УЛИЧНИ ПРОСТРАНСТВА, допустимото изграждане обхваща и: - ремонт, поддържане, реконструкция на съществуващата инженерна инфраструктура - съгласно чл.85 от ЗУТ и чл. 50 от Наредба 7 от ПРОЕКТ-ТЕ
05	ТРОТОАРИ, АЛЕИ И ПЕШЕХОДНИ ПЛОЩИ
06	ТЕРЕНИ ЗА НИСКО ЖИЛИЩНО ЗАСТРОЯВАНЕ
07	ТЕРЕНИ ЗА ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ И ЖИЛИЩНО СТРОИТЕЛСТВО
08	ТЕРЕНИ ЗА ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ
10	ТЕРЕНИ ЗА РЕКРЕАЦИОННИ И ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ
11	ТЕРЕНИ ЗА ПРОИЗВОДСТВЕНИ, СКЛАДОВИ И ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ
12	ТЕРЕНИ ЗА ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКА ИНФРАСТРУКТУРА
13	ТЕРЕНИ ЗА СПОРТ
14	ТЕРЕНИ ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ
15	УЛИЧНО ОЗЕЛЕНЯВАНЕ
16	ВОДНИ ПЛОЩИ - реки Жерман
17	ЖИЛИЩНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА С НИСКО ЗАСТРОЯВАНЕ
18	СМЕСЕНА ПРОИЗВОДСТВЕНО-СКЛАДОВА И ОБСЛУЖВАЩА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА
19	РЕКРЕАЦИОННА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА
20	ИНДЕКС за научно-ка УПИ в квартала, за които са приложими ограниченията по чл. 17 от Наредба 7 от ПРОЕКТ-ТЕ, ДА се ТЪР на Наредба 7 от ПРОЕКТ-ТЕ (вида УПИ)
21	СЪЩЕСТВУВАЩИ СГРАДИ (в плътно оцветяване КНСР)
22	СЪЩЕСТВУВАЩИ СГРАДИ НА ОСНОВНОТО ЗАСТРОЯВАНЕ ПОТЕНЦИАЛНИ, чл. 4 алинеи втора на основание чл. 36 ЗУТ, чл. 92 (поз.7), ДА се ТЪР (поз.7), РУП
23	ОГРАНИЧИТЕЛНА ЛИНИЯ НА НОВОРЕГУЛИРАНИТЕ ПОЗЕМЛИЩА - ПИ
24	ГРАНИЦА НА ОТДЕЛНИ ЗА РЕГУЛАЦИЯ НА УСТРОЙСТВО И ЗАСТРОЯВАНЕ В КВАРТАЛА
25	Кулиране (нов) (поз/сграда) да научни на РЕГ, (поз/сграда) - ДА се ТЪР на РЕГ
26	РЕГИОНАЛЕН ЕНЕРГОПРЕНОС ЕЛ ОБЛИЧИ НА ТИПЕЦ СЕЛИЩНИ обществен достъп "Винчи Комплексис" и обект Софийска общност (решение)
27	"КАПИТАНСКАТА КЪЩА", в която живее Христо Смирненски (съгласно Заповед № РД09-91 от 28.02.2006г. на МК, с която е обявена за паметник на културата, обхваща и имотите с № 000100 "частна собственост" и до ръкодерна решение за изменение на ПУП-ПРЕМАХВАНЕ (частна собственост) (решение за изменение)
28	ЦЪРКВА "СВЕТИ НИКОЛАЙ", единична архитектурно-строителна ценност, обявена с Заповед № РД-09-1 от 11.01.2006 г.
29	ПАМЕТНИК на загиналите жители от с. Радуил във войните, встроителна МВЕ (съгл. Писмо № 4249 от 15.12.1993г. на НИПК)
30	ТЕРЕН С ОБЕКТ НЕДВИЖИМА КУЛТУРНА ЦЕННОСТ (вид)
31	ГРАНИЦА НА ТЕРИТОРИАЛНИЯ ОБХВАТ НА ОБРЕМЕНИТЕЛНАТА ЗОНА ПО ОБЕКТ ВЕЦ "КАПИТАНСКАТА КЪЩА" - ЗОНА ЗА ОГРАНИЧЕНИЯ ПРИ СТРОИТЕЛСТВО (съгласно Заповед №РДИТ-Х25-С3-2004г. на ВКС)
32	ГРАНИЦА НА ТЕРИТОРИАЛНИЯ ОБХВАТ НА ОБРЕМЕНИТЕЛНАТА ЗОНА ПО ОБЕКТ ВЕЦ (съгласно чл.76, ал.4 от ЗКН)
33	СТРОИТЕЛНА ГРАНИЦА НА НАСЕЛЕНО МЯСТО (съществуваща)
34	СТРОИТЕЛНА ГРАНИЦА НА НАСЕЛЕНОТО МЯСТО (нова)

КОНСОРЦИУМ УРБАН ГРУП
ДРУЖЕСТВО ЗА ПРОЕКТИРАНЕ И ИНВЕСТИРАНЕ С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
гр. Самоков, ул. "Рила" № 1, ет. 1, ап. 1, тел. 0722 / 6 00 00, факс 0722 / 6 00 01, e-mail: office@urbangroup.bg

ОБЕКТ:	„Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване на с. Радуил, Община Самоков, Софийска област"
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	ОБЩИНА С. САМОКОВ
ЧЕРТЕЖ:	ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ
ПРОЕКТАНТИ:	гл. арх. арх. Данка Иванова — ИКАНА арх. Ивелина Ангелова — ИВЕЛИНА ГЕОРГИЕВА инж. ПБ Александър Кръстев — ПОЖАРЕН ОБЕКТ
ДАТА:	ЮЛИ 2008
ДИР. ГР. ГАЛЕРИЯ:	инж. Огнян Иванов — ДАТА: 21.2009 г.

ВНИМАНИЕ: Том, корица, обект, от-ка, ситуация, схема, ПЗ, ОБЯСНИТЕЛЕН ТЕКСТ, ОТ-ка, ситуация, ПЗ, ОТ-ка, Всички авторски права, запазени по смисъла на Закона за авторското право и сродните му права (ЗАПСП)